

DODATOK č. 1/2011

k nájomnej zmluve na nájomný byt č. 08
nachádzajúci sa v bytovom dome č. súp. 934/5 na Ulici pekárenskej
uzavretej dňa 10. 10. 2008 medzi

I. Zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ: Obec Oslany
IČO: 318 396

zastúpená starostom obce RNDr. Františkom Szalayom
ako prenájomca (ďalej len prenájomca) na jednej strane

a

2. Nájomca: Eduard MOSZOR, rod. Moszor

nar. [redacted] rod. č. [redacted]

bytom: [redacted]

stav: [redacted]

a manželka

Erika MOSZOVÁ, rodená [redacted]

nar. [redacted] rod. č. [redacted]

bytom: [redacted]

stav: [redacted]

ako nájomcovia (ďalej len nájomcovia) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 10. 10. 2008 sa mení dodatkom 1/2011 nasledovne:

V súlade s čl. III. ods. 3 nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcov zo dňa 29. 06. 2011 o predĺženie nájomnej zmluvy OZ na svojom zasadnutí dňa 27. 07. 2011 Uznesením č. XI/2011, bod A/2a, schválilo predĺženie nájomnej zmluvy o ďalšie tri roky.

Čl. III. Doba platnosti a zánik nájmu:

Znenie ods. 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Byť uvedený v čl. II. ods. 3 tejto zmluvy sa prenajíma na dobu určitú od 01. 10. 2011 do 30. 09. 2014 t. j. na tri roky.

Znenie ods. 2 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Ak budú mať nájomcovia nájomného bytu záujem o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy v zmysle čl. VIII. ods. 1 a 2 VZN 2/2011 sú povinní 3 mesiace pred ukončením platnosti zmluvy doručiť na Obecný rad Oslany žiadosť o predĺženie doby jej platnosti (doby trvania nájmu).

Znenie ods. 3 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Počas doby trvania nájmu sa príjem osôb nepreveruje. Avšak, ak nájomca požiadava o predĺženie nájomnej zmluvy vypočíta sa mesačný príjem osôb v zmysle čl. III. ods. 1 VZN č. 2/2011.

V ostatnom texte sa vypúšťa text „nariadenie 2/2003“ a nahrádza sa textom „VZN č. 2/2011“.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1/2011 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží prenájomca a dva rovnopisy nájomcovia.

Zmluvné strany si dodatok č. 1/2011 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Oslany
dňa 14. 09. 2011

Prenajímateľ: [signature]
Obec Oslany
RNDr. František Szalay
starosta obce



Oslany 27. 9. 2011
dňa

Nájomcovia: [signature]

[signature]
[signature]