

Zmluva o dielo

č. 268/2011

(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábr. 3
814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
Konajúci : PhDr. Tatiana Rosová, starostka mestskej časti
Bankové spojenie: VÚB a. s. Bratislava
Číslo účtu: 1526 012/0200

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **Ing. arch. Anna Boríková – ESPRIT**
Sídlo: Topoľčianska 16
851 05 Bratislava
IČO: 14032449
Zapísaná v živnostenskom registri č. 105-6497
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu: 2627251283/1100

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej tiež „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Na základe § 58 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve odovzdať objednávateľovi **projektovú dokumentáciu v rozsahu realizačného projektu pre stavbu – Materská škola Gorazdova č. 6 v Bratislave – vstavba podkrovia**

a rekonštrukcia domčeka a inžinierska činnosť súvisiaca so stavebným povolením (ďalej len „dielo“) v materskej škôlke na Gorazdovej ulici č. 6 v Bratislave, súpisné č. 3410, postavenej na pozemku parcela č. 3819, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Staré Mesto v Bratislave.

2. Dielo bude vypracované v rozsahu **realizačného projektu** a bude obsahovať:
 - sprievodnú správu
 - architektúru a stavebnú časť
 - statiku
 - požiaru ochranu
 - zdravotníctvu
 - vykurovanie
 - elektroinštalácie
 - rozpočet a výkaz výmer
 - svetlotechnický posudok
 - zameranie domčeka v M 1:50
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zabezpečiť aj inžiniersku činnosť súvisiacu so stavebným povolením.
4. Objednávateľ sa týmto zaväzuje riadne vykonané a odovzdané dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa tejto zmluvy.

Čl. II.

Lehota na vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a protokolárne odovzdať objednávateľovi dielo podľa čl. I bod 2 tejto zmluvy **v lehote do 30.09.2011 a inžiniersku činnosť je poskytovateľ povinný odovzdať bezodkladne po získaní všetkých predmetných právoplatných rozhodnutí.**
2. Predmet plnenia podľa čl. I bod 2 tejto zmluvy sa začne bezodkladne vykonávať po vypracovaní projektovej dokumentácie, pričom do 30.09. 2011 zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi kópie podaných žiadostí o vyjadrenie dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy k predmetnej stavbe.
3. O odovzdaní a prevzatí diela podľa čl. I bod 1 spíše objednávateľ protokol, v závere ktorého objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá. V prípade, že objednávateľ dielo neprevezme alebo prevezme len čiastočne sa zmluvné strany dohodli, že v protokole zmluvné strany uvedú dôvod a opatrenia potrebné k náprave. V preberacom protokole uvedie objednávateľ aj prípadné požiadavky na prepracovanie alebo doplnenie diela a lehotu na prepracovanie alebo doplnenie diela.
4. Preberací protokol podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán.

Čl. III.

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Cena za dielo podľa čl. I bod 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo **výške 7.524,00 EUR/s DPH** (6.270,00 EUR/bez DPH), v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy.
2. Cena za dielo podľa čl. I bod 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo **výške 660,00 EUR/s DPH** (550,00 EUR/bez DPH), v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po riadnom dokončení a protokolárnom odovzdaní diela a po podpísaní preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
4. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že tieto neobsahuje je objednávateľ oprávnený túto zhotoviteľovi vrátiť, pričom lehota na zaplatenie plyní až odo dňa doručenia faktúry obsahujúcej všetky zákonné náležitosti.
5. Objednávateľ sa zaväzuje cenu diela zaplatiť na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
6. Projektová dokumentácia podľa čl. I bod 2 tejto zmluvy bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny v šiestich vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom množstve za osobitnú úhradu.

Čl. IV.

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi počas realizácie diela potrebnú súčinnosť a to na základe požiadavky zhotoviteľa.
2. Objednávateľ je oprávnený realizovať kontrolu vykonávania diela prostredníctvom poverenej osoby (za objednávateľa je to p. Ing. Peter Borecký).

Čl. V.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou v zmysle podmienok uvedených v čl. I. tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vyžadovať od objednávateľa súčinnosť potrebnú k riadnemu a včasnému odovzdaniu diela.

3. V prípade, že zhotoviteľ počas vykonávania diela vyhodnotí požiadavku objednávateľa týkajúca sa diela, za technicky neuskutočniteľnú je povinný o tejto skutočnosti bezodkladne informovať objednávateľa a navrhnúť mu iné, technicky uskutočniteľné riešenie.
4. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa poskytnúť informácie o postupe prác pri zhotovovaní diela.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v projektovej dokumentácii nie je prípustné udávať názvy výrobkov a materiálov, ani ich výrobcov, ale len ich technickú špecifikáciu. Ak a budú v diele vyskytovať takéto názvy, bude to objednávateľ považovať za vadu diela a bude si nárokovať jej odstránenie.

Čl. VI. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v zmysle príslušných platných noriem a technických predpisov.
2. Vady diela, ktoré sú zrejmé už pri jeho preberaní je objednávateľ povinný reklamovať už v protokole o prevzatí diela. Tým nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa odstrániť zrejmé vady, ktoré zistí aj v čase po podpise protokolu.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti a nedodržaním platných noriem.
4. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanoveniami § 560 a § 565 Obchodného zákonníka.

Čl. VII. Sankcie

1. Za nedodržanie termínu odovzdania diela je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela a to za každý deň omeškania až do riadneho odovzdania diela. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.
2. V prípade prekročenia 14 – dňovej lehoty splatnosti faktúry alebo neuhradenia plnej faktúrovanej čiastky je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania počnúc prvým dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty splatnosti faktúry až do zaplatenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ uhradí dohodnutú zmluvnú pokutu bez ohľadu na to, či objednávateľovi vznikla škoda v dôsledku nesplnenia povinnosti, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy zhotoviteľovi.

Čl. VIII.
Závěrečné ustanovenia

1. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov , ktoré budú platné, ak budú podpísané oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po podpise sú tri vyhotovenia zmluvy určené pre objednávateľa a dva vyhotovenia pre zhotoviteľa.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim pi dňi jej zverejnenia na internete.
4. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a s podmienkami uvedenými v zmluve súhlasia.

V Bratislave dňa 4.8.2011

V Bratislave dňa 4.8.2011

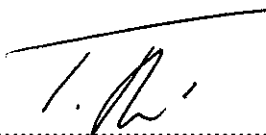
Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

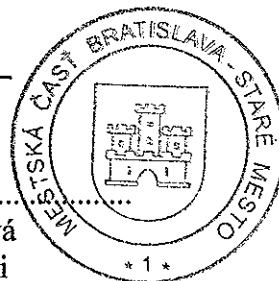


.....
Ich. arch. Anna Boríková -
ESPRIT

Ing. arch. ANNA BORÍKOVÁ
autorizovaný architekt SKA
Topoľčianska 16, 851 05 Bratislava
IČO: 14032449, IČ DPH: SK1020212490



.....
PhDr. Tatiana Rosová
starostka mestskej časti
Bratislava – Staré Mesto



Ing. arch. ANNA BORÍKOVÁ, Hubeného 46, 831 53 BRATISLAVA
autorizovaný architekt SKA, tel.: 4445 9984, 0903 657972



Bratislava, 01.06.2011

Mestská časť Bratislava – Staré mesto

Vajanského nábr.3
814 21 Bratislava

Na základe Vašich doplňujúcich údajov Vám predkladáme rozšírenú cenovú ponuku na spracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu :

Materská škola Gorazdova – vstavba podkrovia a rekonštrukcia domčeka

Projektová dokumentácia v rozsahu realizačného projektu obsahuje:

- A. Sprievodná správa
- B. Architektúra a Stavebná časť
- C. Statika
- D. Požiarna ochrana
- E. Zdravotechnika
- F. Vykurovanie
- G. Elektroinštalácie
- H. Rozpočet a výkaz výmer

1. Cena za projektovú dokumentáciu	5500,00 eur
2. Svetlotechnický posudok	450,00 eur
3. Zameranie domčeka v M 1:50	320,00 eur

Cena za projekty spolu 6270,00 eur

DPH 20% 1254,00 eur

Suma s DPH spolu 7524,00 eur

Inžinierska činnosť súvisiaca so stav. povolením 550,00 eur

DPH 20% 110,00 eur

Suma s DPH spolu 660,00 eur

Celková suma s DPH 8184,00 eur

S pozdravom

Ing. arch. Anna BORÍKOVÁ