

D O D A T O K č. 2

**k Nájomnej zmluve č. OSMM 2015//00666/2 zo dňa 11. 05. 2015
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka (ďalej ako „Zmluva“)**

(ďalej ako „Dodatok č. 2“)

medzi

Prenajímateľom

názov

Mesto Kremnica

štatutárny orgán

Mgr. Ing. Martin Novodomec, primátor mesta

sídlo

Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica

IČO

00 320 781

bankové spojenie:

VÚB a. s., Žiar nad Hronom,

IBAN SK38 0200 0000 0000 1472 8422

(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

nájomca 1

meno a priezvisko

Ing. Jozef Hôra

dátum narodenia

trvale bytom

Ulica Československej armády 206/47, 967 01 Kremnica

(ďalej ako „Nájomca 1“)

nájomca 2

meno a priezvisko

Mgr. Júlia Hôrová

dátum narodenia

trvale bytom

Ulica Československej armády 206/47, 967 01 Kremnica

(ďalej ako „Nájomca 2“)

(Nájomca 1 a Nájomca 2 ďalej spolu ako „Nájomcovia“)

(Prenajímateľ a Nájomcovia ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Zmeny nájomnej zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. 4 Zmluvy – Doba nájmu a Čl. 5 Zmluvy – Výška a splatnosť nájomného sa menia nasledovne:

„čl. 4

Doba nájmu

4.1 Nájom pozemku sa zriaďuje na dobu určitú 10 rokov, a to od 01. 05. 2025 do 30. 04. 2035.

Čl. 5

Výška a splatnosť nájomného

5.3 Výška alikvotného nájomného v zmysle Dodatku č. 1 za obdobie od 01. 05. 2025 do 31. 12. 2025 predstavuje 38,00 € a je splatné do 15. 05. 2025.“

II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. OSM 2015/00666/2 v znení Dodatku č. 1 zostávajú nedotknuté.
2. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom prenajímateľ dostane dva a nájomca jeden z nich.
3. Dodatok č. 2 bol uzatvorený v zmysle § 9aa ods. (2) písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a §26 ods. 2) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kremnica.
4. Zmluvné strany si Dodatok č. 2 prečítali, s jeho obsahom súhlasia a na znak toho ho vlastnoručne podpisujú. Vyhlasujú, že Dodatok č. 2 uzatvárajú slobodne a vážne, že ho neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejav vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a zmluvná voľnosť Zmluvných strán nie je obmedzená.

V Kremnici, dňa 11.04.2025

Prenajímateľ

Mgr. Ing. Martin Novodomec,
primátor mesta Kremnica:

.....
V



Nájomca

Ing. Jozef Hôra:

.....
Mgr. Júlia Hôrová
.....