

258

č. 20/2024/07



Zmluva o dielo na zabezpečenie revízných a servisných služieb

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov (ďalej len „Zmluva“)
medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Poskytovateľ:

Názov: **PROSYSTEMY, s.r.o.**
Sídlo: J. Holčeka 339, 900 86 Budmerice
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., odd: Sro, vložka č.: 42897/B
IČO: 36 691 470
DIČ: 2022265080
IČ DPH: SK2022265080
Zastúpený: Ing. Hynek Procházka PhD., konateľ
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK3202000000002270152257
E-mail: infoline@prosystemy.sk
(ďalej len „Poskytovateľ“)

a

Objednávateľ 1:

Názov: **Galéria mesta Bratislavy**
Sídlo: Františkánske námestie 416/11, 815 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Zápis: Štatistický úrad Slovenskej republiky, registračné číslo 12387/2020
IČO: 00179752
DIČ: 2020801772
IČ DPH: SK2020801772
Zastúpený: Mgr. Katarína Trnovská ArtD., riaditeľka
E-mail: trnovska@gmb.sk

(ďalej len „Objednávateľ 1“)

a

Objednávateľ 2:

Názov: **Múzeum mesta Bratislavy**
Sídlo: Radničná 577/1, 815 18 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Zápis: Štatistický úrad Slovenskej republiky, registračné číslo 16220/2021
IČO: 00179744
DIČ: 2020801761
IČ DPH: SK2020801761
Zastúpený: Mgr. Zuzana Palicová, riaditeľka
E-mail: info@mmb.sk

(ďalej len „Objednávateľ 2“)

(Objednávateľ 1 a Objednávateľ 2 ďalej spolu ako „Objednávateľia“)

(Poskytovateľ, Objednávateľ 1 a Objednávateľ 2 ďalej jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“ a spolu ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

- A. Objednávatelia majú v prenájme nebytové priestory nachádzajúce sa na Vajnorskej ulici č. 135 v Bratislave, v stavbe so súpisným č. 1346, druh stavby: hlavná prevádzková budova, zapísanej na liste vlastníctva č. 4796 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre obec BA-m. č. NOVÉ MESTO, okres Bratislava III, katastrálne územie Nové Mesto, postavenej na pozemku parc. reg. „C“ KN s parc. č. 17 085, o výmere 9634 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (ďalej „**Nehnutelnosť**“). Objednávatelia majú uzatvorenú Zmluvu č. 470/2021 o nájme nebytových priestorov (ďalej len „**Nájomná zmluva**“).
- B. Vzhľadom na skutočnosť, že Objednávatelia majú záujem na zabezpečení servisných a revízných služieb technických zariadení nachádzajúcich sa v prenajatej Nehnutelnosti, dohodli sa Zmluvné strany na uzatvorení tejto Zmluvy.

Článok I.

Predmet Zmluvy

1.1 Predmetom tejto Zmluvy je:

1.1.1. záväzok Poskytovateľa zabezpečiť v Nehnutelnosti revízie, prehliadky, skúšky a servis (ďalej len „**Služby**“) nasledovných zariadení:

- elektrickej požiarnej signalizácie (EPS),
- poplachového systému narušenia (PSN), systému kontroly vstupov (SKV), odblokovanie únikových východov (OÚV),
- systému priemyselnej televízie (PTV),
- zariadenia vzduchotechnickej jednotky a zdroju chladu,
- požiarnych dverí

(ďalej len „**Zariadenia**“), a

zabezpečiť diaľkovú správu a monitoring technológií ovládaných systémom MaR (Meriania a Regulácie) (ďalej len „**správa MaR**“)

1.1.2. záväzok Objednávateľov zaplatiť Poskytovateľovi za Služby uvedené v bode 1.1.1. tohto článku Zmluvy dohodnutú Cenu a Odmenu v súlade s touto Zmluvou, a

1.1.3. úprava práv a povinností s tým spojená.

1.2 Rozsah a obsah jednotlivých Služieb je bližšie určený v prílohe č. 1.

1.3 Objednávatelia sú oboznámení a výslovne súhlasia s tým, že Poskytovateľ zabezpečí poskytovanie predmetných Služieb, pričom samotné poskytovanie Služieb budú uskutočňovať kvalifikovaní subdodávatelia Poskytovateľa alebo Poskytovateľ sám.

1.4 Iné povinnosti poskytovateľa sú:

- do 24 hod začať s diagnostikovaním poruchy vyplývajúcej zo systému MaR / nahlásenej objednávateľom a informovať servisného partnera s ohľadom na závažnosť poruchy,
- do 48 hod informovať Objednávateľa o predpokladaných príčinách a postupe riešenia poruchy,
- do 72 hodín predložiť informáciu o riešení poruchy v prípade záručného servisu alebo predpokladanú cenu za odstránenie poruchy, ak sa na riešenie poruchy / vzniknutej vady záruka nevzťahuje.
- viesť v priestoroch Objednávateľa prehľadnú zložku červenej farby, ktorá bude obsahovať všetky protokoly z vykonaných kontrol za prebiehajúci rok (lehota archivácie 1 rok), a posledný protokol z predošlého roku a všetky servisné protokoly, ktoré odhalili závažnú vadu danej technológie (lehota archivácie 5 rokov)
- prevziať od predchádzajúceho dodávateľa protokoly z kontrol. Ak predchádzajúci dodávateľ nebude pri tomto kroku súčinný, zabezpečí nadobudnutie starých protokol Objednávateľ. Poskytovateľ založí vždy posledný platný protokol do prehľadnej zložky s hlavičkou podľa typu spravovanej technológie
- informovať Objednávateľa do 48 hod od vykonaní kontroly v prípade, ak z kontroly vyplývajú povinnosti pre Objednávateľa alebo kontrola odhalila vady
- min. 1x mesačne optimalizovať energetickú prevádzku technológií prostredníctvom MaR monitoringu

Článok II.

Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia je Nehnutelnosť.
- 2.2 Vykonanie Služieb zabezpečí Poskytovateľ v termínoch uvedených v prílohe č. 1.
- 2.3 Záväzok Poskytovateľa zabezpečiť pre Objednávateľov vykonanie Služieb sa považuje za splnený riadnym vykonaním týchto Služieb.
- 2.4 Vykonanie Služby oznámi Poskytovateľ Objednávateľom na e-mailové adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, resp. neskôr Poskytovateľovi písomne oznámené.

Článok III.

Cena za poskytované Služby

- 3.1 Cena za zabezpečenie poskytnutých Služieb je Zmluvnými stranami stanovená vo výške **27.891,- EUR bez DPH** (slovom: dvadsaťsedemtisíc osemsto deväťdesiatjeden eur) ročne (ďalej len „Cena“). Pričom sumu vo výške **13.137 EUR bez DPH** (slovom: trinásťtisíc stotridsaťsedem eur) sa zaväzuje uhradiť Objednávateľ 1 a sumu vo výške **14.754 EUR bez DPH** (slovom: štrnásťtisíc sedemsto päťdesiatštyri eur) sa zaväzuje uhradiť Objednávateľ 2. Cenník za zabezpečenie Služieb je uvedený v prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Okrem Ceny sú Objednávatelia povinní uhradiť Poskytovateľovi odmenu za zabezpečenie Služieb prostredníctvom subdodávateľov, a to Objednávateľ 1 sumu vo výške **6.000,- EUR bez DPH** (slovom: šesťtisíc

eur) ročne a Objednávateľ z sumu vo výške **6.000,- EUR bez DPH** (slovom: šesťtisíc eur) ročne (ďalej len „**Odmena**“).

	suma na úhradu Odberateľ 1	suma na úhradu Odberateľ 2	SPOLU
cena / rok	13.137	14.754	27.891
odmena / rok	6.000	6.000	12.000
SPOLU	19.137	20.754	39.891

- 3.2 Cena a odmena sa budú fakturovať spolu kvartálne. Poskytovateľ vystaví faktúru 15.deň druhého mesiaca daného kvartálu so splatnosťou 21 dní od jej vystavenia. Cenu a odmenu bude Poskytovateľ fakturovať v jednej faktúre spolu nasledovne:

	dátum vystavenia faktúry	suma faktúry Odberateľ 1	suma faktúry Odberateľ 2	SPOLU
I. kvartál	15.2.	4.296	4.640	8.936
II.kvartál	15.5.	8.385	9.233	17.618
III. kvartál	15.8.	2.828	2.992	5.820
IV.kvartál	15.11.	3.628	3.889	7.517
	SPOLU	19.137	20.754	39.891

- 3.3 V prípade omeškania Objednávateľov so zaplatením faktúry, má Poskytovateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.
- 3.4 Úhrada faktúry bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku. Faktúra sa považuje za zaplatenú okamihom pripísania fakturovanej čiastky na účet Poskytovateľa.
- 3.5 K Cene a Odmene bude pripočítaná DPH podľa platného všeobecne záväzného právneho predpisu účinného v čase fakturácie.
- 3.6 Objednávatelia berú na vedomie a súhlasia, že cena za práce uvedená v Cenníku sa počas trvania tejto Zmluvy nemení a cena za materiál uvedená v Cenníku sa môže odo dňa účinnosti tejto Zmluvy zmeniť, a to na základe jednostrannej zmeny cenníkov jednotlivých subdodávateľov. Objednávatelia sú povinní takéto zmeny cenníkov akceptovať a uhrádzať Poskytovateľovi zmenenú cenu na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom.
- 3.7 Cenu v zmysle bodu 3.1 tohto článku Zmluvy, ako aj zmenenú cenu v zmysle bodu 3.6 tohto článku Zmluvy a cenu určenú v zmysle bodu 5.3 a 5.4 Zmluvy sú Objednávatelia povinní uhrádzať

pomerne, podľa veľkosti podlahovej plochy nebytových priestorov, ktorú v zmysle Nájomnej zmluvy užívajú – Objednávateľ 1 uhrádza sumu určenú ako: $(2262 \text{ m}^2 / 4799 \text{ m}^2) * \text{príslušná cena}$ a Objednávateľ 2 uhrádza sumu určenú ako: $(2537 \text{ m}^2 / 4799 \text{ m}^2) * \text{príslušná cena}$.

Článok IV.

Trvanie a zánik Zmluvy

- 4.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dvadsaťštyri (24) mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy (ďalej len „**Základná doba**“).
- 4.2 Táto Zmluva zanikne výlučne:
 - 4.2.1 uplynutím doby, na ktorú sa uzatvára, alebo
 - 4.2.2 na základe písomnej dohody všetkých Zmluvných strán, alebo
 - 4.2.3 písomným odstúpením od tejto Zmluvy.
- 4.3 Zmluvná strana môže odstúpiť od tejto Zmluvy iba z dôvodov výslovne uvedených v tejto Zmluve. Odstúpenie Zmluvnej strany od tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu upraveného právnymi predpismi je vylúčené v maximálnom rozsahu, ktorý pripúšťa platné právo.
- 4.4 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy z dôvodu podstatného porušenia Zmluvy, za ktoré sa považuje:
 - 4.4.1 omeškanie s úhradou Ceny a/ alebo Odmeny a/ alebo akékoľvek peňažného záväzku v zmysle tejto Zmluvy o viac ako pätnásť (15) dní, alebo
 - 4.4.2 opakované (minimálne dvakrát) porušenie akejkoľvek povinnosti Objednávateľov vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 4.5 Právne účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane na adresu jej sídla.
- 4.6 Objednávatelia majú právo (opciu) predĺžiť Zmluvu o dvadsaťštyri (24) mesiacov, trikrát po uplynutí Základnej doby, avšak výlučne iba v prípade, ak sa nezmení Cena a/ alebo Odmena. V prípade uplatnenia opcie Poskytovateľ písomne oznámi túto skutočnosť Objednávateľom, a to najneskôr 30 dní pred uplynutím Základnej doby, resp. pred uplynutím predĺženej doby trvania Zmluvy.
- 4.7 Za porušenie Zmluvy Poskytovateľom sa nepovažuje, ak Poskytovateľ nie je schopný plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci. Pod pojmom vyššia moc sa rozumie akákoľvek nepredvídateľná udalosť, ktorá je nezávislá od vôle Zmluvných strán a jej následky sa nedajú odvrátiť (napr. požiar, povodeň, zemetrasenie, vojna, celoštátny štrajk, epidémia). Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.

Článok V.

Ostatné ustanovenia

- 5.1 Objednávateľia sú povinní:
- 5.1.1 zaplatiť Poskytovateľovi riadne a včas Cenu a Odmenu v zmysle článku III. Zmluvy a akýkoľvek peňažný záväzok v zmysle tejto Zmluvy,
 - 5.1.2 umožniť subdodávateľom Poskytovateľa prístup do Nehnutelnosti za účelom vykonania Služieb,
 - 5.1.3 poskytnúť Poskytovateľovi potrebnú súčinnosť v súvislosti s plnením tejto Zmluvy,
 - 5.1.4 zdržať sa akýchkoľvek zásahov do Zariadení.
- 5.2 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby Služby vykonávali kvalifikovaní subdodávateľia.
- 5.3 Poskytovateľ oboznamuje Objednávateľov, že Zariadenia sú do 29.04.2027 v záručnej dobe, ktorú poskytujú jednotliví dodávateľia. Objednávateľia sú povinní oznámiť Poskytovateľovi akúkoľvek vadu, poruchu alebo poškodenia ktoréhokoľvek zo Zariadení. V prípade trvania zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou po uplynutí záručnej doby uvedenej v prvej vete tohto bodu Zmluvy, budú náklady na servis, resp. opravu Zariadení mimo rámca pravidelných Služieb (ďalej len „**Mimoriadny servis**“) uhrádzať Objednávateľia, a to na základe cenovej kalkulácie určenej Poskytovateľom a jednotlivými subdodávateľmi a odsúhlasenej Objednávateľmi.
- 5.4 V prípade, ak sa počas plynutia záručnej doby v zmysle predchádzajúcej vety vyskytne potreba Mimoriadneho servisu, ktorý nebude pokrytý predmetnou zárukou, Poskytovateľ zašle Objednávateľom cenovú kalkuláciu za vykonanie Mimoriadneho servisu. Po odsúhlasení cenovej kalkulácie Objednávateľmi, sú Objednávateľia povinní uhradiť náklady na Mimoriadny servis.

Článok VI.

Komunikácia a doručovanie

- 6.1 Všetky písomnosti, ktoré majú byť doručené na základe tejto Zmluvy alebo ktoré sa vzťahujú k tejto Zmluve, musia byť uskutočnené v písomnej forme v slovenskom jazyku, pričom písomnosť sa považuje za doručeníu, ak je doručená (i) osobne, (ii) doporučenou listovou zásielkou alebo (iii) miestne alebo medzinárodne uznávanou kuriérnou službou na adresu príslušnej Zmluvnej strany uvedenú v Zmluve, resp. na adresu písomne oznámenú druhej Zmluvnej strane. V prípade, ak to táto Zmluva pripúšťa, je možné realizovať doručovanie e-mailom na e-mailové adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, resp. na adresy neskôr písomne oznámené druhej Zmluvnej strane.
- 6.2 Všetky písomnosti podľa tejto Zmluvy sa považujú za doručené dňom ich prevzatia adresátom. V prípade, že k prevzatiu písomnosti zo strany adresáta nedôjde z dôvodu odopretia jej prevzatia, považuje sa písomnosť za doručeníu dňom odopretia jej prevzatia.
- 6.3 V prípade, že k prevzatiu písomnosti zo strany adresáta nedôjde z dôvodu neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, z dôvodu nezastihnutia adresáta alebo z dôvodu, že adresát je neznámy, písomnosť sa považuje za doručeníu uplynutím piatich (5) pracovných dní odo dňa jej odoslania na adresu sídla adresáta uvedenú v tejto Zmluve, prípadne inú adresu písomne

oznámenú druhej Zmluvnej strane, a to aj v prípade, že sa adresát o jej obsahu nedozvedel. V prípade doručovania prostredníctvom e-mailu sa správa považuje za doručенú dňom jej odoslania druhej Zmluvnej strane.

- 6.4 Ak sa zmení adresa sídla niektorej zo Zmluvných strán, je táto Zmluvná strana povinná druhej Zmluvnej strane písomne oznámiť novú adresu sídla bez zbytočného odkladu. V prípade nesplnenia tejto povinnosti sa doručuje na adresu uvedenú v Zmluve s dodržaním postupu podľa tohto článku Zmluvy.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

- 7.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prvého z Objednávateľov, ktorý Zmluvu zverejní, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 7.2 Táto Zmluva je vyhotovená v 7 (slovom: siedmych) rovnopisoch, Poskytovateľ obdrží jeden (1) rovnopis, a po troch (3) rovnopise obdrží Objednávateľ 1 a Objednávateľ 2.
- 7.3 Právne vzťahy, ktoré neboli osobitne upravené touto Zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, príp. inými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 7.4 Pokiaľ dôjde k zmene všeobecne záväzných právnych predpisov, budú príslušné ustanovenia tejto Zmluvy, ktorých sa zmena týka, upravené v súlade s touto zmenou, pričom ostatné ustanovenia ostávajú v platnosti, pokiaľ by z dohody Zmluvných strán alebo z povahy zmeny nevyplývalo niečo iné.
- 7.5 V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy, pokiaľ to nevyklučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli Zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto Zmluvy.
- 7.6 Túto Zmluvu je možné meniť len písomne, formou číslovaných a datovaných dodatkov podpísaných všetkými Zmluvnými stranami.
- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávatelia nie sú oprávnení postúpiť akékoľvek práva a záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Poskytovateľa.
- 7.8 Pokiaľ v Zmluve nie je výslovne stanovené inak alebo pokiaľ z kontextu nebude vyplývať inak:

- 7.8.1 nadpisy sú použité len pre účely prehľadnosti a v žiadnom prípade nedefinujú, neobmedzujú a ani neopisujú rozsah, obsah a ani účel príslušného ustanovenia Zmluvy a nebudú mať žiaden vplyv na výklad Zmluvy,
- 7.8.2 odkaz na určitý článok, odsek, bod alebo prílohu predstavuje odkaz na daný článok, odsek, bod alebo prílohu Zmluvy,
- 7.8.3 odkaz na akýkoľvek právny predpis predstavuje odkaz na takýto právny predpis v jeho platnom znení, resp. nový právny predpis nahrádzajúci takýto právny predpis,
- 7.8.4 odkaz na akýkoľvek dokument (vrátane Zmluvy) predstavuje odkaz na takýto dokument v znení jeho zmien a doplnení, resp. odkaz na nový dokument nahrádzajúci takýto dokument,
- 7.8.5 výrazy označujúce určitú osobu budú zahŕňať aj právneho nástupcu takejto osoby a povolených postupníkov a nadobúdateľov príslušných práv, resp. záväzkov takejto osoby,
- 7.8.6 pojmy v jednotnom čísle zahŕňajú aj tvary v množnom čísle a naopak, pokiaľ z kontextu alebo iných ustanovení Zmluvy nevyplýva niečo iné
- 7.8.7 ak táto Zmluva ukladá povinnosť Objednávateľom, je na splnenie tejto povinnosti povinný každý z Objednávateľov, pričom na splnenie záväzkov z tejto Zmluvy sú zaviazaní spoločne a nerozdielne okrem prípadov, ak táto Zmluva ustanovuje inak.
- 7.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
príloha č. 1 - Rozsah a obsah servisných a revízných prác, a
príloha č. 2 - Cenník
- 7.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali a sú si plne vedomé následkov z nej vyplývajúcich.

Poskytovateľ:

V Bratislave, dňa 22.11.2024

PRO

PROSYSTEMY, s.r.o.

Ing. Hynek Procházka PhD., konateľ

Objednávateľ 1:

V Bratislave, dňa 22.11.2024

Galéria mesta Bratislavy

Mgr. Katarína Trnovská ArtD., riaditeľka

Objednávateľ 2:

V Bratislave, dňa 22. NOV. 2024

Múzeum mesta Bratislavy

Mgr. Zuzana Palicová, riaditeľka

MÚZEUM
MESTA
BRATISLAVY

Príloha č. 1 – Rozsah a obsah servisných a revíznych prác

Elektrická požiarňa signalizácia (EPS)			
Položka:	Počet za rok:	Termín vykonania:	Obsah:
Ročná revízna prehliadka v zmysle §15 ods. 2 bod d) Vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 726/2006 Z.z. ktorou sa ustanovujú vlastnosti elektrickej požiarnej signalizácie, podmienky jej prevádzkovania a zabezpečenia jej pravidelnej kontroly (ďalej len „ Vyhláška č. 726/2006 “)	1	V mesiaci Jún – najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Obsah ročnej revíznej prehliadky je vymedzený v prílohe Vyhlášky č. 726/2006
Štvrťročná revízna prehliadka v zmysle §15 ods. 2 bod c) Vyhlášky č. 726/2002.	3	V mesiacoch September, December, Marec - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Obsah štvrťročnej revíznej prehliadky je vymedzený v prílohe Vyhlášky č. 726/2006
Mesačná revízna prehliadka v zmysle §15 ods. 2 bod b) Vyhlášky č. 726/2002.	8	V mesiacoch Január, február, apríl, máj, júl, august, október, november - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Obsah mesačnej revíznej prehliadky je vymedzený v prílohe Vyhlášky č. 726/2006
Poplachový systém narušenia (PSN), systém kontroly vstupov (SKV), odblokovanie únikových východov (OÚV)			
Položka:	Počet za rok:	Termín vykonania:	Obsah:
Štvrťročná profylaktická prehliadka a kontrola PSN v zmysle STN P CLC/TS 50131-7	3	V mesiacoch September, December, Marec - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Obsah štvrťročnej profylaktickej prehliadky a kontroly je vymedzený v STN P CLC/TS 50131-7 a pokynoch výrobcu
Ročná odborná prehliadka a skúška PSN v zmysle STN P CLC/TS 50131-7, STN 33 1500	1	V mesiaci Jún – najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Obsah ročnej odbornej prehliadky a skúšky je vymedzený v STN P CLC/TS 50131-7, STN 33 1500 a pokynoch výrobcu

Systém priemyselnej televízie (PTV)			
Položka:	Počet za rok:	Termín vykonania:	Obsah:
Štvrťročná profylaktická prehliadka a údržba PTV v zmysle STN P CLC/TS 50131-7 a STN 33 1500	3	V mesiacoch September, December, Marec - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Obsah štvrťročnej profylaktickej prehliadky a kontroly je vymedzený v STN P CLC/TS 50131-7 a pokynoch výrobcu
Ročná profylaktická prehliadka, údržba PTV a odborná skúška zariadenia PTV v zmysle STN P CLC/TS 50131-7 a STN 33 1500	1	V mesiaci Jún - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Obsah ročnej profylaktickej prehliadky a odbornej skúšky je vymedzený v STN P CLC/TS 50131-7, STN 33 1500 a pokynoch výrobcu
Zariadenie vzduchotechnickej jednotky a zdroju chladu			
Položka:	Počet za rok:	Termín vykonania:	Obsah:
Servis 2 ks chiller	1	V mesiaci Jún - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Servisné práce podľa pokynu výrobcu
Kontrola 7 ks FanCoilov	1	V mesiaci Jún - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Servisné práce podľa pokynu výrobcu
Strojovňa chladu	1	V mesiaci Jún - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Celková kontrola strojovne chladu, prevádzková diagnostika podľa zákona č. 286/2009 Z. z. a vyhl. č. 382/2016 Z. z.
Kontrola požiarnych klapiek – 36 ks	1	V mesiaci Jún - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Podľa vyhl. č. 478/2008 Z. z.
Kontrola Reflex úpravovne vody	1	V mesiaci Jún - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Podľa pokynov výrobcu

Servis 12 ks VZT – prevádzková diagnostika, výmena filtrov, kontrola a servis VZT	1	V mesiaci Jún - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Podľa pokynov výrobcu
Kontrola a servis plynových kotlov, diagnostika, revízia expanzných nádob, revízia plynových kotlov a komína,	1	V mesiaci Jún - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Podľa vyhl.508/2009 Z. z. a pokynov výrobcu
Servis a údržba Merania a regulácie	1	V mesiaci Jún - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Podľa pokynov výrobcu
Servis a údržba 11 ks zvlhčovačov Flair	2	V mesiaci Jún, December - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	Podľa pokynov výrobcu
Požiarna dvere			
Položka:	Počet za rok:	Termín vykonania:	Obsah:
Ročná revízna prehliadka prevádzkyschopnosti	1	V mesiaci Jún - najneskôr do posledného dňa daného mesiaca	ročná revízna prehliadka prevádzkyschopnosti podľa vyhlášky č. 478/2008 Z. z.

Príloha č.2: Cenník

Cenová ponuka pre pravidelný servis, údržbu a revízie nasledovných technológií predmetnej budovy				Poznámka	Mesiac v roku na vypracovanie	Cena € bez dph
Systém elektrickej požiarnej signalizácie (EPS)						
1 ročná revízia prehladka v zmysle §15 odst.2 bod d Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2006 Z.z.					6	1553,8
štvrtročná revízia prehladka v zmysle §15 odst.2 bod d Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2006 Z.z.					3	1075,7
štvrtročná revízia prehladka v zmysle §15 odst.2 bod d Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2006 Z.z.					9	1075,7
štvrtročná revízia prehladka v zmysle §15 odst.2 bod d Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2006 Z.z.					12	1075,7
mesačná revízia prehladka v zmysle §15 odst.2 bod b Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2006 Z.z.					1	76
mesačná revízia prehladka v zmysle §15 odst.2 bod b Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2006 Z.z.					2	76
mesačná revízia prehladka v zmysle §15 odst.2 bod b Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2006 Z.z.					4	76
mesačná revízia prehladka v zmysle §15 odst.2 bod b Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2006 Z.z.					5	76
mesačná revízia prehladka v zmysle §15 odst.2 bod b Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2006 Z.z.					7	76
mesačná revízia prehladka v zmysle §15 odst.2 bod b Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2006 Z.z.					8	76
mesačná revízia prehladka v zmysle §15 odst.2 bod b Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2006 Z.z.					10	76
mesačná revízia prehladka v zmysle §15 odst.2 bod b Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2006 Z.z.					11	76
Poplachový systém narušenia (PSN), systém kontroly vstupov (SKV), odblokovanie únikových východov (OÚV)						
1 ročná odborná prehladka a skúška PSN v zmysle STN P CLC/TS 50131-7, STN 33 1500					6	1441,4
štvrtročná profylaktická prehladka a kontrola PSN v zmysle STN P CLC/TS 50131-7					3	956,7
štvrtročná profylaktická prehladka a kontrola PSN v zmysle STN P CLC/TS 50131-8					9	956,7
štvrtročná profylaktická prehladka a kontrola PSN v zmysle STN P CLC/TS 50131-9					12	956,7
Systém priemyselnej televízie (PTV)						
1 ročná profylaktická prehladka a údržba PTV a odborná skúška zariadenia PTV v zmysle STN P CLC/TS 50131-7 a STN 33 1500					6	564,6
štvrtročná profylaktická prehladka a údržba PTV v zmysle STN P CLC/TS 50131-7 a STN 33 1500					3	471,1
štvrtročná profylaktická prehladka a údržba PTV v zmysle STN P CLC/TS 50131-7 a STN 33 1501					9	471,1
štvrtročná profylaktická prehladka a údržba PTV v zmysle STN P CLC/TS 50131-7 a STN 33 1502					12	471,1
Profylaxia systému C4 ročná					6	476
Profylaxia systému C4 polročná					9	165
Zariadenie vzduchotechnickej jednotky a zdroja tepla a chladu						
1 ročný servis 2ks chillerov						
1 ročná kontrola 7ks Fancoilov					5	1500
1 ročná kontrola strojovňa chladu					5	176,75
1 ročná kontrola požiarneho klapiek (36ks)					5	620
1 ročná kontrola Reflex úpravovne vody				!!!do 10. dňa	4	720
1 ročný servis 12ks VZT – prevádzková diagnostika, kontrola a servis VZT					5	992
1 ročný servis a kontrola plynových kotlov, prevádzková diagnostika, celková kontrola kotolne, obehové čerpadlá					5	3000
					5	990

1 ročná revízia expanzných nádob, revízia plynových kotlov a komína	do 17. dňa!!!!	1	800
1 polročný servis a údržba 11ks zvlhčovačov Flair		5	1760
1 polročný servis a údržba 11ks zvlhčovačov Flair		11	1760
doprava Zariadenia vzť. zdroja tepla a chladu		5	330
Meranie a regulácia			
servis Merania a Regulácie - jar		3	2480
Celoročný diaľkový dohľad a správa technológií		stále	0
Požiarnie dvere			
1 ročná revízia prehliadka prevádzkyschopnosti		6	342
transakčná daň z platieb subdodávateľov			101

SPOLU 27.891