

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy na základe riadne uskutočneného plnenia po ukončení časti stavebných prác.
- 6.2. Úhrada bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúr vystavených zhotoviteľom. Podkladom pre vystavenie faktúr bude súpis vykonaných prác časti diela, potvrdený oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Ten musí byť priložený k faktúre ako jej neoddeliteľná súčasť. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení a číslo zmluvy.
- 6.3. Lehota splatnosti faktúr je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry u objednávateľa.
- 6.4. Ak zhotoviteľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v tejto zmluve, je to dôvod na vrátenie faktúry bez jej úhrady. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť doručením novej faktúry.
- 6.5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má predávajúci právo uplatniť úrok z meškania vo výške 0.05% z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nemešká s úhradou faktúry pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z účtu objednávateľa odpísaná.
- 6.6. V prípade prevzatia časti diela s drobnými vadami alebo nedorobkami, ktoré nebránia jeho užívaniu, je objednávateľ oprávnený uplatniť si zádržné max. do výšky 5% z fakturovanej sumy. Objednávateľ je povinný zádržné uvoľniť ihneď po odstránení drobných väd alebo nedorobkov.

VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 7.2. Pri vykonávaní diela zhotoviteľ postupuje samostatne.
- 7.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr tri pracovné pred termínom začatia prác pracovisko, vyhradené priestory na vybudovanie zariadenia staveniska a plochy na prípadné skládky materiálov. O odovzdaní a prevzatí pracoviska bude vyhotovený písomný záznam potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.4. Zhotoviteľ je povinný pred začiatkom prác preveriť, či nie sú prekážky znemožňujúce vykonanie diela. Ak zhotoviteľ zistí takéto prekážky a nemôže ich odstrániť, oznámi túto skutočnosť bez zbytočného odkladu objednávateľovi.
- 7.5. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu technickú spoluprácu spočívajúcu v odovzdaní doplňujúcich údajov a upresnení podkladov, potreba ktorých vznikne v priebehu plnenia podľa tejto zmluvy.
- 7.6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vydaným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa ku kontrole prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými najneskôr 2 dni pred dňom, keď táto skutočnosť nastane.
- 7.8. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu časti diela 3 pracovné dni vopred.
- 7.9. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi.