

Zmluva

o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z.
o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (ďalej len „zákon“) a v zmysle zákona č. 230/2005 Z. z.,
ktorým sa dopĺňa zákon č. 442/2002 Z.z.

uzatvorená medzi

vlastníkom

: Obec: **Smižany**

Zastúpená: Ing. Michal Kotrady

IČO: 00691721

Bankové spojenie: VÚB, a.s., Spišská Nová Ves

Číslo účtu: 22424592/0200

(ďalej len „vlastník“)

e-mail: smizanyocu@rup.sk

a

prevádzkovateľom: AQUASPIŠ, spol. s r.o., Sadová 12/2081, 052 01 Spišská Nová Ves

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice,

Odd.: Sro, vložka číslo: 9427/V

Zastúpená konateľom: Ing. Jankou Kubíkovou

IČO: 36174360 IČ DPH: SK2021351574

Bankové spojenie: UniCredit Bank Spišská Nová Ves

Číslo účtu: 6609089006/1111

(ďalej len „prevádzkovateľ“)

e-mail: aquaspis@centrum.sk

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku vlastníka prevádzkovateľom.
Infraštruktúrnym majetkom vlastníka (ďalej len „majetok“) je verejný vodovod v obci Smižany časť Čingov
2. Prevádzkovaním podľa tejto zmluvy sa rozumie:
 - a) priebežná dodávka pitnej vody odberateľovi v predpísanej kvalite v zmysle Nariadenia vlády č. 354/2006 Z.z.
 - b) cyklická údržba prevádzkového majetku
 - pretáčanie uzáverov a kontrola funkčnosti hydrantov a kalníkov

- c) vykonávanie drobných opráv, ktorých hodnota všetkých opráv za obdobie troch mesiacov nepresiahne 100 eur.
- d) vedenie evidencie opráv a údržby,
- e) zabezpečenie funkčnosti zariadení na rozvod vody,
- f) uzatváranie zmlúv o dodávke vody s odberateľmi,
- g) sledovanie kvality vody odobratej zo siete, spracovanie harmonogramu odberu vzoriek a kontrola jeho plnenia
- h) poskytovanie údajov ministerstvu a orgánom štátnej správy v zmysle §15 ods.6 zák.č.442/02 Z.z.
 - viesť predpísanú evidenciu o infraštruktúrnom majetku vlastníka v spolupráci s obcou
 - viesť evidenciu opráv a údržby infraštruktúrneho majetku v spolupráci s obcou
 - viesť evidenciu o kvalite vody pre VÚVH.
 - viesť evidenciu o výdatnosti vodných zdrojov pre SHMÚ
- i) pripojenie žiadateľov k verejnému vodovodu po splnení ustanovení zákona a ich odpojenie v prípade porušenia zákona po dohode s vlastníkom
- j) zabezpečenie objektov majetku proti neoprávnenému vniknutiu nepovolaných osôb,
- k) zabezpečenie úradných skúšok meradiel,
- l) zriaďovanie vodovodných prípojok pre nových odberateľov a uzatváranie nových zmlúv o dodávke pitnej vody po splnení technických podmienok určených prevádzkovateľom po dohode s vlastníkom

II.

Po dohode s vlastníkom verejného vodovodu

A: Prevádzkovateľ zabezpečí:

1. Odstraňovanie prípadných porúch a havárií na prevádzkovanom majetku.
2. Vykonávanie opravy a rekonštrukcie na infraštruktúrnom majetku po dohode s vlastníkom.

B: Vlastník zabezpečuje:

1. Vykonávanie odpočtov vodomeroch.
2. Vyhotovenie faktúr za odber vody pre jednotlivých odberateľov

III.

Práva prevádzkovateľa

1. konať v mene vlastníka infraštruktúrneho majetku vo veciach určených touto zmluvou a zákonom.
2. Prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu za podmienok určených zákonom. O prerušení alebo obmedzení dodávky vody sa prevádzkovateľ zaväzuje podať bezodkladne správu vlastníkovi .
3. Vyjadrovať sa k výstavbe, rozšíreniu a rekonštrukcii infraštruktúrneho majetku vlastníka.

IV.

Práva a povinnosti vlastníka

1. Vlastník je povinný:

- a) oboznámiť prevádzkovateľa s technickým stavom majetku,
- b) poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne zabezpečovanie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy,
- c) informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku majetku, plnenie ustanovení tejto zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb,
- d) nerobiť žiadne opatrenia, týkajúce sa majetku, bez písomného súhlasu prevádzkovateľa,
- e) spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutie maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzky majetku.

2. Vlastník je oprávnený:

- a) vyžadovať od prevádzkovateľa riadne udržiavanie a prevádzkovanie majetku,
- b) vyžadovať od prevádzkovateľa správy a hodnotenia stavu a efektívnosti prevádzky majetku v dohodnutých termínoch minimálne 1x ročne k 31.12. kalendárneho roku.

V.

Cena a platobné podmienky

1. a) Náklady spojené s prevádzkovaním majetku podľa tejto zmluvy znáša vlastník.

b) Náklady spojných s plnením bodu I. 2. písm. b) znáša prevádzkovateľ.

2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za prevádzkovanie majetku takto:

- a) Mesačná úhrada za prevádzkovanie majetku je **150 € bez DPH**. K tejto mesačnej úhrade bude pripočítaná výška DPH vo výške určenej zákonom t. j. **28,5 €**, spolu cena **s DPH 178,50 €**. Úhrady za činnosti v kapitole II, bod A budú predmetom osobitnej fakturácie, vykonanej po zrealizovaní príslušných činností. Fakturáciu vykoná prevádzkovateľ na základe cenníka, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

3. Podkladom pre zaplatenie ceny je daňový doklad – faktúra. Prevádzkovateľ vyúčtuje vlastníčkovi príslušný predmet plnenia faktúrami so splatnosťou 14 dní odo dňa doručenia vlastníčkovi.

4. Vlastník sa zaväzuje, že v prípade neuhradenia faktúry v lehote splatnosti uhradí prevádzkovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % za každý deň omeškania z dlžnej sumy.

5. V prípade ak vlastník neuhradí prevádzkovateľovi dve faktúry v lehote splatnosti, prevádzkovateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

6. V prípade, že si prevádzkovateľ nebude plniť záväzky podľa tejto zmluvy alebo zákona, vlastník je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

VI.

Čas plnenia

Zmluva je platná a účinná dňom podpisu oboch zmluvných strán.

VII.

Zodpovednosť za škody

Prevádzkovateľ zodpovedá odo dňa účinnosti tejto zmluvy za všetky škody vzniknuté porušením platných právnych predpisov pri prevádzkovaní majetku vlastníka a porušením ustanovení tejto zmluvy.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Meniť ustanovenia tejto zmluvy je možné po dohode oboch zmluvných strán a to len formou písomných dodatkov k zmluve.
2. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Pre prípad nedoručenia výpovede platia ustanovenia Občianskeho súdneho poriadku o doručovaní písomných podaní.
Výpovedná doba sú 3 mesiace a začína plynúť nasledujúcim dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Pre vzťahy neupravené touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Súčasťou zmluvy sú:
 - a) súpis a popis majetku vlastníka, technická a právna dokumentácia:
 - b) príloha 1 - cenník
5. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch z ktorých zmluvné strany obdržia 2 vyhotovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, že nebola uzavretá v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 1.3.2010

.....
Ing. Michal Kotrady
starosta obce
za vlastníka

.....
Ing. Janka Kubíková
konateľ
za prevádzkovateľa