

ZMLUVA O UBYTOVANÍ
uzatvorená podľa ustanovenia § 754 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi:

ubytovateľom: Obec Smižany,
Nám. M. Pajdušáka 50, 053 11 Smižany
zastúpená: Ing. Michalom Kotradym, starostom obce
IČO: 00691721
Bankové spojenie: SLSP a.s. filiálka Smižany,
č. účtu : 0101391098/0900

/ďalej len ubytovateľ/

a

objednávateľom: Evou Mikovou

Dátum nar.:

Č. OP.:

Adresa bydliska:

/ďalej len ubytovateľ/

I.

Predmet zmluvy

1. Ubytovateľ – vlastník bytovej náhrady , prenecháva objednávateľovi do užívania UNIMO bunku dočasne umiestnenú na Bystrej ulici č. 14 v Smižanoch. Bytová náhrada pozostáva z 2 miestností o celkovej ploche 18 m².
2. Ubytovateľ poskytne v bytovej náhrade ubytovanie objednávateľovi a jeho rodinným príslušníkom:
Dušanovi Mikovi, nar.
Dušanovi Mikovi, nar.
Eve Mikovej, nar.
Monika Mikovej, nar.
Andrei Teličkovej, nar.
Estere Teličkovej, nar.

II.

Účel ubytovania, platobné podmienky

1. Ubytovateľ poskytne objednávateľovi a jeho rodinným príslušníkom prechodné ubytovanie na obdobie do pridelenia bytu v obecnom bytovom dome a uzatvorenia nájomnej zmluvy na tento byt.
2. Za ubytovanie je objednávateľ povinný zaplatiť ubytovateľovi poplatok 10 € mesačne. Za neúplný mesiac t.j. pri vzniku a zániku nároku na ubytovanie zaplatí objednávateľ alikvótnu časť vo výške 0,33 € za každý deň.
3. Poplatok je splatný mesačne a to v termíne do posledného dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

III.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ uzatvorí zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy (odbere elektrickej energie) s Východoslovenskou distribučnou, a.s.
2. Ubytovatelia majú právo využívať priestory, ktoré boli objednávateľovi poskytnuté v súlade s touto zmluvou. Nesmú bez súhlasu ubytovateľa vykonávať žiadne podstatné zmeny. Je zakázané používanie sporáka na pevné palivo.
3. Ubytovatelia sú povinní dodržiavať predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia a požiarne predpisy.
4. Po ukončení ubytovania (článok II. tejto zmluvy) je objednávateľ povinný odovzdať ubytovateľovi bytovú náhradu v stave, v akom ju prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
5. Objednávateľ je povinný na požiadanie na nevyhnutný čas a v nevyhnutnej miere umožniť ubytovateľovi vstup do bytovej náhrady za účelom vykonania obhliadky.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o ubytovaní nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o nájme bytu je Zápis o odovzdaní a prevzatí bytovej náhrady.
3. Zmluva o ubytovaní bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach – po jednom vyhotovení pre ubytovateľa a objednávateľa.
4. Ubytovateľ a objednávateľ vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Smižanoch dňa: 17.3.2009



podpis objednávateľa

odtlačok pečiatky
a podpis ubytovateľa