

2011/695/VO

ZMLUVA O DIELO č. 4/2011/CVO

uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Číslo ZoD u zhotoviteľa: 6.1.1116

Zmluvné strany:

1.

Objednávateľ:

Bratislavský samosprávny kraj

Sídlo:

Sabinovská ul. 16, P.O.BOX 106,
820 05 Bratislava

Zastúpená:

Ing. Pavol FREŠO

predseda

Bankové spojenie:

OTP Banka Slovensko a.s. Bratislava

Číslo účtu:

8226047/5200

IČO:

36063606

DIČ:

2021608369

IČ DPH:

(ďalej „objednávateľ“)

2.

Zhotoviteľ:

LIFTEX, s.r.o.

Sídlo:

Južná trieda 117, 040 01 Košice

Zastúpená:

Ing. Jozef Kaňuch

konateľ spoločnosti

Bankové spojenie:

UNICREDIT Bank

Číslo účtu:

1126730003/1111

IČO:

36192970

DIČ:

2021499403

IČ DPH:

SK2021499403

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu KEI, oddiel Sro, vložka č. 11138/V.
(ďalej „zhotoviteľ“)

Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonávať pre objednávateľa na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo
 - kompletnú rekonštrukciu výťahu
 - komplexný servis výťahu za účelom udržiavania bezchybného technického stavu, bezpečnosti a prevádzkyschopnosti výťahu počas záručnej dobynachádzajúceho sa v objekte ZKR Gaudeamus, lôžkové oddelenie, Mokrohájska 3, Bratislava.
2. Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy a v súlade s vyhláškou MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a príslušnými STN zaväzuje zabezpečovať počas záručnej doby najmä:
 - a) Pravidelný servis výťahu v zmysle návodov na servis a údržbu
 - pravidelná preventívna údržba zahŕňajúca najmä mazanie, čistenie od prevádzkových nečistôt, kontrolu nastavenia
 - odborné prehliadky vykonávané v rozsahu podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. a príslušných STN
 - odborné skúšky vykonávané periodicky podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. a príslušných STN
 - b) Odstraňovanie prevádzkových porúch a havárií v rozsahu záruk
 - c) Vedenie záznamov o pravidelnom záručnom servise výťahu
3. Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet zmluvy výlučne prostredníctvom odborne spôsobilých osôb.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za riadne vykonané činnosti a služby v zmysle tejto zmluvy.

Článok II Cena a jej splatnosť

1. Cena za riadne dielo vykonané podľa podmienok stanovených touto zmluvou je stanovená dohodou oboch strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a pozostáva z jednotkových cien uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
2. Ceny uvedené v prílohe č. 1 sú ceny maximálne a konečné, nepodliehajú vývoju inflácie, zmenám legislatívy a sú pre zmluvné strany záväzné počas celej dĺžky platnosti tejto zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa týkajúce sa plnenia predmetu tejto zmluvy, vrátane dopravných, mzdových nákladov a nákladov na spotrebný materiál na drobné opravy a údržbu v rámci záruky na predmet zmluvy).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že suma cien za jednotlivé postupné činnosti a služby zhotoviteľa vykonané v rámci tejto zmluvy nesmie prevýšiť **31 900,00 EUR bez DPH** (tridsaťjedentisícdeväťsto Eur). V prípade dosiahnutia predmetnej sumy táto zmluva zaniká v súlade s čl. V ods. 3 tejto zmluvy.
4. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za vykonané služby na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po vykonaní a odovzdaní prác a služieb objednávateľovi. Súčasťou faktúry musí byť súpis vykonaných prác písomne potvrdený zástupcom objednávateľa.
5. Splatnosť faktúry je 21 dní od jej doručenia objednávateľovi. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo dohodnuté touto zmluvou, najmä všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, má objednávateľ právo vrátiť ju do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry objednávateľovi. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpisu príslušnej finančnej čiastky z účtu objednávateľa v prospech zhotoviteľa.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce podľa tejto zmluvy na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom zariadenie, nástroje a pomôcky na poskytnutie služieb a vykonanie prác si zabezpečuje zhotoviteľ sám na vlastné náklady.
2. Zhotoviteľ je pri vykonávaní prác podľa tejto zmluvy povinný postupovať v súlade s vyhláškou č.508/2009 Z. z., pokynmi výrobcu príslušného zariadenia, príslušnými STN, ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce v najlepšie kvalite a vhodnou technológiou a postupom.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy osobnou obhliadkou oboznámil s miestami plnenia a technickým stavom jednotlivých zariadení, ktoré sú predmetom plnenia podľa tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti podľa tejto zmluvy a je pre tieto činnosti v plnom rozsahu odborne kvalifikovaný. V prípade, ak zhotoviteľ použije na vykonanie práva a činností podľa tejto zmluvy svojich zamestnancov alebo spolupracovníkov, zodpovedá akoby práca a činnosti vykonal sám.
5. Zhotoviteľ je počas platnosti tejto zmluvy zodpovedný za technický stav všetkých zariadení, ktoré sú predmetom plnenia podľa tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní prác podľa tejto zmluvy bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zásady požiarnej bezpečnosti. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác zachovávať čistotu a odpratávať si vytvorený odpad na vlastné náklady.
7. Zhotoviteľ je povinný po ukončení každej prehliadky, skúšky, údržby alebo opravy kontroly vyhotoviť o nej písomnú správu alebo záznam. Záznamy musia byť urobené aj v „Karte záručných prehliadok a kontrol“ pre každý výťah a tá musí byť uložená v strojovni výťahu a kedykoľvek prístupná objednávateľovi a štátnemu odbornému dozoru.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje každoročne vopred predkladať objednávateľovi harmonogram plánovaných pravidelných servisných činností na príslušný kalendárny rok. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi min. 3 dni vopred termín príslušnej prehliadky alebo údržby a následne s ním dohodnúť konkrétny termín výkonu prác.
9. Zhotoviteľ je povinný počas trvania záruky (min. 24 mesiacov) zabezpečovať odbornú pohotovosť nepretržite 365 dní v roku, 24 hod. denne. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie nahlásenej poruchy najneskôr do 2 hod. od nahlásenia a na vyprostenie uviaznutej osoby najneskôr do 30 min. od nahlásenia, inak zodpovedá za škody tým vzniknuté.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje včas informovať objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách vzťahujúcich sa k predmetu tejto zmluvy.
11. Objednávateľ vytvorí zhotoviteľovi také pracovné podmienky, aby bolo možné vykonať práce podľa tejto zmluvy, najmä mu umožní prístup do určených objektov uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy na čas nevyhnutne potrebný na vykonanie diela.
12. Objednávateľ si vyhradzuje právo meniť zoznam určených objektov, ktorých bude zhotoviteľ vykonávať práce v rámci výkonu predmetu plnia podľa tejto zmluvy.
13. Objednávateľ v prípade potreby zabezpečí účasť povereného pracovníka pri individuálnom odskúšaní funkčnosti systému po výkone prác podľa tejto zmluvy.
14. Všetky vykonané práce a činnosti musia byť prevzaté a písomne potvrdené povereným pracovníkom objednávateľa.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje utajovať informácie o objednávateľovi, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s výkonom činností v zmysle tejto zmluvy, najmä informácie o systémoch, na ktoré sa vzťahujú práce podľa tejto zmluvy, o prevádzkových a priestorových pomeroch objednávateľa a o ďalších skutočnostiach, ktoré sú a majú byť podľa vôle objednávateľa utajené a nie verejne dostupné. Táto povinnosť platí aj po ukončení tejto zmluvy.

Článok IV

Zodpovednosť zhotoviteľa za vady a škodu

1. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné vykonanie prác a činností, ku ktorým sa touto zmluvou zaviazal. Ak zhotoviteľ poruší svoje povinnosti, ku ktorým sa touto zmluvou zaviazal, je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu tým vznikla.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že činnosti vykonávané v zmysle tejto zmluvy budú vykonané riadne v zmysle príslušných predpisov. V prípade opodstatnenej výhrady objednávateľa k rozsahu a kvalite vykonaných prác je zhotoviteľ povinný bezodkladne zabezpečiť ich opätovné vykonanie na vlastné náklady.
3. V prípade, ak zhotoviteľ nevykoná činnosti v zmysle tejto zmluvy riadne a v súlade s príslušnými zákonnými ustanoveniami, zodpovedá za vady. Zhotoviteľ je bezodkladne po výzve objednávateľa povinný odstrániť vady na vlastné náklady.
4. V prípade drobných vád sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť ich do 5 dní odo dňa vyzvania objednávateľom. V prípade ostatných vád je zhotoviteľ povinný do 3 pracovných dní od doručenia objednávateľovej reklamácie dostaviť sa na miesto vady a začať s odstraňovaním reklamovanej vady. Termín odstránenia vady, po vzájomnom prerokovaní s zhotoviteľom, stanoví objednávateľ. V prípade, že sa zhotoviteľ do 3 pracovných dní nedostaví na prerokovanie vady a neoznámí spôsob odstránenia reklamovanej vady, ktorá bola objednávateľom riadne uplatnená, zhotoviteľ bude povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 17 EUR za každý deň omeškania.
5. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vady vytknuté objednávateľom ani v dodatočnej lehote poskytnutej mu objednávateľom, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vád tretiu odborne spôsobilú osobu na náklady zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu alebo za stratu, ktorú objednávateľ alebo tretia osoba utrpeli v dôsledku vadného alebo nedostatočného poskytnutia služieb zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ je najmä povinný v plnom rozsahu uhradiť prípadne uloženú pokutu alebo sankciu zo strany kompetentných orgánov, ktoré boli uložené objednávateľovi v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.
7. V prípade vzniku škody, ktorá vznikla zavineným porušením povinností zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi vzniknutú škodu.

Článok V

Doba trvania zmluvy a možnosti jej ukončenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka (tzv. povinné zverejnenie zmluvy).
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do 15.12.2011.
3. Táto zmluva môže skončiť:
 - a) uplynutím dohodnutej doby na ktorú sa uzatvára v zmysle ods. 2 tohto článku alebo dosiahnutím maximálnej sumy cien (finančných plnení z nej vyplývajúcich) v zmysle čl. II. ods. 3
 - b) písomnou dohodou,
 - c) výpoveďou v zmysle ods. 4 tohto článku
 - d) odstúpením od zmluvy v zmysle ods. 5 tohto článku.
4. Zmluvu môže vypovedať písomne ktorákoľvek zo zmluvných strán a to aj bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
5. Odstúpiť od zmluvy môže ktorákoľvek zmluvná strana v prípade, ak: (i) druhá zmluvná strana hrubo poruší povinnosti vyplývajúce jej z tejto zmluvy alebo (ii) druhá zmluvná strana opakovane menej závažne poruší povinnosti vyplývajúce jej z tejto zmluvy a nápravu nezabezpečí ani po písomnom upozornení. V takom prípade odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
6. Všetky úkony súvisiace so zánikom alebo zmenou tejto zmluvy musia mať písomnú podobu a musia byť druhej strane doručené, inak sú neplatné. Za doručenie sa považuje i písomnosť, ktorú druhá strana odmietla prevziať.

Článok VI Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená výlučne písomnou dohodou zmluvných strán formou očíslovaného dodatku k zmluve.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany súhlasia so spracovaním osobných údajov uvedených v zmluve za podmienok v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.
5. Vo všetkých prípadoch, ktoré nie sú riešené v tejto zmluve, sa na záväzkovoprávny vzťah ňou zriadený vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 a) cena za rekonštrukciu výťahu
8. Zhotoviteľ berie na vedomie uzatvorenie tejto Zmluvy o dielo s Objednávateľom ako orgánom verejnej správy, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií, zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií, alebo nakladania s majetkom Objednávateľa a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, atď.), na internetovej stránke Objednávateľa (BSK) za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

V Bratislave, dňa

V Košiciach, dňa 29. 09. 2011

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:



Ing. Pavol FREŠO
predseda BSK



Ing. Jozef Kaňuch
konateľ



Opis predmetu zákazky:

Miesto realizácie : ZKR Gaudeamus, Mokrohájska č. 3, lôžkové oddelenie, lôžkový výťah.

Predmet ponuky: Úplná rekonštrukcia výťahu s uvedením parametrov v súlade s aktuálnymi EN vrátane výmeny vstupných dverí do strojovne, uvedenie strojovne do súladu s bezpečnostnými požiadavkami EN, rekonštrukcia osvetlenia strojov, doplnenie osvetlenia šachty. V cene musia byť aj murárske a maliarske práce týkajúce sa výmeny výťahu, ako aj realizácia prvej úradnej skúšky a likvidácia odpadu.

Požadované parametre výťahu:

Plocha podlahy kabíny..... 150 x 225 cm
Nosnosť min. 1.400 kg
Počet staníc / nástupíšť..... 3 / 3
Šachtové dvere..... automatické – posuvné 100 x 200 cm
Kabínové dvere..... automatické
Pohon trakčný
Iné fonické spojenie kabíny s dispečingom.

Pod pojmom úplná rekonštrukcia výťahu sa rozumie:

Kompletná rekonštrukcia lôžkového výťahu. Z pôvodného zariadenia zostanú iba:

Výťahová šachta (stavebná časť), strojovňa výťahu (stavebná časť) vodička výťahovej kabínky.

Demontáž :

Je potrebné demontovať pôvodnú kabínu výťahu, šachtové dvere, nosné laná, výťahový stroj, elektrické ovládanie. Demontované súčiastky odpratať v zmysle predpisov o odpadoch.

Dodávka a montáž:

Všetky komponenty výťahového zariadenia musia vyhovovať požiadavkám aktuálnych EN.

Výťahová kabína: (1500 x 2250 mm) , protišmyková podlaha, zrkadlo, sklopná sedačka, Stropné osvetlenie LED, madlá, tlačidlóvé ovládanie výťahu (+ Braillove znaky) zväčšené podsvietené, automatické kabínové dvere. Nosnosť minimálne 1.400 kg. Zvukové a svetelné ohlasovanie kabíny.

Nosné laná: komplet nové.

Šachtové dvere: 3 kusy automatické rozmer 1200 x 2200 mm.

Výťahový stroj: trakčný + prevodovka, + ovládanie, rozvádzač , záložný zdroj na 1 hodinu.

Iné : fonické spojenie kabíny s dispečingom, murárske a maliarske práce spojené s výmenou, výťahu, úradná skúška T I , záručný servis.

Písmo na tlačidlóvých ovládačoch pre nevidiacich. Zvukové a svetelné ohlasovanie kabíny.

Pohybové senzory na každom nástupišti proti zatváraní dverí pri nástupe. Tlačidlóvé ovládače so zväčšenou plochou- podsvietené. V kabíne prepínač na podržanie otvorených dverí. Núdzová prevádzka pri výpadku el. energie na záložný zdroj na 1 hodinu. Sedačka a pridržené madlo v kabíne.

Neoddeliteľnou súčasťou opisu predmetu zákazky je protokol o odbornej prehliadke výťahu (revízna správa).

Požadovaný rozsah záruky : vykonané práce – 5 rokov
 dodaný tovar a poskytnuté služby – 24 mesiacov

2. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky

Predmetom zákazky sú aj všetky servisy v rozsahu poskytnutej záruky na predmet zákazky.

Verejný obstarávateľ požaduje od zhotoviteľa, aby pri plnení predmetu zákazky poskytoval servis v požadovanej kvalite, pri dodržaní návodov na údržbu a odporúčaní výrobcov, pri dodržaní všetkých zákonov, noriem a vyhlášok platných na území SR.

**Cenová kalkulácia pre 1 ks výťahu : ZKR Gaudeamus, liečebné oddelenie,
Mokrohájska 3, 844 08 Bratislava**

číslo objednávateľa: 4/2011/CVO

číslo zhotoviteľa: 6.1.1116

Typ výťahov:

Počet výťahov:

ZKR Gaudeamus, Mokrohájska 3, 844 08 Bratislava

OTV 1400

st./nást **neprechodný 3/3**

1 ks ZKR Gaudeamus, lôžkové oddelenie

Materiál - dodávka	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková v €	Cena celkom v €
šachtové dvere	ks	3	980,00	2 940,00
kotvenie šacht. dverí	ks	3	25,00	75,00
kabínové dvere	ks	1	1 420,00	1 420,00
rám kabíny s vedením + protizávažie	ks	1	4 080,00	4 080,00
kabína komplet	ks	1	3 050,00	3 050,00
vodidlá protiváhy	m	30	30,00	900,00
kotvenie vodidiel a kladiek	ks	10	45,00	450,00
výťahový pohon	ks	1	5 410,00	5 410,00
olej + mazivá	L	5	40,00	200,00
laná nosné	m	160	4,50	720,00
odkláňacie kladky s rámom	ks	1	330,00	330,00
riadenie - rozvádzač	ks	1	4 250,00	4 250,00
kompletná elektroinštalácia	sada	4	155,00	620,00
kabínové tablo	ks	1	710,00	710,00
privolávače šachta	ks	3	115,00	345,00
komunikátor telefón + hlásič stanic	ks	1	230,00	230,00
overenie výrobu autorizovanou osobou	ks	1	310,00	310,00
konštr dokumentácia	sada	1	520,00	520,00
SPOLU ZA MATERIAL				26 560,00

Montáže technológie výťahu	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Suma v €
montáž + demontáž	ks	1,00	2 480,00	2 480,00
SPOLU ZA PRACE				2 480,00

Cena za 1 ks technológie výťahu s demontážou a montážou celkom bez DPH v € 29 040,00

Stavebné práce a nátery šachta + strojovňa	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Suma v €
výkon stavebných prác a náterov s materiálom	ks	4,00	715,00	2 860,00
SPOLU ZA STAVEBNE PRACE				2 860,00

Cena za 1 ks výťahu, demontáž, montáž a stavebné práce celkom bez DPH v € 31 900,00

DPH 20 % 6 380,00

Celková cena diela s DPH v € 38 280,00

Vypracoval: Ing. Jozef Kaňuch - konateľ spoločnosti

Schválil: Ing. Jozef Kaňuch - konateľ spoločnosti

dňa:

LIFTEX s.r.o.
Južná trieda 117, 040 01 Košice
dňa: 31.08.2011

LIFTEX s.r.o.
Južná trieda 117
040 01 KOŠICE

pečiatka a podpis

pečiatka a podpis