

D o h o d a**o skončení Zmluvy o nájme nehnuteľnosti Z 156/11266/2014 zo dňa 22.07.2014**

zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Svätý Jur
Zastúpené: primátorom mesta Ing. Šimonom Gaburom
 Sídlo: Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur
 Bank. spoj.: VÚB, a. s., Pezinok
 číslo účtu: 624112/0200
 IBAN: SK34 0200 0000 0000 0062 4112
 IČO: 00304832
 /ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomca: Jozef Kocman,
 Mária Kocmanová, rod. Siarská,

I.

Dňa 22.07.2014 bola uzatvorená Zmluva o nájme nehnuteľnosti Z 156/11266/2014, ktorej predmetom je časť pozemku parc. č. 4801/63 v k. ú. Svätý Jur, zapísaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, pre obec Svätý Jur a katastrálne územie Svätý Jur na LV č. 1968, identifikovaná v GP č. 26/99 zo dňa 09.07.1999 nasledovne:

- diel č. 3 ako pozemok parc. č. 4801/29 vo výmere 5 m²,
- diel č. 8 ako pozemok parc. č. 4801/46 vo výmere 20 m² v podiele 1/14 (spoločná cesta), t. j. 1,42 m²,

t. j. výmera spolu 6,42 m² (ďalej len „Zmluva o nájme nehnuteľnosti“).

II.

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s čl. VI. Zmluvy o nájme nehnuteľnosti, bod 1. písm. b/, na skončení nájmu

d o h o d o u

a to ku dňu **31.05.2025**.

III.

Nájomcovi vznikol preplatok za obdobie od 01.06.2025 do 31.12.2025 vo výške 0,75 €, tento bude nájomcovi vyplatený v hotovosti v pokladni Mestského úradu, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur.

IV.

Dohoda o skončení Zmluvy o nájme nehnuteľnosti nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom.

Obidve zmluvné strany si túto Dohodu o skončení Zmluvy o nájme nehnuteľnosti prečítali a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Dohoda o skončení Zmluvy o nájme nehnuteľnosti je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach. Jedno (1) vyhotovenie Dohody o skončení Zmluvy o nájme nehnuteľnosti obdrží nájomca a štyri (4) prenajímateľ.

Vo Svätom Jure,
Prenajímateľ :

V, dňa
Nájomca :

.....
Mesto Svätý Jur
Ing. Šimon Gabura
primátor

.....
Jozef Kocman

Mária Kocmanová