



Zmluva o dielo č. 148/2025

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

obchodné meno:	GENESIS POZEMNÉ STAVBY s.r.o.
sídlo:	Pešia cesta 250/76, 931 01 Šamorín - Mliečno
IČO:	46 059 105
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.:27061/T
konajúci prostredníctvom:	Robert Göncz - konateľ
IČ pre DPH:	SK2023215040
DIČ:	2023215040
Bankové spojenie:	VÚB Bratislava
číslo účtu:	2864018354/0200
IBAN:	SK110200 0000 0028 6401 8354
SWIFT kód:	SUBASKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach obchodných:	Robert Göncz
technických:	Robert Göncz
realizačných:	Robert Göncz

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

a

Názov:	mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Sídlo:	Vajanského nábrežie 3, 811 02 Bratislava
IČO:	00 603 147
Konajúci prostredníctvom:	Ing. Matej Vagač, starosta mestskej časti
DIČ:	2020804170
Bankové spojenie:	VÚB, a. s.
Číslo účtu:	1526012/0200
IBAN:	SK02 0200 0000 0000 0152 6012
SWIFT kód:	SUBASKBX
Osoba oprávnená rokovať vo veciach obchodných:	Ing. Beáta Strížová
technických:	Ing. Peter Borecký, Ing. arch. Jana Mackovičová
realizačných:	Ing. Peter Borecký, Ing. arch. Jana Mackovičová

(ďalej len „**objednávateľ**“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

Úvodné ustanovenie

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“):

Druh postupu: Podlimitná zákazka

Názov zákazky: **Rekonštrukcia časti fasády ZŠ Škarniclova**
Druh zákazky: Stavebné práce
Kód podľa CPV: 45214210-5 stavebné práce na objektoch základných škôl
Zdroj financovania: Vlastné zdroje
(ďalej len „**verejné obstarávanie**“).

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a zhotoviteľ ako úspešný uchádzač na základe výsledkov verejného obstarávania pristupujú k uzatvoreniu zmluvy v nasledovnom znení:

Článok 1

Predmet úpravy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo, a to v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie realizácia prác a dodávok pre projekt **Rekonštrukcia časti fasády ZŠ Škarniclova**, podľa špecifikácie uvedenej vo výkaze výmer a v zmysle zadávacích podmienok verejného obstarávania (ďalej aj „dielo“). Zhotoviteľ vykoná dielo kompletne na kľúč podľa požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia podľa tejto zmluvy. Dielo zhotovené v rozsahu podľa tejto zmluvy bude mať obvyklé akostné technické ukazovatele.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok 2

Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia je východná fasáda budovy Základnej školy Škarniclova 1, zapísaná na liste vlastníctva č. 9538, postavená na pozemkoch - parcela registra „C“ KN č. 767/1 o celkovej výmere 3159 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Staré Mesto, obce. Bratislava-Staré Mesto, okres: Bratislava I. (ďalej len „miesto plnenia“, alebo aj len „východná fasáda budovy“).
- 2.2 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 1 budú:
 - 2.2.1. Začatie zhotovenia diela: do 10 dní od prevzatia miesta plnenia
 - 2.2.2. Ukončenie prác na diele: do dvoch mesiacov od prevzatia miesta plnenia
- 2.3 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela“ medzi objednávateľom a zhotoviteľom (ďalej len „Preberací protokol“). V Preberacom protokole zhotoviteľ vyhlási, že dielo odovzdáva a objednávateľ vyhlási, že dielo preberá. Preberací protokol obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a/alebo nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady, a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo, resp. jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pričom finančné plnenie zo strany objednávateľa bude podľa čl. 4 ods. 4.1 a 4.4 zmluvy. Ukončeným dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie stav, na základe ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem dielo a všetky jeho súčasti riadne užívať.

- 2.4 Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie diela a kontrolovať, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou. V prípade, že objednávateľ bude mať na základe skutkového stavu pochybnosti o dodržaní postupu prác, podľa tejto zmluvy, prípadne zistenia iného rozporu pri realizácii diela, objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu. V prípade, ak zhotoviteľ zistený rozpor okamžite neodstráni, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby, resp. ju zabezpečiť sám. Náklady spojené s odstránením rozporu pri realizácii diela znáša zhotoviteľ. Objednávateľ sa zaväzuje vopred informovať zhotoviteľa o zabezpečení nápravy prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ je povinný umožniť tretej osobe poverenej objednávatelom vstup na stavenisko (pre účely tejto zmluvy sa staveniskom a jeho zariadením rozumie priestor a zariadenia v zmysle §43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) ďalej len "stavenisko" a "zariadenia staveniska") za účelom výkonu potrebných prác súvisiacich so zhotovovaním diela.

Článok 3 **Cena diela**

- 3.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, cena diela bez DPH je konečná a maximálna.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.3 Cena diela je určená na základe rozpočtu v súlade s výsledkami verejného obstarávania vo výške:
- | | |
|----------------------------|----------------------|
| Cena diela bez DPH: | 62 108,84 EUR |
| DPH 23%: | 14 285,03 EUR |
| Celková cena diela: | 76 393,87 EUR |
- (slovom: sedemdesiatšesťtisícristodevät'desiatttri Eur a osemdesiatsedem centov)**
- 3.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených podmienkami verejného obstarávania a podkladmi a dokumentáciou verejného obstarávania spolu s položkami, ktoré zhotoviteľ oprávnene navrhol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa s miestom plnenia a jeho miestnymi podmienkami.
- 3.5 Cena a spôsob realizácie diela rešpektuje a zahŕňa skutočnosti, že sú obmedzené priestorové možnosti pre zariadenia potrebné na vykonanie diela ako aj potrebu realizácie osobitných opatrení spočívajúcich v umiestňovaní materiálu a zariadení potrebných na vykonanie diela s ohľadom na verejný záujem a špecifiká vyplývajúce z prevádzky budovy, prebiehajúceho výchovno-vzdelávacieho procesu v budove.
- 3.6 V cene sú zahrnuté všetky personálne náklady zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržiavanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie zhotoviteľa k realizácii diela, resp. k poisteniu zodpovednosti za škodu na zhotovovanom diele.
- 3.7 Jednotkové ceny jednotlivých položiek bez DPH sú maximálne, tak ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa. Cenu diela bez DPH dohodnutú v tomto článku Zmluvy je možné zmeniť iba v prípade zmeny rozsahu zhotovenia diela. Rozsah zmien a cena musia byť prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávatelom formou písomného dodatku k tejto zmluve tak, aby bol tento postup v súlade so ZVO.
- 3.8 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.

- 3.9 DPH bude účtovaná v sadzbe dane platnej v deň vzniku daňovej povinnosti. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny daňových, alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré ovplyvňujú výšku DPH, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi DPH v sadzbe a vo výške podľa právnych predpisov platných v deň vzniku daňovej povinnosti. Na takúto úpravu ceny diela nie je potrebné uzatvárať dodatok k zmluve.
- 3.10 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu.

Článok 4 **Platobné podmienky**

- 4.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po vykonaní diela. Podmienkou vystavenia faktúry bude riadne dokončenie a odsúhlasenie diela zástupcami objednávateľa.
- 4.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
- 4.3 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný poverenou osobou objednávateľa. Prílohou k faktúre musia byť najmä, nie však výlučne:
- 4.3.1 dokumentácia k prevzatíu diela (záručné listy, atesty, revízie, potvrdenia o zhode, doklady o likvidácii odpadov...) podľa odseku 6.12,
 - 4.3.2 potvrdenie o odstránení všetkých väd a nedorobkov,
 - 4.3.3 preberací protokol,
 - 4.3.4 ďalšie dokumenty prislúchajúce k dielu a s obdobným dielom obvykle odovzdávané, na ktorých sa zmluvné strany v priebehu plnenia zmluvy dohodnú.
- 4.4 Faktúra i prílohy musia byť odsúhlasené objednávateľom.
- 4.5 Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú sumu do 30 dní od doručenia správne vystavenej faktúry, spolu s prílohami podľa ods. 4.3 tohto článku, na účet zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi, pričom 30-dňová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po doručení riadne vystavenej faktúry. Ak sa objednávateľ rozhodne faktúru vrátiť, toto musí urobiť do 10 dní od jej prevzatia.

Článok 5 **Záručná doba - zodpovednosť za vady**

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa pokynov objednávateľa a podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. vlastnosti obvykle predpokladané pri obdobnom diele.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavili počas záručnej doby.
- 5.3 Záručná doba na zhotovené dielo je 2 roky. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Preberacieho protokolu.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vzniknuté vady.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle ods. 5.2 tohto článku zmluvy do 3 pracovných dní od doručenia uplatnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, najneskôr však v lehote 14 dní odo dňa doručenia reklamácie. Termín odstránenia väd bude dohodnutý písomnou formou. Pokiaľ z akéhokoľvek dôvodu k písomnej dohode

nepríde platí lehota podľa predchádzajúcej vety, pokiaľ nie je touto zmluvou dohodnuté inak (ods. 5.6 tohto článku zmluvy).

- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd ohrozujúcich riadnu prevádzku diela do 24 hodín od výzvy objednávateľa. V tomto prípade sa za doručenie výzvy považuje aj oznámenie väd formou elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.
- 5.7 O odstránení prípadných väd diela bude spísaný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 5.8 V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie prípadných väd v termíne podľa ods. 5.5. a 5.6 tohto článku zmluvy, objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie väd prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa, o čom bude zhotoviteľ písomne informovať.
- 5.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy. Za písomnú formu sa považuje aj forma elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.
- 5.10 Ak sa ukáže, že (i) vada diela alebo jeho časti je neodstrániteľná, alebo (ii) s odstránením vady diela by boli spojené neprimerané náklady, alebo (iii) na odstránenie vady by sa vyžadovala neprimerane veľká súčinnosť Objednávateľa alebo (iv) odstránenie vady by bolo možné len po uplynutí neprimeraného času, Objednávateľ je oprávnený podľa vlastného výberu:
- 5.10.1 požadovať od zhotoviteľa zľavu z ceny diela, ktorá zodpovedá rozdielu medzi hodnotou, ktorú by malo dielo bez väd a hodnotou, ktorú malo dielo dodané s vadami a/alebo,
- 5.10.2 požadovať od zhotoviteľa uhradenie škody, ktorá mu vznikla v dôsledku takejto vady diela, a/alebo
- 5.10.3 odstúpiť od zmluvy v časti týkajúcej sa vadného plnenia.
- 5.11 Akékoľvek a všetky náklady, vrátane (avšak nie výlučne) nákladov vzniknutých z alebo v súvislosti s identifikáciou väd, odstránením väd, vrátane (avšak nie výlučne) odstránenia vadnej časti diela a všetkými dodatočnými dodávkami a/alebo prácami, ako aj všetky testy a dodatočné skúšky diela, ktoré môžu byť v súvislosti s odstraňovaním väd alebo po ich odstránení nevyhnutné, znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ je ďalej povinný nahradiť objednávateľovi akékoľvek výdavky, ktoré objednávateľovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi pri odstraňovaní väd.
- 5.12 V prípade, ak podľa tejto zmluvy objednávateľ požaduje zľavu z ceny diela sa zmluvné strany dohodli, že pri určení výšky zľavy bude objednávateľ vychádzať najmä z posúdenia nasledovných skutočností:
- 5.12.1 nákladov a času, ktoré bude objednávateľ musieť vynaložiť na činnosti, ktoré sú nevyhnutné na to, aby sa dielo stalo bezvadným v zmysle tejto zmluvy,
- 5.12.2 hodnoty diela bez väd a hodnoty diela s vadami,
- 5.12.3 výšky škôd, ktoré môžu byť vadnosťou diela objednávateľovi spôsobené.
- 5.13 Dohoda o poskytnutej výške zľavy musí mať písomnú formu. Uplatnením zľavy z ceny diela podľa tohto článku zmluvy nie sú dotknuté iné nároky objednávateľa z väd diela uvedené v tejto zmluve alebo nárok na náhradu škody.
- 5.14 Objednávateľ má právo na vrátenie rozdielu medzi zaplatenou cenou diela a cenou diela po dohodnutej zľave. V tomto prípade je zhotoviteľ povinný do 5 dní odo dňa účinnosti dohody o poskytnutej výške zľavy vystaviť dobropis v prospech objednávateľa.

Článok 6 Podmienky vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi miesto plnenia do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, a to tak, aby zhotoviteľ mohol začať zhotovovať dielo v súlade s čl. 2 ods. 2.2 bod 2.2.1 tejto zmluvy a v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať práce na diele v súlade s podmienkami tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje v termíne určenom objednávatelom miesto plnenia prevziať.
- 6.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií a pripojenie na siete hradí objednávatel.
- 6.4 Vlastníkom zhotovovaného diela je od počiatku realizácie objednávatel. Vlastnícke právo k veciam, ktoré zabezpečil zhotoviteľ za účelom zhotovenia diela prechádza na objednávatela momentom ich zabudovania do diela. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza na objednávatela dňom protokolárneho prevzatia diela bez väd a nedorobkov, a to na základe Preberacieho protokolu.
- 6.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ, pričom náklady na jeho zriadenie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie po ukončení diela sú súčasťou ceny dohodnutej v článku 3 tejto zmluvy.
- 6.6 Na stavenisko môžu vstupovať poverení zamestnanci objednávatela a kontrolné orgány.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku, za zhotovenie diela v súlade s platnými nariadeniami pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane podľa platných zákonov, predpisov a súvisiacich vyhlášok, a to najmä dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci a č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v ich platnom znení. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 6.8 Technický dozor na stavenisku zabezpečí objednávatel. Osoba poverená výkonom technického dozoru objednávatela je Ing. arch. Jana Mackovičová, Ing. Peter Borecký, prípadne iný zodpovedný zástupca objednávatela.
- 6.9 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávatela, alebo iný zodpovedný zástupca objednávatela a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených väd, nedostatkov a odchýlok od projektu.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávatela na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávatel nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávatel bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávatela. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác zhotoviteľ.

- 6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný vykonať na výzvu objednávateľa opakovanie týchto skúšok na náklady zhotoviteľa.
- 6.12 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Ide o nasledovné doklady:
- 6.12.1 atesty a certifikáty od výrobcov materiálov a komponentov,
 - 6.12.2 revízie a odborné skúšky,
 - 6.10.3 záručné listy k výrobkom, manuály na údržbu a užívanie výrobkov,
 - 6.10.4 doklady o likvidácii odpadov, evidenčné listy odpadov, podľa druhu odpadu,
 - 6.10.5 iné, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek objednávateľa.
- 6.13 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v Preberacom protokole budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými, nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela. Dielo majú právo prevziať zástupcovia objednávateľa Ing. Beáta Strižová, Ing. arch. Jana Mackovičová, Ing. Peter Borecký, prípadne iní zamestnanci investičného oddelenia objednávateľa.
- 6.14 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 6.15 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti východiskovým podkladom objednávateľa.
- 6.16 Zhotoviteľ berie na vedomie, že miesto plnenia je školským zariadením kde bude počas realizácie diela prebiehať výchovno-vzdelávací proces. Z uvedeného dôvodu je preto povinný na vlastné náklady udržiavať poriadok a čistotu nielen na prevzatom stavenisku, ale aj priľahlých priestoroch a komunikáciách určených na dopravu materiálu a je povinný priebežne odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác. Po ukončení prác zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti, vyprace stavenisko (vrátane svojich strojov, zariadení, atď.) a uvedie okolie staveniska do pôvodného stavu a to najneskôr do 3 pracovných dní od odovzdania a prevzatia diela objednávateľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.17 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade zodpovedá v celom rozsahu za škodu, ktorá následkom toho vznikne. Zastavením prác alebo opustením staveniska sa rozumie najmä odstránenie zariadenia staveniska, nevykonávanie prác smerujúcich k zhotoveniu diela, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je v dôsledku dní pracovného pokoja alebo iné konanie, resp. opomenutie konania, z ktorého je zrejmé, že zhotoviteľ nebude ďalej pokračovať v zhotovení diela.
- 6.18 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami objednávateľa, resp. inými oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 6.19 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 6.20 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v mieste plnenia bude počas realizácie diela prebiehať výchovno-vzdelávací proces, čo sa zhotoviteľ zaväzuje rešpektovať. Zhotoviteľ prijme všetky potrebné opatrenia, aby prevádzku školského zariadenia počas doby plnenia predmetu tejto zmluvy nerušil nadmerným hlukom, prachom a inými sprievodnými javmi pri stavebných prácach. Uvedené nebude mať vplyv na lehoty plnenia a cenu zhotovovaného diela dohodnuté touto zmluvou.

- 6.21 Na plnení predmetu tejto zmluvy sa môžu podieľať subdodávateľia a to za predpokladu, že disponujú oprávnením na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, v takom prípade zodpovedá zhotoviteľ, akoby plnil sám. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke (akoby plnil sám). Zhotoviteľ osobitne overí, že každý ním vybraný subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO a podá o tom objednávateľovi dôkaz. K rovnakej povinnosti písomne zaviazá aj svojich subdodávateľov voči ich prípadným subdodávateľom tak, aby v celom subdodávateľskom reťazci všetci dodávateľia spĺňali alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy budú spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi každú zmenu subdodávateľa. Zoznam subdodávateľov, ak sú známi, tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zoznam subdodávateľov, okrem prípadu, že zhotoviteľ predmet zákazky podľa zmluvy uskutočňuje bez subdodávateľov, vždy tvorí prílohu zmluvy. V zozname subdodávateľov budú uvedené údaje o subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno, sídlo, IČO, podiel na realizácii zmluvy, činnosti, ktoré budú subdodávateľia ako tretie osoby vykonávať, vrátane osoby oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 6.22 Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním plnenia určitej časti predmetu tejto zmluvy len tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v zozname subdodávateľov. Až do splnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom subdodávateľovi.
- 6.23 Ak má zhotoviteľ povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“), je povinný byť najneskôr ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a počas celej doby plnenia predmetu tejto zmluvy riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora.
- 6.24 Ak má subdodávateľ zhotoviteľa povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z., je povinný byť najneskôr ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a počas celej doby plnenia predmetu tejto zmluvy riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti.
- 6.25 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu akúkoľvek zmenu údajov v registri partnerov verejného sektora alebo výmaz z tohto registra, ktoré sa ho týkajú, alebo ktoré sa týkajú jeho subdodávateľov v ktoromkoľvek rade a to vždy do 5 dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov.
- 6.26 K zmene subdodávateľa môže dôjsť len po písomnom odsúhlasení objednávateľom, na základe aktualizovania Prílohy č. 2 - Zoznam subdodávateľov a to dodatkom k tejto zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ disponuje oprávnením na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, ako aj spĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho, ktorý udalosť nastane skôr), písomne oznámiť objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, v rozsahu obchodné meno, sídlo, IČO, podiel na realizácii zmluvy, činnosti, ktoré bude subdodávateľ vykonávať a údaje o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a predložiť objednávateľovi doklad preukazujúci, že nový subdodávateľ spĺňa podmienku účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO pre daný predmet subdodávky. Až do splnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi. Ak má nový subdodávateľ povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, takýto subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. V prípade, že k výmene subdodávateľa dôjde bez súhlasu

objednávateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od zmluvy.

- 6.27 Porušenie niektorej povinnosti, ktorá pre zhotoviteľa vyplýva z predchádzajúcich bodov 6.21 až 6.26 tohto článku zmluvy sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy a zakladá právo objednávateľa od zmluvy odstúpiť.
- 6.28 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť na pracovisku (definícia v zmysle §2 nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko) v mieste plnenia podľa čl. 2 ods. 2.1 tejto zmluvy (ďalej len „pracovisko“) a za implementáciu náležitých opatrení na zaistenie bezpečnosti v rámci pracoviska a za tým účelom je povinný na svoje náklady zabezpečiť, aby pracovisko spĺňalo požiadavky platných právnych predpisov na zaistenie BOZP.
- 6.29 Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich pracovníkov a osoby konajúce v jeho mene na vlastné náklady osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, adekvátnymi prostrediami, v ktorom sa vykonávajú činnosti súvisiace s predmetom zmluvy a povahe vykonávanej činnosti.
- 6.30 Zhotoviteľ tiež zodpovedá za koordináciu prác medzi vlastnými pracovníkmi a zamestnancami objednávateľa. Za týmto účelom zodpovedného zamestnanca objednávateľ vopred preukázateľne oboznamuje o špecifických činnostiach, ktoré môžu ovplyvniť BOZP alebo požiaru bezpečnosť v mieste plnenia podľa čl. 2 ods. 2.1 tejto zmluvy.
- 6.31 Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky potrebné opatrenia, aby zabezpečil bezpečnosť všetkých osôb na pracovisku.
- 6.32 Zhotoviteľ je povinný starať sa o bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa nachádzajú s jeho vedomím v priestore, kde môže byť ohrozená ich bezpečnosť a/alebo zdravie v dôsledku činnosti zhotoviteľa.
- 6.33 Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za úrazy osôb, ktoré vykonávajú dielo v mieste plnenia podľa tejto zmluvy, ako aj za ich registráciu, evidenciu a hlásenie. Zhotoviteľ má oznamovaciu povinnosť voči objednávateľovi pri vzniku každého úrazu podľa tohto odseku, ktorý sa stal v mieste plnenia.
- 6.34 Zhotoviteľ sa pri plnení zmluvy zaväzuje:
- 6.34.1 dodržiavať právne predpisy na zaistenie BOZP a OPP, dodržiavať ostatné predpisy, zásady bezpečnej práce, zásady ochrany zdravia pri práci a zásady bezpečného správania sa v mieste plnenia podľa tejto zmluvy;
 - 6.34.2 konať tak, aby umožnil objednávateľovi a aj tretím osobám plniť povinnosti na zaistenie BOZP a OPP;
 - 6.34.3 vykonávať opatrenia na zaistenie BOZP a OPP so zreteľom na všetky okolnosti týkajúce sa plnenia zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi na zaistenie BOZP a OPP, a zohľadňovať pri tom meniace sa skutočné a predvídateľné okolnosti, a v tejto súvislosti určovať bezpečné pracovné postupy, určovať a zabezpečovať ochranné opatrenia, ktoré sa musia vykonať a určovať a zabezpečovať ochranné prostriedky, ktoré sa musia používať;
 - 6.34.4 vykonávať iba práce, obsluhovať iba stroje a zariadenia a používať iba látky, ktoré sú určené k zabezpečeniu predmetu zmluvy;
 - 6.34.5 náležite inštalovať, používať a udržiavať bezpečnostné a ochranné zariadenia súvisiace s vykonávaním diela a nevyhnuté pre ochranu osôb a zabezpečovať, aby pracovisko, komunikácie, organizácia práce, pracovné prostriedky, materiály, pracovné a výrobné postupy, ktoré zhotoviteľ využíva v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, neohrozovali bezpečnosť a zdravie osôb, ktoré sa oprávnené zdržujú v mieste plnenia zmluvy;
 - 6.34.6 bezodkladne oznámiť objednávateľovi nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie osôb na pracovnom mieste plnenia podľa tejto zmluvy, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením predmetu zmluvy;

- 6.34.7 dodržiavať zákaz fajčenia a požívania alkoholických nápojov alebo omamných a psychotropných látok na pracovisku a v mieste plnenia podľa tejto zmluvy. Každá osoba vykonávajúca dielo, je povinná sa podrobiť vyšetreniu, ktoré vykoná objednávateľ alebo ním poverená osoba, za účelom zistenia, či nie je pod vplyvom alkoholických, psychotropných alebo omamných látok. Ak bola vykonaná kontrola s pozitívnym výsledkom, dotknutá osoba nesmie pokračovať v realizácii diela. Zhotoviteľ je povinný takúto osobu nahradiť iným pracovníkom.
- 6.35 Zhotoviteľ je v súvislosti s plnením predmetu zmluvy povinný vykonať najmenej nasledovné ochranné opatrenia:
- 6.35.1 náležite inštalovať, používať a udržiavať bezpečnostné a ochranné zariadenie nevyhnutné na zaistenie BOZP a OPP na pracovisku;
 - 6.35.2 začať vykonávať dielo, ak je pracovisko náležite zabezpečené, vybavené na bezpečný výkon práce a sú dodržané všetky podmienky na zaistenie BOZP ustanovené právnymi predpismi;
 - 6.35.3 zabezpečiť dodržiavanie zákazu vstupu a zdržiavanie sa osôb v ohrozenom priestore a nevykonávať tam činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie osôb, pokiaľ nevykonával a neskontroloval vykonanie všetkých opatrení na zaistenie BOZP a OPP;
 - 6.35.4 dodržiavať bezpečnostné označenia, výstražné signály a príslušné upozornenia a pokyny objednávateľa (najmä, ale nie výlučne, vedúcich zamestnancov) v objekte miesta plnenia;
 - 6.35.5 zreteľne označiť pracovisko a zariadenia podľa zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo poškodiť zdravie osôb a používať príslušné BOZP označenie pri práci podľa platných predpisov, resp. noriem EÚ.
- 6.36 Zhotoviteľ je oprávnený vyrábať, montovať, rekonštruovať, opravovať alebo udržiavať vyhradené technické zariadenia a vykonávať ich odborné prehliadky a odborné skúšky v súvislosti s plnením predmetu zmluvy iba na základe príslušného oprávnenia, ktoré mu na tieto činnosti vydal príslušný orgán inšpekcie práce Slovenskej republiky.
- 6.37 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalifikáciu, odbornú a zdravotnú spôsobilosť osôb konajúcich v jeho mene potrebnú pre výkon činností tvoriacich predmet zmluvy, a je povinný zabezpečiť, aby tieto osoby mali potrebnú odbornú aj zdravotnú spôsobilosť na výkon príslušných činností.
- 6.38 Zhotoviteľ je povinný písomne poverovať svojich pracovníkov vykonávaním činností s vyšším rizikom, ktoré ustanovujú platné právne predpisy Slovenskej republiky.
- 6.39 Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s bezpečnostným technikom a požiarnym technikom objednávateľa.
- 6.40 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pracovisko, stroje, zariadenia, nástroje, látky a pod., na ktorých, resp. s ktorými pracuje a ktoré využíva pri plnení predmetu zmluvy, neohrozovali BOZP a OPP. Za tým účelom je povinný vykonávať ich riadnu údržbu a opravy.
- 6.41 V prípade činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, je tieto potrebné dohodnúť minimálne dva dni vopred s objednávateľom. Zhotoviteľ berie na vedomie, že určené podmienky objednávateľom pre výkon činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru sú pre zhotoviteľa záväzné.
- 6.42 Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na zdravotiu škodlivé faktory práce a pracovného prostredia, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, alebo o ktorých sa dozvedel pri svojej činnosti. Ak zhotoviteľ na tieto zdravotiu škodlivé faktory neupozorní, zodpovedá za škody, ktoré vzniknú následkom pôsobenia týchto faktorov.
- 6.43 Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s plnením predmetu zmluvy vykonať opatrenia na poskytnutie prvej pomoci, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu osôb a zabezpečiť prostriedky potrebné na ochranu života a zdravia a na poskytnutie prvej pomoci a vybaviť nimi miesto plnenia predmetu

zmluvy pre prípad vzniku bezprostredného a závažného ohrozenia života alebo zdravia, a zároveň o takomto ohrození okamžite informovať objednávateľa a osoby zdržujúce sa, resp. vykonávajúce činnosť na danom mieste.

- 6.44 Objednávateľ a bezpečnostný technik objednávateľa sú oprávnení kontrolovať a vyžadovať plnenia zmluvných ustanovení v oblasti BOZP, dodržiavanie platných právnych predpisov, ako aj ostatných relevantných predpisov na zaistenie BOZP uvedených v zmluve, zásad bezpečnej práce, ochrany zdravia pri práci a bezpečného správania sa na pracovisku a bezpečných pracovných postupov.
- 6.45 Náklady ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu porušenia predpisov na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom, znáša v plnej výške zhotoviteľ.
- 6.46 Pre vylúčenie pochybnosti, za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi nevykonaním alebo nedostatočným vykonaním preventívnych opatrení a ďalších opatrení na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom, zodpovedá v plnej výške zhotoviteľ.

Článok 7

Sankcie

- 7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku 1, po termíne uvedenom v čl. 2 ods. 2.2 bod 2.2.2 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo nedorobkov diela alebo neodstráni vadu a/alebo nedorobky diela v dohodnutom termíne podľa čl. 5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,-- EUR za každý aj začatý deň omeškania a za každú vadu a/alebo nedorobok samostatne. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu neodstránením väd a/alebo nedorobkov diela v dohodnutom termíne podľa čl. 5 tejto zmluvy vznikla.
- 7.3 Ak zhotoviteľ neprevezme miesto plnenia v termíne podľa Čl. 6 ods. 6.2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania s prevzatím miesta plnenia, okrem prípadu, že by prevzatie miesta plnenia zhotoviteľom bránili dôvody na strane objednávateľa.
- 7.4 Ak zhotoviteľ nezačne zhotovovať dielov termíne podľa článku 2 ods. 2.2 bod 2.2.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,-- EUR za každý aj začatý deň omeškania s plnením povinnosti.
- 7.5 Ak zhotoviteľ neumožní tretej (oprávnenej) osobe vstup na stavenisko podľa čl. 2 ods. 2.4 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,-- EUR za každý deň nesprístupnenia staveniska až do jeho riadneho sprístupnenia.
- 7.6 Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach v lehote podľa čl. 6 ods. 6.11 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1500,-- EUR.
- 7.7 Ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi údaje o subdodávateľovi (subdodávateľoch) v lehote podľa čl. 6 ods. 6.26 tejto zmluvy, alebo ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť zhotovovať dielo len prostredníctvom subdodávateľov zapísaných v registri partnerov verejného sektora, ak im povinnosť zápisu z tohto zákona vyplýva, alebo ak zhotoviteľ nezabezpečí dodržanie tejto povinnosti subdodávateľmi počas trvania tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,-- EUR za každý, aj začatý deň omeškania, a to za každé jednotlivé porušenie samostatne.
- 7.8 Ak zhotoviteľ poruší čl. 12 ods. 12.6 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 300,-- EUR za každý deň nevykonávania prác.

4

- 7.9 Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy pred dokončením diela z dôvodov porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, objednávateľ je oprávnený od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny dovedy vykonaného diela, okrem prípadov uvedených v čl. 8 tejto zmluvy.
- 7.10 Ak zhotoviteľ poruší povinnosť uloženú mu v čl. 9 ods. 9.7 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň užívania staveniska v mieste plnenia a to až do úplného odstránenia zariadenia staveniska vrátane nástrojov, náradia a odpadu vytvoreného pri zhotovovaní diela.
- 7.11 Zhotoviteľ sa nebude môcť domáhať žiadnej príčiny ani vonkajšej, aby sa oslobodil z ustanovení o lehotách dohodnutých touto zmluvou, pokiaľ nie je touto zmluvou dohodnuté inak, s výnimkou "vyššej moci" podľa článku 8 tejto zmluvy.
- 7.12 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezanikajú zhotoviteľovi jeho povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy ani povinnosť zhotoviteľa nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia diela, odstránenia väd a nedorobkov, reklamačných väd a z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
- 7.13 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením fakturovanej čiastky (po splnení podmienok podľa článku 4 tejto zmluvy) je zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Článok 8

Vyššia moc. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ustanovenia § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len „Obchodný zákonník“).
- 8.2 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou diela sa považujú aj nasledovné prípady:
- 8.2.1 zastavenie prác (z titulu vyššej moci podľa Obchodného zákonníka) alebo nariadené zodpovedným zástupcom objednávateľa, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ,
 - 8.2.2 kvantitatívne či kvalitatívne zmeny diela - t. j. navyše práce podľa tejto zmluvy požadované objednávateľom z dôvodov pred uzatvorením zmluvy nepredvídateľných,
 - 8.2.3 meškanie dodávok, ktoré zabezpečuje objednávateľ, a ktoré majú vplyv na postup realizácie diela, ktoré realizuje zhotoviteľ, alebo neposkytnutie spolupôsobenia objednávateľa.
- 8.3 V uvedených prípadoch sa zhotoviteľ nedostáva do omeškania a objednávateľ nemá právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy.
- 8.4 Zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou diela však nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná zmluvná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 8.5 Zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou diela však nevylučuje prekážka, pri ktorej bolo možné zhotoviteľom v čase uzatvárania tejto zmluvy s vysokou mierou pravdepodobnosti predpokladať, že nastane.
- 8.6 Zmluvné strany sú v prípade výskytu vyššej moci povinné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve a upraviť príslušné ustanovenia zmluvy. Ak nedôjde k dohode v súlade s príslušnými ustanoveniami ZVO, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane a týmto dňom zmluva zaniká

Článok 9 Zánik zmluvy

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do riadneho splnenia záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy - t. j. riadneho ukončenia diela zhotoviteľom podľa čl. 2 ods. 2.3 tejto zmluvy a zaplattenia ceny diela objednávateľom v súlade s čl. 3 a čl. 4 tejto zmluvy. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o platobných podmienkach, záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán.
- 9.2 Pred uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená v zmysle ods. 9.1 tohto článku zmluvy, zmluva zaniká dohodou zmluvných strán, odstúpením od zmluvy, výpoveďou objednávateľa, zánikom zhotoviteľa bez právneho nástupcu, vyhlásením konkurzu na majetok zhotoviteľa alebo vstupom zhotoviteľa do likvidácie..
- 9.3 Dohodou môžu zmluvné strany ukončiť zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vysporiadania záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy okrem prípadov uvedených v Obchodnom zákonníku aj v týchto prípadoch:
- 9.4.1 ak zhotoviteľ do 10 dní od prevzatia miesta plnenia nezačne s realizáciou prác na diele a ak ani po písomnej výzve objednávateľa nezačne realizáciu diela v náhradnom termíne,
 - 9.4.2 z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia diela,
 - 9.4.3 z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov,
 - 9.4.4 z dôvodu opakovaného porušovania povinností vyplývajúcich zo zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, neplnenia záväzkov alebo pokynov objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy si zhotoviteľ opakovane nesplnil svoje povinnosti a záväzky,
 - 9.4.5 keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok, ktoré je povinný dodať,
 - 9.4.6 z dôvodu porušenia podmienok verejného obstarávania zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom,
 - 9.4.7 keď zhotoviteľ diela alebo niektorý z jeho subdodávateľov stratí oprávnenie na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom diela,
 - 9.4.8 ak v čase uzavretia zmluvy existoval dôvod na vylúčenie zhotoviteľa pre nesplnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO,
 - 9.4.9 ak zhotoviteľ nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný do registra partnerov verejného sektora, napriek tomu, že mal takúto povinnosť alebo ak bolo právoplatne rozhodnuté o vyčiarknutí zhotoviteľa z registra partnerov verejného sektora alebo ak mu bol uložený právoplatne zákaz účasti podľa § 182 ods. 3 ZVO.
- 9.5 V prípade odstúpenia od zmluvy sa táto ruší dňom doručenia písomného prejavu vôle smerujúceho k odstúpeniu od zmluvy druhej zmluvnej strane. Právo na náhradu škody nie je odstúpením od zmluvy dotknuté.
- 9.6 Výpoveďou je zmluvu oprávnený ukončiť objednávateľ kedykoľvek počas jej trvania z akéhokoľvek dôvodu, aj bez uvedenia dôvodu, a to písomne, so sedemdňovou výpovednou dobou, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede. Zhotoviteľ má pre tento prípad skončenia zmluvného vzťahu právo na úhradu nákladov vynaložených na zhotovenie diela do okamihu doručenia výpovede. Počas plynutia výpovednej lehoty má zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov na vykonanie prác nevyhnutných na zabezpečenie diela pred poškodením, zničením alebo znehodnotením dosiaľ vykonaných prác na diele.

- 9.7 V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne - najneskôr však do 3 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenie staveniska.

Článok 10 Doručovanie

- 10.1 Písomnosti sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené na prvej strane tejto zmluvy. Zmenu adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
- 10.2 Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti so zmluvou a jej plnením alebo jej ukončením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručeníu za nasledovných podmienok:
- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníu a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z. z. o poštových službách v znení neskorších predpisov dňom doručeníu na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníu
 - c) v prípade doručovania cez Ústredný portál verejnej správy dňom, keď zmluvná strana potvrdí notifikáciu o doručení alebo ak uplynie úložná lehota 15 dní a notifikáciu o doručení v tejto lehote zmluvná strana nepotvrdí
- 10.3 Za deň doručeníu písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.
- 10.4 Za deň doručeníu písomnosti zasielanej e-mailom sa považuje najbližší pracovný deň nasledujúci po jej odoslaní okrem prípadu, ak odosielateľovi príde správa o nedoručení e-mailu.

Článok 11 Náhrada škody a poistenie

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný podľa svojich možností a schopností vopred zabrániť možným škodám, a to najmä chránením miesta plnenia pred neodbornými zásahmi vlastných kapacít, subdodávateľov alebo inými vonkajšími vplyvmi.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných všeobecne záväzných právnych predpisov, a taktiež za škody na nových alebo jestvujúcich stavbách, dielach, susediacich objektoch a na vnútornom a vonkajšom vybavení (vrátane stromov), káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody budú v plnej výške uhradené zhotoviteľom.
- 11.3 Zhotoviteľ je povinný preukázať sa pred podpisom tejto zmluvy poistnou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávatel'ovi pri zhotovovaní diela s plnením vo výške 100 000.-- Eur (slovom: stotisíc Eur) za každú jednotlivú poistnú udalosť osobitne a túto zmluvu mať uzatvorenú (platnú a účinnú) počas účinnosti tejto zmluvy.

Článok 12

Vyhlásenia a záruky

- 12.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, usmernenia, záväzné stanoviská a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, východiskovými podkladmi objednávateľa, zadávacími podmienkami verejného obstarávania, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy.
- 12.2 Zhotoviteľ podpísaním tejto zmluvy vyhlasuje a zaručuje sa objednávateľovi, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na tieto vyhlásenia a záruky, že ku dňu podpisu tejto zmluvy:
- 12.2.1 je zhotoviteľ právny subjektom platne existujúcim podľa zákonov Slovenskej republiky, podpisujúci je osoba oprávnená konať v mene zhotoviteľa,
 - 12.2.2 má oprávnenie na podnikanie v rozsahu č. 1 tejto zmluvy,
 - 12.2.3 na jeho majetok nebol ku dňu uzavretia tejto zmluvy vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k podaniu návrhu na začatie konkurzu alebo reštrukturalizácie na jeho majetok,
 - 12.2.4 voči nemu nie je ku dňu uzavretia tejto zmluvy vedené exekučné konanie, konanie o výkon rozhodnutia alebo dobrovoľná dražba na základe návrhu tretej osoby, na základe ktorých by mohlo dôjsť k scudzeniu akéhokoľvek majetku zhotoviteľa v akejkol'vek forme v prospech akejkol'vek tretej osoby a v takom rozsahu, že by to mohlo priamym spôsobom ohroziť plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k začatiu takýchto konaní,
 - 12.2.5 voči nemu nie je ku dňu uzavretia tejto zmluvy vedené exekučné konanie alebo konanie o výkon rozhodnutia z titulu nedoplatkov v súvislosti s neplnením daňových, colných alebo odvodových povinností zhotoviteľa, na základe ktorého (tohto konania) by mohlo dôjsť k scudzeniu akéhokoľvek majetku zhotoviteľa v akejkol'vek forme v prospech akejkol'vek tretej osoby a v takom rozsahu, že by to mohlo priamym spôsobom ohroziť plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k začatiu takýchto konaní,
 - 12.2.6 mu nie je známe, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy bol vyhlásený konkurz, povolená reštrukturalizácia, vedená exekúcia z akéhokoľvek titulu alebo dobrovoľná dražba, pokiaľ by takéto konania mohli priamym spôsobom ohroziť plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k začatiu takýchto konaní,
 - 12.2.7 ku dňu uzavretia tejto zmluvy nie je insolventný alebo neschopný platiť akékoľvek svoje peňažné záväzky voči svojim veriteľom v termíne ich splatnosti, resp. že je nepravdepodobné, že nedodrží taký záväzok vyplývajúci z inej zmluvy dohodnutej s ktoroukoľvek tretou osobou, nedodržanie ktorého môže mať priamy vplyv na schopnosť zhotoviteľa plniť záväzky podľa tejto zmluvy, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k takýmto situáciám,
 - 12.2.8 nie sú mu známe žiadne okolnosti obmedzujúce jeho oprávnenie uzavrieť túto zmluvu, najmä že uzatvorenie tejto zmluvy a plnenie záväzkov z nej vyplývajúcich nie je v rozpore so žiadnym rozhodnutím akéhokoľvek štátneho orgánu a nie je ani viazané na súhlas, povolenie alebo súhlasné vyjadrenie akejkol'vek tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a pokiaľ áno, že takýto súhlas, povolenie alebo súhlasné vyjadrenie bolo riadne a včas vydané,
 - 12.2.9 v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej len „pracovnoprávne predpisy“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z pracovnoprávných predpisov

vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto zmluvy; Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v pracovnoprávných predpisoch,

- 12.2.10 nie je zaradený na žiadnom sankčnom zozname Slovenskej republiky alebo Európskej únie a nie je adresátom medzinárodných sankcií podľa zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o doplnení zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov; uvedené sa primerane vzťahuje aj na štatutárny orgán alebo členov štatutárneho orgánu prijímateľa, členov dozornej rady prijímateľa, spoločníka prijímateľa a konečného užívateľa výhod prijímateľa.
- 12.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že berie na vedomie výšku zmluvných pokút dohodnutých touto zmluvou, ich výška nie je v rozpore s dobrými mravmi a v prípade uplatnenia si ich objednávateľom sa ich zaväzuje uhradiť, v súlade s ustanovením § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka je objednávateľ oprávnený domáhať sa náhrady škody presahujúcej zmluvné pokuty.
- 12.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky vyhlásenia uvedené v ods. 12.2 tohto článku zmluvy sú pravdivé a úplné, zaväzuje sa konať tak, aby riadne plnil všetky povinnosti pre neho z týchto vyhlásení vyplývajúce a aby nenastala žiadna negatívna okolnosť predpokladaná ustanoveniami týchto vyhlásení. V prípade, že sa akékoľvek vyhlásenie alebo záruka podľa ods. 12.2 tohto článku zmluvy ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za hrubé porušenie tejto zmluvy oprávňujúce objednávateľa od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť, ako aj požadovať od zhotoviteľa náhradu škody, ktorá mu nepravdivým alebo zavádzajúcim vyhlásením, alebo zárukou, vznikla.
- 12.5 Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek preukázať, že zrealizoval všetky práce, služby, dodávky materiálu a prípadne dodávky všetkých huteľných vecí, svojimi zamestnancami alebo osobami, ktoré sú k nemu v súlade s platnou právnou úpravou pridelení na výkon práce alebo s dodávateľmi prác, služieb, materiálu, ktorí budú vybraní v súlade s ustanoveniami ZVO.
- 12.6 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade zodpovedá v celom rozsahu za škodu, ktorá následkom toho vznikne. Zastavením prác alebo opustením staveniska sa rozumie najmä odstránenie zariadenia staveniska, nevykonávanie prác smerujúcich k zhotoveniu diela, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je v dôsledku dní pracovného pokoja, alebo iné konanie, resp. opomenutie konania, z ktorého je zjavné, že zhotoviteľ nebude ďalej pokračovať v zhotovení diela.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, avšak akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s príslušnými ustanoveniami ZVO.
- 13.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho navrhla.
- 13.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj ostatné náležitosti požadované vo vyhlásení a podmienkach verejného obstarávania.
- 13.4 Zánikom účinnosti tejto zmluvy nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto zmluvy a/alebo vzhľadom na ich úpravu a/alebo povahu má trvať aj po ukončení účinnosti tejto zmluvy.

- 13.5 V prípade, že je, alebo ak sa stane, niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Namiesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa bezodkladne zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
- 13.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 13.7 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri si ponechá objednávatel' a jedno zhotoviteľ.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom zmluvy túto zmluvu podpisujú.
- 13.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- Príloha č. 1 - Cenová ponuka zhotoviteľa
 - Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov

V Bratislave dňa

V dňa

Objednávatel':

Zhotoviteľ:

mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Ing. Matej Vagač
starosta mestskej časti

GENESIS POZEMNÉ STAVBY, s.r.o.
Róbert Göncz
konateľ

Príloha č. 1 k zmluve o dielo č. 148/2025 - cenová ponuka zhotoviteľa

Stavba: Rekonštrukcia obvodového plášťa základná škola Škarniclova 1, Bratislava

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: GENESIS POZEMNÉ STAVBY, s.r.o.

Miesto: Škarniclova 1

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 56 102,67 46,999

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 33 192,80 19,559

1	61099111_R	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií, fóliou, OSB doskami	m2	226,000	12,45	2 813,70	0,045
2	622460151.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	419,718	7,99	3 353,55	2,071
3	622460366.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jednovrstvová, do hr. 25 mm	m2	419,718	26,00	10 912,67	13,772
4	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	419,718	4,80	2 014,65	0,097
5	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	419,718	13,50	5 666,19	2,163
6	622461033.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	419,718	18,50	7 764,78	1,385
7	953945351.S	Rohový a nadokenný profil	m	198,000	3,37	667,26	0,026

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 20 634,23 27,440

8	941941042.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	569,138	3,50	1 991,98	13,654
9	941941292.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, v. nad 10 do 30 m	m2	1 138,276	2,06	2 344,85	0,000
10	941941842.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	569,138	2,25	1 280,56	13,654
11	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	569,138	2,18	1 240,72	0,031
12	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	690,138	0,92	634,93	0,000
13	95290111_R	Vyčistenie dotknutých priestorov/pozemkov	m2	60,708	5,88	356,96	0,003
14	95290301_R	Čistenie fasády mechanicky/tlakovou vodou od prachu, usadenín a pavučín z lešenia	m2	470,700	3,20	1 506,24	0,000
15	97801529_R	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s vyškrabávaním škár, očistením muríva, v rozsahu do 100 %, hr. do 50mm -0,08900t	m2	419,718	7,60	3 189,86	0,000
16	979011201.S	Plastový skiz na stavebnú sutinu výšky do 10 m	ks	38,677	43,32	1 675,49	0,061
17	979011202.S	Príplatok k cene za každý ďalší meter výšky	m	270,739	3,87	1 047,76	0,038
18	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	38,677	16,68	645,13	0,000
19	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	966,925	0,50	483,46	0,000
20	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	38,677	14,05	543,41	0,000
21	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	232,062	1,58	366,66	0,000
22	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	38,677	86,00	3 326,22	0,000

99 Presun hmôt HSV 2 275,64 0,000

23	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	46,901	48,52	2 275,64	0,000
----	-------------	---	---	--------	-------	----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 5 761,86 0,301

764 Konštrukcie klampiarske 4 435,75 0,284

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotno, celkom
24	764410250.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. do 330 mm	m	74,120	26,00	1 927,12	0,146
25	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, - 0,00135t	m	74,120	5,10	378,01	0,000
26	764421220.S	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného PZ plechu, r.š. do 150 mm	m	32,000	12,21	390,72	0,028
27	764421830.S	Demontáž oplechovania ríms rš od 100 do 200 mm, - 0,00009t	m	32,000	1,33	42,56	0,000
28	764451202.S	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, štvorcové s dĺžkou strany 100 mm	m	37,500	33,00	1 237,50	0,110
29	764451802.S	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou 100 mm, - 0,00338t	m	37,500	10,00	375,00	0,000
30	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	43,509	1,95	84,84	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové 1 036,29 0,012

31	767662120.S	Montáž mreží pevných zvaráním/skrutkovaním	m2	32,130	23,00	738,99	0,012
32	96807224_R	Demontáž vonkajších mreží okien	m2	32,130	9,00	289,17	0,000
33	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	7,390	1,10	8,13	0,000

783 Nátery 289,81 0,005

34	783224902.S	Oprava náterov kov.stav.doplnk.konstr. za pevnými mrežami syntetické na vzduchu schnúce jednonásobné 1x s emailov. - 70µm	m2	32,130	9,02	289,81	0,005
----	-------------	---	----	--------	------	--------	-------

M Práce a dodávky M 244,31 0,000

21-M Elektromontáže 244,31 0,000

35	21002020_R	Spätná montáž káblového roštu na fasádu	m	18,750	7,53	141,19	0,000
36	2109606_R	Demontáž - káblový zvislý žľab vrátane príslušenstva	m	18,750	5,50	103,13	0,000

Celkom bez DPH 62 108,84 47,300
Celkom s DPH 76 393,87

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo č. 148/2025 - Zoznam subdodávateľov

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Identifikačné údaje Zhotoviteľa (názov, sídlo, IČO): GENESIS POZEMNÉ STAVBY, s.r.o., Pešia cesta 250/76, 931 010 Šamorín – Mliečno, IČO: 46 059 105

Mám/nemám* v úmysle zadať podiel zákazky subdodávateľom.

(*Nehodiace sa prečiarknite; v prípade, ak má Zhotoviteľ v úmysle zadať podiel zákazky subdodávateľom vyplní tabuľku nižšie)

Zoznam subdodávateľov, ktorí sa zúčastnia na plnení predmetu Zmluvy:

Názov subdodávateľa, sídlo, IČO	Rozsah subdodávky z celkového množstva uskutočnených prác (uviesť v %)	Predmet subdodávky	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia

Miesto a dátum:

Meno, priezvisko a podpis osoby oprávnenej konať v mene zhotoviteľa: Róbert Göncz