

# DAROVACIA ZMLUVA

o prevode nehnuteľností podľa § 628 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

## Čl. I

### Zmluvné strany

Darca:

Obchodné meno	:	AB Capital, a.s.
Sídlo	:	Bezručova 19, Stupava 900 31
IČO	:	35 900 211
Zastúpená	:	Tomáš Maroš - predseda predstavenstva
Číslo účtu	:	0189577232/0900 v SLSP a.s.
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.: 3418/B		

Obdarovaný:

Mesto Stupava,  
štatutárny orgán: Mgr.Pavel Slezák, primátor mesta  
900 31 Stupava, Hlavná 1/24  
IČO 305 081  
DIČ 2020643724

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je darovanie stavby „Obytná skupina Stupava - západ” v k. ú. Stupava v časti SO – 03 Verejné osvetlenie umiestnené na pozemku p. č. 3899/2 a 3899/58 , ktoré pozostáva zo 20 ks stožiarov, typ STO 60/60/3 svietidlá Malaga – 70W poistka DZ 10A, Rozvádzač RVO-F403 40A/ P0/6 SOU, kompaktná žiarivka typ 444 19 70 - 70 W, SHC ramenné.
2. Stavba bola vybudovaná na základe stavebného povolenia pod č.j. SÚ – 2678/2010/Pa, zo dňa 03.07.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť 29.07.2009.

Na vybudovanú stavbu bolo vydané kolaudačné rozhodnutie o užívaní stavby č.j.SÚ-7236/10-11/Pa zo dňa 06.07.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 13.07.2011.

3. Darca vyhlasuje, že je vlastníkom daru, uvedeného v čl. II. tejto zmluvy a že na darovanej veci neviazu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, zástavné práva ani iné povinnosti, ktoré by mohli mať za následok obmedzenie disponovania s touto vecou.

## Čl. III.

### Hodnota daru

Hodnota daru – osvetlenia predstavuje čiastku 15.600,-- EUR (slovom: pätnásť tisíc šesťsto euro).

Hodnota daru je určená na základe čestného prehlásenia darcu, ktoré tvorí prílohu tejto darovacej zmluvy.

## Čl. IV.

### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

2. Darca i obdarovaný prehlasujú, že obdarovaný bol oboznámený so skutočným stavom darovanej veci, ako aj s potrebnou dokumentáciou a prílohou tejto zmluvy sú jednoduchý záznam z kolaudačného konania, vyhlásenie zhody, certifikát, zápis o odovzdaní a prevzatí, správa o východiskovej odbornej prehliadke a odborných skúškach elektrického zariadenia, zameranie skutočného vyhotovenia stavby, čestné prehlásenie darcu o cene a Splnomocnenie na zastupovanie vlastníkov pozemkov.

3. Obdarovaný prehlasuje, že dar v rozsahu čl. II. tejto zmluvy prijíma.

4. Darca prehlasuje, že vec podľa čl. II. tejto zmluvy daruje dobrovoľne, na základe vlastnej slobodnej vôle a že nebol na neho robený žiadny nátlak.

5. Vlastníctvo na obdarovaného prechádza dňom podpisu tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

6. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých po podpise tejto zmluvy obdržia darca 3 vyhotovenia a 1 vyhotovenie obdarovaný. Každé vyhotovenie zmluvy má právnu silu originálu.

7. Účastníci tejto zmluvy sa s jej obsahom riadne oboznámili, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s ním túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Stupave, dňa:

Za darcu: 16.12.2011

Za obdarovaného: 16.12.2011



.....  
Tomáš Maroš  
predseda predstavenstva  
AB Capital a.s.

.....  
Mgr. Pavel Slezák  
primátor mesta

AB Capital a.s., Bezručova 19, 900 31 Stupava,  
IČO: 35 900 21, Zap. v OR OS BA I, Oddiel: Sa, vložka č.: 3418/B

Mesto Stupava  
Hlavná 1  
900 31 Stupava

### Čestné prehlásenie

Dolupodpísaný štatutárny zástupca spoločnosti AB Capital a.s., Bezručova 19, 900 31 Stupava, prehlasujem že hodnota daru, ktoré budú predmetom Darovacej Zmluvy medzi spoločnosťou AB Capital a.s. a Mestom Stupava, je:

- objekt SO - O6 Komunikácia, postavená na č.p. 3898/1 k.ú. Stupava, vybudovaná na základe stavebného povolenia 11449/1568/08-09/Mr. zo dňa 8.9.2009 je 480.000 € (slovom: štyristo osemdesiat tisíc eur)
- objekt SO - 03 Verejné osvetlenie, umiestnené na č.p. 3899/2 k.ú. Stupava, vybudovaná na základe stavebného povolenia pod č.j. SÚ – 2678/2010/Pa, zo dňa 03.07.2009 je 15.600 € (pätnásť tisíc šesťsto eur).

v Stupave dňa 15.12.2011

**AB Capital, a.s.**

Bezručova 19

900 31 Stupava

IČO: 35900211, IČ DPH: SK 2021881810

-2-

Tomáš Maroš  
predseda predstavenstva  
AB Capital a.s.