

z 162/11711/2025

DODATOK č. 2
k
ZMLUVE O DIELO
zo dňa 05.12.2024
(ďalej len „Dodatok č. 2“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Mesto Svätý Jur

Sídlo: Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
Zastúpený: Ing. Šimon Gabura, primátor
IČO: 00 304 832
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK34 0200 0000 0000 0062 4112
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných: Mgr. Katarína Szabová, MBA
mail: prednosta@svatyjur.sk
telefón: 0907 388 428
(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

MBM-GROUP, a.s.

Sídlo: Miletičova 1, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov
Zastúpený: Mgr. Alena Nováková, predseda predstavenstva
IČO: 36740519
IČ DPH: SK2022337548
OR: Mestský súd Bratislava III, oddiel Sa, vložka číslo 7207/B
Bankové spojenie: Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.
IBAN: SK31 3000 0000 0000 0011 5625
SWIFT: SLZBSKBA
Osoby oprávnené jednať v:
-zmluvných veciach: Mgr. Marián Brontvaj
-realizačných veciach: Mgr. Marián Brontvaj
Kontaktný email: office@mbmgroup.sk
(ďalej len „Zhotoviteľ“)
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzavreli dňa 05.12.2024 Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa Dielo **„OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM SVÄTÝ JUR“**, ktorého špecifikácia je uvedená v Článku I a v prílohe č. 1 Zmluvy, v termíne a cene podľa Zmluvy a záväzok Objednávateľa vykonané dielo prevziať, zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v Zmluve.

Čl. I. DÔVODY DODATKU Č. 2

1.1 Zmluvné strany sa v článku V. ods. 2. Zmluvy dohodli, že akékoľvek zmeny ceny Diela v dôsledku zmeny rozsahu prác a dodávaných materiálov a postupov musia byť písomne odsúhlasené oboma zmluvnými stranami pred vykonaním takto zmeneného rozsahu prác, materiálov alebo postupov.

1.2 Počas realizácie diela na základe Zmluvy došlo k potrebe na uskutočnenie prác navyše. Na základe toho boli medzi objednávateľom a zhotoviteľom postupne podpísané zmenové listy:

- zmenový list č. 3 zo dňa 01.05.2025 následne podpísaný všetkými účastníkmi, ktorý obsahuje potrebu realizácie prác navyše: búranie, oprava a realizácia nových komínov nad úrovňou strechy, zmena spôsobila rozdiel v cene aj v lehote výstavby a preto sa bude upravovať Čl. V. ods. 1 a Čl. IV ods. 1 Zmluvy o dielo, cena prác navyše je 1 156,94 EUR bez DPH, t.j. 1 423,04 EUR s DPH a posun termínu je o šesť dní;
- zmenový list č. 5 zo dňa 01.05.2025 následne podpísaný všetkými účastníkmi, ktorý obsahuje potrebu realizácie prác navyše: odbúranie pôvodnej železobetónovej podlahy v 2.N.P. nad oceľovými nosníkmi, ktoré premostujú klenbu v 1.N.P., zmena spôsobila rozdiel v cene a preto sa bude upravovať Čl. V. ods. 1 Zmluvy o dielo, cena prác navyše je 7 067,41 EUR bez DPH, t.j. 8 692,91 EUR s DPH.
- zmenový list č. 6 zo dňa 01.05.2025 následne podpísaný všetkými účastníkmi, ktorý obsahuje potrebu realizácie prác navyše: úpravy dĺžok oceľových profilov, zmena spôsobila rozdiel v cene aj v lehote výstavby a preto sa bude upravovať Čl. V. ods. 1 a Čl. IV ods. 1 Zmluvy o dielo, cena prác navyše je 1 408,64 EUR bez DPH, t.j. 1 732,63 EUR s DPH a posun termínu je o šesťdesiatpäť dní;
- zmenový list č. 7 zo dňa 01.05.2025 následne podpísaný všetkými účastníkmi, ktorý obsahuje potrebu zmeny realizácie prác: zabetónovanie otvoru v strope po demontáži výťahu, zmena nespôsobila rozdiel v cene a ani v lehote výstavby;
- zmenový list č. 8 zo dňa 01.05.2025 následne podpísaný všetkými účastníkmi, ktorý obsahuje potrebu zmeny realizácie prác: prestupy cez strechu pre zdravotnícké zariadenia, zmena spôsobila rozdiel v cene a preto sa bude upravovať Čl. V. ods. 1 Zmluvy o dielo, cena prác navyše je 3 900,21 EUR bez DPH, t.j. 4 797,26 EUR s DPH.
- zmenový list č. 9 zo dňa 01.05.2025 následne podpísaný všetkými účastníkmi, ktorý obsahuje potrebu zmeny realizácie prác: prestupy cez strechu pre vzduchotechnické zariadenia, zmena spôsobila rozdiel v cene a preto sa bude upravovať Čl. V. ods. 1 Zmluvy o dielo, cena prác navyše je 3 707,00 EUR bez DPH, t.j. 4 559,61 EUR s DPH.
- zmenový list č. 10 zo dňa 01.05.2025 následne podpísaný všetkými účastníkmi, ktorý obsahuje potrebu realizácie prác navyše: prímurovka ostiení okien, zmena spôsobila rozdiel v cene a preto sa bude upravovať Čl. V. ods. 1 Zmluvy o dielo, cena prác navyše je 1 261,63 EUR bez DPH, t.j. 1 551,80 EUR s DPH.
- zmenový list č. 11 zo dňa 01.05.2025 následne podpísaný všetkými účastníkmi, ktorý obsahuje potrebu realizácie prác navyše: vyspravenie otvorov v stropoch a drážkach v stenách po rozvodoch ZTI, ÚK ELI a VZT, zmena spôsobila rozdiel v cene a preto sa bude upravovať Čl. V. ods. 1 Zmluvy o dielo, cena prác navyše je 920,35 EUR bez DPH, t.j. 1 132,03 EUR s DPH.

1.3 Podrobný rozsah zmenových listov:

- ZL č. 3 Zmluvný výkaz výmer neobsahuje predmetné práce, ktoré je potrebné vykonať pri obnove komínov nakoľko narušené komínové murivo nebolo viditeľné. Obidve pôvodné komínové telesá

nad úrovňou strechy boli prekryté železobetónovou doskou /strieškou/, ktorá sa odstránila žeriavom. Po demontáži pôvodného oplechovania nadstrešnej časti komínov bola zistená veľká degradácia muriva. Objednávateľ a TDI dal pokyn na zbúranie a vybudovanie nových komínov. Tvar komínov upresnil GP náčrtom, ktorý schválil zástupca KPU.

- ZL č. 5 V priestoroch sociálnych miestností na 2.NP je pôvodná železobetónová podlaha vyššie o 80 mm voči ostatnej betónovej podlahe nad klenbami v 1. NP. Pre zjednotenie výšky v celom 2.NP je potrebné ju vybúrať po pôvodné nosné oceľové nosníky a zapustiť novobudovanú betónovú dosku tak, aby jej horná hrana bola totožná s výškou pôvodného oceľového nosníka /návrh GP/. Uvedená zmena zabezpečí rovnakú výšku železobetónovej podlahy pre zrealizovanie rovnakých vrstiev skladby podláh v celom 2.NP. Táto zmena pri realizácii diela bola vyvolaná tou skutočnosťou, že projekt búracích prác nemohol predpokladať tento výškový rozdiel v nosných železobetónových konštrukciách, nakoľko bol prekrytý ďalšími vrstvami pôvodných podláh. Jej odbúraním a osadením novej železobetónovej dosky medzi pôvodné oceľové nosníky sa zabezpečí jednotná výška v 2.NP pre realizáciu nových podláh.
- ZL č. 6 Zmluvný výkaz výmer obsahuje predmetné práce. Zmeny nastali pri oprave dĺžok jednotlivých oceľových prvkov podľa skutočných rozmerov na stavbe a pri doplnení oceľových prvkov v mieste schodišťa medzi 2.NP a 3.NP. Pri kontrole výkazu ocele boli zistené odchýlky v dĺžkach a v hmotnosti niektorých prvkov vo výkrese statiky S-02, S-03. V 3.NP sú nosné steny stropu nad kotolňou, ktoré nie je možné vybúrať a preto je nutné podchytiť strop pod nimi oceľovou konštrukciou. Jednotlivé zmeny viedli k úprave celkovej hmotnosti výkazu ocele v zmysle doplnenej dokumentácie v časti Statika. Výrazná zmena nastala v skutočnej dĺžke prvku ON8 výkres S-03, ktorý plní úlohu vrcholovej väznice novo vybudovaného krovu strechy. Táto zmena ovplyvnila aj posun prác v harmonograme súvisiacich s realizáciou strechy a následných prác. Oznamenie skutočnosti zo strany dodávateľa bolo zaznamenané v zápise z KD konaného dňa 10.3.2025.
- ZL č. 7 Dôvodom je vytvorenie jednotného železobetónového stropu bez viditeľného trapézového plechu, čomu pomohla skutočnosť po vybúraní výťahovej šachty. Pôvodná výťahová šachta bola spojená vencom so stropnou doskou. Po vybúraní šachty spolu s vencom zostali v otvore primerané kotevné dĺžky betonárskej výstuže. Pôvodné plechobetónové riešenie v zmysle PD S-02 doska D0.1 sa nahradilo novou vystuženou železobetónovou doskou. Touto zmenou sa vytvorí jednotná pohľadová plocha bez viditeľného trapézového plechu. Oceľové nosné prvky ON1 v počte dva kusy budú namontované v zmysle PD.
- ZL č. 8 Zmluvný výkaz výmer obsahuje predmetné práce. Ich zámena za systémové prvky ku krytine Tondach je požiadavkou objednávateľa odsúhlasená zástupcom KPU. Zmluvný výkaz výmer obsahuje plastové privetrávacie hlavice ZTI vyústené nad rovinu strechy /ZTI položky č.76, č.77 v hodnote 470€/ , ktoré svojim vzhľadom narušajú historický charakter strechy a zároveň aj celej budovy. Z uvedeného dôvodu zástupca KPU upozornil na danú skutočnosť a objednávateľ súhlasil s ich zámenou.
- ZL č. 9 Zmluvný VV obsahuje predmetné práce. Ich zámena za systémové prvky ku krytine Tondach je požiadavkou objednávateľa po upozornení zástupcom KPU, ktorý zmenu schválil. V dvoch prípadoch vyústenia nad strechu boli premiestnené z uličnej strany smerom do átria. V zmluvný VV zároveň neobsahuje klampiarsky prvok lemovania jednotlivých prestupov vzduchotechniky na strane átria. Po upozornení zástupcom KPU objednávateľ odsúhlasil zmenu projektom navrhnutých vyústení VZT nad strešnú rovinu za systémové prvky ku krytine Tondach v počte tri kusy. Zároveň časť vzduchotechniky bude svojím vyústením premiestnená z uličnej

strany na stranu átria. Zmluvný VV a ani PD neobsahuje klampiarske olemovanie prestupov VZT na úrovni krytiny čo je tiež predmetom tejto zmeny.

- ZL č. 10 V novom návrhu pôdorys 2.NP sú výplne otvorov - okná O4 navrhnuté ako dvojité dvojkrídlové s hrúbkou 250mm. Pôvodné okná mali hrúbku len 160mm. Pre okná navrhnuté v PD je nutné ostenia okien zmeniť na požadovanú hrúbku. Zmluvný VV neobsahuje položku pre vymurovanie ostení. Pôvodné okná v 2.NP mali hrúbku 160 mm. Nové okná na 2.NP v zmysle PD označené na výpise okien ako O4 majú hrúbku 250 mm. Vo všetkých okenných otvoroch bude realizované domurovanie ostení v požadovanej hrúbke. Uvedená zmena nie je v zmluvnom výkaze výmer.
- ZL č. 11 Zmluvný výkaz výmer neobsahuje predmetné práce, ktoré je potrebné vykonať pri zaspravení otvorov a drážok. Po realizácii montáže rozvodov ZTI, ÚK, ELI a VZT je potrebné zaspraviť otvory v stropoch a drážky v stenách. Uvedené práce musia byť zrealizované pred realizáciou interiérových omietok. Zmluvný výkaz výmer neobsahuje položky pre uvedené práce.

1.4 Obsah zmenových listov č. 3 až 11 po technickej a chronologickej stránke úzko súvisí, pričom výkon stavebných prác sa vzájomne ovplyvňuje. Súbor vykonaných prác navyše, resp. zmien oproti projektovej dokumentácii svojou vzájomnou previazanosťou ovplyvnil plynulosť výstavby, čo zapríčinilo sklz v dobe realizácie stavebných prác na diele v celkovej lehote 71 dní, o ktoré bude posunutý aj harmonogram prác, tvoriaci prílohu tohto dodatku.

1.5 Zmenové listy s ich súčasťami tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 2.

Čl. II.

PREDMET DODATKU Č. 2

2.1 Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti v bode 1.2 tohto dodatku č. 2 sa zmluvné strany dohodli, že:

v článku V, CENA

sa ruší pôvodné znenie:

1. *Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého Diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu 1.455.395,82 Eur bez DPH, 1.790.136,86 Eur s DPH (slovom: jedemmiliónsedemstodeväťdesiatšesť eur a osemdesiatšesť centov). Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.*

a nahrádza sa novým znením nasledovne:

1. *Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého Diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu 1.474.818,00 Eur bez DPH, 1.814.026,14 Eur s DPH (slovom: jedenmiliónosemstoštrnásťtisícdeväťdesiatšesť eur a štrnásť centov). Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.*

2.2 Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti v bode 1.4 tohto dodatku č. 2 sa zmluvné strany dohodli, že:

v článku IV, ČAS PLNENIA

sa ruší pôvodné znenie:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote 259 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Ku dňu odovzdania staveniska Zhotoviteľ spracuje podrobný harmonogram (minimálne na týždňovej báze, ak Objednávateľ nepožaduje inak) a predloží ho Objednávateľovi na schválenie.

a nahrádza sa novým znením nasledovne:

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote 330 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Ku dňu podpisu tohto dodatku č. 2 Zhotoviteľ spracuje podrobný harmonogram (minimálne na týždňovej báze, ak Objednávateľ nepožaduje inak) a predloží ho Objednávateľovi ako prílohu tohto dodatku č. 2.

ČL. III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v 5 exemplároch, 4x pre Objednávateľa a 1x pre Zhotoviteľa.
- 3.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú Dodatkom č. 2 upravené, zostávajú nedotknuté v pôvodnom platnom znení.
- 3.3 Tento Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- 3.4 Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia, týmto dátumom sa stáva účinná aj Zmluva o dielo v znení jej dodatkov.
- 3.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
- 3.6 Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 2 sú prílohy:
 - Zmenový list č. 3
 - Zmenový list č. 5
 - Zmenový list č. 6
 - Zmenový list č. 7
 - Zmenový list č. 8
 - Zmenový list č. 9
 - Zmenový list č. 10
 - Zmenový list č. 11
 - Harmonogram prác

Na dôkaz čoho bola táto Zmluva podpísaná nasledovne :

Vo Svätom Jure, dňa

V Bratislave, dňa .

.....
Za Objednávateľa:
Ing. Šimon Gabura
primátor

.....
Za zhotoviteľa:
Mgr. Alena Nováková
konateľ

MBM-GROUP, a.s.
Miletičova 1, 821 08 Bratislava
IČO: 36 740 519
IČ DPH: SK2022337

Zmena

PRÍKAZ KU ZMENE č.3

Z podnetu : Objednávateľa - Mesto Svätý Jur

Komu: Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 Od: MBM-GROUP, a.s., Miletičova Dátum: 1.5.2025
21 Svätý Jur 1. 821 08 Bratislava

Odovzdané

Objednávateľ : V súlade s uzatvorenou zmluvou vydávame príkaz na realizáciu nasledujúcej zmeny prevádzaného diela v rozsahu :

Predmet zmeny: Búranie, oprava a realizácia nových komínov nad úrovňou strechy

Určené miesto: Obnova NKP Meštiansky dom Svätý Jur

Odkaz na výkresy: Architektúra, búracie práce, nový návrh

Oznámenie zmeny č.: Z 3

Dôvody pre zmenu: Zmluvný VV neobsahuje predmetné práce, ktoré je potrebné vykonať pri obnove komínov nakoľko narušené komínové murivo nebolo viditeľné

Cena zmeny č.3 : 1 156,94 EUR bez DPH Zmena termínu úplného dokončenia diela: 6 dni

Stručný popis zmeny:

Obidve pôvodné komínové telesá nad úrovňou strechy boli prekryté žetozobetónovou doskou /strieškou/, ktorá sa odstránila žeriavom. Po demontáži pôvodného oplechovania nadstrešnej časti komínov bola zistená veľká degradácia muriva. Objednávateľ a TDI dal pokyn na stúpanie a vybudovanie nových komínov. Tvar komínov upresnil GP náčrtom, ktorý schválil zástupca KPU.

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky podmienky stanovené pre zhotovenie Diela, ktoré budú zakotvené v rozhodnutiach, povoleniach, súhlasoch alebo iných individuálnych aktoch orgánov verejnej správy (ďalej len „Úradné rozhodnutia“), ktoré tvoria prílohu Zmluvy o dielo. Ak je na vykonanie diela, alebo určitých prác na diele, potrebné vydanie Úradného rozhodnutia, tieto je povinný zabezpečiť Objednávateľ. Ak Objednávateľ Úradné rozhodnutie riadne a včas nezabezpečí, je bez ohľadu na uvedení skutočnosť Zhotoviteľ povinný v prácach na diele pokračovať a to z dôvodu, že Objednávateľ na výkone prác na diele trvá. Objednávateľ sa zaväzuje, že nahradí Zhotoviteľovi všetky náklady, poplatky alebo iné plnenia, ktoré bude Zhotoviteľ povinný vynaložiť z dôvodu výkonu prác bez Úradného rozhodnutia (t.j. aj uložené pokuty).

Objednávateľ podpisom tohto zmenového listu potvrdzuje, že požaduje vykonanie diela v súlade so zmenou v ňom obsiahnutou, t.j., Objednávateľ nebude požadovať od Zhotoviteľa nahradenie, alebo zmenu vykonaných prác na základe zmenového listu, bezodplatne, a to ani z dôvodu, že sa mu zmena požadovaná na základe tohto zmenového listu bude zdať v budúcnosti ako nevýhodná alebo nevhodná, nakoľko Objednávateľovi sú známe všetky dôsledky, ktoré pre dielo vyplývajú z požadovanej zmeny diela a na tejto zmene diela bez ohľadu na uvedené trvá.

Zástupca objednávateľa Mesto Svätý Jur :

primátor Ing. Šimon Gabura

Technický poradca objednávateľa :

Ing. Jozef Hupka

Projektant:

Ing.Arch Štefan Rafanides

Dodávateľ: MBM - Group a.s.

Jaroslav Macoszek

Mesto Sv. Jur

PRÍKAZ
1.5.2025
MBM-GROUP
01/032

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR

Objekt:

ZL3 - Domurovanie a oprava komínov

Časť:

ZL3 - Domurovanie a oprava komínov

JKSO:

Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

Objednávateľ:

Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

Zhotoviteľ:

MBM GROUP a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 13. 1. 2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36740519

IČ DPH:

SK2022337548

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

1 156,94

DPH základná

Základ dane

0,00

Sadzba dane

23,00%

Výška dane

0,00

znížená

1 156,94

23,00%

266,10

Cena s DPH

v EUR

1 423,04

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR
Objekt: ZL3 - Domurovanie a oprava komínov
Časť: **ZL3 - Domurovanie a oprava komínov**
Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41
Objednávateľ: Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur
Zhotoviteľ: MBM GROUP a.s.

Dátum: 13. 1. 2025
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	1 156,94
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	570,93
HSV - Práce a dodávky HSV	586,01
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	469,08
99 - Presun hmôt HSV	116,93

ROZPOČET

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM. SVÄTÝ JUR
Objekt: ZL3 - Domurovanie a oprava komínov
Časť: ZL3 - Domurovanie a oprava komínov

Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41 Dátum: 13. 1. 2025
Objednávateľ: Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur Projektant:
Zhotoviteľ: MBM GROUP a.s. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							1 156,94
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				570,93
29	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0.80 do 1,00 m. výšky do 10 m	m2	26,525	2,42	64,19
	P		Poznámka k položke SO 02-A pol. c. 29				
	VV		5+21,525		26,525		
30	K	941941191.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0.80 do 1,00 m. výšky do 10 m	m2	26,525	1,33	35,28
	P		Poznámka k položke SO 02-A pol. c. 30				
31	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0.80 do 1.00 m. výšky do 10 m	m2	26,525	1,59	42,17
	P		Poznámka k položke: SO 02-A pol. c. 31				
1	K	962032641.S	Búranie komínového muriva z tehál pálených, šamotových alebo vápennopieskových nad strechou, na maltu cementovú, -1,671 t	m3	0,302	54,46	16,45
	P		Poznámka k položke: Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				
	VV		1,0*0,15*0,42*3		0,189		
	VV		0,6*0,15*0,42*3		0,113		
	VV		Súčet		0,302		
2	K	963015100.R	Demontáž prefabrikovaných betónových komínových čiapok, -0,19000t	ks	2,000	157,48	314,96
	P		Poznámka k položke: Nová položka - kalkulačný vzorec				
5	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,010	10,44	10,54
	P		Poznámka k položke: SO 01-A pol. c. 5				
	VV		0,50434+0,506		1,010		
6	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,010	12,51	12,64
	P		Poznámka k položke: SO 01-A pol. c. 6				
7	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	19,190	0,38	7,29
	P		Poznámka k položke: SO 01-A pol. c. 7				
	VV		1,01*19		19,190		
	VV		Súčet		19,190		
8	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,010	10,54	10,65
	P		Poznámka k položke: SO 01-A pol. c. 8				
9	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	5,050	1,19	6,01
	P		Poznámka k položke: SO 01-A pol. c. 9				
	VV		1,01*5		5,050		
	VV		Súčet		5,050		
11	K	979089801.S	Poplatok za likvidáciu stavebného odpadu a materiálu - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika	t	1,010	50,25	50,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
P			<i>Poznámka k položke</i> <i>SO 01-A pol. c. 11</i>				
D	HSV		Práce a dodávky HSV				586,01
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				469,08
12	K	314231126.S	Murivo komínov voľne stojacich z tehál pálených plných rozmeru 290x140x65 mm, na maltu MC	m3	0,959	489,13	469,08
P			<i>Poznámka k položke</i> <i>Nová položka - Cenekon 2024 02 v1</i>				
VV			Komín nad 2.04				
VV			0.9*0.8*0.4		0.288		
VV			0.86*0.67*0.35		0.202		
VV			Medzisúčet		0.490		
VV			Komín nad 3.05				
VV			1.08*0.6*0.4		0.259		
VV			0.54*1.05*0.37		0.210		
VV			Medzisúčet		0.469		
VV			Súčet		0.959		
D	99		Presun hmôt HSV				116,93
36	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3.214	36.38	116,93
P			<i>Poznámka k položke</i> <i>SO 02-A pol. c. 36</i>				

Rozbor ceny											
Položka		Demontáž prefabrikovaných betónových komínových čiapok. -0,19000t									
TOV 000		TOV 000						MJ ks			
H	Priamy materiál								0,00		
NC	z toho nákupná cena								0,00		
D	z toho doprava								0,00		
M	Mzdové náklady								65,04		
P	z toho priame mzdy + doplnkové mzdy								47,76		
O	odvody 36,2 % z miezd								17,29		
S	Stroje								39,09		
T	Ostatné priame náklady								0,00		
SUB	Pododávky								0,00		
PSN Priame spracovacie náklady [M] + [S] + [T]								104,14			
Priame náklady [H] + [SUB] + [PSN] + [NK]								104,14			
R1	Výrobná réžia 40,00 % z [P]+[O]								26,02		
R2	Správna réžia 20,00 % z [P]+[O]								13,01		
R3	0,00 % z []								0,00		
Nepriame náklady [R1] + [R2] + [R3]								39,03			
Náklady celkom [H] + [SUB] + [PSN] + [R1] + [R2] + [R3] + [NK]								143,16			
Z	Zisk 10,00 % z [P]+[O]+[S]+[T]+[R1]+[R2]								14,32		
R4	0,00 % z []								0,00		
NK	Nekalkulované náklady								0,00		
Celkom [H] + [SUB] + [PSN] až [NK]								157,48			
Jednotková cena								157,48			
Hmotnosť								0,00000			
Normohodiny								3,492			
P.Č.	T	Kód položky	Názov položky				MJ	Množstvo	Jednotková cena	NC cena celkom	Doprava celkom
1	P	7112002-T-52	Murár - 2. stupeň náročnosti				Nh	1,98600	12,19	24,21	
2	P	8343001-T-5	Žeriavník				Nh	1,50600	11,38	17,14	
Mzdy								41,35			
4	S	171156420400	Žeriav mobilný na automobilovom podvozku 6 t, 182 kNm				Sh	1,33920	29,19	39,09	
Stroje								39,09			

Zmena

PRÍKAZ KU ZMENE č.5

Z podnetu : Objednávateľ - Mesto Svätý Jur

Komu: **Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur** Od: **MBM-GROUP, a.s., Miletíčova 1, 821 08 Bratislava** Dátum: 1.5.2025

Odozvané

Objednávateľ : V súlade s uzatvorenou zmluvou vydávame príkaz na realizáciu nasledujúcej zmeny prevádzaného diela v rozsahu :

Predmet zmeny: **Predmetom zmeny je odbúranie pôvodnej železobetónovej podlahy v 2.NP nad oceľovými nosníkmi, ktoré premostujú klenbu v 1.NP**

Určené miesto: **Obnova NKP Meštiansky Dom Svätý Jur**

Odkaz na výkresy: **Architektúra, Nový stav 2.NP**

Oznámenie zmeny č.: **Z 5**

Dôvody pre zmenu: **V priestoch sociálnych miestností na 2.NP je pôvodná železobetónová podlaha vyššie o 80 mm voči ostatnej betónovej podlahe nad klenbami v 1. NP. Pre zjednotenie výšky v celom 2.NP je potrebné ju vyburat' po pôvodné nosné oceľové nosníky a zapustiť novobudovanú betónovú dosku tak , aby jej horná hrana bola totožná s výškou pôvodného oceľového nosníka / návrh GP/. Uvedená zmena zabezpečí rovnakú výšku železobetónovej podlahy pre zrealizovanie rovnakých vrstiev skladby podlah v celom 2.NP**

Cena zmeny č.5 : **7 067,41** EUR bez DPH Zmena termínu úplného dokončenia diela: **0 dní**

Stručný popis zmeny:

Táto zmena pri realizácii Obnovy Meštianskeho domu bola vyvolaná tou skutočnosťou, že projekt búracích prác nemohol predpokladať tento výškový rozdiel v nosných železobetónových konštrukciách, nakoľko bol prekrytý ďalšími vrstvami pôvodných podláh. Jej odbúraním a osadením novej železobetónovej dosky medzi pôvodné oceľové nosníky sa zabezpečí jednotná výška v 2. NP pre realizáciu nových podláh. Rozhodnutie GP o vyburaní pôvodnej železobetónovej dosky je zapísané v stavebnom denníku dňa 17.3.2025

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky podmienky stanovené pre zhotovenie Diela, ktoré budú zakotvené v rozhodnutiach, povoleniach, súhlasoch alebo iných individuálnych aktoch orgánov verejnej správy (ďalej len „Úradné rozhodnutia“), ktoré tvoria prílohu Zmluvy o dielo. Ak je na vykonanie diela, alebo určitých prác na diele, potrebné vydanie Úradného rozhodnutia, tieto je povinný zabezpečiť Objednávateľ. Ak Objednávateľ Úradné rozhodnutie riadne a včas nezabezpečí, je bez ohľadu na uvedenú skutočnosť Zhotoviteľ povinný v prácach na diele pokračovať a to z dôvodu, že Objednávateľ na výkone prác na diele trvá. Objednávateľ sa zaväzuje, že nahradí Zhotoviteľovi všetky náklady, poplatky alebo iné plnenia, ktoré bude Zhotoviteľ povinný vynaložiť z dôvodu výkonu prác bez Úradného rozhodnutia (t.j. aj uložené pokuty).

Objednávateľ podpisom tohto zmenového listu potvrdzuje, že požaduje vykonanie diela v súlade so zmenou v ňom obsiahnutom, t.j., Objednávateľ nebude požadovať od Zhotoviteľa nahradenie, alebo zmenu vykonaných prác na základe zmenového listu, bezodplatne, a to ani z dôvodu, že sa mu zmena požadovaná na základe tohto zmenového listu bude zdať v budúcnosti ako nevýhodná alebo nevhodná, nakoľko Objednávateľovi sú známe všetky dôsledky, ktoré pre dielo vyplývajú z požadovanej zmeny diela a na tejto zmene diela bez ohľadu na uvedené trvá.

Zástupca objednávateľa Mesto Svätý Jur :

primátor Ing. Šimon Gabura

Technický poradca objednávateľa :

Ing. Jozef Hupka

Projektant:

Ing.Arch. Štefan Rafanides

Dodávateľ: MBM - Group a.s.

Jaroslav Macoszek

MSU Sv.Ju

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR
Objekt: ZL5 - Úprava podlahy na 2 NP
Časť: ZL5 - Úprava podlahy na 2 NP

JKSO:
Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

Objednávateľ:
Mesto Svätý Jur.Prostredná 29,90021 Svätý Jur

Zhotoviteľ:
MBM GROUP a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 13. 1. 2025

IČO:
IČ DPH:

IČO: 36740519
IČ DPH: SK2022337548

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		7 067,41	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	7 067,41	23,00%	1 625,50
Cena s DPH	v EUR		8 692,91

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR

Objekt:

ZL5 - Úprava podlahy na 2 NP

Časť:

ZL5 - Úprava podlahy na 2 NP

Miesto:

ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

Dátum:

13. 1. 2025

Objednávateľ:

Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

Projektant:

Zhotoviteľ:

MBM GROUP a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 067,41

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 214,30

HSV - Práce a dodávky HSV

979,03

4 - Vodorovné konštrukcie

724,70

99 - Presun hmôt HSV

254,33

PSV - Práce a dodávky PSV

3 874,08

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

3 874,08

ROZPOČET

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR
Objekt: ZL5 - Úprava podlahy na 2 NP
Časť: ZL5 - Úprava podlahy na 2 NP

Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41
Objednávateľ: Mesto Svätý Jur,Prostredná 29.90021 Svätý Jur
Zhotoviteľ: MBM GROUP a.s.

Dátum: 13. 1. 2025
Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							7 067,41
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 214,30
1	K	963051110.R	Búranie železobetónovej nosnej dosky nad klenbami. malými zbíjacími kladivami, vrátane protiotrasového zabezpečenia klenieb. hr. nad 110 mm. -2.40000t	m3	3.848	342,86	1 319,33
	P		Poznámka k položke				
			Nová položka - kalkulačný vzorec				
	VV		6,6*5,3*0,11		3.848		
5	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	9,235	10,44	96,41
	P		Poznámka k položke.				
			01-A pol č 5				
	VV		3.848*2,4		9,235		
6	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,235	12,51	115,53
	P		Poznámka k položke				
			01-A pol č 6				
7	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	175,465	0,38	66,68
	P		Poznámka k položke.				
			01-A pol č 7				
	VV		9,235*19		175,465		
	VV		Súčet		175,465		
8	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	9,235	10,54	97,34
	P		Poznámka k položke.				
			01-A pol č 8				
9	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	46,175	1,19	54,95
	P		Poznámka k položke.				
			01-A pol č 9				
	VV		9,235*5		46,175		
	VV		Súčet		46,175		
11	K	979089801.S	Poplatok za likvidáciu stavebného odpadu a materiálu - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika	t	9,235	50,25	464,06
	P		Poznámka k položke				
			01-A pol č 11				
D	HSV		Práce a dodávky HSV				979,03
D	4		Vodorovné konštrukcie				724,70
2	K	411321414.S	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 25/30	m3	2,858	151,03	431,64
	P		Poznámka k položke.				
			Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				
	VV		5,3*6,6*0,05		1,749		
	VV		0,14*0,05*6,6*24		1,109		
	VV		Súčet		2,858		
3	K	411354171.S	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 5 kPa zhotovenie	m2	10,256	9,73	99,79
	P		Poznámka k položke.				
			Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				
	VV		Od steny do trámu z jednej strany				
	VV		1,15*5,3		6,095		
	VV		Od steny do trámu z druhej strany				
	VV		0,785*5,3		4,161		
	VV		Súčet		10,256		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
4	K	411361821.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových, konzolových alebo balkónových, B500 (10505)	t	0,102	1 894,82	193,27
	P		Poznámka k položke: Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				
	VV		25*6.6*0.617/1000		0,102		
	D	99	Presun hmôt HSV				254,33
36	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,991	36,38	254,33
	P		Poznámka k položke SO 02-A pol č 36				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 874,08
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				3 874,08
11	K	767995103.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	kg	566,994	5,07	2 874,66
	P		Poznámka k položke Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				
12	M	133310002500.S	Tyč oceľová prierezu L rovnoramenný uholník 60x40x6 mm, ozn. 11 373 podľa EN ISO S235JRG1	t	0,284	1 173,44	333,26
	P		Poznámka k položke: Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				
	VV		12*5.3*4,46/1000		0,284		
13	M	138310001300.S	Plech trapézový pozink farebný, výška profilu 50 mm, hr. 0,5 - 1,25 mm	m2	41,976	15,87	666,16
	P		Poznámka k položke: Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				
	VV		34,98*1,2 'Prepočítané koeficientom množstva		41,976		

Rozbor ceny

Položka	963051110 R	Búranie železobetónovej nosnej dosky nad klenbami malými zbijacími kladivami vrátane protiotrasového zabezpečenia klenieb hr. nad 110 mm, -2 40000t
TOV	000	TOV 000 MJ m3

H	Priamy materiál		0.00
P	Mzdové náklady + doplnkové mzdy		143.03
O	Odvody 36.2 % z miezd		51.78
S	Stroje		0.00
T	Ostatné priame náklady		0.00
SUB	Pododávky		0.00
PSN	Priame spracovacie náklady [P] + [O] + [S] + [T]		194.81
	Priame náklady [H] + [SUB] + [PSN] + [NK]		194.81
R1	Výrobná réžia 40.00 % z [P]+[O]		77.92
R2	Správna réžia 20.00 % z [P]+[O]		38.96
R3	0.00 % z []		0.00
	Nepriame náklady [R1] + [R2] + [R3]		116.89
	Náklady celkom [H] + [SUB] + [PSN] + [R1] + [R2] + [R3] + [NK]		311.70
Z	Zisk 10.00 % z [P]+[O]+[S]+[T]+[R1]+[R2]		31.17
R4	0.00 % z []		0.00
NK	Nekalkulované náklady		0.00
	Celkom [H] + [SUB] + [PSN] až [NK]		342.86
	Jednotková cena		342.86
	Hmotnosť		0.00000
	Normohodiny		11.483

P.Č.	T	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Celkom
1	P	7119999-T-5	Stavebný pracovník	Nh	5.87700	11.38	66.86
2	P	9310000-T-4	Pomocný pracovník v stavebníctve	Nh	5.60600	10.16	56.96
Mzdy							123.84

Zmena

PRÍKAZ KU ZMENE č.6

Z podnetu : Objednávateľa - Mesto Svätý Jur

Komu: **Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur** Od: **MBM-GROUP, a.s., Miletičova 1, 821 08 Bratislava** Dátum: 1.5.2025

Odovzdané

Objednávateľ : V súlade s uzatvorenou zmluvou vydávame príkaz na realizáciu nasledujúcej zmeny prevádzaného diela v rozsahu :

Predmet zmeny: Úprava dĺžok oceľových profilov

Určené miesto: Obnova NKP Meštiansky dom Svätý Jur

Odkaz na výkresy: Statika, S-02 S-03 zmena zo 17.3.2025

Oznámenie zmeny č.: Z 6

Dôvody pre zmenu: Zmluvný VV obsahuje predmetné práce. Zmeny nastali pri oprave dĺžok jednotlivých oceľových prvkov podľa skutočných rozmerov na stavbe a pri doplnení oceľových prvkov v mieste schodišťa medzi 2.NP a 3.NP

Cena zmeny č.6 : 1 408,64 EUR bez DPH Zmena termínu úplného dokončenia diela: 65 dní

Stručný popis zmeny:

Pri kontrole výkazu ocele boli zistené odchýlky v dĺžkach a v hmotnosti niektorých prvkov vo výkrese statiky S-02, S-03. V 3.NP sú nosné steny stropu nad kotelňou, ktoré nie je možné vybúrať a preto je nutné podchytiť strop pod nimi oceľovou konštrukciou. Jednotlivé zmeny viedli k úprave celkovej hmotnosti výkazu ocele v zmysle doplnenej dokumentácie v časti Statika. Výrazná zmena nastala v skutočnej dĺžke prvku ON8 výkres S-03, ktorý plní úlohu vrcholovej väznice novo vybudovaného krovu strechy. Táto zmena ovplyvnila aj posun prác v harmonograme súvisiacich s realizáciou strechy a následných prác. Oznámenie skutočnosti zo strany dodávateľa bolo zaznamenané v zápise z KD konaného dňa 10.3.2025

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky podmienky stanovené pre zhotovenie Diela, ktoré budú zakotvené v rozhodnutiach, povoleniach, súhlasoch alebo iných individuálnych aktoch orgánov verejnej správy (ďalej len „Úradné rozhodnutia“), ktoré tvoria prílohu Zmluvy o dielo. Ak je na vykonanie diela, alebo určitých prác na diele, potrebné vydanie Úradného rozhodnutia, tieto je povinný zabezpečiť Objednávateľ. Ak Objednávateľ Úradné rozhodnutie riadne a včas nezabezpečí, je bez ohľadu na uvedení skutočností Zhotoviteľ povinný v prácach na dielo pokračovať a to z dôvodu, že Objednávateľ na výkone prác na diele trvá. Objednávateľ sa zaväzuje, že nahradí Zhotoviteľovi všetky náklady, poplatky alebo iné plnenia, ktoré bude Zhotoviteľ povinný vynaložiť z dôvodu výkonu prác bez Úradného rozhodnutia (t.j. aj uložené pokuty).

Objednávateľ podpisom tohto zmenového listu potvrdzuje, že požaduje vykonanie diela v súlade so zmenou v ňom obsiahnutou, t.j., Objednávateľ nebude požadovať od Zhotoviteľa nahradenie, alebo zmenu vykonaných prác na základe zmenového listu, bezodplatne, a to ani z dôvodu, že sa mu zmena požadovaná na základe tohto zmenového listu bude zdať v budúcnosti ako nevýhodná alebo nevhodná, nakoľko Objednávateľovi sú známe všetky dôsledky, ktoré pre dielo vyplývajú z požadovanej zmeny diela a na tejto zmene diela bez ohľadu na uvedené trvá.

Zástupca objednávateľa Mesto Svätý Jur :

primátor Ing. Šimon Gabura

Technický poradca objednávateľa :

Ing. Jozef Hupka

Projektant:

Ing.Arch Štefan Rafanides

Dodávateľ: MBM - Group a.s.

Jaroslav Macoszek

MSU Sv. Ju

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR

Objekt:

ZL6 - Úprava dÍžok oceľových profilov

Časť:

ZL6 - Úprava dÍžok oceľových profilov

JKSO:

Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

KS:

Dátum: 13. 1. 2025

Objednávateľ:

Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MBM GROUP a.s.

IČO:

IČ DPH:

36740519

SK2022337548

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 408,64

DPH základná
znížená

Základ dane
0,00
1 408,64

Sadzba dane
23,00%
23,00%

Výška dane
0,00
323,99

Cena s DPH

v EUR

1 732,63

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR

Objekt:

ZL6 - Úprava dĺžok oceľových profilov

Časť:

ZL6 - Úprava dĺžok oceľových profilov

Miesto:

ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

Dátum:

13. 1. 2025

Objednávateľ:

Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

Projektant:

Zhotoviteľ:

MBM GROUP a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 408,64

HSV - Práce a dodávky HSV

1 408,64

4 - Vodorovné konštrukcie

1 408,64

ROZPOČET

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR

Objekt: ZL6 - Úprava dÍžok ocel'ových profilov

Časť: ZL6 - Úprava dÍžok ocel'ových profilov

Miesto: ul. Dr. Kautza 11, Svätý Jur, parc. reg. C, par. č. 41

Objednávateľ: Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 90021 Svätý Jur

Zhotoviteľ: MBM GROUP a.s.

Dátum: 13. 1. 2025

Projektant:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							1 408,64
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 408,64
D	4		Vodorovné konštrukcie				1 408,64
16	K	413941123.S	Osadenie ocel'ových valcovaných nosníkov č. 14-22, alebo výšky do 220 mm	t	0.298	369,57	110,13
	P		Poznámka k položke: SO 02-B - pol č.16				
	WV		"výkres statiky S-02				
	WV		1,8		1.800		
	WV		výkres statiky S-03				
	WV		3.823		3.823		
	WV		"Rozpočet				
	WV		-5.325		-5.325		
	WV		Súčet		0.298		
17	M	134830000300.2	Oceľ profilová do výšky 200	t	0.298	898.64	267,79
	P		Poznámka k položke: SO 02-B - pol č.17				
4	K	7679951061.R	Príprava a zváranie veľkoformátových ocel'ových nosníkov – zrezávanie políc, začistenie a skosenie okrajov, vloženie, fixácia a zváranie prvkov.	sub	1.000	1 030,72	1 030,72
	P		Poznámka k položke: Nová položka - kalkulačný vzorec				

Rozbor ceny

Položka 7679951061.R Priprava a zvaranie veľkoformátových ocefových nosníkov – zrezávanie polic, začistenie a skosenie okrajov, vloženie, fixácia a zvaranie prvkov.

TOV 000 TOV 000 MJ sub

H	Priamy materiál	57,95
P	Mzdové náklady + doplnkové mzdy	375,19
O	Odvody 36,2 % z miezd	135,82
S	Stroje	66,73
T	Ostatné priame náklady	0,00
SUB	Poddodávky	0,00

PSN Priame spracovacie náklady [P] + [O] + [S] + [T] 577,74

Priame náklady [H] + [SUB] + [PSN] + [NK] 635,69

R1	Výrobná režia	40,00 % z [P]+[O]	204,40
R2	Správna režia	20,00 % z [P]+[O]	102,20
R3		0,00 % z []	0,00

Nepriame náklady [R1] + [R2] + [R3] 306,60

Náklady celkom [H] + [SUB] + [PSN] + [R1] + [R2] + [R3] + [NK] 942,29

Z	Zisk	10,00 % z [P]+[O]+[S]+[T]+[R1]+[R2]	88,43
R4		0,00 % z []	0,00
NK	Nekalkulované náklady		0,00

Celkom [H] + [SUB] + [PSN] až [NK] 1 030,72

Jednotková cena 1 030,72

Hmotnosť 0,00650

Normohodiny 24,263

P.Č.	T	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Celkom
1	M	312110002500.S	Elektroda zvaracia OK 74.78 (E-B 127) D 5 mm x dl. 450 mm nelegovaná s bazickym	tk	0,07000	827,83	57,95
Materiály							57,95
3	P	7110000-T-52	Kvalifikovaný stavebný pracovník - 2. stupeň náročnosti	Nh	8,04000	15,00	120,60
4	P	7222005-T-52	Stavebný zámočník - 2. stupeň náročnosti	Nh	8,14300	15,00	122,15
5	P	9310000-T-4	Pomocný pracovník v stavebníctve	Nh	8,08000	10,16	82,09
Mzdy							324,84
7	S	421473340100	Usmerňovač zvarovací 500 A	Sh	6,00106	11,12	66,73
Stroje							66,73

Zmena

PRÍKAZ KU ZMENE č.7

Z podnetu : Objednávateľa - Mesto Svätý Jur

Komu: **Mesto Svätý Jur, Prostredná 29. 900** Od: **MBM-GROUP, a.s., Miletíčova** Dátum: 1.5.2025
21 Svätý Jur **1. 821 08 Bratislava**

Odovzdané

Objednávateľ : V súlade s uzatvorenou zmluvou vydávame príkaz na realizáciu nasledujúcej zmeny prevádzaného diela v rozsahu :

Predmet zmeny: Zabetónovanie otvoru v strope po demontáži výtahu

Určené miesto: Obnova NKP Meštiansky dom Svätý Jur

Odkaz na výkresy: Statika, S-02 tvar 1.PP

Oznámenie zmeny č.: Z 7

Dôvody pre zmenu: Dôvodom je vytvorenie jednotného železobetónového stropu bez viditeľného trapézového plechu, čomu pomohla skutočnosť po výbúraní výtahovej šachty

Cena zmeny č 7 : 0,00 EUR bez DPH Zmena termínu úplného dokončenia diela: 0 dní

Stručný popis zmeny:

Pôvodná výtahová šachta bola spojená vencom so stropnou doskou. Po výbúraní šachty spolu s vencom zostali v otvore primerané kotevné dĺžky betónárskej výstuže. Pôvodné plechobetónové riešenie v zmysle PD S-02 doska D0.1 sa nahradilo novou vystuženou železobetónovou doskou. Touto zmenou sa vytvorí jednotná pohľadová plocha bez viditeľného trapézového plechu. Ocelové nosné prvky ON1 v počte dva kusy budú namontované v zmysle PD

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky podmienky stanovené pre zhotovenie Diela, ktoré budú zakotvené v rozhodnutiach, povoleniach, súhlasoch alebo iných individuálnych aktoch orgánov verejnej správy (ďalej len „Úradné rozhodnutia“), ktoré tvoria prílohu Zmluvy o dielo. Ak je na vykonanie diela, alebo určitých prác na diele, potrebné vydanie Úradného rozhodnutia, tieto je povinný zabezpečiť Objednávateľ. Ak Objednávateľ Úradné rozhodnutie riadne a včas nezabezpečí, je bez ohľadu na uvedenie skutočností Zhotoviteľ povinný v prácach na diele pokračovať a to z dôvodu, že Objednávateľ na výkone prác na diele trvá. Objednávateľ sa zaväzuje, že nahradí Zhotoviteľovi všetky náklady, poplatky alebo iné plnenia, ktoré bude Zhotoviteľ povinný vynaložiť z dôvodu výkonu prác bez Úradného rozhodnutia (t.j. aj uložené pokuty).

Objednávateľ podpisom tohto zmenového listu potvrdzuje, že požaduje vykonanie diela v súlade so zmenou v ňom obsahujúcom, t.j., Objednávateľ nebude požadovať od Zhotoviteľa nahradenie, alebo zmenu vykonaných prác na základe zmenového listu, bezodplatne, a to ani z dôvodu, že sa mu zmena požadovaná na základe tohto zmenového listu bude zdať v budúcnosti ako nevýhodná alebo nevhodná, nakoľko Objednávateľovi sú známe všetky dôsledky, ktoré pre dielo vyplývajú z požadovanej zmeny diela a na tejto zmene diela bez ohľadu na uvedené trvá.

Zástupca objednávateľa Mesto Svätý Jur :

primátor Ing. Šimon Gabura

Technický poradca objednávateľa :

Ing. Jozef Hupka

Projektant:

Ing.Arch Štefan Rafanides

Dodávateľ: MBM - Group a.s.

Jaroslav Macoszek

MSc Sv. Jur

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR

Objekt:

ZL7 - Zabetónovanie otvoru po demontáži výtahu

Časť:

ZL7 - Zabetónovanie otvoru po demontáži výtahu

JKSO:

Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

KS:

Dátum: 13. 1. 2025

Objednávateľ:

Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MBM GROUP a.s.

IČO:

36740519

IČ DPH:

SK2022337548

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

0,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	0,00	23,00%	0,00

Cena s DPH

v EUR

0,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR
Objekt: ZL7 - Zabetónovanie otvoru po demontáži výťahu
Časť: **ZL7 - Zabetónovanie otvoru po demontáži výťahu**
Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41
Objednávateľ: Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur
Zhotoviteľ: MBM GROUP a.s.

Dátum: 13. 1. 2025
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
2 - Zakladanie	0,00
4 - Vodorovné konštrukcie	0,00

ROZPOČET

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR

Objekt: ZL7 - Zabetónovanie otvoru po demontáži výťahu

Časť: ZL7 - Zabetónovanie otvoru po demontáži výťahu

Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

Objednávateľ: Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

Zhotoviteľ: MBM GROUP a.s.

Dátum: 13. 1. 2025

Projektant:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							0,00
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				0,00
	D	2	Zakladanie				0,00
	D	4	Vodorovné konštrukcie				0.00
1	K	273362512.S	Dodatočné vystužovanie betónových konštrukcii betónárskou oceľovou chemickou injektážnou kotvou VME, D 12 mm -0.00001t	cm	50,000	0,81	40,50
	P		Poznámka k položke: Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				
	VV		5*10		50,000		
2	M	589510002400.S	Výstuž do betónu z ocele 10 505 (B500) D 12 mm	t	0.001	1 027,10	1.03
	P		Poznámka k položke: Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				
	VV		0,25*5*0,888/1000		0,001		
3	K	411361821.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových,konzolových alebo balkónových, B500 (10505)	t	0.038	1 894,81	72,00
	P		Poznámka k položke: Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				
	VV		(11*1,55+15*1,75)*0,888/1000		0,038		
4	K	411321414,S	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 25/30	m3	0,432	150,95	65,21
	P		Poznámka k položke: Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				
	VV		1,600*1,8*0,15		0,426		
11	K	411201052.1	Nadbetónávka stropov betónom hrúbky 50 mm	m2	-4,684	6,43	-30,12
	P		Poznámka k položke: 02-B - pol č. 11				
12	K	411354263.1	Debnenie stropu, zabudované s plechom vlnitým pozinkovaným, výšky vln do 85 mm hr. 0,7 mm	m2	-4,684	23,38	-109,51
	P		Poznámka k položke: 02-B - pol. č. 12				
13	K	411362021.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových,konzolových alebo balkónových, zo zváraných sietí KARI	t	-0,032	1 222,16	-39,11
	P		Poznámka k položke: 02-B - pol č. 13				

Zmena

PRÍKAZ KU ZMENE č.8

Z podnetu : Objednávateľa - Mesto Svätý Jur

Komu: **Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur** Od: **MBM-GROUP, a.s., Miletíčova 1, 821 08 Bratislava** Dátum: 15.5.2025

Odovzdané

Objednávateľ : V súlade s uzatvorenou zmluvou vydávame príkaz na realizáciu nasledujúcej zmeny prevádzaného diela v rozsahu :

Predmet zmeny: P Prestupy cez strechu pre zdravotnícké zariadenia

Určené miesto: Obnova NKP Meštiansky dom Svätý Jur

Odkaz na výkresy: Architektúra, Strecha a jednotlivé vyústenia prestupov ZTI cez strechu

Oznámenie zmeny č.: Z 8

Dôvody pre zmenu: Zmluvný VV obsahuje predmetné práce. Ich zámena za systémové prvky ku krytine Tondach je požiadavkou objednávateľa odsúhlasená zástupcom KPU

Cena zmeny č.8 : 3 900,21 EUR bez DPH Zmena termínu úplného dokončenia diela: 0 dní

Stručný popis zmeny:

Zmluvný VV obsahuje plastové privetrávacie hlavice ZTI vyústené nad rovinu strechy /ZTI položky č.76, č.77 v hodnote 470€/ , ktoré svojím vzhľadom narušajú historický charakter strechy a zároveň aj celej budovy. Z uvedeného dôvodu zástupca KPU upozornil na danú skutočnosť a objednávateľ súhlasil s ich zámenou.

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky podmienky stanovené pre zhotovenie Diela, ktoré budú zakotvené v rozhodnutiach, povoleniach, súhlasoch alebo iných individuálnych aktoch orgánov verejnej správy (ďalej len „Úradné rozhodnutia“), ktoré tvoria prílohu Zmluvy o dielo. Ak je na vykonanie diela, alebo určitých prác na diele, potrebné vydanie Úradného rozhodnutia, tieto je povinný zabezpečiť Objednávateľ. Ak Objednávateľ Úradné rozhodnutie riadne a včas nezabezpečí, je bez ohľadu na uvedení skutočnosť Zhotoviteľ povinný v prácach na diele pokračovať a to z dôvodu, že Objednávateľ na výkone prác na diele trvá. Objednávateľ sa zaväzuje, že nahradí Zhotoviteľovi všetky náklady, poplatky alebo iné plnenia, ktoré bude Zhotoviteľ povinný vynaložiť z dôvodu výkonu prác bez Úradného rozhodnutia (t.j. aj uložené pokuty).

Objednávateľ podpisom tohto zmenového listu potvrdzuje, že požaduje vykonanie diela v súlade so zmenou v ňom obsahujúcou, t.j., Objednávateľ nebude požadovať od Zhotoviteľa nahradenie, alebo zmenu vykonaných prác na základe zmenového listu, bezodplatne, a to ani z dôvodu, že sa na zmenu požadovanú na základe tohto zmenového listu bude zdať v budúcnosti ako nevýhodná alebo nevhodná, nakoľko Objednávateľovi sú známe všetky dôsledky, ktoré pre dielo vyplývajú z požadovanej zmeny diela a na tejto zmene diela bez ohľadu na uvedené trvá.

Zástupca objednávateľa Mesto Svätý Jur :

primátor Ing. Šimon Gabura

Technický poradca objednávateľa :

Ing. Jozef Hupka

Projektant:

Ing.Arch Štefan Rafanides

Dodávateľ: MBM - Group a.s.

Jaroslav Macoszek

Mesto Sv. Jur



5.29/92
900 21 Svätý Jur
IČO 00 304 832
-5-

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR

Objekt:

ZL8 - Prestupy cez strechu pre zdravotnické zariadenia

Časť:

ZL8 - Prestupy cez strechu pre zdravotnické zariadenia

JKSO:

Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

KS:

Dátum: 13. 1. 2025

Objednávateľ:

Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MBM GROUP a.s.

IČO:

IČ DPH:

36740519

SK2022337548

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 900,21

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	3 900,21	23,00%	897,05

Cena s DPH

v EUR

4 797,26

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR

Objekt:

ZL8 - Prestupy cez strechu pre zdravotnické zariadenia

Časť:

ZL8 - Prestupy cez strechu pre zdravotnické zariadenia

Miesto:

ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

Dátum:

13. 1. 2025

Objednávateľ:

Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

Projektant:

Zhotoviteľ:

MBM GROUP a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

3 900,21

PSV - Práce a dodávky PSV

3 750,21

765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé

3 750,21

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

150,00

ROZPOČET

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR
Objekt: ZL8 - Prestupy cez strechu pre zdravotnické zariadenia
Časť: ZL8 - Prestupy cez strechu pre zdravotnické zariadenia

Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

Dátum: 13. 1. 2025

Objednávateľ: Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

Projektant:

Zhotoviteľ: MBM GROUP a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							3 900,21
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 750,21
D	765		Konštrukcie - krytiny tvrdé				3 750,21
1	K	7653104500.R	Realizácia strešného prestupu cez strechu, vrátane rozobratia hotovej krytiny, vypílenie otvoru a opravy izolácie.	ks	9.000	416.69	3 750,21
P			Poznámka k položke: Nová položka – kalkulačný vzorec				
D	VRN		Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				150,00
2	K	000700011.S	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektívizácia dopravných nákladov materiálov	sub	1.000	150.00	150,00
P			Poznámka k položke: Nová položka – Cenekon 2024 02 v1				

Rozbor ceny

Položka 7653104500.R

Montáž odvetrávacieho kompletu Tondach do strešného plášt'a, vrátane rozobratia hotovej krytiny, vyplnenia otvoru a opravy izolácie.

TOV 000

TOV 000

MJ ks

H	Priamy materiál	297,71
P	Mzdové náklady + doplnkové mzdy	49,63
O	Odvody 36,2 % z miezd	17,97
S	Stroje	0,00
T	Ostatné priame náklady	0,00
SUB	Poddodávky	0,00

PSN Priame spracovacie náklady [P] + [O] + [S] + [T] 67,60

Priame náklady [H] + [SUB] + [PSN] + [NK] 365,31

R1	Výrobná réžia	40,00 % z [P]+[O]	27,04
R2	Správna réžia	20,00 % z [P]+[O]	13,52
R3		0,00 % z []	0,00

Nepriame náklady [R1] + [R2] + [R3] 40,56

Náklady celkom [H] + [SUB] + [PSN] + [R1] + [R2] + [R3] + [NK] 405,87

Z	Zisk	10,00 % z [P]+[O]+[S]+[T]+[R1]+[R2]	10,82
R4		0,00 % z []	0,00

NK Nekalkulované náklady 0,00

Celkom [H] + [SUB] + [PSN] až [NK] 416,69

Jednotková cena 416,69

Hmotnosť 0,00493

Normohodiny 3,181

P.Č.	T	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Celkom
1	M	309080005600.S	Skrutka samorezná s križovou zápuštnou hlavou 5x50 mm	tk	0,00200	26,86	0,05
2	M	553450030000.S	Prichytka škridly hladkej pozinkovaná (hrúbka laty 40 mm) pre krytinu keramickú	ks	1,00000	5,66	5,66
3	M	596610009500.S	Krytina keramická zaoblená prestupová, priemer 160 mm	ks	1,00000	292,00	292,00
Materiály							297,71
5	P	7121000-T-52	Strechar - 2. stupeň náročnosti	Nh	1,60000	15,00	24,00
6	P	9310000-T-5	Pomocný pracovník v stavebníctve	Nh	1,58100	12,00	18,97
Mzdy							42,97

Zmena

PRÍKAZ KU ZMENE č.9

Z podnetu : Objednávateľa - Mesto Svätý Jur

Komu: *Mesto Svätý Jur, Prostredná 29. 900* Od: *MBM-GROUP. a.s., Miletičova* Dátum: 15.5.2025
21 Svätý Jur *1, 821 08 Bratislava*

Odozvané

Objednávateľ : V súlade s uzatvorenou zmluvou vydávame príkaz na realizáciu nasledujúcej zmeny prevádzaného diela v rozsahu :

Predmet zmeny: *Prestupy cez strechu pre vzduchotechnické zariadenia*

Určené miesto: *Obnova NKP Meštiansky dom Svätý Jur*

Odkaz na výkresy: *Architektúra časť pôdorys strechy, Vzduchotechnika časť pôdorys strechy*

Oznámenie zmeny č.: *Z 9*

Dôvody pre zmenu: *Zmluvný VV obsahuje predmetné práce. Ich zámena za systémové prvky ku krytine Tondach je požiadavkou objednávateľa po upozornení zástupcom KPU, ktorý zmenu schválil. V dvoch prípadoch vyústenia nad strechu boli premiestnené z uličnej strany smerom do átria. V zmluvný VV zároveň neobsahuje klampiarsky prvok lemovania jednotlivých prestupov vzduchotechniky na strane átria*

Cena zmeny č.9 : *3 707,00* EUR bez DPH Zmena termínu úplného dokončenia diela: *0* dní

Stručný popis zmeny:

Po upozornení zástupcom KPU objednávateľ odsúhlasil zmenu projektom navrhnutých vyústení VZT nad strešnú rovinu za systémové prvky ku krytine Tondach v počte tri kusy. Zároveň časť vzduchotechniky bude svojím vyústením premiestnená z uličnej strany na stranu átria. Zmluvný VV a ani PD neobsahuje klampiarske olemovanie prestupov VZT na úrovni krytiny čo je tiež predmetom tejto zmeny

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky podmienky stanovené pre zhotovenie Diela, ktoré budú zakotvené v rozhodnutiach, povoleniach, súhlasoch alebo iných individuálnych aktoch orgánov verejnej správy (ďalej len „Úradné rozhodnutia“), ktoré tvoria prílohu Zmluvy o dielo. Ak je na vykonanie diela, alebo určitých prác na diele, potrebné vydanie Úradného rozhodnutia, tieto je povinný zabezpečiť Objednávateľ. Ak Objednávateľ Úradné rozhodnutie riadne a včas nezabezpečí, je bez ohľadu na uvedenie skutočností Zhotoviteľ povinný v prácach na diele pokračovať a to z dôvodu, že Objednávateľ na výkone prác na diele trvá. Objednávateľ sa zaväzuje, že nahradí Zhotoviteľovi všetky náklady, poplatky alebo iné plnenia, ktoré bude Zhotoviteľ povinný vynaložiť z dôvodu výkonu prác bez Úradného rozhodnutia (t.j. aj uložené pokuty).

Objednávateľ podpisom tohto zmenového listu potvrdzuje, že požaduje vykonanie diela v súlade so zmenou v ňom obsiahnutou, t.j. Objednávateľ nebude požadovať od Zhotoviteľa nahradenie, alebo zmenu vykonaných prác na základe zmenového listu, bezodplatne, a to ani z dôvodu, že sa mu zmena požadovaná na základe tohto zmenového listu bude zdať v budúcnosti ako nevýhodná alebo nevýhodná, nakoľko Objednávateľovi sú známe všetky dôsledky, ktoré z neho vyplývajú z požadovanej zmeny diela a na tejto zmene diela bez ohľadu na uvedené trvá.

Zástupca objednávateľa Mesto Svätý Jur :

primátor Ing. Šimon Gabura

Technický poradca objednávateľa :

Ing. Jozef Hupka

Projektant:

Ing.Arch Štefan Rafanides

Dodávateľ: MBM - Group a.s.

Jaroslav Macoszek

MSU Su Ju

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR
Objekt: ZL9 - Prestupy cez strechu pre vzduchotechnické zariadenia
Časť: ZL9 - Prestupy cez strechu pre vzduchotechnické zariadenia

JKSO:
Miesto: ul.Dr.Kautza 11.Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41
Objednávateľ:
Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur
Zhotoviteľ:
MBM GROUP a.s.
Projektant:
Spracovateľ:
Poznámka:

KS:
Dátum: 13. 1. 2025
IČO:
IČ DPH:
IČO: 36740519
IČ DPH: SK2022337548
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		3 707,00	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	3 707,00	23,00%	852,61
Cena s DPH	v EUR		4 559,61

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR
Objekt: ZL9 - Prestupy cez strechu pre vzduchotechnické zariadenia
Časť:

ZL9 - Prestupy cez strechu pre vzduchotechnické zariadenia

Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41
Objednávateľ: Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur
Zhotoviteľ: MBM GROUP a.s.

Dátum: 13. 1. 2025

Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

3 707,00

PSV - Práce a dodávky PSV

3 467,00

764 - Konštrukcie klampiarske

1 446,80

765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé

1 250,07

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

770,13

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

240,00

ROZPOČET

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR
Objekt: ZL9 - Prestupy cez strechu pre vzduchotechnické zariadenia
Časť:

ZL9 - Prestupy cez strechu pre vzduchotechnické zariadenia

Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

Dátum: 13. 1. 2025

Objednávateľ: Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

Projektant:

Zhotoviteľ: MBM GROUP a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							3 707,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 467,00
D	764		Konštrukcie klampiarske				1 446,80
3	K	7643617301.R	Oplechovanie strešného prestupu pre vzduchotechnické zariadenia, vrátane rozobratia hotovej krytiny, vypílenia otvoru a opravy izolácie.	ks	5,000	289.36	1 446,80
P			Poznámka k položke: Nová položka - kalkulačný vzorec				
D	765		Konštrukcie - krytiny tvrdé				1 250,07
1	K	7653104500.R	Montáž odvetrávacieho kompletu Tondach do strešného plášt'a, vrátane rozobratia hotovej krytiny, vypílenia otvoru a opravy izolácie.	ks	3,000	416.69	1 250,07
P			Poznámka k položke: Nová položka - kalkulačný vzorec				
D	769		Montáže vzduchotechnických zariadení				770,13
12	K	769083320.S	Demontáž výfukovej hlavice kruhovej do priemeru 230 mm, -0,0038 t	ks	5,000	3.70	18,50
P			Poznámka k položke: Nová položka Cenkos 2024 02 v1				
5	K	769021000.S	Montáž spiro potrubia do DN 100	m	5,000	4.87	24,35
P			Poznámka k položke: Nová položka Cenkos 2024 02 v1				
6	M	429810000200.S	Potrubie kruhové spiro DN 100, dĺžka 1000 mm	m	5,000	3.45	17,25
P			Poznámka k položke: Nová položka Cenkos 2024 02 v1				
7	K	769021006.S	Montáž spiro potrubia DN 160-180	m	5,000	5.94	29,70
P			Poznámka k položke: Nová položka Cenkos 2024 02 v1				
8	M	429810000500.S	Potrubie kruhové spiro DN 160, dĺžka 1000 mm	m	5,000	5.58	27,90
P			Poznámka k položke: Nová položka Cenkos 2024 02 v1				
9	K	769021460.S	Montáž výfukovej rúry so sitom DN 150-200	ks	2,000	9.36	18,72
P			Poznámka k položke: Nová položka Cenkos 2024 02 v1				
10	M	429720009900.S	Rúra výfuková so sitom DN 180	ks	2,000	8.68	17,36
P			Poznámka k položke: Nová položka Cenkos 2024 02 v1				
11	K	7690310361.R	Dopojenie strešného elementu do stúpačky, oprava pôvodných strešných otvorov	ks	3,000	205.45	616,35
P			Poznámka k položke: Nová položka - Kalkulačný vzorec				
D	VRN		Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				240,00
2	K	000700011.S	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektivizácia dopravných nákladov materiálov	sub	2,000	120,00	240,00
P			Poznámka k položke: Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				

Rozbor ceny

Položka	7643617301.R	Oplechovanie strešného prestupu pre vzduchotechnické zariadenia, vrátane rozobratia hotovej krytiny, vyplnenia otvoru a opravy izolácie.	
TOV	000	TOV 000	MJ ks

H	Priamy materiál		86,70
P	Mzdové náklady + doplnkové mzdy		84,54
O	Odvody 36,2 % z miezd		30,60
S	Stroje		0,00
T	Ostatné priame náklady		0,00
SUB	Poddodávky		0,00

PSN Priame spracovacie náklady [P] + [O] + [S] + [T] 115,15

Priame náklady [H] + [SUB] + [PSN] + [NK] 201,85

R1	Výrobná réžia	40,00 % z [P]+[O]	46,06
R2	Správna réžia	20,00 % z [P]+[O]	23,03
R3		0,00 % z []	0,00

Nepriame náklady [R1] + [R2] + [R3] 69,09

Náklady celkom [H] + [SUB] + [PSN] + [R1] + [R2] + [R3] + [NK] 270,94

Z	Zisk	10,00 % z [P]+[O]+[S]+[T]+[R1]+[R2]	18,42
R4		0,00 % z []	0,00
NK	Nekalkulované náklady		0,00

Celkom [H] + [SUB] + [PSN] až [NK] 289,36

Jednotková cena 289,36

Hmotnosť 0,00916

Normohodiny 5,411

P.Č.	T	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Celkom
1	M	194130000100.S	Tyč z hliníka plochá E Al 99,5 ťahaná za tepla šxh 25x5 mm	kg	0.13520	7,65	1,03
2	M	194210003800.S	Tabuľa Al farbená jednostranne 1000x2000 mm	m2	2,66670	25,49	67,97
3	M	311690000200.S	Nity hliníkové s plochou hlavou d 2,5x10 mm	tkg	0,19800	85,02	16,83
4	M	311740005300.S	Pripónka ležatá z Al plechu 0,8 mm	m3	0,06000	10,10	0,61
5	M	314110000500.S	Klinec stavebný 2,5/36 mm	kg	0,15000	1,70	0,26
Materiály							86,70
7	P	7213001-T-52	Stavebný klampiar - 2. stupeň náročnosti	Nh	2,75380	15,00	41,31
8	P	9310000-T-5	Pomocný pracovník v stavebníctve	Nh	2,65745	12,00	31,89
Mzdy							73,20

Rozbor ceny

Položka 7653104500.R

Montáž odvetrávacieho kompletu Tondach do strešného plášťa, vrátane rozobratia hotovej krytiny, vyplnenia otvoru a opravy izolácie

TOV 000

TOV 000

MJ

ks

H	Priamy materiál	297,71
P	Mzdové náklady + doplnkové mzdy	49,63
O	Odvody 36,2 % z miezd	17,97
S	Stroje	0,00
T	Ostatné priame náklady	0,00
SUB	Poddodávky	0,00

PSN Priame spracovacie náklady [P] + [O] + [S] + [T] 67,60

Priame náklady [H] + [SUB] + [PSN] + [NK] 365,31

R1	Výrobná réžia 40,00 % z [P]+[O]	27,04
R2	Správna réžia 20,00 % z [P]+[O]	13,52
R3	0,00 % z []	0,00

Nepriame náklady [R1] + [R2] + [R3] 40,56

Náklady celkom [H] + [SUB] + [PSN] + [R1] + [R2] + [R3] + [NK] 405,87

Z	Zisk 10,00 % z [P]+[O]+[S]+[T]+[R1]+[R2]	10,82
R4	0,00 % z []	0,00
NK	Nekalkulované náklady	0,00

Celkom [H] + [SUB] + [PSN] až [NK] 416,69

Jednotková cena 416,69

Hmotnosť 0,00493

Normohodiny 3,181

P.Č.	T	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Celkom
1	M	309080005600.S	Skrutka samorezná s križovou zápusťou hlavou 5x50 mm	tk	0.00200	26.86	0,05
2	M	553450030000.S	Príchytka škridly hladkej pozinkovaná (hrúbka laty 40 mm) pre krytinu keramickú	ks	1,00000	5,66	5,66
3	M	596610009500.S	Krytina keramická zaoblená prestupová, priemer 160 mm	ks	1,00000	292,00	292,00
Materiály							297,71
5	P	7121000-T-52	Strechár - 2. stupeň náročnosti	Nh	1,60000	15,00	24,00
6	P	9310000-T-5	Pornocný pracovník v stavebníctve	Nh	1,58100	12,00	18,97
Mzdy							42,97

Rozbor ceny

Položka	7690310361.R	Dopojenie strešného elementu do stúpačky. oprava pôvodných strešných otvorov	
TOV	000	TOV 000	MJ ks

H	Priamy materiál	0.00
P	Mzdové náklady + dopinkové mzdy	85.71
O	Odvody 36,2 % z miezd	31.03
S	Stroje	0.00
T	Ostatné priame náklady	0.00
SUB	Poddodávky	0.00

PSN Priame spracovacie náklady [P] + [O] + [S] + [T] 116,73

Priame náklady [H] + [SUB] + [PSN] + [NK] 116,73

R1	Výrobná réžia	40.00 % z [P]+[O]	46.69
R2	Správna réžia	20.00 % z [P]+[O]	23.35
R3		0.00 % z []	0.00

Nepriame náklady [R1] + [R2] + [R3] 70,04

Náklady celkom [H] + [SUB] + [PSN] + [R1] + [R2] + [R3] + [NK] 186,77

Z	Zisk	10.00 % z [P]+[O]+[S]+[T]+[R1]+[R2]	18.68
R4		0.00 % z []	0.00
NK	Nekalkulované náklady		0.00

Celkom [H] + [SUB] + [PSN] až [NK] 205,45

Jednotková cena 205,45

Hmotnosť 0.00000

Normohodiny 5.236

P.Č.	T	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Celkom
1	P	7121000-T-5	Strechár	Nh	0.68000	12.00	8.16
2	P	7127000-T-5	Mechanik klimatizačných a chladiacich zariadení a tepelných čerpadiel	Nh	2.29420	14.00	32.12
3	P	7127000-T-52	Mechanik klimatizačných a chladiacich zariadení a tepelných čerpadiel - 2. stupeň ná	Nh	2.26180	15.00	33.93
Mzdy							74,21

Zmena

PRÍKAZ KU ZMENE č.10

Z podnetu : Objednávateľa - Mesto Svätý Jur

Komu: Mesto Svätý Jur, Prostredná 29. 900 Od: MBM-GROUP, a.s., Miletíčova Dátum: 15.5.2025
21 Svätý Jur 1, 821 08 Bratislava

Odozvanie

Objednávateľ : V súlade s uzatvorenou zmluvou vydávame príkaz na realizáciu nasledujúcej zmeny prevádzaného diela v rozsahu :

Predmet zmeny: Primurovka ostení okien

Určené miesto: Obnova NKP Meštiansky dom Svätý Jur

Odkaz na výkresy: Architektúra návrh 2.NP

Oznámenie zmeny č.: Z 10

Dôvody pre zmenu: V novom návrhu pôdorys 2.NP sú výplne otvorov - okná O4 navrhnuté ako dvojité dvojkrídlové s hrúbkou 250mm. Pôvodné okná mali hrúbku len 160mm. Pre okná navrhnuté v PD je nutné ostenia okien zmeniť na požadovanú hrúbku. Zmluvný VV neobsahuje položku pre vymurovanie ostení.

Cena zmeny č.10 : 1 261,63 EUR bez DPH Zmena termínu úplného dokončenia diela: 0 dni

Stručný popis zmeny:

Pôvodné okná v 2.NP mali hrúbku 160 mm. Nové okná na 2.NP v zmysle PD označené na výpise okien ako O4 majú hrúbku 250 mm. Vo všetkých okenných otvoroch bude realizované domurovanie ostení v požadovanej hrúbke. Uvedená zmena nie je v zmluvnom VV

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky podmienky stanovené pre zhotovenie Diela, ktoré budú zakotvené v rozhodnutiach, povoleniach, súhlasoch alebo iných individuálnych aktoch orgánov verejnej správy (ďalej len „Úradné rozhodnutia“), ktoré tvoria prílohu Zmluvy o dielo. Ak je na vykonanie diela, alebo určitých prác na diele, potrebné vydanie Úradného rozhodnutia, tieto je povinný zabezpečiť Objednávateľ. Ak Objednávateľ Úradné rozhodnutie riadne a včas nezabezpečí, je bez ohľadu na uvedení skutočností Zhotoviteľ povinný v prácach na diele pokračovať a to z dôvodu, že Objednávateľ na výkone prác na diele trvá. Objednávateľ sa zaväzuje, že nahradí Zhotoviteľovi všetky náklady, poplatky alebo iné plnenia, ktoré bude Zhotoviteľ povinný vynaložiť z dôvodu výkonu prác bez Úradného rozhodnutia (t.j. aj uložené pokuty)

Objednávateľ podpisom tohto zmenového listu potvrdzuje, že požaduje vykonanie diela v súlade so zmenou v ňom obsiahnutou, t.j.: Objednávateľ nebude požadovať od Zhotoviteľa nahradenie, alebo zmenu vykonaných prác na základe zmenového listu, bezodplatne, a to ani z dôvodu, že sa riu zmena požadovaná na základe tohto zmenového listu bude zdať v budúcnosti ako nevýhodná alebo nevhodná, nakoľko Objednávateľovi sú známe všetky dôsledky, ktoré pre dielo vyplývajú z požadovanej zmeny diela a na tejto zmene diela bez ohľadu na uvedené trvá.

Zástupca objednávateľa Mesto Svätý Jur :

primátor Ing. Šimon Gabura

Technický poradca objednávateľa :

Ing. Jozef Hupka

Projektant:

Ing.Arch Štefan Rafanides

Dodávateľ: MBM - Group a.s.

Jaroslav Macoszek

Mesto Sv. Jur

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR
Objekt: ZL10 - Primurovka ostenia okien
Časť: **ZL10 - Primurovka ostenia okien**
Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41
Objednávateľ: Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur
Zhotoviteľ: MBM GROUP a.s.

Dátum: 13. 1. 2025
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	1 261,63
HSV - Práce a dodávky HSV	1 261,63
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	1 096,28
99 - Presun hmôt HSV	165,35

ROZPOČET

Stavba: OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR
Objekt: ZL10 - Primurovka ostenia okien
Časť: ZL10 - Primurovka ostenia okien

Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41
Objednávateľ: Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur
Zhotoviteľ: MBM GROUP a.s.

Dátum: 13. 1. 2025
Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							1 261,63
D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 261,63
D		3	Zvislé a kompletne konstrukcie				1 096,28
1	K	349231821.S	Primurovka ostenia s ozubom z tehál vo vyburaných otvoroch nad 150 do 300 mm	m2	9,100	120,47	1 096,28
	P		Poznámka k položke				
	VV		Nová položka - Cenekon 2024 02 v1				
			1 3*2*14*0.25		9,100		
D		99	Presun hmôt HSV				165,35
36	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,545	36,38	165,35
	P		Poznámka k položke				
			SO 02-A pol č. 36				

Zmena

PRÍKAZ KU ZMENE č.11

Z podnetu : Objednávateľa - Mesto Svätý Jur

Komu: *Mesto Svätý Jur, Prostredná 29. 900* Od: *MBM-GROUP, a.s., Miletíčova* Dátum: 19.5.2025
21 Svätý Jur *1. 821 08 Bratislava*

Odovzdané

Objednávateľ : V súlade s uzatvorenou zmluvou vydávame príkaz na realizáciu nasledujúcej zmeny prevádzaného diela v rozsahu :

Predmet zmeny: *Vyspravenie otvorov v stropoch a drážok v stenách po rozvodoch ZTI, ÚK, ELI a VZT*

Určené miesto: *Obnova NKP Meštiansky dom Svätý Jur*

Odkaz na výkresy: *Architektúra, Vnútorné inštalácie TZB*

Oznámenie zmeny č.: *Z 11*

Dôvody pre zmenu: *Zmluvný VV neobsahuje predmetné práce, ktoré je potrebné vykonať pri zaspravení otvorov a drážok*

Cena zmeny č.11 : *920,35* EUR bez DPH Zmena termínu úplného dokončenia diela: *0* dni

Stručný popis zmeny:

Po realizácii montáže rozvodov ZTI, ÚK, ELI a VZT je potrebné zaspraviť otvory v stropoch a drážky v stenách. Uvedené práce musia byť zrealizované pred realizáciou interiérových omietok. Zmluvný VV neobsahuje položky pre uvedené práce

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky podmienky stanovené pre zhotovenie Diela, ktoré budú zakotvené v rozhodnutiach, povoleniach, súhlasoch alebo iných individuálnych aktoch orgánov verejnej správy (ďalej len „Úradné rozhodnutia“), ktoré tvoria prílohu Zmluvy o dielo. Ak je na vykonanie diela, alebo určitých prác na diele, potrebné vydanie Úradného rozhodnutia, tieto je povinný zabezpečiť Objednávateľ. Ak Objednávateľ Úradné rozhodnutie riadne a včas nezabezpečí, je bez ohľadu na uvedení skutočnosť Zhotoviteľ povinný v prácach na diele pokračovať a to z dôvodu, že Objednávateľ na výkone prác na diele trvá. Objednávateľ sa zaväzuje, že nahradí Zhotoviteľovi všetky náklady, poplatky alebo iné plnenia, ktoré bude Zhotoviteľ povinný vynaložiť z dôvodu výkonu prác bez Úradného rozhodnutia (t.j. aj uložené pokuty).

Objednávateľ podpísaním tohto zmenového listu potvrdzuje, že požaduje vykonanie diela v súlade so zmenou v ňom obsiahnutou, t.j., Objednávateľ nebude požadovať od Zhotoviteľa nahradenie, alebo zmenu vykonaných prác na základe zmenového listu, bezodplatne, a to ani z dôvodu, že sa mu zmena požadovaná na základe tohto zmenového listu bude zdať v budúcnosti ako nevýhodná alebo nevhodná, nakoľko Objednávateľovi sú známe všetky dôsledky, ktoré pre dielo vyplývajú z požadovanej zmeny diela a na tejto zmene diela bez ohľadu na uvedené trvá.

Zástupca objednávateľa Mesto Svätý Jur :

primátor Ing. Šimon Gabura

Technický poradca objednávateľa :

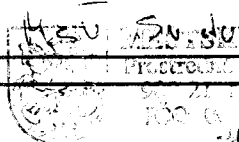
Ing. Jozef Hupka

Projektant:

Ing.Arch Štefan Rafanides

Dodávateľ: MBM - Group a.s.

Jaroslav Macoszek



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR

Objekt:

ZL11 - Vyspravenie otvorov a dražiek po realizácii rozvodov ZTI, ÚK, ELI a VZT

Časť:

ZL11 - Vyspravenie otvorov a dražiek po realizácii rozvodov ZTI, ÚK, ELI a VZT

JKSO:

Miesto: ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

KS:

Dátum: 13. 1. 2025

Objednávateľ:

Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MBM GROUP a.s.

IČO:

36740519

IČ DPH:

SK2022337548

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

920,35

DPH základná

Základ dane

0,00

Sadzba dane

23,00%

Výška dane

0,00

znižená

920,35

23,00%

211,68

Cena s DPH

v EUR

1 132,03

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR

Objekt:

ZL11 - Vyspravenie otvorov a dražiek po realizácii rozvodov ZTI, ÚK, ELI a VZT

Časť:

ZL11 - Vyspravenie otvorov a dražiek po realizácii rozvodov ZTI, ÚK, ELI a VZT

Miesto:

ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

Dátum:

13. 1. 2025

Objednávateľ:

Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

Projektant:

Zhotoviteľ:

MBM GROUP a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

920,35

HSV - Práce a dodávky HSV

920,35

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

877,17

99 - Presun hmôt HSV

43,18

ROZPOČET

Stavba:

OBNOVA NKP MEŠTIANSKY DOM, SVÄTÝ JUR

Objekt:

ZL11 - Vyspravenie otvorov a dražiek po realizácii rozvodov ZTI, ÚK, ELI a VZT

Časť:

ZL11 - Vyspravenie otvorov a dražiek po realizácii rozvodov ZTI, ÚK, ELI a VZT

Miesto:

ul.Dr.Kautza 11,Svätý Jur,parc.reg.C,par.č.41

Dátum:

13. 1. 2025

Objednávateľ:

Mesto Svätý Jur,Prostredná 29,90021 Svätý Jur

Projektant:

Zhotoviteľ:

MBM GROUP a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							920,35
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				920.35
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				877.17
1	K	612423521.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky ryhy do 600 mm omietkou hladkou	m2	32,767	26,77	877.17
	P		Poznámka k položke: Nová položka Cenktros 2024 02 v1				
	VV		" 1 NP				
	VV		0,2*3,1		0,620		
	VV		0,2*6,2		1,240		
	VV		0,25*2,2		0,550		
	VV		0,35*3,9		1,365		
	VV		0,2*4,2		0,840		
	VV		0,1*(4+3+2+2+2+0,6+1,7+1,7+2,5)		1,950		
	VV		Medzisúčet		6,565		
	VV		"2 NP				
	VV		0,22*2,9		0,638		
	VV		0,2*1,55		0,310		
	VV		0,15*3,8		0,570		
	VV		0,2*4,2		0,840		
	VV		0,6*1,2		0,720		
	VV		0,6*2,9		1,740		
	VV		0,1*2,2		0,220		
	VV		0,2*2,8		0,560		
	VV		0,4*3,1		1,240		
	VV		0,2*16,32		3,264		
	VV		0,12*(11,02+8,2+5,2+13,8+11,8+13,8+8+6,3+4.35+1,7)		10,100		
	VV		0,3*20		6,000		
	VV		Medzisúčet		26,202		
	VV		Súčet		32,767		
	D	99	Presun hmôt HSV				43,18
36	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,187	36,38	43,18
	P		Poznámka k položke: SO 02-A pol č. 36				