

Zmluva o dielo

č. 18/2012

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

medzi

Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Zástupca pre veci technické:

IČO:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Mestská časť Bratislava – Staré Mesto

Vajanského nábrežie č. 3

814 21 Bratislava

PhDr. Tatiana Rosová

starostka mestskej časti – Bratislava – Staré Mesto

Ing. Katarína Olejárová

00603147

VÚB a.s. Bratislava – mesto

1526012/0200

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Zapísaný:

IČO:

TRIMENT s.r.o.

Hlavná 3/A

929 01 Dunajská Streda

Ladislav Szakál

v obchodnom registri Okresného súdu Trnava

Oddiel: Sro, vložka číslo 14963/T

36 261 483

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

ÚVODNÉ USTANOVENIE

Na základe výsledkov z prieskumu trhu na opravu dlažby a osádzanie mobiliáru a opravu – montáž, demontáž a odrezávanie stĺpikov zamedzujúcich vjazd sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo: **opravu dlažby** (t. z. vybratie dlažby a jej vyčistenie, úprava podlažia a polozenie dlažby vrátane materiálov), **oprava, údržba a osádzanie mobiliáru** (napr. lavičky) **a oprava – montáž, demontáž a odrezávanie stĺpikov zamedzujúcich vjazd** (vrátane pomocných materiálov, okrem stĺpikov), (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že po dokončení diela sa zhotoviteľ zaväzuje vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol (súpis vykonaných prác), ktorý musí byť obojstranne odsúhlasený a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Čl. II. Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať **havarijné opravy priebežne, najneskôr však do 24 hodín** od ich oznámenia objednávateľom. **Veľkoplošné opravy a údržby** začne zhotoviteľ realizovať **do 2 dní od predloženia objednávky** objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ oznámi potrebu vykonania opravy, pre účely tejto zmluvy na základe písomnej objednávky na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo elektronickej objednávky, alebo telefonической objednávky, o ktorej bude písaný záznam.

Čl. III. Doba trvania zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú: na **jeden odo dňa účinnosti tejto zmluvy**.

Čl. IV. Cena diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela v zmysle výsledkovej prieskumu trhu nesmie presiahnuť sumu **19.900,00 EUR bez DPH (23.880,00 EUR s DPH)** počas trvania platnosti tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle výsledkovej prieskumu trhu cena:
 - za opravu dlažby do 1m², hl. 20 cm je **8,50 EUR bez DPH (10,20 EUR s DPH)**,
 - za opravu dlažby nad 1m², hl. 20 cm je **8,50 EUR bez DPH (10,20 EUR s DPH)**,
 - za hodinovú sadzbu pri oprave a údržbe a osádzaní mobiliáru a montáži, demontáži a odrezávaní stĺpikov, ktoré zamedzujú vjazd je **6,50 EUR bez DPH (7,80 EUR s DPH)**.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru za úhradu ceny diela podľa odseku 1 a 2 tohto článku až po riadnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí celého diela objednávateľom.
4. Faktúra musí byť doručená do miesta sídla objednávateľa. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa osobitného predpisu, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený takúto faktúru zhotoviteľovi vrátiť, pričom lehota na zaplatenie ceny diela začne plynúť až odo dňa doručenia novej riadne vystavenej faktúry.

5. Splatnosť faktúry, vystavenej zhotoviteľom podľa predchádzajúceho bodu tohto článku je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že na prípadnú kratšiu lehotu splatnosti uvedenú na faktúre nebude objednávateľ prihliadať.

Čl. V.

Povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - uhrádzať odsúhlasené faktúry v zmysle tejto zmluvy riadne a včas,
 - umožniť zamestnancom zhotoviteľa v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy prístup k miestu vykonania diela v nevyhnutnom rozsahu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonaní predmetu zmluvy postupovať samostatne, na vlastné náklady a na svoju zodpovednosť. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a zároveň sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zároveň odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti v súlade so zákonom č. 223/2011 Z. z. o odpadoch.
4. Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní diela dodržiavať príslušnú ustanovenia zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a platné všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti Bratislava – Staré Mesto.
5. Po dokončení diela sa zhotoviteľ zaväzuje vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol, ktorý musí byť obojstranne odsúhlasený a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade ak budú pri preberaní diela zistené vady diela, ktoré nebránia prevzatiu diela, uvedú sa tieto v protokole a zmluvné strany si dohodnú lehotu na ich odstránenie, ktorá bude uvedená v protokole.
6. Objednávateľ je oprávnený sledovať postup prác a kontrolovať či sa dielo vykoná s dodržiavaním technických a iných noriem a s dodržiavaním bezpečnosti práce. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykoná dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je oprávnený požadovať nápravu. Zhotoviteľ taktiež akceptuje právo objednávateľa na zastavenie prác a diela z dôvodu potreby spresnenia použitých technológií, materiálov a nepredvídaných situácií.

Čl. VI.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa môžu túto zmluvu ukončiť písomnou dohodou k akémukoľvek dátumu. V dohode zmluvné strany uvedú spôsob vysporiadania vzájomných vzťahov.

2. Túto zmluvu môžu zmluvné strany vypovedať z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhej zmluvnej strane na adresu sídla, inak je neplatná. Výpovedná lehota je dvojmesačná a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení. Zmluvné strany sa dohodli, že až do uplynutia výpovednej lehoty budú v plnom rozsahu, riadne a včas plniť záväzky z tejto zmluvy vyplývajúce.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade ak zhotoviteľ opakovane poruší povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä:
 - ak zhotoviteľ nedodrží termín vykonania diela a nedodržanie termínu nebude zapríčinené objednávateľom,
 - ak zhotoviteľ spôsobí pri výkone predmetu zmluvy škodu na majetku objednávateľa, alebo pôjde o opakované porušenie tejto zmluvy nepodstatným spôsobom.

Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť ak objednávateľ napriek písomnej výzve nezaplatí cenu za poskytované dielo. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a odôvodnené inak je neplatné. Zmluva v takomto prípade zaniká dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Čl. VII.

Sankcie

1. V prípade nedodržania lehoty na vykonanie diela uvedenej v čl. II. tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela s DPH za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania.
3. V prípade, že objednávateľ zistí, že na mieste vykonania diela nie je udržiavaný poriadok a čistota, má právo požadovať za každé zistenie porušenia tejto povinnosti zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR.
4. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutej lehote, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len po dohode oboch strán formou písomného dodatku podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

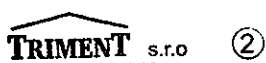
3

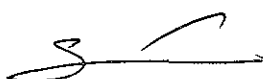
3. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti týkajúce sa právneho vzťahu založeného touto zmluvou sa budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť sa považuje po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručení.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 originálnych rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 rovnopisy a zhotoviteľ obdrží 1 rovnopis.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú

V Bratislave, dňa 13. 03. 2012

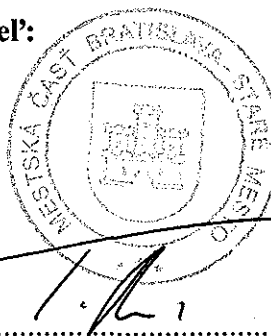
13 MAR. 2012
V Bratislave, dňa.....

Zhotoviteľ:


TRIMENT s.r.o.
Hlavná 3/A
929 01 DUNAJSKÁ STREDA
IČO: 36261483 IČ DPH: SK2021831878


.....
Ladislav Szakál
konateľ

Objednávateľ:



.....
PhDr. Tatiana Rosová
starostka mestskej časti