

Kúpna zmluva

na predaj nehnuteľností uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi

Predávajúcim: Obec Veľké Leváre
Sídlo: 908 73 Veľké Leváre
IČO: 310 115
zastúpená: starostom Štefanom Kudličkom
bankové spojenie: VÚB Senica č. ú.
ďalej ako "**p r e d á v a j ú c i** "

a

Kupujúcim: Ina. Jozef Knotek
narodený:
rodné číslo:
trvalé bytom: Kukučínova , 908 73 Veľké Leváre
stav: slobodný
príslušnosť: slovenská štátna príslušnosť
ďalej ako "**k u p u j ú c i** "

Článok I.

Predmet zmluvy

- 1) Predávajúci je výlučným vlastníkom novovytvoreného obecného pozemku, parcela registra „C“, parc. č. 308/202 k. ú. Veľké Leváre, o výmere 580 m², druh pozemku ostatné plochy, odčleneného z obecného pozemku parc. č. 308/1 k. ú. Veľké Leváre zapísaného na pozemnoknižnej vložke č. 521, podľa priloženého geometrického plánu č. 76/2010 overeného správou katastra Malacky, zapísaného pod č. 405/2011. Nehnuteľnosť špecifikovanú v tomto bode Zmluvy predávajúci nadobudol delimitáciou podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.
- 2) Geometrický plán č. 76/2010, vyhotovil MM Geo Branislav Štefík dňa 04.04.2011, autorizačne overil Ing. Slavomír Hitka dňa 26.04.2011, úradne overila Ing. Alexandra Žigová dňa 26.04.2011, pod číslom 405/2011.
- 3) Predmetom kúpy je novovytvorený obecný pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 308/202 k. ú. Veľké Leváre, o výmere 580 m², popísaný v bode 1 tohto článku, ktorý sa nachádza v okrese Malacky, obci Veľké Leváre, v katastrálnom území Veľké Leváre, a ktorý je evidovaný Katastrálnym úradom Bratislava, Správou katastra Malacky na základe Geometrického plánu č. 76/2010 v podiele 1/1. (ďalej aj ako „**Pozemok**“).

Článok II.

Kúpa a predaj

- 1) Predávajúci na základe tejto kúpnej zmluvy predáva kupujúcemu nehnuteľnosť pozemok parcela registra „C“, parc. č. 308/202, diel 11 k. ú. Veľké Leváre, o výmere 580 m², odčleneného z obecného pozemku parc. č. 308/1 k. ú. Veľké Leváre zapísaného na pozemnoknižnej vložke č. 521, podľa priloženého geometrického plánu č. 76/2010, overeného správou katastra Malacky, **v podiele 1/1**, v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva Veľké Leváre č. 108/2011 zo dňa 16.09.2011.