

# DODATOK č. 2

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
dňa 30.12.2019 medzi zmluvnými stranami :

**PRENAJÍMATEĽ** : **Mesto HANDLOVÁ**  
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová  
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta  
IČO : 318 094  
DIČ : 2021162660  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová  
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenájomca)

**NÁJOMCA** : **Július Kozárik** rod. Kozárik  
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov  
a manželka  
**Margita Kozáriková** rod. Hajnalová  
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov  
Obaja trvalý pobyt : 972 51 Handlová, Údernícka 9/4

(ďalej len nájomca)

## Čl. I Predmet dodatku

**Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025 :**

### **1. Článok II. - Nájomné a doba nájmu – bod 2. a bod 6. sa mení a znie :**

- „2. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenájomateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 96,08 €/rok (slovom deväťdesiatšesť eur osem centov ročne) na základe nasledovného výpočtu :
- |                                              |                                                            |             |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|
| výmera prenajatého pozemku (búda na náradie) | 4,0 m <sup>2</sup> x sadzba 1,50 €/m <sup>2</sup> /rok =   | 6,00 €/rok  |
| výmera prenajatého pozemku (záhrada)         | 100,0 m <sup>2</sup> x sadzba 0,45 €/m <sup>2</sup> /rok = | 45,00 €/rok |
| výmera prenajatého pozemku (TTP)             | 196,0 m <sup>2</sup> x sadzba 0,23 €/m <sup>2</sup> /rok = | 45,08 €/rok |
6. Nájomca súhlasí s právom prenájomateľa jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenájomateľ povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

### **Záverečné ustanovenia dodatku**

- Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 30.12.2019 ostávajú v platnosti nezmenené.
- Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 2 tento obidve strany podpisujú.
- Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenájomateľ a jedno obdrží nájomca.
- Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenájomateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenájomateľovi povinnosť ho zverejniť.
- Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenájomateľa.

V Handlovej dňa .....

V Handlovej dňa .....

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....  
Mgr. Silvia Grúberová  
primátorka mesta

.....  
Július Kozárik

.....  
Margita Kozáriková

**Prehlásenie**

Obsah zverejneného dodatku č. 2 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 17.02.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo-právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.