

Dodatok č. 1/14/2012
k Zmluve č. 342/2009/322 o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej dňa 15.06.2009

Zmluvné strany:

1. Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava – Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
DIČ: 2020804170
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 35-1526012/0200
Konajúci prostredníctvom: PhDr. Tatiana Rosová, starostka mestskej časti

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

2. Obchodné meno: **ENTO - Ondrej Toth, s.r.o.**
Sídlo: Turbínova 1, 831 04 Bratislava
IČO: 44 056 362
Konajúci prostredníctvom: Dr. Beáta Kováčikova, konateľ spoločnosti

(ďalej ako „nájomca“)

sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 1/14/2012 k Zmluve č. 342/2009/322 o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej zmluvnými stranami dňa 15.06.2009 (ďalej len „dodatok“), s nasledovným obsahom:

I.

- 1.1 Z dôvodu zmeny sídla a konateľov nájomcu, mení sa záhlavie zmluvy v časti nájomca, ktoré v zmysle tohto dodatku znie:

2. Obchodné meno: **ENTO - Ondrej Toth, s.r.o.**
Sídlo: Turbínova 1, 831 04 Bratislava
IČO: 44 056 362
Konajúci prostredníctvom: Dr. Beáta Kováčikova, konateľ spoločnosti

(ďalej ako „nájomca“)

- 1.2 Z dôvodu využívania predmetu nájmu na predajné a skladové účely a s tým súvisiacej zmeny výšky nájomného, mení sa ust. Čl. III. bod 1 a 2 zmluvy, ktoré v zmysle tohto dodatku znie:

1. Nájomné je stanovené na základe zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou tak, že nájomca bude platiť prenajímateľovi nájomné vo výške 116,18 EUR/m²/rok za plochu predajne o výmere 50,00 m² a nájomné vo výške 49,79 EUR/m²/rok za plochu skladu o výmere 193,53 m².
2. Nájomca bude platiť nájomné v celkovej sume:

15.444,86 EUR/rok

(slovom: pätnásťtisícštyristoštyridsaťštyri eur, osemdesiatšesť centov)

Zmluvné strany sa dohodli, nájomca bude platiť nájomné štvrt'ročne vopred v sume:

3.861,22 EUR/štvrt'rok
(slovom: tritisícosemstošesťdesiatjeden eur, dvadsaťdva centov)

II.

- 2.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že ide o povinne zverejňovanú zmluvu podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Prenajímateľ ako povinná osoba zverejní tento dodatok na svojom webovom sídle.
- 2.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- 2.3 Nájomca v zmysle ust. § 7 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov podpisom zmluvy udeľuje súhlas prenájomateľovi, aby jeho osobné údaje boli v rozsahu uvedenom v tejto zmluve spracúvané. Účelom spracúvania osobných údajov je najmä evidencia tejto zmluvy u prenájomateľa a zverejnenie tejto zmluvy v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Nájomca udeľuje tento súhlas dobrovoľne na dobu neurčitú. Po ukončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy a vysporiadaní všetkých záväzkov a pohľadávok súvisiacich s touto zmluvou môže nájomca súhlas odvolať písomným oznámením doručeným prenájomateľovi. Účinky odvolania súhlasu nastanú až po skončení účelu spracúvania osobných údajov, povinnosť spracúvania ktorých vyplýva prenájomateľovi z osobitných právnych predpisov.
- 2.4 Týmto dodatkom nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy č. 342/2009/322 o nájme nebytových priestorov.
- 2.5 Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenájomateľ dostane tri rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
- 2.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že dodatok je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

16 FEB. 2012

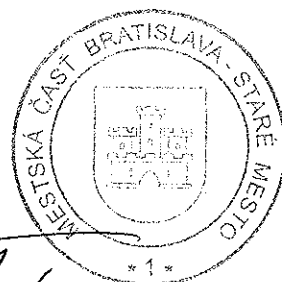
V Bratislave dňa 13.2.2012

V Bratislave dňa

Nájomca:



Prenajímateľ:



ENTO - Ondrej Toth, s.r.o.
Dr. Beáta Kováčiková
konateľ spoločnosti

Mestská časť Bratislava – Staré Mesto
PhDr. Tatiana Rosová
starostka mestskej časti