

D O D A T O K č. 2
k Zmluve o nájme pozemku č. OSMM 2015/00192 zo dňa 29. 04. 2015
uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka

(ďalej ako „Dodatok č. 2“)

medzi

prenajímateľom

názov

Mesto Kremnica

štatutárny orgán

Mgr. Ing. Martin Novodomec, primátor mesta

sídlo

Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica

IČO

00 320 781

bankové spojenie:

VÚB a. s., Žiar nad Hronom,

IBAN SK38 0200 0000 0000 1472 8422

(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

nájomca

meno a priezvisko

Janka Speváková

dátum narodenia

trvale bytom

Zlatá ulica 624/59, 967 01 Kremnica

(ďalej ako „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. I
Zmeny nájomnej zmluvy

Zmluvné strany uzavreli Zmluvu o nájme pozemku č. **OSMM 2015/00192 zo dňa 29. 04. 2015** v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31. 10. 2023 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), predmetom ktorej je dočasné užívanie pozemku vo vlastníctve prenajímateľa, registra „C“ KN č. 640/2 v rozsahu 25 m², z celkovej výmery pozemku 1203 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 1388 vedeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom pre okres: Žiar nad Hronom, obec Kremnica, katastrálne územie Kremnica.

Zmluvné strany sa dohodli, že čl. 4 - Doba nájmu sa mení nasledovne:

„čl. 4
Doba nájmu

4.1 Nájom pozemku sa zriaďuje na dobu určitú 10 rokov zo začiatkom plnenia od 01. 05. 2025 do 30. 04. 2035. “

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú nedotknuté.
2. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom prenajímateľ dostane dva a nájomcovia jeden z nich.
3. Dodatok č. 2 bol uzatvorený v zmysle § 9aa ods. (2) písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a §26 ods. 2) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kremnica.
4. Zmluvné strany si Dodatok č. 2 prečítali, s jeho obsahom súhlasia a na znak toho ho vlastnoručne podpisujú. Vyhlasujú, že Dodatok č. 2 uzatvárajú slobodne a vážne, že ho neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a zmluvná voľnosť Zmluvných strán nie je obmedzená.

V Kremnici, dňa 14.03.2025

Prenajímateľ

Mgr. Ing. Martin Novodomec,
primátor mesta Kremnica:

.....

V



Nájomca

Janka Speváková:

.....