



# ZMLUVA

## zabezpečení spolupráce pri výstavbe a rozvoji Mesta Stupava

uzatvorená v súlade s ustanovením § 51 zákona číslo 40/1964 Zb.  
Občiansky zákonník v platnom znení

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

#### 1. Mesto Stupava

Hlavná 1/24, 900 31 Stupava

Štatutárny orgán: Mgr. Pavel Slezák, primátor mesta

IČO: 305081

IČ DPH: 2020643724

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu: 2545658055/0200

a

#### 2. Kompresory V.V., spol. s r. o.

Cementárska 15, Stupava

štatutárny orgán: Vladimír Vlček, konateľ

IČO: 35 900 211

### Čl. II.

#### Predmet a účel zmluvy

Na základe tejto zmluvy sa Mesto Stupava ako účastník zmluvy 1. zaväzuje v rámci svojich finančných možností realizovať obnovu a rozvoj dopravnej a sociálnej infraštruktúry mesta Stupava (miestne dopravné systémy, školstvo, zdravotníctvo), ktoré vytvárajú podmienky na ďalší územný rozvoj mesta Stupava výstavbou rodinných domov, bytových domov a občianskej vybavenosti.

Účastník zmluvy 2. Kompresory V.V., s.r.o. sa zaväzuje účastníkovi zmluvy 1. mestu Stupava poskytnúť na realizáciu týchto činností dohodnutú peňažnú čiastku v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Táto zmluva je uzatvorená v súlade so schváleným VZN č. 6/2009.

### Čl. III.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Účastník zmluvy 1. Mesto Stupava sa zaväzuje vytvoriť osobitný bankový účet, ktorý bude použitý v súlade s touto zmluvou a umožní kontrolovať účelové použitie poskytnutých finančných prostriedkov. Prijaté peňažné prostriedky od investora na základe tejto zmluvy účastník zmluvy 1. mesto Stupava uloží na tomto bankovom účte.
- 2) Účastník zmluvy 2. Kompresory V.V., s.r.o. sa zaväzuje pred vydaním Kolaudačného rozhodnutia na stavbu "Bytový dom Marcheggska ul." previesť do vlastníctva Mesta Stupava dohodnutú sumu vo výške spolu 64.740,- € na bankový účet Mesta Stupava.
- 3) Účastník zmluvy 1. mesto Stupava sa zaväzuje použiť peňažnú čiastku v súlade s predmetom a účelom tejto zmluvy na základe rozhodnutia jej štatutárneho zástupcu v lehote do 5 rokov od podpisu tejto zmluvy.
- 4) Účastník zmluvy 2. Kompresory V.V., s.r.o. má právo kontroly pohybu finančných prostriedkov na zvláštnom účte, ktorú realizuje písomne prostredníctvom žiadosti Mestu Stupava, aby preukázalo účelovosť použitia finančných prostriedkov v súlade s čl. III.

tejto zmluvy. Mesto Stupava je povinné do 14 dní od doručenia tejto žiadosti preukázať dodržanie podmienok tejto zmluvy.

#### Čl. IV.

##### Špeciálne ustanovenia

V prípade, ak účastník zmluvy 1. Mesto Stupava použije dohodnuté finančné prostriedky v rozpore s predmetom a účelom tejto zmluvy a poruší čl. II a III, má účastník zmluvy 2. Kompresory V.V., s.r.o. právo od tejto zmluvy odstúpiť. Platným odstúpením táto zmluva zaniká a Mesto Stupava je povinné do 14 dní vrátiť účastníkovi zmluvy 2. Kompresory V.V., s.r.o. sumu, ktorú jej poskytol.

#### Čl. V.

##### Osobitné a záverečné ustanovenia

- 1) Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou účastníkov.
- 2) Vo veciach neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti zmluvných strán spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, vrátane úrokov za prípadné omeškanie.
- 3) Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.
- 4) Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 5) Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých účastník obdrží dve vyhotovenia.
- 6) Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili a prehlasujú, že zmluva nie je uzatvorená pod nátlakom, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne a vlastnoručne ju podpisujú.

V Stupave dňa 3.5.2011

30.11.2017

za 1. Mesto Stupava

za 2. Kompresory V.V., s.r.o.



Mgr. Pavel Slezák  
primátor mesta

Vladimír Vlček  
konateľ