

## ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

|                     |                                                                                                                                                                          |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objednávateľ</b> | <b>: Obec Cífer</b><br>Obecný úrad, 919 43 Cífer                                                                                                                         |
| <b>Zastúpený</b>    | <b>: Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta obce</b>                                                                                                                           |
| IČO                 | : 00312347                                                                                                                                                               |
| DRČ                 | : 2021133697                                                                                                                                                             |
| Bank. spojenie      | : VÚB Trnava, č.ú.:2923-212/0200                                                                                                                                         |
| <b>Zhotoviteľ</b>   | <b>: Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt</b><br>(zapísaný v zozname autorizovaných architektov SKA pod<br>reg. číslom 1005 AA), Lomonosovova 6, 917 08 Trnava |
| <b>Zastúpený</b>    | <b>: Ing. arch. Eva Krupová</b>                                                                                                                                          |
| IČO                 | : 14104016                                                                                                                                                               |
| DRČ                 | : 1030059107                                                                                                                                                             |
| IČ DPH              | : SK1030059107                                                                                                                                                           |
| Bank. spojenie      | : VÚB Trnava, č.ú.: 127144212/0200                                                                                                                                       |

Zmluvné strany uzatvárajú podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo :

## ČI.2. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie obce Cífer (ďalej len Zmena 07/2011). **Zmena 07/2011 Územného plánu obce Cífer** bude vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Postup spracovania bude v súlade s uvedenými predpismi. Po vypracovaní doplňujúcich prieskumov a rozborov bude vypracovaný návrh ZMENY 07/2011 územného plánu obce a následne po jeho prerokovaní bude vypracovaný čistopis ZMENY 07/2011 ÚPN obce.

## ČI.3. ROZSAH PREDMETU PLNENIA A SPÔSOB VYPRACOVANIA

3.1. Vypracovanie **doplňujúcich prieskumov a rozborov** (vrátane aktualizácie mapových podkladov), ktoré budú predstavovať analýzu skutočného stavu riešeného územia v rozsahu ZMENY 07/2011 s vyšpecifikovaním limitov a potenciálov riešeného územia a definovaním problémov na riešenie. Doplnujúce Prieskumy a rozborov budú vyhotovené iba pre potrebu zhotoviteľa.

3.2. Vypracovanie **návrhu ZMENY 07/2011 územného plánu obce Cífer** (vrátane spoluúčasti na prerokovaní a vyhodnotení pripomienok).

3.3. Vypracovanie **čistopisu ZMENY 07/2011 Územného plánu obce Cífer** (zpracovanie pripomienok po schvaľovaní procese).

3.4. **ZMENA 07/2011 územného plánu obce Cífer bude obsahovať časti :**

|                                                         |            |
|---------------------------------------------------------|------------|
| * Textová a tabuľková časť + záväzná časť v plnom znení | 1 : 25 000 |
| * Grafická časť                                         |            |
| - širšie vzťahy                                         | 1 : 5 000  |
| - komplexné urbanistické riešenie                       | 1 : 5 000  |
| - verejné dopravné vybavenie                            | 1 : 5 000  |
| - technické vybavenie -energetika a spoje               | 1 : 5 000  |
| - technické vybavenie -vodné hospodárstvo               | 1 : 5 000  |
| - ochrana prírody a tvorba krajiny                      | 1 : 5 000  |
| - použitie PPF a LPF                                    | 1 : 5 000  |

3.5. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním podľa bodov 3.2.a 3.3. tejto ZOD.

3.6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa bodov 3.2. a 3.3. prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté čiastky podľa bodov 4.1.1-4.1.7. tejto ZOD.

3.7. Jednotlivé časti diela budú spracované digitálnou formou a budú objednávateľovi dodané v počte:

|                                                             |                      |
|-------------------------------------------------------------|----------------------|
| 3.7.1. Návrh ZMENY 07/2011 ÚPN O podľa bodu 3.2. v počte    | 3 vyhotovenia + 3 CD |
| 3.7.2. Čistopis ZMENY 07/2011 ÚPN O podľa bodu 3.3. v počte | 3 vyhotovenia + CD   |

## ČI.4. TERMÍNY PLNENIA, CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu ČI.3. je dojednaná dohodou zmluvných strán, podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Zb. o cenách v platnom znení, vo výške **3 200,- €** bez DPH (zhotoviteľ je platcom DPH) ako celková cena diela v členení na :

| Bod   | Obsah a rozsah diela                              | Termín plnenia                                                             | Dohodnutá<br>cena diela | Termín fakturácie                                    |
|-------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------|
| 4.1.1 | Doplňujúce Prieskumy a<br>rozbor                  | 1 mesiac od<br>podpisu ZOD                                                 | 350,- €                 | po odovzdaní<br>návrhu ZMENY<br>07/2011 ÚPN obce     |
| 4.1.2 | Aktualizácia mapových<br>podkladov                |                                                                            | 100,- €                 |                                                      |
| 4.1.3 | Návrh ZMENY 07/2011<br>ÚPN obce (1 vyhotovenie)   | 2 mesiace od<br>ukončenia<br>posudzovania (SEA)                            | 2 200,- €               | po odovzdaní návrhu<br>ZMENY<br>07/2011 ÚPN obce     |
| 4.1.4 | Elaboráty navyiac (2x)                            |                                                                            | 100,- €                 |                                                      |
| 4.1.5 | Zálohová faktúra cca 30% z<br>celkovej ceny diela |                                                                            | 960,- €                 | po zahájení prác na návrhu<br>ZMENY 07/2011 ÚPN obce |
| 4.1.6 | Vypracovanie čistopisu<br>ZMENY 07/2011 ÚPN O     | 1 mesiac po<br>ukončení prerokova-<br>nia Návrhu ZMENY<br>07/2011 ÚPN obce | 350,- €                 | po odovzdaní<br>čistopisu ZMENY<br>07/2011 ÚPN obce  |
| 4.1.7 | Elaboráty navyiac (2x)                            |                                                                            | 100,- €                 |                                                      |
|       | Celková cena diela                                |                                                                            | 3 200,- €               |                                                      |
|       | DPH 20%                                           |                                                                            | 640,- €                 |                                                      |

4.2. K celkovej cene diela, resp. k jednotlivým čiastkovým cenám bude pri zdaniteľnom plnení pripočítaná **daň z pridanej hodnoty** vo výške **20 %**, resp. vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

#### ČI.5. PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

Územný plán obce bude vypracovaný na základe konzultácii s objednávatelom a podľa nasledujúcich podkladov :

5.1. Dostupné mapové podklady :

- mapa EN M 1:2880 (územie ZMENY 07/2011)

**Termín - do 10 dní od podpisu ZOD**

5.2. Jestvujúcu (resp. rozpracovanú) územnoplánovacia dokumentáciu, územnoplánovacie podklady, projektovú dokumentáciu verejnoprospešných stavieb a pod..

**Termín - do 10 dní od podpisu ZOD**

5.3. Vyhodnotenie poskytnutých podkladov a vymedzenie riešeného územia.

**Termín - do 10 dní od podpisu ZOD**

#### ČI. 6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ diela vypracuje dielo uvedené v čl. 3. s maximálnym vynaložením svojej odbornej starostlivosti a spôsobilosti a so stupňom znalostí a poznania vecí dostupných v čase a priestore vypracovania diela za spolupôsobenia objednávateľa diela.

6.2. Náhrada škody bude uplatňovaná v intenciách § 373 a ďalších dotknutých paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

#### ČI.7. INÉ UJEDNANIA

7.1. Túto zmluvu o dielo je možné zmeniť jedine písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

7.2. Všetky záväzky a povinnosti zhotoviteľa diela a objednávateľa vyplývajúce zo znenia tejto zmluvy začnú plynúť dňom podpísania zmluvy objednávatelom a zhotoviteľom.

7.3. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach (po 1 vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán).

V Cíferi, dňa : 26.04.2011

Objednávateľ :  
Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta obce

V Trnave, dňa : 12.4.2011

ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
autorizovaný architekt  
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava  
IČO: 14104016 DIČ: 4630059107

Zhotoviteľ :  
Ing. arch. Eva Krupová