

ZMLUVA O DIELO č. 11ZH068/2011

medzi zmluvnými stranami

Zhotoviteľ: **MT plus zh s.r.o.**
so sídlom Dr.Jánského 443/13, 96501 Žiar nad Hronom,
zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici oddiel Sro,
vložka č.19782/S
Zastúpený: Milan Bugár, konateľ spoločnosti
IČO 46060855
DIČ 2023206086
číslo účtu 2862366451/0200, VÚB, a.s.
prevádzka zhotoviteľa SNP 103, 965 01 Žiar nad Hronom
telefón 0910/ 904 261, 0910/ 904 260
(Informácie o zhotoviteľovi sú trvalo verejne prístupné na www.orsr.sk)

a

Objednávateľ: **Mesto Žarnovica**
so sídlom Mestský úrad, Nám. SNP 33, 96681 Žarnovica
štatutárny zástupca Kamil Danko, primátor mesta
IČO 00321117
DIČ 2021111543
Telefón 045/683 0022
Fax 045/6812152
e-mail anna.stanova@zarnovica.eu
číslo účtu a názov banky: 14824422/0200, VÚB, a.s., Žarnovica

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. túto zmluvu o dielo
za týchto podmienok:

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je realizácia diela, ktorým je dodávka a montáž plastových výplní stavebných otvorov a príslušenstva v budove požiarnej zbrojnice v Žarnovici podľa špecifikácie uvedenej v cenovej ponuke zhotoviteľa č.11ZH068 (súčasťou tejto cenovej ponuky je taktiež rozsah eventuálnych demontážnych, montážnych prác a ďalších služieb).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo za podmienok vymedzených a dohodnutých v cenovej ponuke č.11ZH068 schválenej objednávatelom a v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ prehlasuje, že stavba, v ktorej bude dielo zhotovené, je nasledujúceho typu:

bytový dom	---
rodinný dom	---
byt	---
iná stavba	Budova požiarnej zbrojnice

5. Miestom plnenia je ulica Slobody č. 352/12, 966 81 Žarnovica.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za vykonanie diela cenu podľa čl. II. tejto Zmluvy o dielo

II.

Cena za vykonanie diela

1. Cena diela je dohodnutá na základe prieskumu trhu a je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky NR SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena pevná na základe rozpočtu (cenovej ponuky) tvoriaceho prílohu č.1 tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná cena za splnenie predmetu zmluvy podľa Čl.I. tejto zmluvy **je vo výške: 5 865,31 eur bez DPH, čo je vrátane zľavy 10%: 7 038,37 eur s DPH** (slovom: Sedemtisíctridsaťosem eur a tridsaťsedem eurocentov), pričom sadzba DPH je 20 %.
3. Dielo sa bude vyhotovovať v dvoch etapách podľa finančných možností mesta Žarnovica. V prvej etape sa vymenia okná na byte, dvojce vstupných dverí na šatni a vstupné dvere do služobného bytu. Cena za vyhotovenie prvej etapy diela je dohodnutá **na sumu: 3 410,40 eur bez DPH, čo je vrátane zľavy 10%: 4 092,48 eur s DPH** (slovom: Štyritisícdeväťdesiatdva eur a štyridsaťosem eurocentov), pričom sadzba DPH je 20 %.
4. V cenových ponukách nie sú zahrnuté murárske práce na vstupných dverách do šatne požiarnej zbrojnice čiže domurovanie za účelom zmenšenia dverového otvoru. Tieto budú tvoriť samostatnú položku a budú vykonané na základe objednávky mesta po predložení cenovej ponuky len na tieto práce.
5. Druhá časť zákazky sa bude realizovať v roku 2012 na základe objednávky objednávateľa, ktorá bude zhotoviteľovi doručená najneskôr do 30. 11. 2012.
6. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia Všeobecnými obchodnými podmienkami spoločnosti MTplus zh s.r.o. ktoré sú spolu so špecifikáciou vecného riešenia a cenovými ponukami neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

III.

Realizácia diela

1. Dielo sa bude realizovať v dvoch etapách na základe samostatných objednávok objednávateľa podľa Čl.II.
2. Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa.
3. V prípade, že pri zhotovovaní diela bude potrebné zrealizovať práce pôvodne nezahrnuté v predmete diela, budú tieto navyše práce realizované len so súhlasom objednávateľa. Navyše práce môžu byť ocenené a vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.
4. K zmene ceny môže dôjsť aj v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH, vtedy sa dodatok k zmluve nevyhotovuje.
5. Zhotoviteľ je povinný na diele udržiavať poriadok a čistotu. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce
6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie diela bude dodržiavať podmienky na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa budú zdržovať oprávnené na stavenisku za účelom realizácie diela.
7. Dozor na dohodnuté práce bude vykonávať: Ing. Anna Staňová, Ing. Pavel Nemec – zamestnanci objednávateľa

IV.

Čas plnenia diela

1. Doba realizácie sa dojednáva nasledovne:
Začatie diela – bezodkladne po uzatvorení ZoD
Ukončenie prvej etapy – do 31.10.2011
2. Začatie a ukončenie druhej etapy bude určené v samostatnej objednávke objednávateľa vyhotovenej v roku 2012

3. Ukončením diela sa rozumie riadne zrealizované dielo alebo jeho časť (prvá etapa) a jeho prevzatie objednávateľom.

V. Prevzatie diela

1. Závazky zhotoviteľa sa budú považovať za splnené prevzatím a odovzdaním diela na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Obstarávateľ má právo dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady diela budú takého charakteru, že budú brániť riadnemu užívaniu diela alebo jeho časti.
3. Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela a v odchýlke od všeobecne záväzných technických noriem a predpisov.

VI. Platobné podmienky

1. Finančná úhrada sa bude realizovať po protokolárnom odovzdaní diela alebo jeho časti (etapy) úhradou predloženej faktúry zhotoviteľa na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na zálohových platbách.
3. Zálohová platba bude vo výške max. 50% z ceny časti diela realizovanej v danej etape. Zálohová platba je poskytnutá podľa zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy.
4. Končená platba bude uhradená po prevzatí časti diela realizovanej v danej etape na základe preberacieho protokolu.
5. Splatnosť faktúr bude 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
6. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ust. § 3a odst.1 Obchodného zákonníka a náležitosti daňového dokladu predpísané v zmysle zákona o DPH.

VII. Ostatné dojednania

1. Záručná doba na predmetné práce je 60 mesiacov
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým účelom.
3. Obhliadku reklamovaných prác alebo tovarov uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 3 dní od termínu uplatnenia reklamácie
4. Všeobecné obchodné podmienky spoločnosti MT plus zh s.r.o., ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, riešia ďalej veci, ktoré neboli dohodnuté v tejto zmluve.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo doplniť text tejto zmluvy možno len písomnou formou dodatkom k zmluve, podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
4. Zmluva bola všetkými účastníkmi zmluvy prečítaná a na znak súhlasu oprávnenými zástupcami vlastnoručne podpísaná.
5. Zmluvné strany podpisom prejavujú súhlas s jej obsahom a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni.
6. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - a) Cenová ponuka na zhotovenie celého diela
 - b) Cenová ponuka na 1. etapu plnenia predmetu zmluvy.

c) Všeobecné podmienky spoločnosti MT plus zh s.r.o.

7. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do 31. 12. 2012.

8. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, dve pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa

V Žarnovici, dňa 21.09.2011

V Žiari nad Hronom, dňa 16.09.2011

.....
za objednávateľa

.....
za zhotoviteľa

Všeobecné obchodné podmienky spoločnosti

MTplus zh s.r.o.

(pre podnikateľskú oblasť)

čl. I.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom (ďalej len „zmluva o dielo“) je dodávka a montáž plastových výplní stavebných otvorov a príslušenstva podľa špecifikácie uvedenej v cenovej ponuke zhotoviteľa.
2. Predmetom zmluvy nie sú prípadné búracie práce, murárske práce, montáž parapetov.
3. Predmet zmluvy bol pred podpisom zmluvy podrobne z hľadiska konštrukcie a prevedenia jednotlivých prvkov obidvoma stranami prerokovaný a podpisom zmluvy o dielo objednávateľ potvrdzuje svoj súhlas s jeho vecným riešením.
4. Podpisom zmluvy o dielo sa objednávateľ zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. II všeobecných obchodných podmienok (ďalej len VOP) a zmluvy o dielo.
5. Podpisom zmluvy o dielo objednávateľ prehlasuje, že nie je v úpadku, nie je zadĺžený, nie je v konkurze ani mu nehrozí konkurz, reštrukturalizácia alebo zastavenie konkurzu pre nedostatok majetku a nie je v likvidácii ani neuvažuje vstúpiť do likvidácie. Objednávateľ prehlasuje, že nie je proti nemu vedené žiadne exekučné, vykonávacie ani iné obdobné konanie. Pokiaľ by došlo ku zmene ktoréhokoľvek z týchto prehlasovaných skutočností do okamžiku zaplatenia ceny diela prípadne ďalších platieb podľa zmluvy o dielo, je objednávateľ povinný túto skutočnosť zhotoviteľovi ihneď písomne forme oznámiť. Objednávateľ prehlasuje, že má dostatok voľných finančných prostriedkov na zaplatenie zjednanej ceny diela a tento stav sa zaväzuje zachovať až do zaplatenia ceny diela.
6. Objednávateľ bol oboznámený s problematikou izolovaných skiel z hľadiska ich koeficientov teplotnej priestupnosti a druhu zasklenia výplní, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, ktoré zvolil s prihliadnutím k tomuto oboznámeniu.
7. Schémy výplní uvedených v cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo, sú znázornené pri pohľade ZVNÚTRA MIESTNOSTI a objednávateľ podpisom zmluvy potvrdzuje ich správnosť vrátane z nich vyplývajúcej orientácie otvárania jednotlivých okenných alebo dverných kriediel.
8. Objednávateľ berie na vedomie, že všetky výrobky, ktoré sú súčasťou diela, sú vyrobené špeciálne pre objednávateľa a to na mieru pre predmetné dielo podľa prania objednávateľa a sú celkom nepoužiteľné k inému účelu, preto ak nebudú použité pre prevedenie predmetného diela, majú pre zhotoviteľa nulovú hodnotu a naopak zhotoviteľ by musel vynaložiť ďalšie prostriedky na ich ekologickú likvidáciu, čím by mu vznikla škoda.

čl. II.

CENA DIELA A SPÔSOB JEHO ÚHRADY

1. Spôsob úhrady ceny diela:
 - a. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť na účet zhotoviteľa zálohu vo výške stanovenej v zmluve o dielo do 7 dní od podpisu zmluvy o dielo.
 - b. Zostávajúcu časť celkovej ceny za dielo po odčítaní zaplatenej zálohy sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi najneskôršie v okamžiku prevedenia diela (hotovostnú platbu zástupcovi zhotoviteľa). Povinnosť uhradiť zostatkovú časť ceny diela splní objednávateľ rovnako, keď celú túto čiastku zloží alebo previede na účet zhotoviteľa tak, aby bola pripísaná najneskôršie v deň prevedenia diela.
 - c. Zhotoviteľ sa zaväzuje po prevzatí diela vystaviť objednávateľovi na cenu diela riadny daňový doklad.
 - d. Úhradou platieb podľa zmluvy o dielo a týchto obchodných podmienok sa vždy rozumie až pripísanie platby na účet zhotoviteľa a to vrátane v okamžiku prevedenia diela (v okamžiku uskutočnenia zdaniteľného plnenia) platnej sadzby dane z pridanej hodnoty.

čl. III.

DOBA PLNENIA

1. Dielo bude prevedené v dodacej lehote uvedenej v cenovej ponuke od podpisu zmluvy o dielo a uhradenia zálohy. Dodacia lehota sa počíta od dňa podpisu zmluvy o dielo. Konkrétny deň a čas prevedenia diela v mieste plnenia oznámi zhotoviteľ za účelom zaistenia súčinnosti objednávateľovi v predstihu najmenej 3 dni pred začiatkom prevedenia. Túto 3-dňovú lehotu nie je zhotoviteľ povinný dodržať, pokiaľ bude deň a čas prevedenia diela objednávateľom odsúhlasený.
2. Dodacia lehota sa predlžuje o dobu trvania prekážky k prevedeniu diela. Za takúto prekážku sa považujú nasledujúce skutočnosti:
 - a. omeškanie objednávateľa so zaplatením zálohy na cenu diela v lehote podľa zmluvy o dielo
 - b. nevhodné klimatické podmienky, ktoré bránia prevádzaniu diela (najmä prudký dažď, silný vietor apod.)
 - c. nemožnosť plnenia v dôsledku rozhodnutia orgánu štátnej správy z dôvodov ležiacich nie na strane zhotoviteľa
 - d. skutočnosť, že objednávateľ nespĺni niektorú z nutných súčinností
 - e. skutočnosť, že objednávateľ neumožní zhotoviteľovi bezplatný odber elektrickej energie a pripojenie na elektrickú sieť 230V za účelom prevedenia diela.

čl. IV.

VLASTNÍCKE PRÁVO K ZHOTOVOVANEJ VECI A PRECHOD ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODY

1. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy o dielo prechádza na objednávateľa až okamihom úhrady celej ceny diela podľa tejto zmluvy o dielo.
2. V prípade, že objednávateľ nespĺni svoju povinnosť podľa článku II. VOP, t.j. uhradiť celkovú cenu diela najneskôr do dátumu splatnosti ceny za dielo, je zhotoviteľ oprávnený si na náklady objednávateľa predmet zmluvy sám odviezť (resp. demontovať). Objednávateľ týmto vyslovene udeľuje zhotoviteľovi súhlas s tým, aby pokiaľ to bude nutné, prekonal prekážky, ktoré by v odzove predmetu zmluvy bránili, napr. zámkny dverí, mreže, závary a pod. Toto dojednanie zostane v platnosti aj v prípade zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia.
3. Pre prípad, že do okamihu úhrady celkovej ceny diela objednávateľom bude predmet tejto zmluvy o dielo napr. ako súčasť ďalšieho diela či inej dodávky, alebo aj iným spôsobom ďalej prevedený tretej osobe napr. investorovi, je objednávateľ povinný túto tretiu osobu v písomnej podobe informovať o existencii výhrady vlastníckeho práva v prospech zhotoviteľa a upozorniť ju na to, že v rozsahu predmetu diela podľa tejto zmluvy o dielo nie je vlastníkom prevádzaného diela /hnuteľných vecí/ a že v zmysle § 445 a § 446 Obchodného zákonníka nie je oprávnený s týmto nakladať za účelom jeho predaja. Pokiaľ táto situácia nastane, je objednávateľ povinný o tom ihneď uviesť zhotoviteľa a to v písomnej forme. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa okamihom prevedenia diela.
4. Objednávateľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti z tejto zmluvy o dielo bez výslovného písomného súhlasu zhotoviteľa v písomnej forme.

čl. V.

ZÁRUKNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ poskytuje na výrobky, ktoré sú súčasťou diela uvedených v tejto zmluve, za stanovených podmienok, zmluvnú záruku na akosť v dĺžke na plastové okná a dvere je 24 mesiacov, na príslušenstvo 24 mesiacov od okamihu prevedenia diela.
2. Záruka sa nevzťahuje na prípady zámerného poškodenia, poškodenia z dôvodov neodborného zásahu, bežného opotrebenia a zanedbania potrebnej údržby a starostlivosti, predovšetkým v súvislosti so stavebnými, maliarskymi ďalšími prácami spojených s úpravou interiérov či exteriérov /fasády/.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo ihneď pri jeho prevzatí riadne prehliadnúť a písomne v preberacom protokole - montážnom liste, upozorniť zhotoviteľa na všetky zjavné vady, t.j. vady, ktoré možno zistiť pohľadom, premeraním, príp. iným bežným spôsobom, neskôr zjavné vady nemožno uplatňovať v rámci zmluvnej zodpovednosti zhotoviteľa za vady (zmluvná záruka na akosť) ani iným spôsobom či z iného právneho dôvodu (titulu).
4. V prípade, že na dielo bude reklamácia a toto sa zistí priamo pri montáži, objednávateľ si ponechá 10 % z doplatku a zvyšok sa zaväzuje uhradiť priamo pri montáži.
5. Reklamácie všetkých väd v záručnej dobe uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomnou formou oznámením o vzniku vady s podrobným popisom, v čom sa vada prejavuje a to na adresu sídla zhotoviteľa a jeho pobočiek.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže z väd diela a rovnako zo zmluvnej záruky za akosť uplatniť len nasledujúce nároky:
 - a. objednávateľ môže požadovať odstránenie chýb opravou diela, ak je to vzhľadom k ich charakteru vhodné a primerané,

- b. objednávateľ môže požadovať primeranú zľavu z ceny diela.

7. Ak uplatní objednávateľ riadne oprávnený nárok z chyby opravou diela, je zhotoviteľ povinný odstrániť reklamované nedostatky na svoje náklady a to v termíne do 30 dní odo dňa obdržania písomnej správy o vzniknutých chybách ale len vtedy, pokiaľ mu bude poskytnutá zo strany objednávateľa riadna súčinnosť.
8. Pri splnení všetkých zákonných podmienok je v prípade neoprávnenej reklamácie objednávateľa tento povinný zhotoviteľovi uhradiť všetky náklady, ktoré zhotoviteľ k vybaveniu neoprávnenej reklamácie vynaložil, vrátane poštovného, cestovného, nákladov odborného posúdenia, straty času, právneho zastúpenia v obvyklej zmluvnej výške a ďalších nákladov.

čl. VI.

PREVEDENIE DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli na to, že zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením v mieste plnenia a to bez ohľadu na skutočnosť, či objednávateľ dielo prevezme alebo nie. Za riadne ukončené dielo sa považuje dielo, ktoré je dokončené a nevykazuje vady a nedorobky brániace jeho užívaniu. Po ukončení diela je objednávateľ povinný sa dostať k prevzatíu diela a podpísať na mieste plnenia preberací protokol. V preberacom protokole – montážnom liste budú uvedené všetky pripomienky objednávateľa k prevedeniu diela, napr. prípadné drobné chyby a nedorobky, ktoré bude dielo v okamihu riadneho ukončenia mať, resp. objednávateľ písomne uvedie do protokolu dôvod, prečo dielo nepreberá a zhotoviteľ k tomu uvedie svoje stanovisko. Ak sa objednávateľ nedostaví k prevzatíu diela alebo preberací protokol nepodpíše, má sa za to, že dielo prevzal bez akýchkoľvek námietok či výhrad.
2. Objednávateľ súhlasí s predaním a prevzatím diela aj po jeho častiach.

čl. VII.

ZMLUVNÉ SANKCIE

1. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s dodávkou ktoréhokoľvek časti diela je povinný zhotoviteľ zaplatiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania, a to však vždy len z tej časti diela, ktorá je v omeškaní.
2. Pre prípad omeškania úhrady objednávateľa s ktoréhokoľvek plátbou sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania, najmenej však 3,32 €/100,- Sk/ s DPH denne, ktorú je povinný zaplatiť objednávateľ zhotoviteľovi. Úhradou tejto zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo zhotoviteľa na náhradu škody.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pokiaľ bude objednávateľ v omeškaní s akoukoľvek splatnou časťou ceny za dielo (zálohou/splátkou) či iným plnením, alebo nebude poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu podľa zmluvy o dielo a VOP, tak zhotoviteľ, príp. jeho zástupca, môže objednávateľa, ktorý je v omeškaní, vyzvať písomnými upomienkami, elektronicke, faxovej alebo telegrafickej podobe k tomu, aby uhradil dlžnú čiastku. V takomto prípade je objednávateľ povinný zaplatiť okrem dlžnej čiastky, zmluvných pokút a úrokov z omeškania takisto paušálne vyčíslené náklady týchto upomienok. Strany sa dohodli na tom, že objednávateľ je zhotoviteľovi povinný uhradiť paušálnu náhradu za výrobu a distribúciu každej upomienky realizovanej samotným zhotoviteľom vo výške 19,75 €/ 595,- Sk/ s DPH a vo výške 79,00 €/ 2380,- Sk/ s DPH / za výrobu a distribúciu každej upomienky realizovanej právnym zástupcom zhotoviteľa.
4. Tieto čiastky sú splatné dorúčením upomienky dňníkov.
5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že upomienka sa považuje za doručení uplynutím piateho dňa od podania upomienky k poštovnej preprave na adresu objednávateľa uvedenú v zmluve o dielo a to aj v prípade, kedy si objednávateľ zásielku nepreberie alebo ju odmietne prevziať, príp. mu nebude doručená z akéhokoľvek iného dôvodu.
6. Takisto sa upomienka považuje za doručení, pokiaľ je odoslaná elektronicou na elektronickú adresu, ktorú uviedol objednávateľ v záhlaví tejto zmluvy o dielo.
7. V prípade, že objednávateľ splní povinnosť podľa upomienky zhotoviteľa, resp. jeho právneho zástupcu a naďalej bude už poskytovať zhotoviteľovi riadnu súčinnosť a nebude v omeškaní, môže zhotoviteľ od vymáhania paušálnych náhrad za upomienky ustúpiť.

čl. VIII.

ROZHODCOVSKÁ DOLOŽKA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov touto zmluvou založených alebo s ňou súvisiacich, predložia nezávislému a nestrannému rozhodcovskému orgánu podľa Zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní.
2. Zmluvné strany sa dohodli v prípade sporu predložiť vec na rozhodnutie rozhodcovskému sídlu.
3. Strany sa podrobia rozhodnutiu tohto sídlu. Toto rozhodnutie bude pre tieto strany záväzné.

čl. IX.

OSTATNÉ UJEDNANIE

1. Pokiaľ dôjde v priebehu výroby k akýmkoľvek zmenám na dielo zo strany objednávateľa, musia tak byť tieto dohodnuté v písomnej forme. Zhotoviteľ si v takomto prípade vyhradzuje právo na posunutie termínu dodania zmeneného diela.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi nutnú súčinnosť, najmenej na výzvu umožniť zhotoviteľovi napojenie na zdroj elektrickej energie (230V), zabezpečiť dostatočný a bezpečný prístup do miesta plnenia a pripraviť upratovaný pracovný priestor vo vzdialenosti cca 2 m od stavebných otvorov a podľa charakteru ako aj stavu pracoviska zaistiť dodržanie všetkých ďalších stavebno-technických podmienok, bezpečnostných a požiarnych predpisov k riadnemu prevedeniu diela.
3. Omeškanie objednávateľa s plnením súčinnosti podľa ktoréhokoľvek písmena a), c) až e) ods. 2. článku III. zmluvy dlhšie ako 5 kalendárnych dní sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a ukladá právo zhotoviteľa od tejto zmluvy odstúpiť.
4. Ak je zmluva ukončená dohodou alebo odstúpením pred dokončením diela, zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom spôsobe určenia čiastok, ktoré budú v zmysle § 641 Občianskeho zákonníka započítané zhotoviteľom k cene diela. Odčítané budú iba hodnoty tých častí diela, u ktorých nebolo doposiaľ začaté s výrobou alebo neboli doposiaľ zhotoviteľom záväzne objednané od tretích osôb, ak sa jedná o výrobky alebo prevedenie zhotoviteľom, ak sa jedná o montáž. Za hodnotu časti diela sa považuje pre tento účel cena časti diela uvedená v tejto zmluve.
5. Demontážou sa rozumie vysadenie pôvodných okenných, resp. dverných kriedel, demontovanie okenných, resp. dverných rámov a demontovanie parapetných dosiek.
6. Montážou sa rozumie namontovanie výplní do pripravených otvorov, vyplnenie priestoru medzi výplňou a stenou PUR- penou a nastavenie výplní.
7. Objednávateľ súhlasí s tým, že umožní zhotoviteľovi po celú dobu realizácie diela bezplatné umiestnenie reklamnej tabule s logom zhotoviteľa. Po odovzdaní diela sa zhotoviteľ a objednávateľ môžu dohodnúť na umiestnení reklamnej tabule s logom zhotoviteľa v dĺžke min. 2 mesiacov na viditeľnom mieste, za čo bude objednávateľovi poskytnutá zľava z ceny diela. V prípade porušenia dohody o reklame objednávateľ vráti poskytnutú zľavu.
8. Objednávateľ dáva zhotoviteľovi súhlas s prípadným použitím fotografií či audiovizuálneho záznamu alebo iného záznamu či iné informácie zhotoviteľom vzťahujúcim sa dodanému dielu a referenčného odkazu na nej v propagačných materiáloch zhotoviteľa alebo reklame. Objednávateľ je povinný bezplatne na výzvu zhotoviteľa potvrdiť písomne referencie na zhotoviteľa a tak tiež informácie o tom, že dielo previedol zhotoviteľ.
9. Zhotoviteľ je oprávnený previesť práva a povinnosti z tejto zmluvy i bez súhlasu objednávateľa.
10. Všetky informácie získané touto spoluprácou považujú obidve zmluvné strany za dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka a zaväzujú sa urobiť všetky interné opatrenia pre obmedzenie prístupu k týmto informáciám tretím osobám.

čl. X.

ZÁVREČNÉ USTANOVENIE

1. Zmluva o dielo nadobúda účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo sú VOP a cenová ponuka.
2. Zmluva o dielo je vyhotovená v troch rovnopisoch, z nich objednávateľ obdrží jeden a zhotoviteľ dva rovnopisy.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy o dielo môžu byť vyhotovené iba v písomnej forme, formou číslovaných dodatkov a vyžadujú súhlas a podpis obidvoch zmluvných strán. Pokiaľ dôjde ku zmene akýchkoľvek kontaktných informácií, ktoré uviedol v zmluve o dielo sú účastníci povinní tieto údaje oznámiť telefonicky s písomným potvrdením do 3 dní, inak zodpovedá za škodu týmto spôsobenú.
4. Ak je ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy neplatné či nevykonateľné, príp. ak sa stane takýmto v budúcnosti, nedotkne sa takáto neplatnosť alebo nevykonateľnosť platnosti či vykonateľnosti ostatných ustanovení zmluvy o dielo. Zmluvné strany v takomto prípade vynaložia všetko úsilie, aby takéto chybné ustanovenia nahradili ustanovením bezchybným, ktoré sa svojim účelom najviac priblíži ustanoveniu nahradzovanému. Do doby nahradenia platí, že na vzťah medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú zmluvne upravené z dôvodu neplatnosti niektorého ustanovenia tejto zmluvy, sa použije úprava obsiahnutá vo všeobecne záväzných právnych predpisoch Slovenskej republiky.