

Zmluva o zrušení vecného bremena

uzatvorená podľa § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Povinní z vecného bremena :

Sándor Gabriel a manželka Beáta Sándorová

rod. Sándor, rod. Pivodová

nar. [redacted]

r.č. [redacted]

oba [redacted] č. 578/35, Svätý Peter, obaja občania SR

(ďalej len povinní z vecného bremena)

a

Oprávnený z vecného bremena :

Obec Svätý Peter

Hlavná č. 2, Svätý Peter

Zastúpený : Tiborom Hamranom – starostom obce

IČO : 00306436

(ďalej len oprávnený z vecného bremena)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o zrušení vecného bremena (ďalej len zmluva)

Článok I.

Úvodné ustanovenie

1. Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 19.12.2017 došlo k medzi oprávneným z vecného bremena – Obec Svätý Peter, Hlavná č. 2, Svätý Peter a povinnými z vecného bremena – Sándor Gabriel a manželka Beáta Sándorová, obaja trvale bytom ul. Cintorínska č. 578/35, Svätý Peter k zriadeniu vecného bremena spočívajúceho v prospech obce Svätý Peter, IČO: 00306 436, ul. Hlavná 2, 946 57 Svätý Peter za účelom zriadenia stavby "Svätý Peter - celo obecná splašková kanalizácia a ČOV" spočíva v povinnosti povinných: a) strpieť umiestnenie Verejného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti v prospech oprávneného, b) trpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly Verejného potrubia, c) nerealizovať na predmetnej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by mohli obmedziť oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného, a to v trase vedenia Verejného potrubia spolu s ich ochranným pásmom, na pozemky parc."C" č. 656/1.
2. Vecné bremeno uvedené v bode 1. tohto článku vzniklo na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena V 5782/2017.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom zrušení vecného bremena, ktoré je špecifikované v čl. I. tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že k zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu sa vyžaduje vklad do katastra nehnuteľností a že právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Vo veciach neupravených zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje Občianskym zákonníkom a príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, jeden (1) rovnopis obdrží oprávnený z vecného bremena, jeden (1) rovnopis obdržia povinní z vecného bremena a dva (2) rovnopisy pre príslušný katastrálny odbor okresného úradu.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Sv. Peter, dňa 05.02.2025

Sv. Peter, dňa 05.02.2025

Oprávnený z vecného bremena:

Obec Svätý Peter
Tibor Hamran – starosta



Povinní z vecného bremena:

Sándor Gabriel

Beáta Sándorová

Číslo v Osvedčovacej knihe 140/2025
Obecný úrad Svätý Peter
osvedčuje pravosť podpisu na tejto listine, ktorý bol
vykonaný na správnom orgáne - bol uznaný za svoj vlastný
fyzickou osobou KEZLA JANKO ROLAN
rodné číslo
trvale bytom

ktorej totožnosť bola preukázaná preukazom číslo
Obec Svätý Peter dňa 17.2.2025

Podpis osvedčujúceho pracovníka



Číslo v Osvedčovacej knihe 142/2025
Obecný úrad Svätý Peter
osvedčuje pravosť podpisu na tejto listine, ktorý bol
vykonaný na správnom orgáne - bol uznaný za svoj vlastný
fyzickou osobou GABRIEL JANKO ROLAN
rodné číslo
trvale bytom

ktorej totožnosť bola preukázaná preukazom číslo Nº 184469
Obec Svätý Peter dňa 19.2.2025

Podpis osvedčujúceho pracovníka



Číslo v Osvedčovacej knihe 143/2025
Obecný úrad Svätý Peter
osvedčuje pravosť podpisu na tejto listine, ktorý bol
vykonaný na správnom orgáne - bol uznaný za svoj vlastný
fyzickou osobou TRACER HANNA
rodné číslo
trvale bytom

ktorej totožnosť bola preukázaná preukazom číslo Nº 056577
Obec Svätý Peter dňa 19.2.2025

Podpis osvedčujúceho pracovníka

