

Dodatok č. 1

k Zmluve č. 103/2011 o nájme pozemku zo dňa 1.7.2011

m e d z i

Prenajímateľom: **MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – STARÉ MESTO**
Vajanského nábrežie č. 3
814 21 Bratislava
IČO: 00603147
Bankové spojenie: VÚB Bratislava – mesto
Číslo účtu: 35-1526012/0200

Štatutárny orgán: **PhDr. Tatiana Rosová**, starostka mestskej časti

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomcom: **Funiversity, s.r.o.**
Gajova 21
811 09 Bratislava
IČO: 35 941 618

Štatutárny orgán: **Andrea Miháleková**, konateľka

Zapísaným: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro
vložka číslo: 36517/B

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej tiež „zmluvné strany“)

sa dohodli na zmene obsahu Zmluvy č. 103/2011 o nájme pozemku zo dňa 1.7.2011
(ďalej iba „nájomná zmluva“) nasledovne:

1. Čl. I nájomnej zmluvy s názvom Predmet a účel nájmu sa dopĺňa o ods. 2, ktorý znie nasledovne:

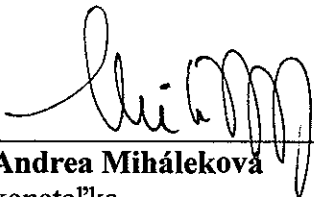
„2. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ udeľuje nájomcovi v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) súhlas na vykonanie zmeny dokončenej stavby na predmete nájmu, a to stavby s názvom Súkromná základná škola – II. etapa – 1. časť, zmena dokončenej stavby, Úprkova ul. č. 3, Bratislava (ďalej len „stavba“). Pozemku parcela registra „E“ č. 4768 o výmere 756 m², evidovanému na LV č. 8925 pre k. ú. Staré Mesto, ktorý tvorí predmetom nájmu zodpovedajú parcely registra „C“ č. 4768/2, 4771/2 a 4771/3 v k. ú. Staré Mesto, obec Bratislava – m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I. Stavba sa bude realizovať na základe projektu vypracovaného POSTING, projektový ateliér, Gajova ul. č. 4, Bratislava, Ing. arch. Ivan Sádovský, Ing. Ľubomír Petrik a Ing. arch. Dana Černíková, overené autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Ľubomírom Petrikom v septembri 2011, zák. č. 010/2010, arch. číslo N/010/10.

2. Tento dodatok č. 1 k nájomnej zmluve je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých nájomca obdrží jedno a prenajímateľ tri vyhotovenia.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si dodatok č. 1 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že sa jeho obsah doslovne zhoduje s ich slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenu vôľou, ako aj na znak toho, že tento právny úkon neurobili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, ho vlastnoručne podpisujú.

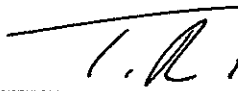
V Bratislave 11 APR. 2012

V Bratislave 11 APR. 2012

Nájomca:


Andrea Mihálekova
konateľka

Prenajímateľ:


PhDr. Tatiana Rosová
starostka mestskej časti

