

DODATOK č. 2

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 06.05.2021 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 00 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenájomca)

NÁJOMCA : **JD-Slovakia, s.r.o.**
Sídlo : K. Novackého 502/8, 971 01 Prievidza
Zastúpený : Ján Denčiak, konateľ spoločnosti
IČO : 51 228 441
DIČ : 2120638355
Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne,
Oddiel: Sro., vložka č. 35671/R
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Prievidza
IBAN : SK81 0200 0000 0041 7454 6458
(ďalej len nájomca)

Čl. I Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025 :

1. Článok II. - Nájomné a doba nájmu – bod 2. a bod 5. sa mení a znie :

2. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenájomcovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 40,92 €/rok (slovom štyridsať eur deväťdesiatdva centov ročne) na základe nasledovného výpočtu :
výmera prenajatého pozemku (prístupová cesta) 6,0 m² x sadzba 1,50 €/m²/rok = 9,00 €/rok
výmera prenajatého pozemku (záhrada) 84,0 m² x sadzba 0,38 €/m²/rok = 31,92 €/rok.
5. Nájomca súhlasí s právom prenájomcu jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenájomca povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 06.05.2021 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 2 tento zmluvné strany podpisujú.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenájomca a jedno obdrží nájomca.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenájomcu s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenájomcovi povinnosť ho zverejniť.

5. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

V Handlovej dňa

Nájomca :

.....

Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....

Ján Denčiak
konateľ spoločnosti

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 2 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 18.06.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo-právne a odd. ekonomické.