

## Dohoda o ukončení

### Zmluvy č. 864/2008 o výkone správy a údržby domovej nehnuteľnosti

---

#### I.

##### Zmluvné strany

1. **Mestská časť Bratislava – Staré Mesto**  
Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava  
IČO: 603 147  
zast. PhDr. Tatiana Rosová, starostka

**Ing. Vladimír Bohuslav**  
nar. 11.05.1954  
bytom: Mánesovo námestie 1, 851 01 Bratislava

**Ing. Milan Bálint**  
nar. 06.02.1966  
bytom: Gajova 11, 811 09 Bratislava

(ďalej aj ako „spoluvlastníci“)

a

2. **Bytkomfort – BA, a.s.**  
sídlo: Železničiarska 8, 811 04 Bratislava  
IČO: 35 736 275  
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sa, vložka č. 1613/B  
zast. Ing. Peter Jando, člen predstavenstva

(ďalej aj ako „správca“)

#### II.

##### Predmet dohody

1. Dňa 02.05.2008 zmluvné strany uzatvorili Zmluvu č. 864/2008 o výkone správy a údržby domovej nehnuteľnosti podľa § 8 zák. č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Zmluva“). Zmluvou sa správca zaviazal vykonávať správu a údržbu domovej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na ulici Palackého 6, stojacej na pozemku parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parc. č. 143/ 2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 441 m<sup>2</sup>, to všetko zapísané na LV č. 2771 vedenom Správou katastra hlavného mesta Bratislava pre okres Bratislava I, obec Bratislava – mestská časť Staré Mesto, katastrálne územie Staré mesto (ďalej aj ako „domová nehnuteľnosť“), v rozsahu a za podmienok dojednaných Zmluvou a spoluvlastníci sa zaviazali za toto platiť správcovi odmenu vo výške bližšie špecifikovanej v článku 5. Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, pričom výkon správy a údržby v zmysle tejto Zmluvy môže byť ukončený i na základe písomnej dohody zmluvných strán.

V zmysle článku 7. ods. 1 písm. a) Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na ukončení Zmluvy o výkone správy a údržby domovej nehnuteľnosti uzatvorenej dňa 02.05.2008, a to ku dňu 31.3.2012.

### III. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda v celom rozsahu platnosť a účinnosť ku dňu jej podpisu účastníkmi dohody.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každý účastník obdrží po jednom rovnopise.
3. Účastníci vyhlasujú, že si ustanovenia tejto dohody riadne prečítali, ich obsah je pre všetkých účastníkov dohody zrozumiteľný a určitý, zodpovedá ich pravej a skutočnej vôli, a na znak súhlasu s obsahom tejto dohody túto vlastnoručne podpísali, pričom tak učinili slobodne, vážne, ani nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave, dňa ..... 29 MAR. 2012

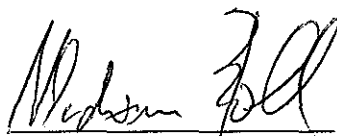
V Bratislave, dňa 8.3.2012

Spoluvlastníci:

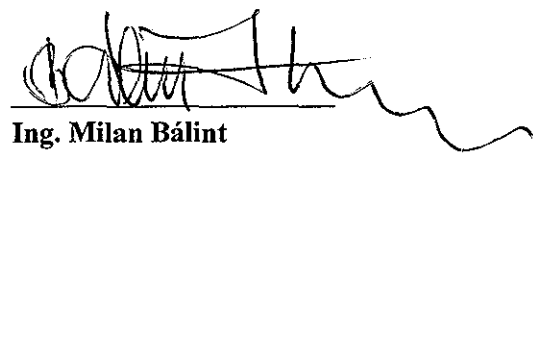
Správca:

  
Mestská časť Bratislava – Staré Mesto  
PhDr. Tatiana Rosová, starostka

  
Bytkomfort – BA, a.s.  
Ing. Peter Jando, člen predstavenstva

  
Ing. Vladimír Bohuslav

**Bytkomfort - BA, a.s.**  
Železničarska 18  
811 04 Bratislava  
-2-

  
Ing. Milan Bálint