

DODATOK č. 1/2011

k nájomnej zmluve na byt č. [redacted]
nachádzajúci sa v polyfunkčnom dome č. súp. [redacted] na Ulici [redacted]
uzavretej dňa 27. 10. 2005 a následných dodatkov medzi

I. Zmluvnými stranami:

1. **Prenajímateľ:** Obec Oslany
IČO: 318 396
zastúpená starostom obce RNDr. Františkom Szalayom
ako prenájomca (ďalej len prenájomca) na jednej strane
- a
2. **Nájomcovia:** **Branislav ČIERNY**, rod. [redacted]
nar. [redacted]
bytom: [redacted]
stav: [redacted]
a manželka
Edita ČIERNA, rod. [redacted]
nar. [redacted]
bytom: [redacted]
stav: vydatá
ako nájomcovia (ďalej len nájomcovia) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 27. 10. 2005 sa mení dodatkom 1/2011 nasledovne:

V súlade s čl. III. ods. 3 nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcov zo dňa 12. 09. 2011 o predĺženie nájomnej zmluvy OZ na svojom zasadnutí dňa 14. 09. 2011 Uznesením č. XII/2011, bod A/11a, schválilo predĺženie nájomnej zmluvy o ďalšie tri roky.

Čl. III. Doba platnosti a zánik nájmu:

Znenie ods. 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Byť uvedený v čl. II. ods. 3 tejto zmluvy sa prenajíma na dobu určitú od 01. 11. 2011 do 31. 10. 2014.

Znenie ods. 2 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Ak budú mať nájomcovia nájomného bytu záujem o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy v zmysle čl. VIII. ods. 1 a 2 VZN 2/2011 sú povinní 3 mesiace pred ukončením platnosti zmluvy doručiť na Obecný úrad Oslany žiadosť o predĺženie doby jej platnosti (doby trvania nájmu).

Znenie ods. 3 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Počas doby trvania nájmu sa príjem osôb nepreveruje. Avšak, ak nájomca požiada o predĺženie nájomnej zmluvy vypočíta sa mesačný príjem osôb v zmysle čl. III. ods. 1 VZN č. 2/2011.

V ostatnom texte sa vypúšťa text „nariadenie 2/2003“ a nahrádza sa textom „VZN č. 2/2011“.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1/2011 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží prenájomca a dva rovnopisy nájomcovia.

Zmluvné strany si dodatok č. 1/2011 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Oslany
dňa 31. 10. 2011

Prenajímateľ:
Obec Oslany
RNDr. František Szalay
starosta obce



Oslany
dňa 31. 10. 2011

Nájomcovia:

[Handwritten signatures of the tenants]