

# DODATOK č. 2

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
dňa 20.04.2009 medzi zmluvnými stranami :

**PRENAJÍMATEĽ** : **Mesto HANDLOVÁ**  
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová  
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta  
IČO : 00 318 094  
DIČ : 2021162660  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava  
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenajímateľ)

a

**NÁJOMCOVIA** : **1. Jaroslav Kuzmín** rod. Kuzmín  
972 51 Handlová, Kpt. Nálepku č. 7  
**2. Iveta Kuzmínová** rod. Vančová  
972 51 Handlová, Kpt. Nálepku č. 7

(ďalej len nájomcovia)

## Čl. I

### Predmet dodatku

**Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025:**

#### **1. Čl. IV - Výška a splatnosť nájomného – bod 1. sa mení a znie:**

1. Po dobu nájmu sa nájomcovia zaväzujú uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 96,50 €/rok (slovom deväťdesiatšesť eur päťdesiat centov ročne) na základe nasledovného výpočtu:
- |                                             |                                                                       |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| výmera prenajatého pozemku (prístup. cesta) | 58,0 m <sup>2</sup> x sadzba 1,50 €/m <sup>2</sup> /rok = 87,00 €/rok |
| výmera prenajatého pozemku (záhrada)        | 25,0 m <sup>2</sup> x sadzba 0,38 €/m <sup>2</sup> /rok = 9,50 €/rok. |

#### **2. Čl. V - Práva a povinnosti zmluvných strán – bod 7. sa mení a znie:**

7. Nájomcovia súhlasia s právom prenajímateľa jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenajímateľ povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

## Čl. II

### Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 20.04.2009 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 2 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dve obdrží prenajímateľ a jedno obdržia nájomcovia.

4. Nájomcovia súhlasia so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa .....

V Handlovej dňa .....

Prenajímateľ :

Nájomcovia :

.....  
Mgr. Silvia Grúberová  
primátorka mesta

.....  
Jaroslav Kuzmín

.....  
Iveta Kuzmínová

**Prehlásenie**

Obsah zverejneného dodatku č. 2 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 20.02.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo-právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.