

DODATOK č. 2

*k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 16.02.2009 medzi zmluvnými stranami :*

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCOVIA : **1. Milan Kostolník** rod. Kostolník
972 51 Handlová, Okružná 35/12
2. Mária Kostolníková rod. Szuketiová
972 51 Handlová, Okružná 35/12

(ďalej len nájomcovia)

Čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025:

1. Čl. IV - Výška a splatnosť nájomného – bod 1. sa mení a znie:

1. Po dobu nájmu sa nájomcovia zaväzujú uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 212,25 €/rok (slovom dvestodvanásť eur dvadsaťpäť centov ročne) na základe nasledovného výpočtu:
výmera prenajatého pozemku (plech. buda) 15,0 m² x sadzba 1,50 €/m²/rok = 22,50 €/rok
výmera prenajatého pozemku (záhrada) 150,0 m² x sadzba 0,30 €/m²/rok = 45,00 €/rok
výmera prenajatého pozemku (TTP) 965,0 m² x sadzba 0,15 €/m²/rok = 144,75 €/rok.

2. Čl. V - Práva a povinnosti zmluvných strán – bod 9. sa mení a znie:

9. Nájomcovia súhlasia s právom prenajímateľa jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenajímateľ povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Čl. II

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 16.02.2009 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 1 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dve obdrží prenajímateľ a jedno obdržia nájomcovia.

4. Nájomcovia súhlasia so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomcovia :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Milan Kostolník

.....
Mária Kostolníková

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 2 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 14.02.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo-právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.