

ZMLUVA O DIELO č. 05/2011

uzatvorená podľa § 536 a nasl., zákona 513/1991 Zb,

Článok č.1 ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ

Zastúpený
IČO
DIČ
Bankové spojenie
Číslo účtu

Mesto Žarnovica

Námestie SNP č. 33, 966 81 Žarnovica
Kamil Danko, primátor mesta
00321117
2021111543
VÚB,a.s., Žiar nad Hronom
14824422/0200

Zhotoviteľ

Právna forma
Zastúpený
IČO
IČ DPH
Bankové spojenie
Číslo účtu

Andrej Kováč – STAVEBNÁ FIRMA

Tehelná 1565/52, 966 81 Žarnovica
osvedčenie o živnostenskom oprávnení
Andrej Kováč
41 416 449
SK1075530060
Tatra banka a.s
2911931382/1100.

Článok č. 2 PREDMET PLNENIA

- 2.1 Predmetom plnenia zmluvy je realizácia diela, ktorým je „**Vybudovanie chodníka pri základnej škole**“. Základná škola sa nachádza na Ul.Fraňa Kráľa 838 v Žarnovici.
- 2.2 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa predloženej projektovej dokumentácie, súťažných podmienok a rozpočtu stanoveného v zmysle cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.
- 2.3 V rozpočte sú zahrnuté všetky materiály, stavebné hmoty a dielce, výrobky, práce a výkony potrebné pre realizáciu diela, ako aj náklady na použitie potrebných strojov a zariadení.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a k spokojnosti objednávateľa.

Článok č. 3 ČAS PLNENIA

- 3.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa Čl. 2 tejto zmluvy sú nasledovné:
Začatie: **14. 10. 2011**
Ukončenie: **15. 11. 2011**
- 3.2 Doba omeškania, ktorú spôsobil objednávateľ sa môže pripočítvať k času plnenia podľa Čl. 3 tejto zmluvy, ale musí byť riadne zapísaná a potvrdená zmluvnými stranami v stavebnom denníku alebo dodatkom k tejto zmluve.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie v súlade s touto zmluvou.

Článok č. 4 CENA

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Čl.2 a Čl.3 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. ako cena pevná, ktorá je doložená cenovou ponukou a kalkuláciou podľa výkazu výmer.
- 4.2 Cena za zhotovenie diela podľa Čl. 2 je 6 264,09 eur bez DPH. **Cena s DPH je 7 516,91 eur (slovom: sedemtisícpäťstošesťnásť eur a 91 eurocentov)**, pričom sadzba DPH je 20 %.
- 4.3 V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.
- 4.4 Za požadované práce, ktoré nie sú súčasťou zmluvy t.j. nie sú popísané vo výkaze výmer ani v zmluvnej dokumentácii, má zhotoviteľ nárok na ich úhradu. Svoj nárok ale musí objednávatel'ovi oznámiť formou cenovej ponuky pred začatím prác. Práce môže zhotoviteľ vykonať až po schválení cenovej ponuky objednávatel'om.
- 4.5 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez zadania alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy sa neuhradia.

Článok č.5 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávatel' na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ doručí objednávatel'ovi
- 5.2 Lehota splatnosti je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávatel'ovi.
- 5.3 Objednávatel' skontroluje údaje uvedené vo faktúre do 5 pracovných dní od dňa doručenia a v prípade zistených rozdielov môže objednávatel' faktúru vrátiť k prepracovaniu.
- 5.4 Objednávatel' neposkytuje zhotoviteľovi žiadne zálohové platby .
- 5.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti stanovené platnou legislatívou a súpis vykonaných prác potvrdený povereným pracovníkom objednávatel'a. V prípade , že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju na prepracovanie. V takom prípade sa preruší lehota splatnosti až do doručenia opravenej faktúry.

Článok č.6 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 6.2 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sa zúčastnia na realizácii predmetu tejto zákazky.
- 6.3 Inžiniersku činnosť, činnosť stavebného dozoru, zastupovanie objednávatel'a pri preberaní a odovzdávaní prác a dodávok a odstraňovaní väd, zastupovanie objednávatel'a pri preberacom konaní zabezpečuje v mene objednávatel'a Ing. Anna Staňová, vedúca oddelenia výstavby, investícií a ŽP Mestského úradu v Žarnovici.
- 6.4 Objednávatel' je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy a súčasne mu odovzdá kópiu právoplatného rozhodnutia o využití územia.
- 6.5 Objednávatel' vytýči pri odovzdávaní staveniska všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku.

- 6.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdávaní staveniska.
- 6.7 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri odovzdávaní staveniska vytýčené základné smerové a výškové body a vymedzí hranice staveniska.
- 6.8 Objednávateľ pri odovzdávaní staveniska určí zhotoviteľovi vymedzené plochy pre zariadenia staveniska, skládky.
- 6.9 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ preukázateľne odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 6.10 Ak zhotoviteľ zistí vadu v projektovej dokumentácii, je povinný okamžite prerušiť práce v takom rozsahu, ktorý by zamedzil realizáciu chybnej časti a zároveň okamžite upozorniť odberateľa a projektanta na zistenú chybu.
- 6.11 Uhradenie faktúry objednávateľom neznamena zároveň prevzatie diela, ktoré je uvedené v rozpise prác danej faktúry. Zhotoviteľ je povinný udržiavať dielo, starať sa o jeho bezchybný stav k spokojnosti objednávateľa až do protokolárneho odovzdania diela.

Článok č. 7 ZÁRUČNÁ DOBA A ZÁRUKA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a platnej projektovej dokumentácie, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a platí 36 mesiacov.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo počas výstavby a počas záručnej doby.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetky vady počas výstavby a záručnej doby na vlastné náklady a najneskôr do 15 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.

Článok č.8 PENÁLE A ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku č. 2 tejto zmluvy po termíne uvedenom v odseku č. 3.1 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny podľa odseku č. 4.2 tejto zmluvy za každý deň omeškania.
- 8.2 Pri meškaní objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa odseku č. 7.4 tejto zmluvy zaplatí zmluvnú pokutu vo výške, ktorá predstavuje dvojnásobok ceny prác podľa cenovej ponuky za každý deň omeškania.

Článok č. 9 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmeny textu a údajov tejto zmluvy a dodatky tejto zmluvy je možné urobiť len písomnou formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii s odbornou starostlivosťou a profesionalitou k spokojnosti objednávateľa.

- 9.3 Ostatné podmienky a vzťahy medzi zmluvnými stranami nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riešiť v súlade s obchodným zákonníkom (zákon č. 513/1991 Zb.), a jeho novelami.
- 9.4 V súlade s ustanovením § 344 a nasl. Obchodného zákonníka objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia tejto zmluvy.
- 9.5 Právo odstúpiť od zmluvy vzniká dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 9.6 Pri odstúpení od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa má objednávateľ právo na náhradu škody, spôsobenej mu z titulu porušenia záväzku.
- 9.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 9.8 Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta v zmysle ustanovenia § 47a zákona NR SR č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších podpisov.
- 9.9 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, objednávateľ dostane dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

V Žarnovici 11. 10. 2011

V Žarnovici,

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Kamil Danko
primátor Mesta Žarnovica

Andrej Kováč
majiteľ firmy