

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Predávajúci: **OBEC CÍFER**, zast. Mgr. Marošom Saganom, PhD., starostom obce, IČO : 00 312 347
so sídlom Nám. A. Hlinku č.31, 919 43 Cífer,
banka: VÚB a.s., pob. Cífer, č.ú. 2923 – 212/0200

Kupujúci: **SLOVENSKÝ POĽOVNÍCKY ZVÄZ, Poľovnícke združenie RONAVA Cífer**,
zast. Roman Krajčovič – predseda združenia, IČO : 355 92 711
so sídlom A. Sládkoviča 10, 919 43 Cífer
banka: UNI banka, č.ú. 335038/1200

I.

Nehnutelnosť v katastrálnom území Cífer, obec Cífer, okres Trnava, zapísaná na Správe katastra Trnava, na liste vlastníctva č. 1600 ako **parcela registra „C“ č. 582/6 – ostatné plochy o výmere 379 m²** vlastní Obec Cífer v celosti.

Geometrickým plánom číslo 53/2010, úradne overeným Správou katastra Trnava pod číslom 536/2010, zo dňa 14.5.2010, bol z nehnuteľnosti popísanej v tomto článku zmluvy oddelený diel č. 1 o výmere 5 m², ktorý je v novom stave pričlenený k parcele registra „C“ č. 582/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 101 m².

II.

Predávajúci týmto predáva v celosti diel č. 1 o výmere 5 m², bližšie popísaný v článku I. tejto zmluvy, kupujúcemu do výlučného vlastníctva.

Kupujúci kupuje v celosti diel č. 1 o výmere 5 m², bližšie popísaný v článku I. tejto zmluvy, od predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva

III.

Právny úkon predávajúceho v zmysle zákonnej úpravy bol odsúhlasený Obecným zastupiteľstvom v Cíferi dňa 28.7.2011 pod uzn. č. 105/5/2011.

Kúpna cena za diel č. 1 o výmere 5 m², bližšie popísaný v článku I. tejto zmluvy, bola stanovená čiastkou 35,00 eur (slovom tridsaťpäť eur).

Ďalej sa účastníci tejto zmluvy dohodli, že náklady spojené s týmto úkonom – vyhotovenie geometrického plánu ako aj správne poplatky za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť kupujúci.

Kúpna cena bude kupujúcim vyplatená v hotovosti pri podpise tejto zmluvy.

IV.

Kupujúci berie na vedomie, že vlastnícke právo ku predmetu prevodu nadobudnú až dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany berú na vedomie, že od ich podpisu na tejto listine sú svojimi zmluvnými prejavmi obsiahnutými v tejto listine viazaní, a až do povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho predmet prevodu nezaťažia žiadnym vecným ani záväzkovým právom tretej osoby.

Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom súčinnosť potrebnú na vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu v prospech kupujúceho, t.j. najmä ak by z akéhokoľvek dôvodu došlo k prerušeniu katastrálneho konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva, zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky

úkony nevyhnutné k pokračovaniu katastrálneho konania tak, aby vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho mohol byť povolený.

Kupujúci prehlasuje, že sa zo stavom predmetu prevodu oboznámil na mieste obhliadkou a jeho stav je mu dobre známy, a v takomto stave ho aj preberajú.

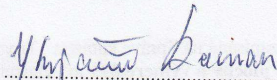
Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviazu žiadne vlastnícke obmedzenia, vecné bremeno, či iná ťarcha, ktorá by bránila jej prevodu.

V prípade, že je niektoré z ustanovení tejto zmluvy neplatné a/alebo neúčinné neovplyvní to platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť neplatné a/alebo neúčinné ustanovenie účinným ustanovením.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné, vážne a určité a právny úkon bol urobený v predpísanej forme. S obsahom zmluvy súhlasia a svojimi podpismi ho potvrdzujú.

V Cíferi, dňa - 7 SEP. 2011

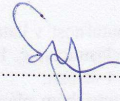
Kupujúci:



Slovenský poľovnícky zväz
Poľovnícke združenie -RONAVA- Cífer
zast. Romanom Krajčovičom
predsedom združenia



Predávajúci:



Obec Cífer
zast. Mgr. Marošom Saganom, PhD.
starostom obce Cífer

Slovenský poľovnícky zväz
Poľovnícke združenie -RONAVA-
CÍFER okres TRNAVA

- 4 -