

DODATOK č. 1/2012
k nájomnej zmluve na obecný nájomný byt č. 14
nachádzajúci sa v bytovom dome č. súp. 934/5 na Ulici pekárenskej
uzavretej dňa 27. 03. 2006 medzi

I. Zmluvnými stranami:

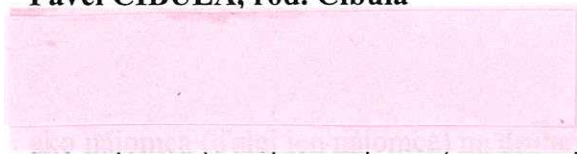
1. Prenajímateľ: Obec Oslany

IČO: 318 396

zastúpená starostom obce RNDr. Františkom Szalayom
ako prenájomca (ďalej len prenájomca) na jednej strane

a

2. Nájomca: **Pavel CIBULA, rod. Cibula**



strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 27. 03. 2006 sa mení dodatkom **1/2012** nasledovne:

V súlade s čl. III. ods. 2, 3 nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu zo dňa 30. 01. 2012 o predĺženie nájomnej zmluvy na **dvojizbový byt č.14**, ktorý sa nachádza v bytovom dome č. súp. **934/5 na Pekárenskej ulici**, OZ na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2012 Uznesením č. I/2012, bod A/2b schválilo predĺženie nájomnej zmluvy o ďalšie 3 roky.

Čl. III. Doba trvania nájmu a zánik nájmu:

Znenie ods. 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Byt uvedený v čl. II. ods. 3 tejto zmluvy sa prenájma na dobu určitú od 01. 04. 2012 do 31. 03. 2015, t. j. na tri roky.

Znenie ods. 2 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Ak bude nájomca nájomného bytu záujem o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy v zmysle čl. VIII. odst. 1 a 2 VZN 2/2011 je povinný 3 mesiace pred ukončením platnosti zmluvy doručiť na Obecný rad Oslany žiadosť o predĺženie doby jej platnosti (doby trvania nájmu).

Znenie ods. 3 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Počas doby trvania nájmu sa príjem osôb nepreveruje. Avšak, ak nájomca požiadala o predĺženie nájomnej zmluvy vypočíta sa mesačný príjem osôb v zmysle čl. III. odst. 1 VZN č. 2/2011.

V ostatnom texte sa vypúšťa text „nariadenie 2/2003“ a nahrádza sa textom „VZN č. 2/2011“.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1/2012 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží prenájomca a dva rovnopisy nájomca.

Zmluvné strany si dodatok č. 1/2012 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Oslany
dňa 26. 03. 2012

Prenajímateľ:
Obec Oslany
RNDr. František Szalay
starosta obce



Oslany
dňa26. 3. 2012.....

Nájomca:

