



7 44 /1415/2012

D o d a t o k č. 2

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. Z108/10890/2010 zo dňa 30.06.2010

ktorú uzavreli:

Prenajímateľ: **Mesto Svätý Jur**
zastúpené: **primátorom mesta Ing. Alexandrom Achbergerom**
Sídlo: Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
IČO: 00304832
bank. spoj. : VÚB, a.s. Pezinok
číslo účtu : 624112/0200
/ďalej prenajímateľ/

a

Nájomca: **PROSTREDNÁ, s.r.o.**
zastúpená: **Jánom Marečkom, konateľom spoločnosti**
Sídlo: Podzáhradná 49, Bratislava
IČO: 35858133
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, vl. č.:
28851/B, odd.: Sro
/ďalej nájomca/

Zmluvné strany k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. Z 108/10890/2010 zo dňa 30.06.2010, ktorej predmetom nájmu je nebytový priestor /sklad/ nachádzajúci sa vo dvore Mestského úradu na Ul. Prostredná 29, Svätý Jur, okres Pezinok, postavený na parc.č. 303/2 vo výmere 36 m² v k. ú. Svätý Jur, uzatvárajú Dodatok č.2 tohoto znenia:

Mení sa a dopĺňa:

1. Článok II. Doba a cena nájmu, bod 2.1 a 2.2. v nasledovnom znení:

2.1. Nájom bol stanovený uznesením MsZ č. 2012/1-6 dňa 07.02.2012 na dobu určitú do **28.02.2013.**

2.2. Cena nájmu bola stanovená uznesením MsZ č. 2012/1-6 zvýšená o 20%, t.j. 16,44 €/m²/rok,

t.j.: 36 m² x 16,44 € = 591,84 €/rok

Ročný nájom je : 591,84 € (slovom päťstodevät'desiatjeden Eur osomdesiatštyri centov)

Štvrťročný nájom je: 147,96 €

2. Článok VI. Záverečné ustanovenia, dopĺňa sa bod 6.5. nasledovného znenia:

6.5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že všetky oznámenia a písomnosti, ktoré má alebo môže posilať prenajímateľ nájomcovi alebo opačne budú doručované poštovou prepravou ako doporučená listová zásielka, alebo ako doporučená listová zásielka s doručenkou na adresu prenajímateľa alebo nájomcu alebo osobným prevzatím.

V prípade, že prenajímateľ alebo nájomca doporučenú listovú zásielku (s doručenkou alebo bez) odmietne prevziať, alebo ju poskytovateľ služby poštovej prepravy vráti prenajímateľovi alebo nájomcovi ako nedoručenú v úložnej lehote, považuje sa táto

zásielka za doručení v tretí kalendárny deň po dni jej odoslania.

V ďalších častiach ostáva Zmluva o nájme nebytového priestoru zo dňa 30.06.2010 v platnosti.

Dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, kde prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenie Dodatku č.2, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytového priestoru z 30.06.2010.

Dodatok č.2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. Z 108/10890/2010 z 30.06.2010 nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa 28.02.2012

Za prenajímateľa:



PROSTREDNÁ, s.r.o.

Podzáhradná 49
821 07, Bratislava
IČO: 35 858 133
IČ DPH: SK2021747134

Za nájomcu