

D o d a t o k č. 1

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. Z108/10890/2010 zo dňa 30.06.2010

ktorú uzavreli:

Prenajímateľ:**Mesto Svätý Jur****zastúpené: primátorom Ing. Alexandrom Achbergerom**

Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

IČO: 00304832

bank. spoj. : VÚB, a.s. Pezinok

číslo účtu : 624112/0200

/ďalej prenajímateľ/

a

Nájomca:**PROSTREDNÁ, s.r.o.**so sídlom **Podzáhradná 49, Bratislava****zastúpená: Ján Mareček, konateľ**

IČO: 35 858 133

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, vl. č.:

28851/B, odd.: Sro

/ďalej nájomca/

Zmluvné strany k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. Z 108/10890/2010 zo dňa 30.06.2010, ktorej predmetom nájmu je nebytový priestor /sklad/ nachádzajúci sa vo dvore Mestského úradu na Ul. Prostredná 29, Svätý Jur, okres Pezinok, postavený na parc.č. 303/2 vo výmere 36 m² v k. ú. Svätý Jur, uzatvárajú Dodatok č.1 tohto znenia:

1. Mení sa:

Článok II. Doba a cena nájmu, bod 2.7. v nasledovnom znení:

2.7. Nájomca je povinný uhrádzať tieto zálohové náklady, ktoré nie sú zahrnuté do ceny nájmu uvedené v bode 2.2. tejto zmluvy, a sú spojené s užívaním nebytového priestoru:

- za odber elektrickej energie bude nájomca platiť úhradu mesačne 25,00 €
- za odber vody a stočné bude nájomca platiť úhradu mesačne 10,00 €

Za vyššie uvedené služby bude nájomca platiť mesačné úhrady prenajímateľovi do 10 dňa v mesiaci na účet prenajímateľa.

Vyúčtovanie spotreby energií, t.j. za elektrickú energiu a vodné a stočné bude jedenkrát za rok pri ročnom vyúčtovaní podľa odpisov energií od príslušných odberných miest.

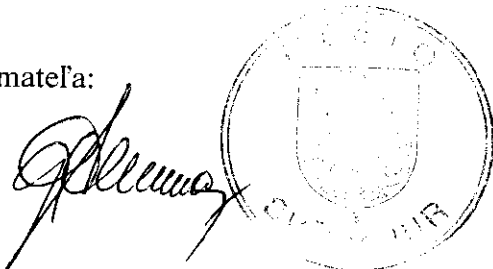
V ďalších častiach ostáva Zmluva o nájme nebytového priestoru zo dňa 30.06.2010 v platnosti.

Dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, kde prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenie Dodatku č.1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytového priestoru z 30.06.2010.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. Z 108/10890/2010 z 30.06.2010 nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa 01.04.2011

Za prenajímateľa:



Za nájomcu

PROSTREDNÁ s.r.o.
Podzáhradná 49
BRATISLAVA
IČO: 35 858 133

