

Zmluva o prenájme nehnuteľnosti
podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **OBEC SMIŽANY**
zastúpená **Ing. Michalom Kotradym** starostom obce
2. Nájomca: **Kynologický klub – Slovenský raj Smižany**
zastúpený **Miroslavom Fabricim**, Kováčska 2, 052 01 Spišská Nová Ves

Čl. II
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je dočasné užívanie časti pozemku parc. č. 1758/1 o výmere 320 m2 zapísaná na LV č. 1 v k.ú. Smižany vo vlastníctve obce.

Čl. III
Podmienky dočasného užívania

Nájomca je oprávnený užívať prenajatú nehnuteľnosť s cieľom výcviku psov.

Čl. IV
Cena prenájmu

Nehnuteľnosť uvedená v čl. II zmluvy v určenom rozsahu sa prenájma bezplatne.

Čl. V
Doba prenájmu a výpovedná lehota

1. Zmluva o prenájme nehnuteľnosti sa uzatvára na dobu určitú a to 5 rokov. Platnosť a účinnosť nadobúda dňom podpisu zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu vypovedať písomnou formou s jednomesačnou výpovednou lehotou s tým, že výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej strane.

Čl. VI
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu o prenájme nehnuteľnosti možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 exempláre obdrží nájomca a 2 exempláre prenajímateľ.

Smižany, dňa 14. 5 2007

Nájomca:
Kynologický klub Slovenský raj Smižany
Miroslav Fabrici
predseda klubu

Prenajímateľ: *< >*
OBEC Smižany
Ing. Michal Kotrady
starosta obce

