

D O D A T O K č. 2
k Nájomnej zmluve č. OSM 2015/00778 zo dňa 30. 04. 2015
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka (ďalej ako „Zmluva“)

(ďalej ako „Dodatok č. 2“)

medzi

Prenajímateľom	
názov	Mesto Kremnica
štatutárny orgán	Mgr. Ing. Martin Novodomec, primátor mesta
sídlo	Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica
IČO	00 320 781
bankové spojenie:	VÚB a. s., Žiar nad Hronom, IBAN SK38 0200 0000 0000 1472 8422

(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

nájomca 1	
meno a priezvisko	Miroslav Bielesch
dátum narodenia	
trvale bytom	Ulica Československej armády 205/45, 967 01 Kremnica

(ďalej ako „Nájomca 1“)

nájomca 2	
meno a priezvisko	Jana Bieleschová
dátum narodenia	
trvale bytom	Ulica Československej armády 205/45, 967 01 Kremnica

(ďalej ako „Nájomca 2“)

(Nájomca 1 a Nájomca 2 ďalej spolu ako „Nájomcovia“)

(Prenajímateľ a Nájomcovia ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. I
Zmeny nájomnej zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. 4 Zmluvy – Doba nájmu a Čl. 5 Zmluvy – Výška a splatnosť nájomného sa menia nasledovne:

*„čl. 4
Doba nájmu*

4.1 Nájom pozemku sa zriaďuje na dobu určitú 10 rokov, a to od 01. 05. 2025 do 30. 04. 2035.

*Čl. 5
Výška a splatnosť nájomného*

5.3 Výška alikvotného nájomného v zmysle Dodatku č. 1 za obdobie od 01. 05. 2025 do 31. 12. 2025 predstavuje 20,00 € a je splatné do 15. 05. 2025.

II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. OSMM 2015/00778 v znení Dodatku č. 1 zostávajú nedotknuté.
2. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom prenajímateľ dostane dva a nájomca jeden z nich.
3. Dodatok č. 2 bol uzatvorený v zmysle § 9aa ods. (2) písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a §26 ods. 2) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kremnica.
4. Zmluvné strany si Dodatok č. 2 prečítali, s jeho obsahom súhlasia a na znak toho ho vlastnoručne podpisujú. Vyhlasujú, že Dodatok č. 2 uzatvárajú slobodne a vážne, že ho neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a zmluvná voľnosť Zmluvných strán nie je obmedzená.

V Kremnici, dňa 09.04.2025

Prenajímateľ

Mgr. Ing. Martin Novodomec,
primátor mesta Kremnica:


.....




Nájomca

Miroslav Bielesch:


.....

Jana Bieleschova


.....