

Zmluva o dielo č.: ZS2025069/OSMM

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky:
„Oprava miestnych ciest a chodníkov v Žarnovici 2025“

Čl. I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:	mesto Žarnovica
	Námestie Slovenského národného povstania 1/33, 966 81 Žarnovica
zastúpený:	Ing. Alena Kazimírová, primátorka mesta
IČO:	00 321 117
DIČ:	2021111543
IBAN:	SK72 0200 0000 0000 1482 4422
tel:	+421 45 683 0011
e-mail:	mestsky.urad@zarnovica.eu
e-mail pre zasielanie faktúr: (ďalej len „objednávateľ“)	podatelna@zarnovica.eu
2. Zhotoviteľ:	VIA SERVIS, s.r.o.
Obchodné meno a sídlo: zapísaný v	Voznica 1, Voznica 966 81 Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 851/S
zastúpený:	Cyril Slosiar
osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných a technických:	Cyril Slosiar
IČO:	31574971
DIČ:	2020478603
IČ DPH:	SK2020478603
IBAN:	SK04 0200 0000 0004 3464 2422
mobil:	+421907736799
e-mail: (ďalej len „zhotoviteľ“)	viaservis@zcnet.sk

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia prác v zmysle Výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 15.5.2025 na predmet zákazky

„Oprava miestnych ciest a chodníkov v Žarnovici 2025“

na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 21.5.2025, tvoriacej Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo za podmienok vymedzených a dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve a podľa rozsahu prác na základe zadávacích podmienok. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.

Čl. III. Čas plnenia

1. Doba realizácie sa dojednáva nasledovne: **začatie** - zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce v zmysle tejto zmluvy začne najneskôr do 3 dní po zápisničnom odovzdaní a prevzatí staveniska. Odovzdanie a prevzatie staveniska na základe zápisu sa uskutoční v deň a v čase, ktorý oznámi objednávateľ.

2. **Ukončenie** diela - najneskôr do **40 kalendárnych dní** odo dňa písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom. Ukončením diela sa rozumie riadne zrealizované dielo a jeho písomné prevzatie objednávateľom.

3. Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.

Čl. IV. Cena diela

1. Cena diela je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, príslušnej vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu a príslušného výmeru MF SR ako cena pevná na základe ponukového rozpočtu tvoriaceho Prílohu č. 1 tejto zmluvy:

Cena bez DPH	49 096,22	EUR
DPH 23 %	11 292,13	EUR
Celkom s DPH	60 388,35	EUR

2. Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa.

3. V prípade, že pri zhotovovaní diela bude potrebné zrealizovať práce pôvodne nezahrnuté v predmete diela, budú tieto navyšiac práce realizované len so súhlasom objednávateľa, potvrdené zápisom v stavebnom denníku. Navyšiac práce môžu byť ocenené a vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.

4. V prípade, že pri zhotovovaní diela sa preukáže, že nie je možné alebo nie je potrebné zrealizovať niektoré práce, ktoré boli zahrnuté v cenovej ponuke zhotoviteľa (Príloha č. 1), sa tieto práce nebudú realizovať. Objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi práce, ktoré nevykoná.

5. K zmene ceny môže dôjsť aj v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH.

6. Zhotoviteľ predloží dodatok k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, ktorý po vzájomnom odsúhlasení bude podkladom pre zmenu ceny diela dodatkom k Zmluve o dielo.

7. Dohodnutá cena diela zahŕňa predovšetkým náklady na:

- vlastnú vodorovnú a vertikálnu dopravu,
- spotrebovanú energiu potrebnú k realizácii diela,
- vodné, stočné súvisiace s realizáciou diela,
- opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas realizácie diela,
- prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, vo sviatkoch a v nadčasoch,
- prepravu, ubytovanie a zabezpečenie stravovania svojich zamestnancov,
- odvoz prebytočného materiálu a odpadov, vrátane poplatkov za ich skládkovanie resp. ukladanie,
- úhrady súvisiace s obmedzením priestorov staveniska a verejnej dopravy,
- stráženie, udržiavanie čistoty, bezprašnosť a poriadok na pracovisku,

- doklady k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu stavebného diela (stavebný denník, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, predpísané protokoly o skúškach a pod.).

8. Ak zhotoviteľ vo svojej Ponuke (Príloha č.1) v zmysle výzvy na predkladanie ponúk podľa Článku II. ods. 1, ktorej výsledkom zadávania je táto zmluva, predložil cenu ako neplatca DPH, potom prehlasuje, že predložená cena je konečná a nemenná a v prípade zmeny postavenia zhotoviteľa na platcu DPH je predložená cena považovaná za cenu vrátane DPH.

Čl. V. Fakturácia

V oblasti platenia za vykonanie diela sa zmluvné strany dohodli nasledovne:

1. Cena diela bude uhradená zhotoviteľovi bezhotovostne na základe vystavenej faktúry. Zhotoviteľ použije pri fakturácii DPH vo výške podľa Zákona o dani z pridanej hodnoty platného v čase fakturácie.
2. Zhotoviteľ má právo fakturovať 100% z ceny diela s DPH v zmysle Čl. IV ods. 1 tejto zmluvy po ukončení všetkých prác, podpísaní zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela a odstránení všetkých väd a nedorobkov na realizovanom diele a na základe potvrdeného konečného súpisu vykonaných prác objednávateľom.
3. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
4. Faktúra musí byť objednávateľovi doručená vrátane všetkých príloh v 2 originálnych vyhotoveniach a tiež 1x v elektronickej forme. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a odst.1 Obchodného zákonníka a náležitosti daňového dokladu predpísané v zmysle zákona č.222/2004 Z.z. o DPH.
5. Prílohu faktúry bude tvoriť súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom objednávateľa.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti a prílohy uvedené v odsekoch 3, 4 a 5 tohto článku, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti bude plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do podateľne objednávateľa.
7. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.

Čl. VI. Záručná doba

1. Záručná doba na dielo je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
3. Ak prevezme objednávateľ dielo, na ktorom sa objavia počas užívania v čase trvania záručnej doby akékoľvek vady, zhotoviteľ je povinný ich bezplatne odstrániť na svoje náklady.
4. Na opravované časti diela v záručnej dobe sa prerušuje plynutie záručnej doby a táto plynie znovu po odstránení vady.
5. Záručná doba na dielo bude predĺžená o dobu, počas ktorej nemohlo byť dielo užívané z dôvodu nedostatkov alebo poškodenia, za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností – nedodržaním platných noriem a technologických postupov.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy neodkladne od termínu uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Obhliadku uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 2 dní od termínu uplatnenia reklamácie.

Čl. VII. Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na vykonanie predmetu zmluvy bez právnych závad. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať so správcami inžinierskych sietí a pri prácach plne rešpektovať podmienky správcov sietí.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku, za bezpečnosť cestnej premávky.

3. O prevzatí diela, alebo jeho časti zhotoviteľ a objednávateľ spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí, ktorého súčasťou bude zápis z technickej prehliadky, ktorá bude obsahovať zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na ich odstránenie, záručnú dobu, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako aj prehlásenie objednávateľa, že odovzdávané dielo preberá.

4. Stavbyvedúcom zhotoviteľa bude Miloš Laco .

5. Stavebným dozorcom objednávateľa bude Viliam Schmidt .

6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela.

7. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania.

8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie odsekov 7. tohto článku zmluvy aj u svojich zmluvných partnerov resp. subdodávateľov, prostredníctvom ktorých zabezpečuje predmet zmluvy alebo jeho časť. Zoznam všetkých známych subdodávateľov v rozsahu: názov subdodávateľa, IČO, predmet subdodávky, finančný podiel subdodávky vo vzťahu k predmetu plnenia, ako aj údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a kontakt (email, telefónne číslo), tvorí prílohu tejto zmluvy - Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov. Ak sa v priebehu plnenia vyskytne objektívna potreba výmeny (zmeny) subdodávateľa, objednávateľ vyžaduje, aby nový subdodávateľ bol zhotoviteľom oznámený v Návrhu na zmenu subdodávateľa (ďalej len „Návrh na zmenu subdodávateľa“) objednávateľovi minimálne dva pracovné dni predtým, než tento nový subdodávateľ začne poskytovať plnenie zhotoviteľovi pri plnení predmetu zmluvy. Zhotoviteľ tiež uvedie údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a kontakt (email, telefónne číslo). Ak zhotoviteľ nepredloží vyššie uvedené dokumenty, takéhoto subdodávateľa nebude objednávateľ v plnení predmetu zákazky akceptovať a takémuto subdodávateľovi, nebude umožnený prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy. Ďalej objednávateľ vyžaduje, aby schválený subdodávateľ počas prác dodržiaval požiadavky určené v právnych predpisoch, pričom za prípadné porušenie predpisov takýmto subjektom nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

9. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník. Do stavebného denníka bude zapisovať všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonania diela, najmä časový postup prác, údaje potrebné pre posúdenie kvality vykonaných prác a ďalšie okolnosti, ktoré vyplývajú z § 28 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Stavebný denník bude predkladať k podpisu zástupcovi objednávateľa na stavbe. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný. Do stavebného denníka môžu robiť zápisy stavbyvedúci zhotoviteľa, štatutárne orgány zmluvných strán a ďalšie osoby, ktoré uvádza ustanovenie § 28 vyššie uvedenej vyhlášky.

10. Zhotoviteľ je povinný priebežne počas realizácie prác odstraňovať zo stavby všetky zvyšky materiálov, obaly a tiež prepravky, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. V prípade nesplnenia tejto

povinnosti je objednávatel' oprávnený vykonať tieto práce a má právo vzniknuté náklady odpočítať zhotoviteľovi z fakturovaných prác.

11. Od začatia realizácie prác až po ich prevzatie objednávatel'om znáša zhotoviteľ zodpovednosť za škody na zhotovovanom diele a zodpovednosť za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti so zhotovovaním diela. V prípade poškodenia, straty alebo zničenia už vykonaných prác pred ich prevzatím, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť alebo nahradiť na vlastné náklady.

12. Zhotoviteľ sa zaväzuje poistiť sa pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám prevádzkovou činnosťou/pri výkone podnikania s výškou poistného plnenia minimálne vo výške ceny za dielo, s platnosťou a účinnosťou počas celej doby zhotovovania diela. Zhotoviteľ predloží objednávatel'ovi overenú kópiu poistnej zmluvy ako aj doklad preukazujúci zaplatenie poistného na aktuálne poistné obdobie najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ bude udržiavať toto poistenie tak, aby poskytovalo krytie za stratu alebo škodu, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ v priebehu akýchkoľvek činností počas realizácie diela.

Čl. VIII. Ostatné ustanovenia, zmluvné pokuty

1. V prípadoch realizácie časti prác subdodávateľmi zodpovedá za realizáciu prác zhotoviteľ v plnom rozsahu a to po stránke vecnej, finančnej a časovej.

2. Objednávatel' si v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínov:

- ukončenia diela,
- odstránenia väd,

môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

3. Zhotoviteľ si môže v prípade omeškania úhrady faktúr uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania po lehote splatnosti faktúry.

4. Zaplatením zmluvnej pokuty resp. úroku z omeškania nezaniká nárok na náhradu škody, ktorú je možné vymáhať aj samostatne.

Čl. IX. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť - vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.

2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k cene a času plnenia.

Čl. X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany podpisom zmluvy prejavujú súhlas s jej obsahom a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov táto zmluva podlieha zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

2. Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Platnosť zmluvy môžu zmluvné strany ukončiť dohodou.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú stranu.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Žarnovici dňa:

V Žarnovici dňa:

.....
Prílohy:

1. Cenová ponuka zhotoviteľa
2. Zoznam subdodávateľov (ak sa uplatňuje)
3. Overená kópia poisťnej zmluvy zodpovednosti za škodu [najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska]