

Rámcová zmluva o spolupráci č. 444/2011

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Slovenská technická univerzita v Bratislave fakulta architektúry

Sídlo: Nám. slobody 19, 814 21 Bratislava
V zastúpení: Doc. Ing. arch. Ľubica Vitková, PhD.
dekanka fakulty

(ďalej len „FA STU“)

a

mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
V zastúpení: PhDr. Tatiana Rosová
starostka mestskej časti
IČO: 00603147

(ďalej len „mestská časť“)

(ďalej spolu tiež „zmluvné strany“)

S cieľom rozvoja vzájomnej spolupráce oboch inštitúcií v oblasti architektúry, urbanizmu, územného plánovania, záhradnej a krajinej architektúry, dizajnu a s cieľom skvalitnenia pedagogickej, vedeckovýskumnej a odbornej činnosti na jednej strane a skvalitnenia podkladov, rozhodovania a riadenia na strane druhej, uzatvárajú zmluvné strany nasledujúcu zmluvu o spolupráci:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je rozvoj vzťahov medzi oboma stranami pre vzájomne výhodné aktivity rôznych foriem spolupráce. Obe strany budú podporovať realizáciu hlavných smerov aktivít v jednotlivých oblastiach tejto zmluvy.

II.

Realizácia spolupráce

Realizácia aktivít sa bude vykonávať prostredníctvom konkrétnych dohovorov a pracovných programov realizácie, rozpracovaných pre jednotlivé aktivity. Finančné krytie realizácie týchto aktivít bude predmetom osobitných dohôd.



III.

Oblasti spolupráce

Zmluvné strany sa dohodli, že budú spolupracovať v rámci nasledovných oblastí:

1. architektúra:
 - variantné štúdie výhľadových a riešených zámerov realizácií stavieb na území mestskej časti,
 - štúdie revitalizácie a obnovy stavieb a súborov,
 - štúdie zásad farebného riešenia objektov,
2. urbanizmus a územné plánovanie:
 - na úrovni mestskej časti - spracovanie štúdií riešiacich širšie súvislosti rozvoja mestskej časti ako celku,
 - výhľadové štúdie a modelové koncepcie zamerané na posilnenie kvality jednotlivých funkcií v území mesta,
 - štúdie na úrovni zón - riešenie vybraných zón, komplexov a súborov,
 - štúdie konkrétnych mestských verejných priestorov,
 - štúdie revitalizácie, resp. pamiatkovej obnovy existujúcich súborov a zón,
 - štúdie farebného riešenia vybraných súborov,
3. krajinná, parková a záhradná architektúra:
 - štúdie revitalizácie existujúcich parkov a verejných priestorov,
 - štúdie pre úpravu vnútroblokov,
4. riešenie mikropriestorov, drobnej architektúry, mestského mobiliáru, dizajnu a výtvarného dotvorenia obrazu mesta,

a nasledovných aktivít:

1. spracovanie architektonických štúdií a územnoplánovacích podkladov prevažne formou ateliérových prác študentov, študentských súťaží a workshopov, vrátane ich prezentácie,
2. spolupráca pri vypracovávaní expertíz v oblasti architektúry a urbanizmu,
3. poradenská činnosť v oblasti architektúry a urbanizmu,
4. spolupráca pri spracovávaní a získavaní projektov.

IV.

Záväzky zmluvných strán

1. FA STU sa zaväzuje v rámci spolupráce:
 - poskytnúť mestskej časti súčinnosť v oblastiach a pri realizácii aktivít dohodnutých v článku III. tejto zmluvy,
 - informovať mestskú časť o priebehu realizácie aktivít.
2. Mestská časť sa zaväzuje v rámci spolupráce:
 - poskytnúť FA STU súčinnosť v oblastiach a pri realizácii aktivít dohodnutých v článku III. tejto zmluvy.

V.

Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú 3 roky počnúc dňom platnosti tejto zmluvy.
2. Táto zmluva zaniká:
 - a) uplynutím dojednanej doby po doručení oznámenia o nepredĺžení zmluvy,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany.

3. Ak žiadna zo zmluvných strán v lehote minimálne 6 mesiacov pred termínom uplynutia dohodnutej doby trvania tejto zmluvy túto písomným oznámením doručeným druhej zmluvnej strane nevypovie, platnosť tejto zmluvy sa automaticky predlžuje o ďalšie 3 roky.
4. Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť písomnou dohodou akémukoľvek dátumu. V dohode zmluvné strany uvedú spôsob vysporiadania prípadných vzájomných nárokov.
5. Túto zmluvu môžu zmluvné strany vypovedať z akéhokoľvek dôvodu. V prípade, ak nastanú skutočnosti zakladajúce právo zmluvu vypovedať pre porušenie zmluvných alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, je dotknutá zmluvná strana povinná túto skutočnosť písomne (poštou alebo emailom) oznámiť zmluvnej strane, ktorá povinnosť porušila. Odo dňa tohto oznámenia plynie druhej zmluvnej strane 30-dňová lehota na odstránenie nežiaduceho stavu. Pokiaľ k odstráneniu nežiaduceho stavu v uvedenej lehote nedôjde, je dotknutá zmluvná strana oprávnená podať výpoveď. Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhej zmluvnej strane na adresu sídla, inak je neplatná. Výpovedná lehota je jednomesačná a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení. Výpoveď sa považuje za doručení aj v prípade, ak ju FA STU odmietla prevziať, príp. ju neprevzala a výpoveď bola adresovaná na adresu sídla FA STU. Zmluvné strany sa dohodli, že až do uplynutia výpovednej lehoty budú v plnom rozsahu, riadne a včas plniť záväzky z tejto zmluvy vyplývajúce.
6. Pri ukončení zmluvného vzťahu sa zmluvné strany zaväzujú, že zabezpečia realizáciu prebiehajúcich a do ukončenia zmluvného vzťahu neskončených aktivít do ich ukončenia. Zároveň pri zániku tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vysporiadať si záväzky, ktoré im vznikli počas jej trvania.

VI. Ostatné dojednania

1. Pracovno-právnu zodpovednosť za študentov, príp. iných osôb určených FA STU pre naplnenie predmetu tejto zmluvy počas realizácie spolupráce nesie v plnom rozsahu FA STU.
2. Práva a povinnosti účastníkov zo zodpovednosti za prípadné škody sa riadia príslušnými právnymi predpismi.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať len po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a podpísanými zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 2 rovnopisy.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti.

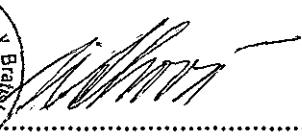
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave 4. 12. 2011

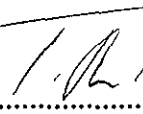
16 DEC. 2011

V




.....
Doc. Ing. arch. Ľubica Vitková, PhD.
dekanka fakulty




.....
PhDr. Tatiana Rosová
starostka mestskej časti