

# DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianský zákonník v znení neskorších predpisov

**Darca:** **ZIPP BRATISLAVA spol. s r. o.**  
Mlynské nivy 61/A, Bratislava 820 15  
IČO: 31355151  
IČ DPH: SK 2020379691  
zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v odd. Sro., vo vložke 5475/B  
statutárny orgán: **Ing. Juraj Hirner**, konateľ spoločnosti a riaditeľ podnikateľskej oblasti pozemné a inžinierske stavitel'stvo CZ/SK  
**Walter Egger**, konateľ spoločnosti a riaditeľ podnikateľskej oblasti pozemné a inžinierske stavitel'stvo CZ/SK

(ďalej len „**Darca**“)

**Obdarovaný: Mesto Stupava,**  
zastúpený: **Mgr. Pavel Slezák**, primátor mesta  
900 31 Stupava, Hlavná 1/24  
IČO: 305 081  
DIČ: 2020643724

(ďalej len „**Obdarovaný**“)

Darca a Obdarovaný ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú podľa § 628 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov Darovaciu zmluvu (ďalej len „**Zmluva**“) v nasledovnom znení:

## ČL I. Predmet Zmluvy

1. Darca prehlasuje, že je výlučným vlastníkom inžinierskej stavby „**STUPAVA – OBYTNÝ SÚBOR ZIPAVA**“ v katastrálnom území Stupava, obec Stupava, okres Malacky pre II. etapu – komunikácie a spevnené plochy nachádzajúce sa na pozemku parc. č. **284/103**, o výmere 1 082 m<sup>2</sup>, na pozemkoch parc. č. 284/39 o výmere 16 m<sup>2</sup>, parc. č. 284/41 o výmere 16 m<sup>2</sup>, parc. č. 284/52 o výmere 16 m<sup>2</sup>, parc. č. 284/54 o výmere 16 m<sup>2</sup>, parc. č. 284/63 o výmere 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v katastrálnom území **Stupava**, obec Stupava, okres Malacky (ďalej len „**Darovaná vec**“).
2. Darca touto Zmluvou dobrovoľne a bezplatne daruje Darovanú vec uvedenú v bode 1 tohto článku Obdarovanému a Obdarovaný túto Darovanú vec uvedenú v bode 1 tohto článku prijíma.
3. Komunikácie a spevnené plochy boli vybudované na základe stavebného povolenia vydaného Mestom Stupava pod č.j.1433/403/07 - Mr, zo dňa 14.05.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť

25.06.2007. Na vybudované komunikácie a spevnené plochy bolo Mestom Stupava vydané kolaudačné rozhodnutie o užívaní stavby č.j.13154/1389/2010/Mr zo dňa 3.12.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť 14.12.2010.

4. Darca vyhlasuje, že na Darovanej veci neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, zástavné práva ani iné právne vady a iné povinnosti, ktoré by mohli mať za následok obmedzenie disponovania s touto Darovanou vecou.

5. Darca prehlasuje, že mu nie je známe, že by na Darovanej veci boli akékoľvek faktické vady, na ktoré by mal povinnosť Obdarovaného upozorniť.

6. Obdarovaný je so stavom Darovanej veci a so všetkou potrebnou dokumentáciou vrátane dokumentácia uvedenej v prílohe č. 1 k tejto Zmluve oboznámený, čo Obdarovaný podpisom tejto Zmluvy zároveň potvrdzuje.

## **Čl. II. Hodnota daru**

1. Hodnota Darovanej veci predstavuje čiastku **207 780 ,- €** (slovom: dvestosedem sedemsto osemdesiat eur ).

2. Hodnota Darovanej veci je určená na základe faktúr Darcu, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

## **Čl. III. Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Vlastníctvo k Darovanej veci na Obdarovaného prechádza dňom podpisu tejto Zmluvy obidvomi Zmluvnými stranami.

2. K tomuto zmluvnému prevodu dalo predchádzajúci súhlas Mestské zastupiteľstvo v Stupave uznesením č.B/18 zo dňa 26.5.2011.

3. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých po podpise tejto Zmluvy obdržia Darca 2 vyhotovenia a 3 vyhotovenia Obdarovaný. Každé vyhotovenie Zmluvy má právnu silu originálu.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – priložené faktúry

Príloha č. 2 – jednoduchý záznam z kolaudačného konania, vyhlásenie zhody, certifikát, zápis o odovzdaní a prevzatí, zameranie skutočného vyhotovenia stavby

5. Táto Zmluva vznikla na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle Zmluvných strán, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany sa s obsahom tejto Zmluvy a jej príloh riadne oboznámili, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s ním túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia tejto zmluvy v súlade s ustanovením § 5a Zákona č. č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa: 30. 11. 2011

V Stupave, dňa: 15. 7. 2011

Darca:  
ZIPP BRATISLAVA spol. s r. o.:

Obdarovaný:  
Mesto Stupava:



.....  
**Ing. Juraj Hirner**  
konateľ spoločnosti a riaditeľ podnikateľskej  
oblasti pozemné a inžinierske stavitel'stvo CZ/SK

.....  
**Mgr. Pavel Slezák**  
primátor mesta

.....  
**Walter Egger**  
konateľ spoločnosti a ekonomický riaditeľ  
podnikateľskej oblasti pozemné a inžinierske  
stavitel'stvo CZ/SK

PRÍLOHY č. 1. a 2 SÚ K NAHLIADUVTIU V KANCELARII  
č. 12 MĚSTU STUPAVA.

.....  
Mesto STUPAVA  
Mestský úrad Stupava  
Hlavná 1/24  
900 31 STUPAVA

.....  
Doc. Ing. Peter Černík, PhD.

.....  
Mgr. Liptáková Kubica

.....  
Ing. Daniela Eliášová