

DODATOK č. 3

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 05.02.2009 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
Číslo účtu : 0370826010/0900
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenajímateľ)

NÁJOMCA : **1. Ervín Baján rod. Baján**
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Bydlisko : 972 51 Handlová, Stará cesta č. 907/5
2. Katarína Bajánová rod. Herbriková
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Bydlisko : 972 51 Handlová, Stará cesta č. 907/5

(ďalej len nájomca)

Čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025 :

1. Čl. IV - Výška a splatnosť nájomného – bod 1. sa nemí a znie :

„1. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 74,70 €/rok (slovom: sedemdesiatštyri eur sedemdesiat centov ročne) na základe nasledovného výpočtu :

Výmera prenajatého pozemku 166,0 m² x ročná sadzba 0,45 €/m²/rok = 74,70 €/rok.

2. Čl. V - Práva a povinnosti zmluvných strán –bod 7. sa mení a znie nasledovne :

„7. Nájomca súhlasí s právom prenajímateľa jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenajímateľ povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 05.02.2009 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 3 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží nájomca.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa
Prenajímateľ :

V Handlovej dňa
Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Ervín Baján

.....
Katarína Bajánová

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 3 k nájomnej zmluve podpísaný dňa 28.10.2024 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, odd. majetkovo-právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.