

D O D A T O K č. 2
k Nájomnej zmluve č. OSM 2015/00641 zo dňa 04. 05. 2015
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka (ďalej ako „Zmluva“)

(ďalej ako „Dodatok č. 2“)

medzi

Prenajímateľom

názov

Mesto Kremnica

štatutárny orgán

Mgr. Ing. Martin Novodomec, primátor mesta

sídlo

Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica

IČO

00 320 781

bankové spojenie:

VÚB a. s., Žiar nad Hronom,

IBAN SK38 0200 0000 0000 1472 8422

(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

nájomca

názov

Spoločenstvo vlastníkov bytov DOM 203 a 204

konajúca osoba

Anna Galambošová, predseda SVB

sídlo

Ulica Československej armády 203/41, 967 01 Kremnica

IČO

37 817 621

(ďalej ako „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. I
Zmeny nájomnej zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. 4 Zmluvy – Doba nájmu sa mení nasledovne:

*„čl. 4
Doba nájmu*

4.1 Nájom pozemku sa zriaďuje na dobu určitú 10 rokov, a to od 01. 05. 2025 do 30. 04. 2035.“

II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. OSM 2015/00641 v znení Dodatku č. 1 zostávajú nedotknuté.
2. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom prenajímateľ dostane dva a nájomcovia jeden z nich.
3. Dodatok č. 2 bol uzatvorený v zmysle § 9aa ods. (2) písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a §26 ods. 2) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kremnica.

4. Zmluvné strany si Dodatok č. 2 prečítali, s jeho obsahom súhlasia a na znak toho ho vlastnoručne podpisujú. Vyhlasujú, že Dodatok č. 2 uzatvárajú slobodne a vážne, že ho neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a zmluvná voľnosť Zmluvných strán nie je obmedzená.

V Kremnici, dňa 31.03.2025

Prenajímateľ

Mgr. Ing. Martin Novodomec,
primátor mesta Kremnica:

.....

Y



Nájomca

Adriana Galambošová, číslo bytu
Anna Galambošová, OM č. 204
predseda SÚB: ČSA č. 41 a 204/43

967 KREMnica
40.37.817.621