

## Zmluva o dielo

č. 387/2011

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

(ďalej len „zmluva“)

medzi

**Objednávateľ:**

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

**mestská časť Bratislava-Staré Mesto**

Vajanského nábrežie č. 3

814 21 Bratislava

PhDr. Tatiana Rosová

starostka mestskej časti – Bratislava-Staré Mesto

00603147

VÚB a.s. Bratislava – mesto

1526012/0200

(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:**

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Zapísaný:

IČO:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

**RENSTAV spol. s r.o.**

Abrahám 219

925 45 Abrahám

Marián Palšovič, konateľ

v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel:

Sro, vložka č.: 1287/T

31425071

Slovenská sporiteľňa, a.s.

0024090653/0900

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

### ÚVODNÉ USTANOVENIE

Na základe výsledkov z prieskumu trhu na rekonštrukciu ústredného kúrenia a sociálnych zariadení v havarijnom stave v chránenej nehnuteľnosti (národnej kultúrnej pamiatke) sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

### Čl. I

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo: **rekonštrukciu ústredného kúrenia a sociálnych zariadení v chránenej nehnuteľnosti (národnej kultúrnej pamiatke)** /ďalej len „dielo“, nachádzajúcej sa na Štefánikovej 25, stavba súpisné č. 834, postavená na pozemku parcelné č. 3463 o výmere 1408 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 4537, v katastrálnom území Staré Mesto, **v rozsahu prác, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy**, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť a záväzok objednávateľa vykonať dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

2. Miestom vykonania diela je **Pisztoryho palác**, nachádzajúci sa na Štefánikovej 25, 811 05 Bratislava, súpisné č. 834, postavený na pozemku parcelné č. 3463 o výmere 1408 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 4537, v katastrálnom území Staré Mesto (ďalej len „miesto vykonania diela“).

## Čl. II Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo objednávateľovi v lehote do **24.10.2011**.
2. Dodržanie lehoty podľa odseku 1 tohto článku zmluvy je podmienené aj riadnou a včasnou spoluprácou zo strany objednávateľa, ktorá je dohodnutá v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela po dobu, ktorú nemohol svoj záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy plniť z dôvodu omeškania alebo pôsobením vyššej moci.
3. Zhotoviteľ si splní svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy **riadnym vykonaním diela, ktoré v lehote podľa ods. 1 tohto článku odovzdá objednávateľovi**. Odovzdanie a prevzatie celého diela sa uskutoční protokolom o odovzdaní a prevzatí celého diela, obojstranne odsúhlaseným a podpísaným zástupcami zmluvných strán (za objednávateľa je to zástupca pre veci technické).
4. Ak zhotoviteľ vykoná celé dielo a pripraví ho na odovzdanie pred dohodnutou lehotou, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršej lehote ponúknutej zhotoviteľom.
5. Vady diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí diela.

## Čl. III Cena diela a platobné podmienky

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včasné vykonanie diela odplatu v sume:  

|                            |                          |
|----------------------------|--------------------------|
| Cena diela bez DPH:        | 11.244,03 EUR            |
| DPH 20%                    | 2.248,81 EUR             |
| <b>Celková cena diela:</b> | <b>13.492,84 EUR/DPH</b> |
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru za úhradu ceny diela podľa bodu 1 tohto článku až po riadnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí celého diela objednávateľom.
4. Faktúra musí byť doručená do miesta sídla objednávateľa. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa osobitného predpisu, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený takúto faktúru zhotoviteľovi vrátiť, pričom lehota na zaplatenie ceny diela začne plynúť až odo dňa doručenia novej riadne vystavenej faktúry.

5. Splatnosť faktúry, vystavenej zhotoviteľom podľa predchádzajúceho bodu tohto článku, je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že na prípadnú kratšiu lehotu splatnosti uvedenú na faktúre nebude objednávateľ prihliadať.

#### Čl. IV Podmienky vykonania diela a odovzdania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ prehlasuje, že mu objednávateľ dal k dispozícii všetku dokumentáciu potrebnú pre vykonanie diela.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať miesto vykonania diela riadne a včas tak, aby zhotoviteľ mohol začať vykonávať práce na diele v súlade s podmienkami tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí miesta vykonávania diela bude vyhotovený písomný protokol, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán.
3. Na vady diela, ktoré sú viditeľné pri realizácii je povinný technický dozor objednávateľa upozorniť už počas realizácie. **Technický dozor vykonáva zamestnanec objednávateľa Ing. Peter Borecký.**
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať na stavbe poriadok a čistotu. Zhotoviteľ sa zaväzuje plne rešpektovať povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 11/2008, ktorým sa upravujú pravidlá pri stavebných, rekonštrukčných a udržiavacích prácach.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak dôjde k poškodeniu priestorov, v ktorých sa vykonáva dielo, je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady a nebezpečenstvo poškodenie čo najskôr odstrániť.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou diela.
7. Po dokončení diela sa zhotoviteľ zaväzuje vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol, ktorý musí byť obojstranne odsúhlasený a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade, ak budú pri preberaní diela zistené vady diela, ktoré však nebránia prevzatíu diela, uvedú sa v protokole a zmluvné strany si dohodnú lehotu na ich odstránenie a túto uvedú v protokole.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach zaistí dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj požiarnej bezpečnosti v zmysle platnej legislatívy.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach a za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, týkajúcich sa ochrany životného prostredia.
10. Objednávateľ je oprávnený sledovať postup prác a kontrolovať, či sa dielo vykonáva s dodržiavaním technických a iných noriem a s dodržiavaním bezpečnosti práce. Ak

objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať nápravu.

**Čl. V**  
**Záručná doba**  
**Zodpovednosť za vady diela**  
**Zodpovednosť za škodu**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Vadou sa na účely tejto zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu, a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami a predpismi.
3. Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo v trvaní **2 rokov**, ktorá plynie odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
4. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť prípadné vady diela.
5. Objednávateľ si uplatní nárok z väd diela formou písomnej reklamácie, ktorú bez zbytočného odkladu doručí do miesta sídla zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávatel'ovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zhotoviteľovi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a z tejto zmluvy.

**Čl. VI**  
**Sankcie**

1. V prípade nedodržania lehoty na vykonanie diela uvedenej v čl. II ods. 1 tejto zmluvy, má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela s DPH, za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávatel'a so zaplataením faktúry je objednávatel' povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
3. V prípade, že objednávatel' zistí, že na stavenisku nie je udržiavaný poriadok a čistota, má právo požadovať za porušenie tejto povinnosti zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR.
4. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutej lehote, má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania.

**Čl. VII**  
**Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán a ktoré tieto ani nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy.

2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci, strana, ktorá sa chce odvolať na vyššiu moc, je povinná požiadať druhú stranu o úpravu zmluvy k predmetu, cene, resp. k termínu plnenia tejto zmluvy dodatkom. Ak k dohode nedôjde, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

## Čl. VIII Záverečné ustanovenia

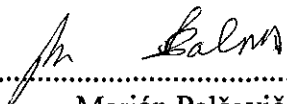
1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len po dohode oboch strán formou písomného dodatku podpísaného štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti týkajúce sa právneho vzťahu založeného touto zmluvou sa budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 originálnych rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 rovnopisy a zhotoviteľ obdrží 2 rovnopisy.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Bratislave dňa 10.10.2011

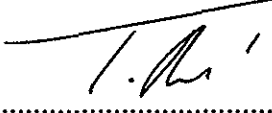
V Bratislave dňa 14.10.2011

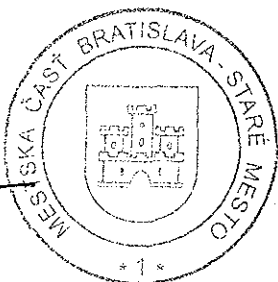
Zhotoviteľ:

**RENTAV**  
spol. s r. o.  
925 45 ABRAHÁM

  
.....  
Marián Palšovič  
konateľ

Objednávateľ:

  
.....  
PhDr. Tatiana Rosová  
starostka mestskej časti



**Príloha:** Krycí list rozpočtu v EUR (1 str.), Prehľad rozpočtových nákladov v EUR (3 str.)

# Krycí list rozpočtu v EUR

RENSTAV s.r.o.

stavba : MÚ Bratislava 1. ÚK a soc. - Štefánikova 25

JKSO : Miesto : Zmluva č. Dňa : . . .

Odberateľ : IČO : DIČ :  
IČ DPH :

Dodávateľ : Renstav spol. s r. o. IČO : 31425071 DIČ :  
92545 Abrahám IČ DPH : Sk2020372860

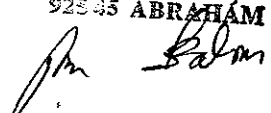
Projektant : IČO : DIČ :  
IČ DPH :

|         |            |          |     |            |      |
|---------|------------|----------|-----|------------|------|
| 1 M3 OP | 13 493 EUR | za M3 OP | 1 M | 13 493 EUR | za M |
| 1 M2 ZP | 13 493 EUR | za M2 ZP |     |            |      |
| 1 M2 UP | 13 493 EUR | za M2 UP |     |            |      |

| A | ZRN     | konštrukcie, práce | špecif.materiál | spolu ZRN | B  | IN - individuálne náklady |
|---|---------|--------------------|-----------------|-----------|----|---------------------------|
| 1 | HSV :   | 1 251,19           | 37,60           | 1 288,79  | 6  | Práce nadčas              |
| 2 | PSV :   | 9 291,24           | 664,00          | 9 955,24  | 7  | Murárske výpomoc          |
| 3 | MCE :   |                    |                 |           | 8  | Bez pevnej podlahy        |
| 4 | iné :   |                    |                 |           | 9  |                           |
| 5 | Súčet : | 10 542,43          | 701,60          | 11 244,03 | 10 | Súčet riadkov 6 až 9 :    |

| C  | NUS - náklady umiestnenia staby | D  | ON - ostatné náklady :             |
|----|---------------------------------|----|------------------------------------|
| 11 | Zariadenie staveniska           | 16 | Ostatné náklady uvedené v rozpočte |
| 12 | Prevádzkové vplyvy              | 17 | Inžinierska činnosť                |
| 13 | Sťažené podmienky               | 18 | Projektové práce                   |
| 14 |                                 | 19 |                                    |
| 15 | Súčet riadkov 11 až 14 :        | 20 | Súčet riadkov 16 až 19 :           |

| Rozpočet :                     | Spracoval : | E  | Celkové náklady :                      |
|--------------------------------|-------------|----|----------------------------------------|
| projektant, rozpočtár, cenár : |             | 21 | Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : 11 244,03 |
| Dátum :                        |             | 22 | DPH 20 % z : 11 244,03 2 248,81        |
| Pečiatka :                     |             | 23 |                                        |
| Podpis :                       |             | 24 | Súčet riadkov 21 až 23 : 13 492,84     |
|                                |             | F  | Odpočít - prípočet                     |

| odberateľ, obstarávateľ : | dodávateľ, zhotoviteľ :                                                                        |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dátum :                   | Dátum :                                                                                        |
| Pečiatka :                | RENSTAV<br>spol. s r. o.<br>92545 ABRAHÁM                                                      |
| Podpis :                  | Podpis :  |

## Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

RENTAV s.r.o.

| Por. číslo | Kód položky | Popis položky, stavebného dielu, remesla<br>výkaz výmer | Množstvo<br>Výmera | Merná<br>jednotka | Jednotková<br>cena | Náklady spolu |         |
|------------|-------------|---------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|---------------|---------|
|            |             |                                                         |                    |                   |                    | Montáž        | Dodávka |
| 1.         | 2.          | 3.                                                      | 4.                 | 5.                | 6.                 | 7.            | 8.      |

## PRÁCE A DODÁVKY HSV

## 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

|                                              |           |                                                                         |        |     |       |        |       |
|----------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------|--------|-----|-------|--------|-------|
| 1                                            | 612421637 | Omiетка vnút. stien vápenná štuková                                     | 36,000 | m2  | 9,25  | 333,00 |       |
| 2                                            | 612451111 | Omiетка vnút. stien cem. hrubá zatretá                                  | 36,000 | m2  | 5,50  | 198,00 |       |
| 3                                            | 632451065 | Poter pieskocement. min. 25 MPa ocel. hladný alebo liaty<br>hr. do 5 cm | 6,000  | m2  | 9,55  | 57,30  |       |
| 4                                            | 632477005 | Nivelačná stierka podlahová KNAUF hrúbky 3mm                            | 6,000  | m2  | 8,75  | 52,50  |       |
| 5                                            | 642942111 | Osadenie dverných zárubní alebo rámov oceľových do 2,5<br>m2            | 2,000  | kus | 7,10  | 14,20  |       |
| 6                                            | 553300610 | Zárubňa oceľová CGH 95 60x197x9,5 P 201 K                               | 2,000  | kus | 18,80 |        | 37,60 |
| 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu : |           |                                                                         | 692,60 | EUR |       | 655,00 | 37,60 |

## 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

|    |           |                                                                                       |         |    |       |        |  |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|-------|--------|--|
| 7  | 968072455 | Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2                                               | 2,000   | m2 | 7,80  | 15,60  |  |
| 8  | 979082111 | Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10<br>m                          | 8,739   | t  | 8,30  | 72,53  |  |
| 9  | 979082121 | Vnútrošt. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5<br>m                       | 69,912  | t  | 0,93  | 65,02  |  |
| 10 | 979083117 | Vodorovné premiestnenie sute na skládku do 6000 m                                     | 8,739   | t  | 8,75  | 76,47  |  |
| 11 | 979083191 | Priplatok za každých ďalších 1000 m nad 6000 m                                        | 139,824 | t  | 0,67  | 93,68  |  |
| 12 | 979131409 | Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených<br>skládkach "O"-ostatný odpad | 8,739   | t  | 16,60 | 145,07 |  |
| 13 | 999281111 | Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m                                      | 5,810   | t  | 22,00 | 127,82 |  |

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :

596,19 EUR

596,19

PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :

1 288,79 EUR

1 251,19

37,60

## PRÁCE A DODÁVKY PSV

## 72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE

## 721 - Vnúťorná kanalizácia

|    |           |                                                                  |       |     |       |       |  |
|----|-----------|------------------------------------------------------------------|-------|-----|-------|-------|--|
| 14 | 721100902 | Opr. pretesnenie hrdla odpad. potrubia DN do 100                 | 2,000 | kus | 6,10  | 12,20 |  |
| 15 | 721110915 | Opr. kam. potrubia, prepojenie stávajúceho potrubia DN do<br>100 | 1,000 | kus | 16,30 | 16,30 |  |
| 16 | 721110925 | Opr. kam. potrubia, krátenie rúr DN do 100                       | 2,000 | kus | 2,76  | 5,52  |  |
| 17 | 721170905 | Opr. PVC potrubia, vsadenie odbočky do potrubia D 50             | 1,000 | kus | 7,00  | 7,00  |  |
| 18 | 721170915 | Opr. PVC potrubia, ohýb potrubia D 50                            | 2,000 | kus | 1,21  | 2,42  |  |
| 19 | 721170972 | Opr. PVC potrubia, krátenie rúr D 63                             | 3,000 | kus | 0,23  | 0,69  |  |
| 20 | 721300912 | Opr. kanaliz. prečistenie zvis. odpad. v 1 podl. do DN 200       | 1,000 | kus | 9,40  | 9,40  |  |
| 21 | 721300922 | Opr. kanaliz. prečistenie ležatých zvodov do DN 300              | 6,000 | m   | 4,99  | 29,94 |  |

721 - Vnúťorná kanalizácia spolu :

83,47 EUR

83,47

## 722 - Vnúťorný vodovod

|    |           |                                                   |        |     |      |       |  |
|----|-----------|---------------------------------------------------|--------|-----|------|-------|--|
| 22 | 722229101 | Montáž vodov. armatúr ostatných s 1 závitom G 1/2 | 12,000 | kus | 3,31 | 39,72 |  |
| 23 | 722229102 | Montáž vodov. armatúr ostatných s 1 závitom G 3/4 | 8,000  | kus | 4,86 | 38,88 |  |
| 24 | 722239101 | Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1/2           | 14,000 | kus | 2,84 | 39,76 |  |
| 25 | 722239102 | Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 3/4           | 10,000 | kus | 3,54 | 35,40 |  |

# Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Príloha 1. ÚK a soc. - Štefánikova 25

RENSTAV s.r.o.

| Kód položky                                   | Popis položky, stavebného dielu, remesla<br>výkaz výmer                          | Množstvo<br>Výmera | Merná<br>jednotka | Jednotková<br>cena | Náklady spolu |         |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|---------------|---------|
|                                               |                                                                                  |                    |                   |                    | Montáž        | Dodávka |
| 2.                                            | 3.                                                                               | 4.                 | 5.                | 6.                 | 7.            | 8.      |
| 722 - Vnútrobytový vodovod spolu :            |                                                                                  | 153,76             | EUR               |                    | 153,76        |         |
| <b>725 - Zariadenie predmetov</b>             |                                                                                  |                    |                   |                    |               |         |
| 26 725110811                                  | Demontáž záchodov splachovacích s nádržou                                        | 2,000              | súbor             | 5,20               | 10,40         |         |
| 27 725112183                                  | Zách. misa kombi s úspornou armatúrou odpad šikmý                                | 2,000              | súbor             | 172,00             | 344,00        |         |
| 28 725210821                                  | Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr                                        | 1,000              | súbor             | 3,47               | 3,47          |         |
| 29 725211681                                  | Umývadlo keram zdravotné prípev. na stenu biele 640 mm                           | 1,000              | súbor             | 102,00             | 102,00        |         |
| 30 725539001                                  | Montáž zásobník elektr. prepádový s batériou do 10L                              | 1,000              | súbor             | 7,25               | 7,25          |         |
| 31 541322310                                  | Elektr. ohrievač vody 944 10L prepádový                                          | 1,000              | kus               | 128,00             |               | 128,00  |
| 32 725820801                                  | Demontáž batérií nástenných do G 3/4                                             | 1,000              | súbor             | 2,04               | 2,04          |         |
| 725 - Zariadenie predmetov spolu :            |                                                                                  | 597,16             | EUR               |                    | 469,16        | 128,00  |
| 72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu : |                                                                                  | 834,39             | EUR               |                    | 706,39        | 128,00  |
| <b>73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE</b>              |                                                                                  |                    |                   |                    |               |         |
| <b>733 - Rozvod potrubia</b>                  |                                                                                  |                    |                   |                    |               |         |
| 33 733120815                                  | Demontáž potrubia z ocel. rúrok hladkých do pr. 38                               | 14,000             | m                 | 1,25               | 17,50         |         |
| 34 733123111                                  | Prípl. za zhotovenie prípojky z rúrok hladkých pr. 25/2,6                        | 110,000            | kus               | 4,54               | 499,40        |         |
| 35 733191113                                  | Manžety prestupové pre rúrky do DN 50                                            | 14,000             | kus               | 8,10               | 113,40        |         |
| 36 733191923                                  | Opr. ocel. závit. potrubia, navarenie odbočky DN 15                              | 8,000              | kus               | 8,45               | 67,60         |         |
| 37 733191924                                  | Opr. ocel. závit. potrubia, navarenie odbočky DN 20                              | 11,000             | kus               | 9,40               | 103,40        |         |
| 733 - Rozvod potrubia spolu :                 |                                                                                  | 801,30             | EUR               |                    | 801,30        |         |
| <b>734 - Armatúry</b>                         |                                                                                  |                    |                   |                    |               |         |
| 38 734211113                                  | Ventil odvodušňovací závitový vykur. telies V 4320 G 3/8                         | 55,000             | kus               | 2,11               | 116,05        |         |
| 39 734221531                                  | Ventil regul. závit. termost. rohový bez hlavice ovlád. jednoregulačný R 401 G3/ | 55,000             | kus               | 8,00               | 440,00        |         |
| 40 734221673                                  | Hlavica ovládania termost. ventilov RD, F-75R                                    | 55,000             | kus               | 26,50              | 1 457,50      |         |
| 41 734231424                                  | Ventily uzavieracie závitové Ve 5083 G 3/4                                       | 55,000             | kus               | 9,70               | 533,50        |         |
| 42 734261213                                  | Skrutkovanie priame V 4300 G 1/2                                                 | 4,000              | kus               | 3,17               | 12,68         |         |
| 43 734261214                                  | Skrutkovanie priame V 4300 G 3/4                                                 | 8,000              | kus               | 4,57               | 36,56         |         |
| 44 734261314                                  | Skrutkovanie rohové V 4301 G 3/4                                                 | 6,000              | kus               | 5,85               | 35,10         |         |
| 45 734261412                                  | Skrutkovanie regulačné radiátorové rohové G 1/2 bez vypúšťania                   | 6,000              | kus               | 6,85               | 41,10         |         |
| 46 734261413                                  | Skrutkovanie regulačné radiátorové rohové G 3/4 bez vypúšťania                   | 8,000              | kus               | 10,80              | 86,40         |         |
| 47 734291113                                  | Kohúty plniace a vypúšťacie G 1/2                                                | 5,000              | kus               | 6,35               | 31,75         |         |
| 48 734291114                                  | Kohúty plniace a vypúšťacie G 3/4                                                | 3,000              | kus               | 7,95               | 23,85         |         |
| 734 - Armatúry spolu :                        |                                                                                  | 2 814,49           | EUR               |                    | 2 814,49      |         |
| <b>735 - Vykurovacie telesá</b>               |                                                                                  |                    |                   |                    |               |         |
| 49 735111810                                  | Demontáž vykurovacích telies liatinových článkových                              | 366,000            | m2                | 0,86               | 314,76        |         |
| 50 735119140                                  | Montáž vykurovacích telies liat. článkových                                      | 366,000            | m2                | 8,20               | 3 001,20      |         |
| 51 735191902                                  | Opr. vykur. telies, vyskúšanie tlakom po oprave liat. telies                     | 366,000            | m2                | 1,41               | 516,06        |         |
| 52 735191904                                  | Opr. vykur. telies, vyčistenie prepláchnutím telies liatin.                      | 366,000            | m2                | 0,36               | 131,76        |         |
| 53 735191905                                  | Opr. vykur. telies, odvzdušnenie telesa                                          | 55,000             | kus               | 0,66               | 36,30         |         |
| 54 735191910                                  | Opr. vykur. telies, napustenie vody do vykur. telies                             | 360,000            | m2                | 0,36               | 129,60        |         |
| 735 - Vykurovacie telesá spolu :              |                                                                                  | 4 129,68           | EUR               |                    | 4 129,68      |         |
| 73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu :             |                                                                                  | 7 745,47           | EUR               |                    | 7 745,47      |         |
| <b>76 - KONŠTRUKCIE</b>                       |                                                                                  |                    |                   |                    |               |         |

RENSTAV

spol. s r.o.

925 16 ABRAM

# Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

slava 1, ÚK a soc. - Štefánikova 25

RENSTAV s.r.o.

| Kód položky                                  | Popis položky, stavebného dielu, remesla<br>výkaz výmer        | Množstvo<br>Výmera | Merná<br>jednotka | Jednotková<br>cena | Náklady spolu    |               |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|------------------|---------------|
|                                              |                                                                |                    |                   |                    | Montáž           | Dodávka       |
| 2.                                           | 3.                                                             | 4.                 | 5.                | 6.                 | 7.               | 8.            |
| <b>766 - Konštrukcie stolárske</b>           |                                                                |                    |                   |                    |                  |               |
| 55 766662112                                 | Montáž dvier kompl. otvár. do zamur. zár. 1-kridl. do 0,8m     | 2,000              | kus               | 15,70              | 31,40            |               |
| 56 611603200                                 | Dvere vnútorné piné 60x197 DA1 + kovanie                       | 2,000              | kus               | 45,00              |                  | 90,00         |
| 766 - Konštrukcie stolárske spolu :          |                                                                | 121,40             | EUR               |                    | 31,40            | 90,00         |
| 76 - KONŠTRUKCIE spolu :                     |                                                                | 121,40             | EUR               |                    | 31,40            | 90,00         |
| <b>77 - PODLAHY</b>                          |                                                                |                    |                   |                    |                  |               |
| <b>771 - Podlahy z dlaždíc keramických</b>   |                                                                |                    |                   |                    |                  |               |
| 57 771573810                                 | Demontáž podlah z dlaždíc keramických lepených                 | 6,000              | m2                | 2,03               | 12,18            |               |
| 58 771575109                                 | Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu     | 6,000              | m2                | 12,90              | 77,40            |               |
| 59 597637000                                 | Dlaž. neglaz. slin. TAURUS 300x300x9 i                         | 7,000              | m2                | 16,40              |                  | 114,80        |
| 771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :  |                                                                | 204,38             | EUR               |                    | 89,58            | 114,80        |
| 77 - PODLAHY spolu :                         |                                                                | 204,38             | EUR               |                    | 89,58            | 114,80        |
| <b>78 - DOKONČOVACIE PRÁCE</b>               |                                                                |                    |                   |                    |                  |               |
| <b>781 - Obklady z obkladačiek a dosiek</b>  |                                                                |                    |                   |                    |                  |               |
| 60 781411810                                 | Demontáž obkladov z obkladačiek pórovinných kladených do malty | 21,000             | m2                | 2,34               | 49,14            |               |
| 61 781415014                                 | Montáž obkladov vnút. z obklad. pórovín. 200x100 do tmelu      | 21,000             | m2                | 16,10              | 338,10           |               |
| 62 597871500                                 | Obkl. dlažba unív. zdob. 200x200 I                             | 23,000             | m2                | 14,40              |                  | 331,20        |
| 63 781491111                                 | Montáž plastových profilov do malty, roh                       | 7,000              | m                 | 8,10               | 56,70            |               |
| 781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu : |                                                                | 775,14             | EUR               |                    | 443,94           | 331,20        |
| <b>787 - Zasklievanie</b>                    |                                                                |                    |                   |                    |                  |               |
| 64 787100901                                 | Pretmelenie s odstr. starého tmelu pri opr. zaskl. stien       | 14,000             | m                 | 1,82               | 25,48            |               |
| 65 787150362                                 | Zaskl. stien sklom fah. do 3m2 s podtmel. na lišty hr. 6mm     | 5,900              | m2                | 36,00              | 212,40           |               |
| 66 787600802                                 | Vyskliev. okien a dvier zo skla plochého do 3m2                | 5,900              | m2                | 6,20               | 36,58            |               |
| 787 - Zasklievanie spolu :                   |                                                                | 274,46             | EUR               |                    | 274,46           |               |
| 78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :              |                                                                | 1 049,60           | EUR               |                    | 718,40           | 331,20        |
| PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :                  |                                                                | 9 955,24           | EUR               |                    | 9 291,24         | 664,00        |
| <b>Za rozpočet celkom :</b>                  |                                                                | <b>11 244,03</b>   | <b>EUR</b>        |                    | <b>10 542,43</b> | <b>701,60</b> |