

2. Kupujúci dali vyhotoviť Geometrický plán, ktorého vyhotoviteľom je Matúš Kollár, L.Fullu 1641/2 Malacky 901 01. Geometrický plán je vedený pod číslom 63/2010, zhotovený dňa 5.10.2010, autorizačne overený Ing. Stanislavom Pavelkom, dňa 5.10.2010 a úradne overený Správou katastra Malacky Ing. Alexandrou Žigovou, dňa 5.11.2010, pod číslom 1178/2010.
3. Na základe vypracovaného geometrického plánu č.63/2010, vyhotoveného p. Matúšom Kollárom zo dňa 5.10.2010
 - a) parcela č. 995/1, vo výmere 521 m2, druh pozemku – ostatné plochy, bola rozdelená, čím vznikli dve nové parcely:
 - aa) parcela č. 400/2, vo výmere 52 m2, druh pozemku – ostatné plochy
 - bb) parcela č. 400/4, vo výmere 186 m2, druh pozemku – ostatné plochy (**predmet kúpy**)

nachádzajúce sa v okrese Malacky, obec Veľké Leváre, katastrálne územie Veľké Leváre, zapísaný na LV č. 1413 v registri „E“ vo vlastníctve obce Veľké Leváre.

ČLÁNOK I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho previesť kupujúcemu do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosť uvedenú v Článku 1 bod 3, písm. bb), teda parcelu č. parcela č. 400/2 vo výmere 52 m2 a parcela č. 400/4 vo výmere 186 m2, druh pozemku – ostatné plochy, tejto zmluvy, úprava práv a povinností Zmluvných strán súvisiacich s týmto záväzkom a záväzkom Kupujúcich kúpiť túto Nehnuteľnosť a zaplatiť Kúpnu cenu uvedenú v Článku II. tejto Zmluvy.
2. Predávajúci je výlučným vlastníkom predmetu kúpy – nehnuteľnosti, zapísanej na liste vlastníctva č. 1413 vedenom pre okres Malacky, obec Veľké Leváre, katastrálne územie Veľké Leváre v zmysle geometrického plánu č. 63/2010

parcela č. 995/1, vo výmere 521 m2, druh pozemku – ostatné plochy.
3. Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy je:

a) parcela č. 400/2, vo výmere 52 m2 a parcela č. 400/4, vo výmere 186 m2, druh pozemku – ostatné plochy
4. **Touto kúpnu zmluvou Predávajúci prevádza vlastníctvo, k predmetu kúpy na Kupujúcich a Kupujúci nadobúdajú vlastníctvo k predmetu kúpy od Predávajúceho do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.**
5. Predávajúci je povinný odovzdať predmet kúpy – Nehnuteľnosť Kupujúcim, previesť Kupujúcim vlastnícke právo k Nehnuteľnosti a poskytnúť súčinnosť podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve. Kupujúci sú povinní prevziať Nehnuteľnosť od Predávajúceho a zaplatiť Kúpnu cenu (ako je definovaná nižšie) podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve.