

DODATOK č. 2

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 01.10.2008 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : **Mestský bytový podnik Handlová, s.r.o.**
Zastúpený : Ing. Radoslav Iždinský, konateľ spoločnosti
Sídlo : Pekárska 16, 972 51 Handlová
IČO : 36 851 442
DIČ : 2022478326
IČ DPH : SK2022478326
Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne,
Oddiel: Sro., vložka č. 18416/R
Bankové spojenie : VÚB, a.s., Bratislava
IBAN : SK72 0200 0000 0023 5701 4455
v zastúpení : **vlastníkov a nájomcov bytového domu na ul. Okružná 22-24 v Handlovej**

(ďalej len nájomca)

Čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025

1. **Článok IV. - Výška a splatnosť nájomného – bod 1. sa mení a znie :**

1. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 258,25 €/rok (slovom dvestopäťdesiatosem eur dvadsaťpäť centov ročne) na základe nasledovného výpočtu :

výmera prenajatého pozemku (ZP-vrty) 150,0 m² x sadzba 1,50 €/m²/rok = 225,00 €/rok

výmera prenajatého pozemku (TTP) 175,0 m² x sadzba 0,19 €/m²/rok = 33,25 €/rok

2. **Článok V. - Práva a povinnosti zmluvných strán – bod 8. sa mení a znie :**

8. Nájomca súhlasí s právom prenajímateľa jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenajímateľ povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 01.10.2008 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 2 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží nájomca.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

V Handlovej dňa

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Ing. Radoslav Iždinský
konateľ spoločnosti MsBP

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 2 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 20.02.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo – právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.