

DODATOK č. 2

*k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 28.09.2018 medzi zmluvnými stranami :*

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 00 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : **1. Jozef Jung** rod. Jung
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Bydlisko : 972 51 Handlová, Kunešovská č. 830/4
a manželka
2. Marta Jungová rod. Urbánová
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Bydlisko : 972 51 Handlová, Kunešovská č. 830/4
(ďalej len nájomca)

Čl. I Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025 :

- Článok III. - Nájomné a doba nájmu – bod 2. a bod 7. sa mení a znie :**
- Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 50,52 €/rok (slovom päťdesiat eur päťdesiatdva centov ročne) na základe nasledovného výpočtu :
výmera prenajatého pozemku (prístup. cesta) $20,0 \text{ m}^2 \times \text{sadzba } 1,50 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 30,00 \text{ €/rok}$
výmera prenajatého pozemku (záhrada) $54,0 \text{ m}^2 \times \text{sadzba } 0,38 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 20,52 \text{ €/rok}$
- Nájomca súhlasí s právom prenajímateľa jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenajímateľ povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Záverečné ustanovenia dodatku

- Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 28.09.2018 ostávajú v platnosti nezmenené.
- Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 2 tento obidve strany podpisujú.
- Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží nájomca.
- Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.

5. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

V Handlovej dňa

Nájomca :

.....

Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....

Jozef Jung

.....

Marta Jungová

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 2 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 29.01.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo-právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.