

Zmluva o dielo č. 107/2025

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Obchodné meno: **m-plan, s. r. o.**
Sídlo: Ulica Eduarda Wenzla 6, 831 06 Bratislava
IČO: 46 807 586
Registrácia: Mestský súd Bratislava III, v odd. Sro, vložka č.:83903/B
Konajúci prostredníctvom: Ing. Jozef Mazúr
IČ pre DPH: SK2023604935
DIČ: 2023604935
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2944070400
IBAN: SK86 1100 0000 0029 4407 0400
SWIFT kód: TATRSKBX
Osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Ing. Jozef Mazúr
technických: Ing. Juraj Horváth
realizačných: Ing. Juraj Horváth

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

a

Názov: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 811 02 Bratislava
IČO: 00 603 147
Konajúci prostredníctvom: Ing. Matej Vagač, starosta mestskej časti
DIČ: 2020804170
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: 1526012/0200
IBAN: SK02 0200 0000 0000 0152 6012
SWIFT kód: SUBASKBX
Osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Ing. Beáta Strížová
technických: Ing. Peter Borecký, Ing. arch. Jana Mackovičová
realizačných: Ing. Peter Borecký, Ing. arch. Jana Mackovičová

(ďalej len „**objednávateľ**“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

Úvodné ustanovenie

Druh postupu: prieskum trhu
Názov zákazky: **Chladenie tried MŠ Javorinská**
Druh zákazky: stavebné práce
Kód podľa CPV: 45331220-4 inštalovanie klimatizácie
Zdroj financovania: vlastné zdroje

(ďalej len „**prieskum trhu**“).

Objednávateľ a zhotoviteľ pristupujú k uzatvoreniu zmluvy v nasledovnom znení:

Článok 1 Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo, a to v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie realizácia prác a dodávok pre projekt **Chladenie tried MŠ Javorinská**, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Daniela Mazúrová - chladenie tried klimatizácia a Ing. Andrej Repka – elektroinštalácia, a špecifikácie uvedenej vo výkaze výmer a v zmysle zadávacích podmienok prieskumu trhu (ďalej aj „**dielo**“). Zhotoviteľ vykoná dielo kompletne na kľúč podľa požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia podľa tejto zmluvy. Dielo zhotovené v rozsahu podľa tejto zmluvy bude mať obvyklé akostné technické ukazovatele.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok 2 Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia je budova Materskej školy Javorinská 9, 811 03 Bratislava, súpisné č. 2264, zapísaná na liste vlastníctva č. 10, postavená na pozemku - parcela registra „C“ KN č. 1567/10 o celkovej výmere 1294 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Staré Mesto, obec: Bratislava-Staré Mesto, okres: Bratislava I (ďalej len „**miesto plnenia**“, alebo aj len „**budova**“).
- 2.2 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 1 budú:
 - 2.2.1. Začatie zhotovenia diela: do 3 dní po sprístupnení miesta plnenia (Čl. 6 ods. 6.2 zmluvy)
 - 2.2.2. Ukončenie prác na diele: do 1 mesiaca od sprístupnenia miesta plnenia
- 2.3 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela“ medzi objednávateľom a zhotoviteľom (ďalej len „**Preberací protokol**“). V Preberacom protokole zhotoviteľ vyhlási, že dielo odovzdáva a objednávateľ vyhlási, že dielo preberá. Preberací protokol obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a/alebo nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady, a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo, resp. jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pričom finančné plnenie zo strany objednávateľa bude podľa čl. 4 zmluvy. Ukončeným dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie stav, na základe ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem dielo a všetky jeho súčasti riadne užívať.
- 2.4 Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie diela a kontrolovať, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou. V prípade, že objednávateľ bude mať na základe skutkového stavu pochybnosti o dodržaní postupu prác, podľa tejto zmluvy, prípadne zistenia iného rozporu pri realizácii diela, objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu. V prípade, ak zhotoviteľ zistený rozpor okamžite neodstráni, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby, resp. ju zabezpečiť sám. Náklady spojené s odstránením rozporu pri realizácii diela znáša zhotoviteľ. Objednávateľ sa zaväzuje vopred informovať zhotoviteľa o zabezpečení nápravy prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ je povinný umožniť tretej osobe poverenej objednávateľom vstup na miesto plnenia za účelom výkonu potrebných prác súvisiacich so zhotovovaním diela.

Článok 3 Cena diela

- 3.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, cena diela bez DPH je konečná a maximálna.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.3 Cena diela je určená na základe rozpočtu v súlade s výsledkami prieskumu trhu vo výške:

Cena diela bez DPH: 33 171,00 EUR

DPH 23%: 7 629,33 EUR

Celková cena diela: 40 800,33 EUR

(slovom: štyridsaťtisícosemsto eur a tridsaťtri centov)

- 3.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených podmienkami prieskumu trhu, podkladmi a dokumentáciou prieskumu trhu spolu s položkami, ktoré zhotoviteľ oprávnené navrhol a objednávateľ akceptoval v rámci prieskumu trhu po oboznámení sa s miestom plnenia a jeho miestnymi podmienkami.
- 3.5 Cena a spôsob realizácie diela rešpektuje a zahŕňa skutočnosť, že sú obmedzené priestorové možnosti pre zariadenia potrebné na vykonanie diela na mieste plnenia, ako aj potrebu realizácie osobitných opatrení spočívajúcich v umiestňovaní materiálu a zariadení potrebných na vykonanie diela s ohľadom na verejný záujem a iné špecifiká vyplývajúce z prevádzky budovy a prebiehajúceho výchovno-vzdelávacieho procesu v budove.
- 3.6 V cene diela sú zahrnuté všetky personálne náklady zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie zhotoviteľa k realizácii diela, resp. k poisteniu zodpovednosti za škodu na zhotovovanom diele. V cene je taktiež zahrnutá bežná údržba a čistenie po dobu záruky klimatizačných zariadení, t.j. 2 roky.
- 3.7 Jednotkové ceny jednotlivých položiek bez DPH sú maximálne, tak ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa. Cenu diela bez DPH dohodnutú v tomto článku Zmluvy je možné zmeniť iba v prípade zmeny rozsahu zhotovenia diela. Rozsah zmien a cena musia byť prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 3.8 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.
- 3.9 DPH bude účtovaná v sadzbe dane platnej v deň vzniku daňovej povinnosti. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny daňových, alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré ovplyvňujú výšku DPH, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi DPH v sadzbe a vo výške podľa právnych predpisov platných v deň vzniku daňovej povinnosti. Na takúto úpravu ceny diela nie je potrebné uzatvárať dodatok k zmluve.
- 3.10 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu.

Článok 4

Platobné podmienky

- 4.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatel'ovi po vykonaní diela. Podmienkou vystavenia faktúry bude riadne dokončenie, odskúšanie a odsúhlasenie prác na diele zástupcami objednávatel'a.
- 4.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
- 4.3 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný poverenou osobou objednávatel'a. Prílohou k faktúre musia byť najmä, nie však výlučne:
 - 4.3.1 dokumentácia k prevzatiu diela (záručné listy, atesty, revízie, potvrdenia o zhode, doklady o likvidácii odpadov...) podľa odseku 6.12,
 - 4.3.2 potvrdenie o odstránení všetkých väd a nedorobkov,
 - 4.3.3 preberací protokol,
 - 4.3.4 ďalšie dokumenty prislúchajúce k dielu a s obdobným dielom obvykle odovzdávané, na ktorých sa zmluvné strany v priebehu plnenia zmluvy dohodnú.
- 4.4 Faktúra i prílohy musia byť odsúhlasené objednávatel'om.
- 4.5 Objednávatel' je povinný uhradiť fakturovanú sumu do 30 dní od doručenia správne vystavenej faktúry, spolu s prílohami podľa ods. 4.3 tohto článku, na účet zhotoviteľ'a. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má objednávatel' právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľ'ovi, pričom 30-dňová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po doručení riadne vystavenej faktúry. Ak sa objednávatel' rozhodne faktúru vrátiť, toto musí urobiť do 10 dní od jej prevzatia.

Článok 5

Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa pokynov objednávatel'a a podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastníosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. vlastníosti obvykle predpokladané pri obdobnom diele.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávatel'ovi a za vady, ktoré sa prejavili počas záručnej doby.
- 5.3 Záručná doba za zhotovené dielo je 5 rokov na stavebné práce a 2 roky na zariadenia. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Preberacieho protokolu.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vzniknuté vady.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle ods. 5.2 tohto článku zmluvy do 3 pracovných dní od doručenia uplatnenej reklamácie objednávatel'a a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, najneskôr však v lehote 14 dní odo dňa doručenia reklamácie. Termín odstránenia väd bude dohodnutý písomnou formou. Pokiaľ z akéhokoľvek dôvodu k písomnej dohode nepríde platí lehota podľa predchádzajúcej vety, pokiaľ nie je touto zmluvou dohodnuté inak (ods. 5.6 tohto článku zmluvy).
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd ohrozujúcich riadnu prevádzku diela do 24 hodín od doručenia výzvy objednávatel'a. V tomto prípade sa za doručenie výzvy považuje aj oznámenie väd formou elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.

- 5.7 O odstránení prípadných väd diela bude spísaný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 5.8 V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie prípadných väd v termíne podľa ods. 5.5. a 5.6 tohto článku zmluvy, objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie väd prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa, o čom bude zhotoviteľ písomne informovať.
- 5.9 Ak sa ukáže, že vada diela je neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 14 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia - časť diela, tak že dielo bude mať následne vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 5.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy. Za písomnú formu sa považuje aj forma elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.

Článok 6

Podmienky vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi sprístupniť miesto plnenia po dohode so zástupcami zhotoviteľa a to tak, aby zhotoviteľ mohol začať zhotovovať dielo v súlade s čl. 2 ods. 2.2 bod 2.2.1 tejto zmluvy, a v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať práce na diele v súlade s podmienkami tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje v termíne určenom objednávateľom miesto plnenia prevziať.
- 6.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií a pripojenie na sieť hradí objednávateľ.
- 6.4 Vlastníkom zhotovovaného diela je od počiatku realizácie objednávateľ. Vlastnícke právo k veciam, ktoré zabezpečil zhotoviteľ za účelom zhotovenia diela prechádza na objednávateľa momentom ich zabudovania do diela. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza na objednávateľa dňom protokolárneho prevzatia diela bez väd a nedorobkov, a to na základe Preberacieho protokolu.
- 6.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie potrebné na zhotovenie diela si zabezpečuje zhotoviteľ, pričom náklady na ich zabezpečenie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie po ukončení diela sú súčasťou ceny dohodnutej v článku 3 tejto zmluvy.
- 6.6 Na miesto plnenia môžu vstupovať poverení zamestnanci objednávateľa a kontrolné orgány.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na mieste plnenia, za zhotovenie diela v súlade s platnými nariadeniami pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane podľa platných zákonov, predpisov a súvisiacich vyhlášok, a to najmä dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci a č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú

za vyhradené technické zariadenia v ich platnom znení. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste plnenia a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

- 6.8 Technický dozor na mieste plnenia za účelom zhotovenia diela zabezpečí objednávateľ. Osoba poverená výkonom technického dozoru objednávateľa je Ing. arch. Jana Mackovičová, Ing. Peter Borecký, prípadne iný zodpovedný zástupca objednávateľa.
- 6.9 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa, alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených väd, nedostatkov a odchýlok od projektu.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác zhotoviteľ.
- 6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný vykonať na výzvu objednávateľa opakovanie týchto skúšok na náklady zhotoviteľa.
- 6.12 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Ide o nasledovné doklady:
 - 6.12.1 atesty a certifikáty od výrobcov materiálov a komponentov,
 - 6.12.2 revízie a odborné skúšky,
 - 6.12.3 záručné listy k výrobkom, manuály na údržbu a užívanie výrobkov,
 - 6.12.4 doklady o likvidácii odpadov, evidenčné listy odpadov, podľa druhu odpadu,
 - 6.12.5 iné, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek objednávateľa.
- 6.13 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v Preberacom protokole budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými, nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela. Dielo majú právo prevziať zástupcovia objednávateľa Ing. Beáta Strížová, Ing. arch. Jana Mackovičová, Ing. Peter Borecký, prípadne iní zamestnanci investičného oddelenia objednávateľa.
- 6.14 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 6.15 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti východiskovým podkladom objednávateľa.
- 6.16 Zhotoviteľ berie na vedomie, že miesto plnenia je školským zariadením, kde bude počas realizácie diela prebiehať výchovno-vzdelávací proces. Z uvedeného dôvodu je preto povinný na vlastné náklady udržiavať poriadok a čistotu nielen na prevzatom mieste plnenia, ale aj prilahlých priestoroch a komunikáciách určených na dopravu materiálu a je povinný priebežne odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác. Po ukončení prác zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti, vyprace miesto plnenia (vrátane svojich strojov, zariadení, atď.) a uvedie okolie miesta plnenia do pôvodného stavu a to najneskôr do 3 pracovných dní od odovzdania a prevzatia diela objednávateľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.17 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť miesto plnenia, v opačnom prípade zodpovedá v celom rozsahu za škodu, ktorá následkom toho vznikne. Zastavením prác alebo opustením miesta plnenia sa rozumie najmä odstránenie zariadení vnesených na miesto plnenia,

nevykonávanie prác smerujúcich k zhotoveniu diela, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je v dôsledku dní pracovného pokoja alebo iné konanie, resp. opomenutie konania, z ktorého je zrejmé, že zhotoviteľ nebude ďalej pokračovať v zhotovení diela.

- 6.18 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami objednávateľa, resp. inými oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 6.19 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 6.20 Zhotoviteľ prijme všetky potrebné opatrenia, aby prípadnú prevádzku školského zariadenia počas doby plnenia predmetu tejto zmluvy nerušil nadmerným hlukom, prachom a inými sprievodnými javmi pri stavebných prácach. Uvedené nebude mať vplyv na lehoty plnenia a cenu zhotovovaného diela dohodnuté touto zmluvou.
- 6.21 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť na pracovisku umiestnenom v mieste plnenia podľa čl. 2 ods. 2.1 tejto zmluvy (ďalej len „**pracovisko**“) a za implementáciu náležitých opatrení na zaistenie bezpečnosti v rámci pracoviska a za tým účelom je povinný na svoje náklady zabezpečiť, aby pracovisko spĺňalo požiadavky platných právnych predpisov na zaistenie BOZP.
- 6.22 Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich pracovníkov a osoby konajúce v jeho mene na vlastné náklady osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, adekvátnymi prostrediu, v ktorom sa vykonávajú činnosti súvisiace s predmetom zmluvy a povahe vykonávanej činnosti.
- 6.23 Zhotoviteľ tiež zodpovedá za koordináciu prác medzi vlastnými pracovníkmi a zamestnancami objednávateľa. Za týmto účelom zodpovedného zamestnanca objednávateľa vopred preukázateľne oboznamuje o špecifických činnostiach, ktoré môžu ovplyvniť BOZP alebo požiaru bezpečnosť v mieste plnenia podľa čl. 2 ods. 2.1 tejto zmluvy.
- 6.24 Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky potrebné opatrenia, aby zabezpečil bezpečnosť všetkých osôb na pracovisku.
- 6.25 Zhotoviteľ je povinný starať sa o bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa nachádzajú s jeho vedomím v budove, kde môže byť ohrozená ich bezpečnosť a/alebo zdravie v dôsledku činnosti zhotoviteľa.
- 6.26 Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za úrazy osôb, ktoré vykonávajú dielo v mieste plnenia podľa tejto zmluvy, ako aj za ich registráciu, evidenciu a hlásenie. Zhotoviteľ má oznamovaciu povinnosť voči objednávateľovi pri vzniku každého úrazu podľa tohto odseku, ktorý sa stal v mieste plnenia.
- 6.27 Zhotoviteľ sa pri plnení zmluvy zaväzuje:
- 6.27.1 dodržiavať právne predpisy na zaistenie BOZP a OPP, dodržiavať ostatné predpisy, zásady bezpečnej práce, zásady ochrany zdravia pri práci a zásady bezpečného správania sa v mieste plnenia podľa tejto zmluvy;
 - 6.27.2 konať tak, aby umožnil objednávateľovi a aj tretím osobám plniť povinnosti na zaistenie BOZP a OPP;
 - 6.27.3 vykonávať opatrenia na zaistenie BOZP a OPP so zreteľom na všetky okolnosti týkajúce sa plnenia zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi na zaistenie BOZP a OPP, a zohľadňovať pri tom meniace sa skutočné a predvídateľné okolnosti, a v tejto súvislosti určovať bezpečné pracovné postupy, určovať a zabezpečovať ochranné opatrenia, ktoré sa musia vykonať a určovať a zabezpečovať ochranné prostriedky, ktoré sa musia používať;

- 6.27.4 vykonávať iba práce, obsluhovať iba stroje a zariadenia a používať iba látky, ktoré sú určené k zabezpečeniu predmetu zmluvy;
 - 6.27.5 náležite inštalovať, používať a udržiavať bezpečnostné a ochranné zariadenia súvisiace s vykonávaním diela a nevyhnúť pre ochranu osôb a zabezpečiť, aby pracovisko, komunikácie, organizácia práce, pracovné prostriedky, materiály, pracovné a výrobné postupy, ktoré zhotoviteľ využíva v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, neohrozovali bezpečnosť a zdravie osôb, ktoré sa oprávnené zdržujú v mieste plnenia zmluvy;
 - 6.27.6 bezodkladne oznámiť objednávateľovi nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie osôb na pracovnom mieste plnenia podľa tejto zmluvy, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením predmetu zmluvy;
 - 6.27.7 dodržiavať zákaz fajčenia a požívania alkoholických nápojov alebo omamných a psychotropných látok na pracovisku a v mieste plnenia podľa tejto zmluvy. Každá osoba vykonávajúca dielo, je povinná sa podrobiť vyšetreniu, ktoré vykoná objednávateľ alebo ním poverená osoba, za účelom zistenia, či nie je pod vplyvom alkoholických, psychotropných alebo omamných látok. Ak bola vykonaná kontrola s pozitívnym výsledkom, dotknutá osoba nesmie pokračovať v realizácii diela. Zhotoviteľ je povinný takúto osobu nahradiť iným pracovníkom.
- 6.28 Zhotoviteľ je v súvislosti s plnením predmetu zmluvy povinný vykonať najmenej nasledovné ochranné opatrenia:
- 6.28.1 náležite inštalovať, používať a udržiavať bezpečnostné a ochranné zariadenie nevyhnutné na zaistenie BOZP a OPP na pracovisku;
 - 6.28.2 začať vykonávať dielo, ak je pracovisko náležite zabezpečené, vybavené na bezpečný výkon práce a sú dodržané všetky podmienky na zaistenie BOZP ustanovené právnymi predpismi;
 - 6.28.3 zabezpečiť dodržiavanie zákazu vstupu a zdržiavanie sa osôb v ohrozenom priestore a nevykonávať tam činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie osôb, pokiaľ nevykonával a neskontroloval vykonanie všetkých opatrení na zaistenie BOZP a OPP;
 - 6.28.4 dodržiavať bezpečnostné označenia, výstražné signály a príslušné upozornenia a pokyny objednávateľa (najmä, ale nie výlučne, vedúcich zamestnancov) v objekte miesta plnenia;
 - 6.28.5 zreteľne označiť pracovisko a zariadenia podľa zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo poškodiť zdravie osôb a používať príslušné BOZP označenie pri práci podľa platných predpisov, resp. nariadení EÚ.
- 6.29 Zhotoviteľ je oprávnený vyrábať, montovať, rekonštruovať, opravovať alebo udržiavať vyhradené technické zariadenia a vykonávať ich odborné prehliadky a odborné skúšky v súvislosti s plnením predmetu zmluvy iba na základe príslušného oprávnenia.
- 6.30 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalifikáciu, odbornú a zdravotnú spôsobilosť osôb konajúcich v jeho mene potrebnú pre výkon činností tvoriacich predmet zmluvy, a je povinný zabezpečiť, aby tieto osoby mali potrebnú odbornú aj zdravotnú spôsobilosť na výkon príslušných činností.
- 6.31 Zhotoviteľ je povinný písomne poverovať svojich pracovníkov vykonávaním činností s vyšším rizikom, ktoré ustanovujú platné právne predpisy Slovenskej republiky.
- 6.32 Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s bezpečnostným technikom a požiarnym technikom objednávateľa.
- 6.33 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pracovisko, stroje, zariadenia, nástroje, látky a pod., na ktorých, resp. s ktorými pracuje a ktoré využíva pri plnení predmetu zmluvy, neohrozovali BOZP a OPP. Za tým účelom je povinný vykonávať ich riadnu údržbu a opravy.
- 6.34 V prípade činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, je tieto potrebné dohodnúť minimálne dva dni vopred s objednávateľom. Zhotoviteľ berie na vedomie, že určené podmienky objednávateľom pre výkon činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru sú pre zhotoviteľa záväzné.

- 6.35 Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na zdraví škodlivé faktory práce a pracovného prostredia, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, alebo o ktorých sa dozvedel pri svojej činnosti. Ak zhotoviteľ na tieto zdraví škodlivé faktory neupozorní, zodpovedá za škody, ktoré vzniknú následkom pôsobenia týchto faktorov.
- 6.36 Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s plnením predmetu zmluvy vykonať opatrenia na poskytnutie prvej pomoci, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu osôb a zabezpečiť prostriedky potrebné na ochranu života a zdravia a na poskytnutie prvej pomoci a vybaviť nimi miesto plnenia predmetu zmluvy pre prípad vzniku bezprostredného a závažného ohrozenia života alebo zdravia, a zároveň o takomto ohrození okamžite informovať objednávateľa a osoby zdržujúce sa, resp. vykonávajúce činnosť na danom mieste.
- 6.37 Objednávateľ a bezpečnostný technik objednávateľa sú oprávnení kontrolovať a vyžadovať plnenia zmluvných ustanovení v oblasti BOZP, dodržiavanie platných právnych predpisov, ako aj ostatných relevantných predpisov na zaistenie BOZP uvedených v zmluve, zásad bezpečnej práce, ochrany zdravia pri práci a bezpečného správania sa na pracovisku a bezpečných pracovných postupov.
- 6.38 Náklady ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu porušenia predpisov na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom, znáša v plnej výške zhotoviteľ.
- 6.39 Pre vylúčenie pochybnosti, za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi nevykonaním alebo nedostatočným vykonaním preventívnych opatrení a ďalších opatrení na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom, zodpovedá v plnej výške zhotoviteľ.

Článok 7 Sankcie

- 7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku 1, po termíne uvedenom v čl. 2 ods. 2.2 bod 2.2.2 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo nedorobkov diela alebo neodstráni vadu a/alebo nedorobky diela v dohodnutom termíne podľa čl. 5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania a za každú vadu a/alebo nedorobok samostatne. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu neodstránením väd a/alebo nedorobkov diela v dohodnutom termíne podľa čl. 5 tejto zmluvy vznikla.
- 7.3 Ak zhotoviteľ neprevezme miesto plnenia v termíne podľa Čl. 6 ods. 6.2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania s prevzatím miesta plnenia, okrem prípadu, že by prevzatie miesta plnenia zhotoviteľovi bránili dôvody na strane objednávateľa.
- 7.4 Ak zhotoviteľ nezačne zhotovovať dielo v termíne podľa článku 2 ods. 2.2 bod 2.2.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania s plnením povinnosti.
- 7.5 Ak zhotoviteľ neumožní tretej (oprávnenej) osobe vstup na miesto plnenia podľa čl. 2 ods. 2.4 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každý deň nesprístupnenia miesta plnenia až do jeho riadneho sprístupnenia.
- 7.6 Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach v lehote podľa čl. 6 ods. 6.11 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1500,- EUR.

- 7.7 Ak zhotoviteľ poruší čl. 12 ods. 12.6 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 300,- EUR za každý deň nevykonávania prác.
- 7.8 Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy pred dokončením diela z dôvodov porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, objednávateľ je oprávnený od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny dovtedy vykonaného diela, okrem prípadov uvedených v čl. 8 tejto zmluvy.
- 7.9 Zhotoviteľ sa nebude môcť domáhať žiadnej príčiny ani vonkajšej, aby sa oslobodil z ustanovení o lehotách dohodnutých touto zmluvou, pokiaľ nie je touto zmluvou dohodnuté inak, s výnimkou "vyššej moci" podľa článku 8 tejto zmluvy.
- 7.10 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezanikajú zhotoviteľovi jeho povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy ani povinnosť zhotoviteľa nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia diela, odstránenia väd a nedorobkov, reklamačných väd a z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
- 7.11 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením fakturovanej čiastky (po splnení podmienok podľa článku 4 tejto zmluvy) je zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Článok 8

Vyššia moc. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ustanovenia § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len „**Obchodný zákonník**“).
- 8.2 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou diela sa považujú aj nasledovné prípady:
- 8.2.1 zastavenie prác (z titulu vyššej moci podľa Obchodného zákonníka) alebo nariadené zodpovedným zástupcom objednávateľa, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ,
 - 8.2.2 kvantitatívne či kvalitatívne zmeny diela - t. j. navyše práce podľa tejto zmluvy požadované objednávateľom z dôvodov pred uzatvorením zmluvy nepredvídateľných,
 - 8.2.3 meškanie dodávok, ktoré zabezpečuje objednávateľ, a ktoré majú vplyv na postup realizácie diela, ktoré realizuje zhotoviteľ, alebo neposkytnutie spolupôsobenia objednávateľa.
- 8.3 V uvedených prípadoch sa zhotoviteľ nedostáva do omeškania a objednávateľ nemá právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy.
- 8.4 Zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou diela však nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná zmluvná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 8.5 Zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou diela však nevylučuje prekážka, pri ktorej bolo možné zhotoviteľom v čase uzatvárania tejto zmluvy s vysokou mierou pravdepodobnosti predpokladať, že nastane.
- 8.6 Zmluvné strany sú v prípade výskytu vyššej moci povinné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve a upraviť príslušné ustanovenia zmluvy. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane a týmto dňom zmluva zaniká.

Článok 9

Zánik zmluvy

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do riadneho splnenia záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy - t. j. riadneho ukončenia diela zhotoviteľom podľa čl. 2 ods. 2.3 tejto zmluvy a zaplatenia ceny diela objednávateľom v súlade s čl. 3 a čl. 4 tejto zmluvy. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o platobných podmienkach, záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán.
- 9.2 Pred uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená v zmysle ods. 9.1 tohto článku zmluvy, zmluva zaniká dohodou zmluvných strán, odstúpením od zmluvy, výpoveďou objednávateľa, zánikom zhotoviteľa bez právneho nástupcu, vyhlásením konkurzu na majetok zhotoviteľa alebo vstupom zhotoviteľa do likvidácie.
- 9.3 Dohodou môžu zmluvné strany ukončiť zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vysporiadania záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy okrem prípadov uvedených v Obchodnom zákonníku aj v týchto prípadoch:
- 9.4.1 keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia miesta plnenia nezačne s realizáciou prác na diele a ak ani po písomnej výzve objednávateľa nezačne realizáciu diela v náhradnom termíne,
 - 9.4.2 z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia diela,
 - 9.4.3 z dôvodu opustenia miesta plnenia zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov,
 - 9.4.4 z dôvodu opakovaného porušovania povinností vyplývajúcich zo zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, neplnenia záväzkov alebo pokynov objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy si zhotoviteľ opakovane nesplnil svoje povinnosti a záväzky,
 - 9.4.5 keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok, ktoré je povinný dodať,
 - 9.4.6 keď zhotoviteľ diela stratí oprávnenie na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom diela,
- 9.5 V prípade odstúpenia od zmluvy sa táto ruší dňom doručenia písomného prejavu vôle smerujúceho k odstúpeniu od zmluvy druhej zmluvnej strane. Právo na náhradu škody nie je odstúpením od zmluvy dotknuté.
- 9.6 Výpoveďou je zmluvu oprávnený ukončiť objednávateľ kedykoľvek počas jej trvania z akéhokoľvek dôvodu, aj bez uvedenia dôvodu, a to písomne, so sedemdňovou výpovednou dobou, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede. Zhotoviteľ má pre tento prípad skončenia zmluvného vzťahu právo na úhradu nákladov vynaložených na zhotovenie diela do okamihu doručenia výpovede. Počas plynutia výpovednej lehoty má zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov na vykonanie prác nevyhnutných na zabezpečenie diela pred poškodením, zničením alebo znehodnotením dosiaľ vykonaných prác na diele.
- 9.7 V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne - najneskôr však do 3 pracovných dní opustí miesto plnenia a odstráni zariadenia vnesené na miesto plnenia. V opačnom prípade je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň užívania miesta plnenia až do úplného odstránenia zariadení vnesených na miesto plnenia, vrátane nástrojov, náradia a odpadu vytvoreného pri zhotovovaní diela.

Článok 10 Doručovanie

- 10.1 Písomnosti sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené na prvej strane tejto zmluvy. Zmenu adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
- 10.2 Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti so zmluvou a jej plnením alebo jej ukončením (ďalej len „**písomnosť**“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručenú za nasledovných podmienok:
- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z. z. o poštových službách v znení neskorších predpisov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení
 - c) v prípade doručovania cez Ústredný portál verejnej správy dňom, keď zmluvná strana potvrdí notifikáciu o doručení alebo ak uplynie úložná lehota 15 dní a notifikáciu o doručení v tejto lehote zmluvná strana nepotvrdí
- 10.3 Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi, aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.
- 10.4 Za deň doručenia písomnosti zasielanej e-mailom sa považuje najbližší pracovný deň nasledujúci po jej odoslaní okrem prípadu, ak odosielateľovi príde správa o nedoručení e-mailu.

Článok 11 Náhrada škody a poistenie

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný podľa svojich možností a schopností vopred zabrániť možným škodám, a to najmä chránením miesta plnenia pred neodbornými zásahmi vlastných kapacít, subdodávateľov alebo iným vonkajším vplyvom.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných všeobecne záväzných právnych predpisov, a taktiež za škody na nových alebo jestvujúcich stavbách, dielach, susediacich objektoch a na vnútornom a vonkajšom vybavení (vrátane stromov), káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody budú v plnej výške uhradené zhotoviteľom.
- 11.3 Zhotoviteľ je povinný preukázať sa pred podpisom tejto zmluvy poistnou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávatelovi pri zhotovovaní diela s plnením do výšky 50 000 Eur (slovom: päťdesiat tisíc Eur) za každú jednotlivú poistnú udalosť osobitne a túto zmluvu mať uzatvorenú (platnú a účinnú) počas účinnosti tejto zmluvy.

Článok 12

Vyhlásenia a záruky

- 12.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, usmernenia, záväzné stanoviská a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zadávacími podmienkami prieskumu trhu, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy.
- 12.2 Zhotoviteľ podpísaním tejto zmluvy vyhlasuje a zaručuje sa objednávateľovi, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na tieto vyhlásenia a záruky, že ku dňu podpisu tejto zmluvy:
- 12.2.1 je zhotoviteľ právny subjektom platne existujúcim podľa zákonov Slovenskej republiky, podpisujúci je osoba oprávnená konať v mene zhotoviteľa,
 - 12.2.2 má oprávnenie na podnikanie na činnosti, ktoré je povinný/oprávnený plniť podľa tejto zmluvy,
 - 12.2.3 na jeho majetok nebol ku dňu uzavretia tejto zmluvy vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k podaniu návrhu na začatie konkurzu alebo reštrukturalizácie na jeho majetok,
 - 12.2.4 voči nemu nie je ku dňu uzavretia tejto zmluvy vedené exekučné konanie, konanie o výkon rozhodnutia alebo dobrovoľná dražba na základe návrhu tretej osoby, na základe ktorých by mohlo dôjsť k scudzeniu akéhokoľvek majetku zhotoviteľa v akejkol'vek forme v prospech akejkol'vek tretej osoby a v takom rozsahu, že by to mohlo priamym spôsobom ohroziť plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k začatiu takýchto konaní,
 - 12.2.5 voči nemu nie je ku dňu uzavretia tejto zmluvy vedené exekučné konanie alebo konanie o výkon rozhodnutia z titulu nedoplatkov v súvislosti s neplnením daňových, colných alebo odvodových povinností zhotoviteľa, na základe ktorého (tohto konania) by mohlo dôjsť k scudzeniu akéhokoľvek majetku zhotoviteľa v akejkol'vek forme v prospech akejkol'vek tretej osoby a v takom rozsahu, že by to mohlo priamym spôsobom ohroziť plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k začatiu takýchto konaní,
 - 12.2.6 mu nie je známe, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy bol vyhlásený konkurz, povolená reštrukturalizácia, vedená exekúcia z akéhokoľvek titulu alebo dobrovoľná dražba, pokiaľ by takéto konania mohli priamym spôsobom ohroziť plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k začatiu takýchto konaní,
 - 12.2.7 ku dňu uzavretia tejto zmluvy nie je insolventný alebo neschopný platiť akékoľvek svoje peňažné záväzky voči svojim veriteľom v termíne ich splatnosti, resp. že je nepravdepodobné, že nedodrží taký záväzok vyplývajúci z inej zmluvy dohodnutej s ktoroukoľvek tretou osobou, nedodržanie ktorého môže mať priamy vplyv na schopnosť zhotoviteľa plniť záväzky podľa tejto zmluvy, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k takýmto situáciám,
 - 12.2.8 nie sú mu známe žiadne okolnosti obmedzujúce jeho oprávnenie uzavrieť túto zmluvu, najmä že uzatvorenie tejto zmluvy a plnenie záväzkov z nej vyplývajúcich nie je v rozpore so žiadnym rozhodnutím akéhokoľvek štátneho orgánu a nie je ani viazané na súhlas, povolenie alebo súhlasné vyjadrenie akejkol'vek tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a pokiaľ áno, že takýto súhlas, povolenie alebo súhlasné vyjadrenie bolo riadne a včas vydané,
 - 12.2.9 v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej len „**pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho

z pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto zmluvy; Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v pracovnoprávných predpisoch,

- 12.2.10 nie je zaradený na žiadnom sankčnom zozname Slovenskej republiky alebo Európskej únie a nie je adresátom medzinárodných sankcií podľa zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o doplnení zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov; uvedené sa primerane vzťahuje aj na štatutárny orgán alebo členov štatutárneho orgánu prijímateľa, členov dozornej rady prijímateľa, spoločníka prijímateľa a konečného užívateľa výhod prijímateľa.
- 12.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že berie na vedomie výšku zmluvných pokút dohodnutých touto zmluvou, ich výška nie je v rozpore s dobrými mravmi a v prípade uplatnenia si ich objednávatelom sa ich zaväzuje uhradiť, v súlade s ust. § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka je objednávatel oprávnený domáhať sa náhrady škody presahujúcej zmluvné pokuty.
- 12.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky vyhlásenia uvedené v ods. 12.2 tohto článku zmluvy sú pravdivé a úplné, zaväzuje sa konať tak, aby riadne plnil všetky povinnosti pre neho z týchto vyhlásení vyplývajúce a aby nenastala žiadna negatívna okolnosť predpokladaná ustanoveniami týchto vyhlásení. V prípade, že sa akékoľvek vyhlásenie alebo záruka podľa ods. 12.2 tohto článku zmluvy ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za hrubé porušenie tejto zmluvy oprávňujúce objednávatel'a od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť, ako aj požadovať od zhotoviteľ'a náhradu škody, ktorá mu nepravdivým alebo zavádzajúcim vyhlásením, alebo zárukou, vznikla.
- 12.5 Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek preukázať, že zrealizoval všetky práce, služby, dodávky materiálu a prípadne dodávky všetkých hnutelných vecí, svojimi zamestnancami alebo osobami, ktoré sú k nemu v súlade s platnou právnou úpravou pridelení na výkon práce alebo s dodávateľmi prác, služieb a materiálu.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho navrhla.
- 13.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 13.4 Zánikom účinnosti tejto zmluvy nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto zmluvy a/alebo vzhľadom na ich úpravu a/alebo povahu má trvať aj po ukončení účinnosti tejto zmluvy.
- 13.5 V prípade, že je, alebo ak sa stane, niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Namiesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa bezodkladne zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.

- 13.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 13.7 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom zmluvy túto zmluvu podpisujú.
- 13.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- Príloha č. 1 - Cenová ponuka zhotoviteľa,

V Bratislave dňa ...

V Bratislave dňa ...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Ing. Matej Vagač
starosta mestskej časti

m-plan, s. r. o.
Ing. Jozef Mazúr
konateľ spoločnosti

Zákazka: Chladenie tried MŠ Javorinská

Časť: Klimatizácia, Elektroinštalácia

Pre: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Kontaktná osoba: Ing. Beáta Strížová, beata.strizova@staremesto.sk

Vypracoval: Ing. Jozef Mazúr

Vypracované dňa: 12. 3.2025

Platnosť cenovej ponuky: 3 mesiace

Platobné podmienky: dohodou

Na základe Vašej požiadavky Vám zasielame cenovú ponuku na dodávku a montáž klimatizácie a elektroinštalácie .
Viac informácií o našich produktoch a službách Vám poskytneme telefonicky alebo osobne.

Rekapitulácia:

	Profesia	Cena celkom
1	CHLADENIE	24 799,00 €
2	ELEKTROINŠTALÁCIA	8 372,00 €
Cena celkom bez DPH		33 171,00 €

Názov projektu: Chladenie tried MŠ Javorinská

Rozsah riešenia: Chladenie

Označenie revízie: R00

Dodávateľ/Výrobca	Poz.č.	Typ zariadenia	Jednotka	Množstvo	Jednotková cena	Cena celkom
Zariadenie č. 1 - Chladenie tried						
	1 01	Vonkajšia chladiaca jednotka typu Split RAS-24J2AVSG-E1	ks	6	1414	8484
		Infrapervené diaľkové ovládanie v cene jednotky	ks	6		
	1 02	Vnútorná nástenná jednotka RAS-B24G3KVS-G-E	ks	6	707	4242
		Betónové podstavce 500x500x400mm	ks	12	35	420
		Izolované CI potrubie Ø6,4mm	bm	56	8	448
		Izolované CI potrubie Ø12,7mm	bm	56	12	666
		Plastová hŕta pre vedenie dvojice Cu potrubia v interiéri po stene, vrátane tvaroviek 14cm	bm	51	11	561
		Potrubie pre odvod kondenzátu Ø32mm	bm	48	7	336
		zapachová uzavierka	ks	6	27	162
		Jadrové vŕtanie Ø 80mm	ks	6	95	570
		Vyhrotenie stavebných prietazov a ich začistenie	ks	12	62	744
		Dokončovacie a izolačné práce pri prestupe VZT potrubia stavebnými konštrukciami	ks	6	165	990
Ostatné náklady						
-	-	Montáž komplexné uvedenie do prevádzky a vyskúšanie zariadení. Vystavenie všetkých potrebných protokolov v súlade s platnými predpismi a vyhláskami. Vykonalie všetkých skúšok, kontrol, meraní a revízií, vrátane všetkých cti protokolov osvedčení a revízií správy a zaškolenie personálu	kpl	1	5900	5900
-	-	Montážny, závesný, spojovací a tesniaci materiál, certifikovaný systém	kp	1	650	650
-	-	Doprava strojov a zariadení, presun na miesto inštalácie	kpl	1	280	280
-	-	Dvňacie zariadenia, mobilné prepravné zariadenia, montážna plošina	kpl	1	350	350
Spolu v EUR bez DPH						24796

VV je potrebné skontrolovať s projektovou dokumentáciou!

MŠ Javorinská, chladenie tried
Orientačný rozpočet
časť Elektroinštalácia

Por. č.	Predmet dodávky, montáže	Počet	mj	Jednotk. cena/€			CELKOM/€		
				dodávka	montáž	materiál	Dodávka	Montáž	Materiál
1	Elektroinštalácia								
2	Priestorová krabica (typ podľa potreby)	6	ks	0,00	2,16	1,83	0,0	13,0	11,0
3	Kábel CHKE-R 3x4	265	m	0,00	2,05	3,96	0,0	543,3	1049,4
4	Vodič CH-R 1x25 žltozelený	35	m	0,00	2,05	7,45	0,0	71,8	260,8
5	l-Trubka FXP 32(750 N)	60	m	0,00	9,89	1,48	0,0	593,4	88,8
6	Lišta LHD 60x40 HF	95	m	0,00	9,89	8,64	0,0	939,6	820,8
7	Jímač JP15, vrátane svorky a upevnenia	3	kpl	0,00	14,64	27,00	0,0	43,9	81,0
8	Vodič FeZn 8, vrátane podpory	15	m	0,00	14,64	2,64	0,0	219,6	39,6
9	Svorka bleskozvodná	6	ks	0,00	4,56	1,92	0,0	27,3	11,5
10	Ukončenie káblov	1	kpl	0,00	2,16	150,00	0,0	2,2	150,0
11	Šlitky plastové	18	kpl	0,00	0,28	0,28	0,0	5,0	4,7
12	Rozvádzače								
13	Dobrobrojenie rozvádzača HR (6x FA 16A/C/1)	1	kpl	0,00	67,20	9,00	0,0	67,2	9,0
14	Skřinky SPD1 (výbava 2x vodič V50 1+NPE)	3	kpl	0,00	45,60	144,00	0,0	136,8	432,0
15									
16	HZS, Ostatné								
17	Príchod na strechu, vodeodolný	3	kpl	0,00	50,00	95,00	0,0	150,0	285,0
18	Dražkovanie	5	m	0,00	30,00	0,00	0,0	150,0	0,0
19	Požiarne upchávky	0,2	m2	0,00	250,00	350,00	0,0	50,0	70,0
20	Funkčné skúšky a oživenie	1	kpl	0,00	744,00	0,00	0,0	744,0	0,0
21	Murárska výpomoc - vysprávký	1	kpl	0,00	234,00	150,00	0,0	234,0	150,0
22	Plošiny, lešenia a ostatná mechanizácia	1	kpl	0,00	200,00	0,00	0,0	200,0	0,0
23	Odborná prehliadka a odborná skúška	1	kpl	0,00	144,00	0,00	0,0	144,0	0,0
24	Projektová dokumentácia (projekt skutočného vyhotovenia)	1	kpl	0,00	290,00	0,00	0,0	290,0	0,0
25									
26	Spolu:						0	4 625	3 464
27	3%PM:								104
28	Celkom:						0	4 625	3 567

Rekapitulácia

Dodávka	0
Mimostav doprava	0
Dodávka spolu:	0 €
Montáž	4 625
Materiál	3 567
Presun dodávky	180
Montáž, materiál spolu:	8 372 €

Celkom bez DPH

8 372 €

POZNÁMKA:

Súčasťou ceny káblov sú ukončenia, šlitky a ostatný pomocný materiál

Neoddeliteľnou súčasťou výkazu výmer je projektová dokumentácia. Na rozpor medzi výkazom výmerom a projektovou dokumentáciou je tendrujúci povinný upovedomiť projektanta, pr

Rj