

2009/544/VNT

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 23.10.2009

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Bratislavský samosprávny kraj
sídlo: Sabinovská č. 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava
v zastúpení: Ing. Pavol Frešo, predseda
bankové spojenie: OPT Banka Slovensko a.s.
číslo účtu: 8225976/5200
DIČ: 2021608369
na strane jednej
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Vladimír Paulen DADOP
sídlo: Bieloruská 5191/28, 821 06 Bratislava
Podunajské Biskupice
IČO: 34 405 321
DIČ: SK1020242949
tel. číslo : 0918242783, 0903464989
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva o nájme nebytového priestoru zo dňa 23.10.2009 sa mení a dopĺňa týmto spôsobom:

Čl. VII. Cena za energie a služby

Nové znenie:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zálohovej platbe za energie a služby štvrťročne:
 - a) cena za vodné a stočné štvrťročne 23,23 €

Ing. VILKOVÁ
Ing. MALIK
VEDÚCI ODD. PRÁVN. NÁJMU

2. Prenajímateľ uskutoční vyúčtovanie zálohy do 30. apríla nasledujúceho roka podľa skutočných nákladov. Nájomca je povinný uhradiť nedoplatok do 10 dní od doručenia vyúčtovania prenájomcom. Právo na reklamáciu vyúčtovania nemá odkladný účinok z povinnosti zaplata. V prípade oneskoreného uhradenia dlžnej čiastky má prenájomca právo účtovať nájomcovi zmluvnú pokutu podľa čl. IX. a úroky z omeškania podľa čl. X. ods. 14 zmluvy. V tej istej lehote je prenájomca povinný vrátiť nájomcovi preplatok zistený vyúčtovaním.

Čl. VIII. Spôsob úhrady nájmu a služieb

Nové znenie:

- 1) Nájomca je povinný platiť nájomné a dohodnuté platby za energiu a služby štvrťročne, a to vopred, vždy do 25. dňa posledného mesiaca predchádzajúceho štvrťroka vo výške:
- | | |
|-------------------|------------|
| a) nájomné | 1.235,27 € |
| b) vodné a stočné | 23,23 € |

na účet prenájomcu na základe faktúry.

Ostatné dojednania pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Záverečné ustanovenia dodatku:

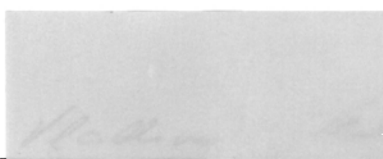
1. Pokiaľ tento dodatok nerieši všetky práva a povinnosti zmluvných strán, riadia sa zmluvné strany príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a záväznými právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu, nemajú námietky proti jeho forme a obsahu, vyhlasujú, že tento neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu dodatok vo vlastnom mene podpisujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom rovnopise.
4. Nájomca berie na vedomie uzatvorenie tohto dodatku s Bratislavským samosprávnym krajom ako orgánom verejnej správy, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácii zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom BSK a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so

zverejnením tohto dodatku vrátane jeho všetkých príloh a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje....), na internetovej stránke Bratislavského samosprávneho kraja za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

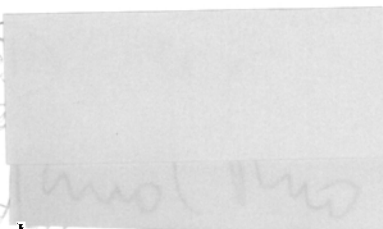
5. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v zmysle §47a Občianskeho zákonníka.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa: 09 AUG. 2011



Vladimír Paulen
DADOP



Ing. Pavol Frešo
predseda BSK