

KÚPNA ZMLUVA

o prevode vlastníctva nehnuteľnosti uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Z.z. v znení neskorších predpisov /ďalej OZ / a v zmysle § 9a ods.1 pís.c./,§9 ods.8 písm.e/ zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok I. Zmluvné strany

Predávajúca: OBEC Veľké Leváre
Sídlo: Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, SR
IČO 00 310 115,
Zastúpená starostom obce: Štefanom Kudličkom
č.
/ ďalej len predávajúci

a

Kupujúci : Ing. Ján Dobrovolský, rod. Dobrovolský, nar.
Bytom : Veľké Leváre , 908 73 Veľké Leváre

Jana Dobrovolská, rod. Matúšková, nar.
Bytom : Veľké Leváre č , 908 73 Veľké Leváre
/kupujúci/

sa dohodli na uzatvorení tejto kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, v zmysle § 9a ods.1 pís.c/, § 9a, ods.8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zák. č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov:

článok II. Predmet zmluvy

1/ Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísaných na LV č. 1413, vedeného Správou katastra Malacky, okres Malacky, obec Veľké Leváre, katastrálne územie Veľké Leváre parcela č. 996/1, diel 1, o výmere 5 ha 8748 m², druh pozemku ostatná plocha, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

2/ Predmetom kúpnej zmluvy je prevod vlastníctva nehnuteľnosti z LV č. 1413 vedeného Správou katastra Malacky, katastr. územie Veľké Leváre od parcely č. 996/1, diel 1, prevod o výmere 14 m² do vlastníctva kupujúcich a to k parcele č. 610/1, na LV 3277, podľa Geometrického plánu č. 43201806-32/10 overeného Správou katastra Malacky zo dňa 28.12.2010 pod č. 1446/2010.

2/ Kupujúci kupujú nehnuteľnosti v rozsahu 14 m² ako je uvedené v ods.2/ do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a zaväzujú sa zaplatiť kúpnu cenu stanovenú uznesením Obecného zastupiteľstva Veľké Leváre č. 99/2011 zo dňa 16.9.2011.

3/ Predmetom prevodu podľa tejto zmluvy výslovne nie je stavba, ktorá stojí na parc.č. 610 zapísaná na LV č. 3277, kat. úz. Veľké Leváre, pretože predávajúci nie je vlastníkom tejto stavby.

Článok III.

Kupujúci vyhlasujú, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámili so stavom kupovanej nehnuteľnosti, stav pozemku je im dobre známy a v tomto stave pozemok uvedený v čl. II. kupujú.