

DODATOK č. 3

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 29.02.2016 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ	:	Mesto HANDLOVÁ
Sídlo	:	Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený	:	Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO	:	00 318 094
DIČ	:	2021162660
Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
IBAN	:	SK78 0900 0000 0003 7082 6010
(ďalej len prenajímateľ)		
NÁJOMCA	:	1. Jozef Horváth rod. Horváth
Dátum narodenia	:	vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Trvalý pobyt	:	972 51 Handlová, Prievidzská č. 45
	:	2. Gabriela Masaryková rod. Masaryková
Dátum narodenia	:	vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Trvalý pobyt	:	972 51 Handlová, Prievidzská č. 43
(ďalej len nájomca)		

Čl. I Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025 :

1. Článok I. - Predmet a účel zmluvy – bod 1., bod 2. a bod 3. sa mení a znie :

1. „Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Handlová zapísaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Prievidza, Katastrálny odbor, na LV č. 1, a to parcela E-KN č. 1640/6 – ostatná plocha o výmere 19234 m², ktorá tvorí časť parcely C-KN č. 1596 – zastavaná plocha o výmere 2870 m², ktorej prenájom je predmetom tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcom do nájmu touto zmluvou pozemok v k.ú. Handlová, a to:
 - parcela C-KN č. 1596 – zastavaná plocha o výmere 2870 m² **v rozsahu výmery 70 m²** (ďalej len „predmet nájmu“).
3. Prenajímateľ prenecháva nájomcom predmet nájmu do užívania na účel parkovania osobného automobilu.

2. Článok III. - Nájomné a doba nájmu – bod 2. a bod 7. sa mení a znie :

3. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 98,00 €/rok (slovom deväťdesiatosem eur ročne) na základe nasledovného výpočtu :
výmera prenajatého pozemku (parkovanie osobného automobilu)
 $70,0 \text{ m}^2 \times \text{sadzba } 1,40 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 98,00 \text{ €/rok}.$
7. Nájomca súhlasí s právom prenajímateľa jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúciich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenajímateľ povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 29.02.2016 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 3 tento zmluvné strany podpisujú.
3. Dodatok č. 3 je vyhotovený v piatich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží každý nájomca.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Jozef Horváth

.....
Gabriela Masaryková

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 3 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 29.10.2024 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo-právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.