

**Dodatok č. 12**  
**k nájomnej zmluve zo dňa 11.12.2002 uzavretej medzi:**

**PRENAJÍMATEĽOM:** Mesto Stupava  
štatutárny orgán: primátor mesta Mgr. Pavel Slezák  
Hlavná 1/24, 900 31 Stupava  
IČO: 305 081  
DIČ: 2020 643 724  
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a. s., Malacky  
č. ú. : 3320644001/5600  
(ďalej len "prenajímateľ")

a

**NÁJOMCOM:** **Miloslav Foltýn – ELEKTRONIK- SERVIS**  
zastúpená Miloslavom Foltýnom  
Tekovská 1, 821 09 Bratislava  
IČO: 174 27 461  
Bankové spojenie:  
č. ú. :  
(ďalej len "nájomca")

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene a doplnení zmluvy v znení jej dodatku č. 1 až 11 nasledovne:

I. V článku V. Nájomné a úhrada za plnenie poskytované s užívateľom nebytových priestorov:

- bod 1. sa mení takto:

**Nájomné za užívanie nebytových priestorov je stanovené vo výške 27,67€/m<sup>2</sup> za rok. Výška ročného nájmu je 830,10€ (27,67€x 30m<sup>2</sup>) ročne, čo predstavuje sumu 207,52€ štvrt'ročne.**

II. Výška nájomného sa upravuje s poukazom na dohodu zmluvných strán, uvedenú v článku V bode 4 predmetnej zmluvy zo dňa 28.5.1996. Podľa údaju zverejneného Štatistickým úradom Slovenskej republiky dosiahla miera inflácie za rok 2010 výšku 1,0%.

III. Zmluvné strany si dodatok č. 12 prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.

IV. Dodatok č. 12 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

V. Dodatok č.12 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obdrží prenajímateľ a nájomca po jednom exemplári.

VI. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tohto dodatku zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku v súlade s ustanovením §5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.

VII. Ostatné články a ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

*V STUPAVE 19. 12. 2011*

Za prenajímateľa:

Nájomca:



*[Handwritten signature]*  
Mgr. Pavel Slezák  
primátor mesta

*[Handwritten signature]*  
Miloslav Foltýn