

Zmluva o nájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. a nasl. zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov

medzi

prenajímateľ: Obec Veľké Leváre
sídlo: Štefánikova 747, Veľké Leváre
zastúpená: starostom obce Štefanom Kudličkom
IČO:
Bankové spojenie: **č.ú:**

a

nájomca: Darina Navrátilová, r.č.
bydlisko: Veľké Leváre, č.
miesto podnikania: Komenského 997, Veľké Leváre
bankové spojenie:
fakturačná adresa: Veľké Leváre, Pri štadióne č. 606
IČO:
zapísaná: na Obvodnom úrade odbore živnostenského podnikania
v Malackách v živnostenskom registri pod č.

Čl.I.

Predmet nájmu

- 1.1 Predmetom nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy je nebytový priestor o výmere 48,51 m² v objekte futbalového štadióna a k.ú. Veľké Leváre.
- 1.1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby č. súp.606 vo Veľkých Levároch, v ktorej sa nachádza predmet nájmu.
- 1.2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu a tento ho do nájmu prijíma podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a uznesením obecného zastupiteľstva č. 12/2008 zo dňa 20.02.2008.

Čl.II.

Účel nájmu

- 2.1. Nájomca bude užívať predmet nájmu pre účely prevádzkovania kaderníctva.

Čl.III.

Doba nájmu a ukončenie nájmu

- 3.1. Táto zmluva je uzavretá na dobu neurčitú počnúc 01.04.2012.
- 3.2. Nájomný pomer môže zaniknúť výpoveďou z oboch zmluvných strán s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktorá plynie nasledujúcim kalendárnym mesiacom po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 3.3. Prenajímateľ môže zmluvu vypovedať s okamžitou platnosťou v prípade ak
 - 3.3.1. nájomca užíva predmet nájmu v rozpore so zmluvou
 - 3.3.2. nájomca po predchádzajúcom písomnom upozornení, je viac ako jeden mesiac