

Zmluva o dielo

č. 413/2011

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

medzi

Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Zástupca pre veci technické:

IČO:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Mestská časť Bratislava – Staré Mesto

Vajanského nábrežie č. 3

814 21 Bratislava

PhDr. Tatiana Rosová

starostka mestskej časti – Bratislava – Staré Mesto

Ing. Peter Borecký

00603147

VÚB a.s. Bratislava – mesto

1526012/0200

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Zapísaný:

IČO:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

SITIS s.r.o.

Blumentálska 6

811 07 Bratislava

Mgr. Branislav Kátlovský

v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I

Oddiel: Sro, vložka číslo 61964/B

45 316 953

Ľudová banka a.s., Bratislava

2924829512/1100

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

ÚVODNÉ USTANOVENIE

Na základe výsledkov verejného obstarávania – elektronickej aukcie zo dňa 25.10.2011 o údržbu schodnosti príľahlých komunikácií sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo: zimnú údržbu chodníkov príľahlých k nehnuteľnostiam uvedených v prílohe č. 1 a letnú údržbu chodníkov príľahlých k nehnuteľnostiam uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

2. Miestom vykonania diela sú objekty uvedené v prílohe č. 1 a v prílohe č. 1, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „miesto vykonania diela“).
3. Zimná údržba vykonávaná v období **od 01.12.2011 do 31.03.2012** pozostáva z nasledovných úkonov zhotoviteľa:
 - a) zabezpečenie čistenia chodníkov priľahlých k nehnuteľnostiam 2x týždenne (pondelok a štvrtok daného týždňa) formou ich zametania a s tým spojených súvisiacich úkonov, vrátane odvozu pozametaného odpadu,
 - b) zabezpečenie schodnosti chodníkov priľahlých k nehnuteľnostiam denne v čase od 6.00 hod. do 21.00 hod formou:
 - zabezpečenia odhŕňania snehu a odstránenia ľadu z chodníkov priľahlých k nehnuteľnostiam,
 - zabezpečenie posypu proti poľadovici posypovou soľou na chodníkoch priľahlých k nehnuteľnostiam.
4. Letná údržba vykonávaná v období **od 01.04.2011 – 31.10.2012** pozostáva z týchto úkonov zhotoviteľa:
 - a) zametanie chodníkov priľahlých k nehnuteľnostiam 2x týždenne (pondelok a štvrtok daného týždňa) vrátane odvozu pozametaného odpadu,
 - b) odvoz spadnutého lístia na skládku.
5. V prípade potreby objednávateľa na zabezpečenie úkonov zimnej údržby a letnej údržby nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, bude ich realizácia uskutočnená na základe samostatných objednávok objednávateľa.

Čl. II.

Doba trvania zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do **31.10.2012**

Čl. III.

Cena úkonov zimnej údržby a platobné podmienky

1. Zmluvné strany zhodne konštatujú a akceptujú skutočnosť, že v zmysle výsledkov verejného obstarávania – elektronickej aukcie celkový sumár cien fakturovaný počas doby trvania tejto zmluvy, nesmie presiahnuť **sumu 39.900,00 EUR bez DPH. (47.880,00 EUR s DPH)**
2. Cena jednotlivých úkonov zimnej a letnej údržby je stanovená dohodou na základe výsledku elektronickej aukcie:

1. Zimná údržba:

- a) paušálna cena za zimnú pohotovosť v čase odo dňa účinnosti tejto zmluvy do 31.03.2012 vo výške 0,300 EUR bez DPH/m²/mesiac,
- b) cena za každé vykonanie údržby podľa čl. I. bod 2 písm. a) (čistenie chodníkov, zametanie a súvisiace úkony) vo výške 0,039 EUR bez DPH/m²,
- c) cena za každé vykonanie zimnej údržby podľa čl. I bod 2 písm. b) (schodnosť chodníkov) odhrňovanie snehu do 10 cm vo výške 0,190 EUR bez DPH/m², odhrňovanie snehu nad 10 cm vo výške 0,150 EUR bez DPH/m²,
- d) cena za každé vykonanie zimnej údržby podľa čl. I bod 2 písm. b) (schodnosť chodníkov, - odstránenie ľadovej vrstvy z chodníkov) vo výške 0,399EUR bez DPH/m².

V cene sú zahrnuté náklady na posypovú soľ.

2. Letná údržba:

- a) zametanie chodníkov vo výške 0,040 EUR bez DPH/m².

3. Samostatná dodávka soli:

- a) a) dodávka soli 40x25 kg vo výške 0,150 EUR bez DPH/m².

- 3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru vždy pozadu za predchádzajúci kalendárny mesiac. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť dve samostatné faktúry a to podľa skutočne vykonaných úkonov zimnej a letnej údržby podľa jednotlivých objektov označených ako časť A a časť B podľa prílohy č. 1 a č. 2 tejto zmluvy.
- 4. Faktúra musí byť riadne doručená do miesta sídla objednávateľa. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa osobitného predpisu, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený túto faktúru zhotoviteľovi vrátiť pričom lehota na zaplatenie fakturovanej ceny začne plynúť odo dňa doručenia novej riadne vystavenej faktúry. Objednávateľ je oprávnený vrátiť zhotoviteľovi faktúru tiež v prípade, ak zistí akúkoľvek nezrovnalosť medzi stavom zaznamenaným vo výkaze realizovaných úkonov zimnej údržby a skutočnosťou. Lehota na zaplatenie fakturovanej ceny začne plynúť odo dňa doručenia novej, správne vystavenej faktúry.
- 5. Splatnosť faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa predchádzajúceho bodu tohto článku je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že na prípadnú kratšiu lehotu splatnosti uvedenú na faktúre nebude objednávateľ prihliadať.

Čl. IV.

Spôsob vykonania úkonov zimnej údržby

- 1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať úkony zimnej údržby podľa čl. I bod 2 písm. b) tejto zmluvy nasledovne:
 - pri dennom snežení, resp. mrznúcom daždi, t. j. v čase od 6.00 hod do 21.00 hod uskutoční zhotoviteľ podľa tejto zmluvy všetky nevyhnutné

a potrebné úkony zimnej údržby do 2 hodín od začiatku sneženia, resp. mrznúceho dažďa,

- pri nočnom snežení, resp. mrznúcom daždi, t. j. v čase od 21.00 hod do 06.00 hod uskutoční zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou všetky nevyhnutné a potrebné úkony zimnej údržby do 06.00. hod.
2. V prípade, že vznikne odôvodnená potreba uskutočniť v priebehu 24 hodín úkony zimnej údržby podľa tohto bodu zmluvy viac ako 2 krát, alebo častejšie dôjde k sneženiu po skončení zimnej údržby, je zhotoviteľ povinný o tejto skutočnosti bezodkladne telefonicky informovať kontaktnú osobu objednávateľa a vyžiadať si súhlas na vykonanie ďalších potrebných úkonov zimnej údržby. Tento súhlas potvrdí kontaktná osoba formou e- mailu.
 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať čistotu a schodnosť chodníkov priľahlých k nehnuteľnostiam v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Staré Mesto (ďalej len „VZN“) č. 11/2011 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava – Staré Mesto.

Čl. V. Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa môžu túto zmluvu ukončiť písomnou dohodou k akémukoľvek dátumu. V dohode zmluvné strany uvedú spôsob vysporiadania vzájomných vzťahov.
2. Túto zmluvu môžu zmluvné strany vypovedať z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhej zmluvnej strane na adresu sídla, inak je neplatná. Výpovedná lehota je dvojmesačná a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení. Zmluvné strany sa dohodli, že až do uplynutia výpovednej lehoty budú v plnom rozsahu, riadne a včas plniť záväzky z tejto zmluvy vyplývajúce.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade ak zhotoviteľ opakovane poruší povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä bude v omeškaní s dodaním objednaných služieb alebo bude služba nekvalitná. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť ak objednávateľ napriek písomnej výzve nezaplatí cenu za poskytované služby. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a odôvodnené inak je neplatné. Zmluva v takomto prípade zaniká dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Čl. VI. Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla v príčinnej súvislosti s nevykonaním alebo nedostatočným vykonaním zimnej údržby, ktoré je podľa tejto zmluvy povinný vykonať.

2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu prác zhotoviteľa prostredníctvom oprávnenej osoby objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný kontrolou zistené nedostatky bezodkladne odstrániť.

ČL VII.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len po dohode oboch strán formou písomného dodatku podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti týkajúce sa právneho vzťahu založeného touto zmluvou sa budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 originálnych rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 rovnopisy a zhotoviteľ obdrží 2 rovnopisy.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú

V Bratislave, dňa. 14.11.2011

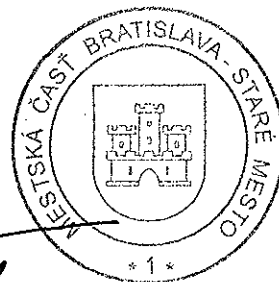
V Bratislave, dňa. 23.11.2011

Zhotoviteľ:

Sitis ² cleaning service
SITIS s. r. o., Blumentálska 6, 811 07 Bratislava 1
IČO: 45316953 IČ DPH: SK2022940942

.....
Mgr. Branislav Kátlovský
konateľ

Objednávateľ:



.....
PhDr. Tatiana Rosová
starostka mestskej časti

Príloha č. 1

Údržba a schodnosť chodníkov príľahlých k budovám
v správe mestskej časti Bratislava - Staré Mesto

Zoznam objektov pre zimnú údržbu
Doba trvania: 01.11.2011 - 31.03.2012

	Por.č.	Objekt	plocha chodníka v m ²	posyp
Časť A	1.	Dobšinského 2 + Palárikova	166	soľ
	2.	Prepoštská 1	12	bez posypu
	3.	Beskydská 7	101	soľ
	4.	Búdkova 21	160	soľ
	5.	Ferienčíkova 12	48	soľ
	6.	Gorazdova 6	135	soľ
	7.	Javorinská 9	80	soľ
	8.	Kuzmányho 9	212	soľ
	9.	Malá 6	145	soľ
	10.	Myjavská 22	187	soľ
	11.	Ulica 29.augusta 6	115	soľ
Časť B	12.	Beskydská 11, 13, 15	35	soľ
	13.	Karpatská 10	85	soľ
	14.	Šancova 22	29	soľ
	15.	Špitálska 29, 31	34	soľ
	16.	Štefánikova 25	82	soľ
	17.	Lazaretská 3 + Cukrová	342	soľ
		Spolu:	1968	

Ďalšie podmienky:

- 1) V prípade celodenného sústavného sneženia odhŕňanie snehu faktúrovať max. 2x
- 2) V prípade enormného množstva napadaného snehu je tento z ulice Prepoštská 1 potrebné odvieŕ na určenú skládku.

Všetky ďalšie podmienky a požiadavky budú uvedené v zmluve.

Príloha č. 2

Údržba a schodnosť chodníkov prifahlých k budovám
v správe mestskej časti Bratislava - Staré Mesto

Zoznam objektov pre letnú údržbu
Doba trvania: 1.4.2012 - 31.10.2012

	Por.č.	Objekt	plocha chodníka v m ²
Časť A	1.	Dobšinského 2 + Palárikova	166
	2.	Prepoštská 1	12
Časť B	3.	Beskydská 11, 13, 15	35
	4.	Karpatská 10	85
	5.	Šancova 22	29
	6.	Špitálska 29, 31	34
	7.	Štefánikova 25	82
	8.	Lazaretská 3 + Cukrová	342
		Spolu	785

Ďalšie podmienky:

1) Povinnosť odvážať odpad a padnuté lístie z chodníkov.

Všetky ďalšie podmienky a požiadavky budú uvedené v zmluve.